



**INVITO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA
REALIZZAZIONE DI PROGETTI E ATTIVITÀ RIVOLTE AI GIOVANI
ALL'INTERNO DELLE STRUTTURE SPAZIO EX FILA E KANTIERE.**

Il Comune di Firenze, in esecuzione degli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale (delibera N.2014/G/00152, del 13.05.14) intende individuare soggetti *partner* interessati a realizzare progetti ed attività socioculturali rivolte prevalentemente ai giovani presso gli spazi polifunzionali Ex Fila e Kantiere ai sensi del D.P.C.M. 30-03-2001.

La presente manifestazione di interesse, articolata in 2 LOTTI, e la successiva ricezione delle istanze, non vincolano l'Amministrazione e non costituiscono obblighi negoziali a favore dei soggetti coinvolti. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere alle fasi successive della presente procedura, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

I soggetti interessati potranno manifestare interesse per uno o più lotti, in tal caso dovranno essere presentate istanze distinte e separate tra loro.

LOTTO 1 – Centro polifunzionale Ex Fila - via Monsignor Leto Casini, 11

LOTTO 2 - Centro polifunzionale Kantiere - via del Cavallaccio, 1/q

LOTTO 1 - Centro polifunzionale Ex Fila - via Monsignor Leto Casini, 11

OGGETTO DELL'AVVISO	Ricerca di un soggetto <i>partner</i> per la realizzazione all'interno della struttura di un progetto di attività rivolto ai giovani e alle giovani famiglie.
INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA	La palazzina è costituita da tre piani fuori terra per mq complessivi 1.000 mq più spazi esterni di pertinenza
SOSTENIBILITÀ ECONOMICA DEL PROGETTO	<p>Le entrate dovranno essere ricavate dalla gestione delle attività e dei servizi svolti.</p> <p>Il progetto dovrà essere economicamente sostenibile.</p> <p>A tal fine dovrà essere redatto un piano economico finanziario che dimostri la copertura economica delle attività che il soggetto propone di svolgere all'interno della struttura.</p> <p>Saranno a carico del soggetto partner le spese delle utenze per l'uso dei locali utilizzati per lo svolgimento delle attività.</p>
DURATA DEL PARTENARIATO	Il partenariato sarà sancito con la stipula di un accordo di collaborazione tra il soggetto selezionato e l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 119 del T.U.E.L. La convenzione avrà durata triennale con la possibilità di rinnovo per un massimo di ulteriori due trienni.
FINALITÀ , LINEE PROGETTUALI E MODALITÀ DI UTILIZZO DELLO SPAZIO	<p>All'interno del progetto si dovrà prevedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ la presenza e il funzionamento di uno spazio gioco educativo diretto all'infanzia; ➤ la presenza di un laboratorio radiofonico che avvicini le componenti giovanili al mondo della radio, valorizzando questo mezzo di comunicazione, favorendo azioni che rendano protagonisti gli adolescenti e i giovani in un contesto formativo e creativo; ➤ la produzione di format radiofonici e di trasmissioni che coinvolgano giovani e giovanissimi; ➤ l'avvio sperimentale di forme di <i>coworking</i> rivolte alle componenti giovanili presenti sul territorio fiorentino.
n.b.	Se nel corso del partenariato si dovessero rendere disponibili ulteriori spazi della struttura questi potranno essere utilizzati, previo accordo tra le parti, per lo sviluppo delle attività.

LOTTO 2 - Centro polifunzionale Kantiere – via del Cavallaccio, 1/q

OGGETTO DELL'AVVISO	Realizzazione all'interno della struttura di un progetto di attività rivolto ai giovani e alle giovani famiglie con finalità socio culturali.
INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA	L'immobile è composto da 2 piani fuori terra per mq complessivi lordi (vuoto per pieno) 559. Area di pertinenza scoperta 1.400 mq circa.
SOSTENIBILITÀ ECONOMICA DEL PROGETTO	<p>Le entrate dovranno essere ricavate dalla gestione delle attività e dei servizi svolti.</p> <p>Il progetto dovrà essere economicamente sostenibile.</p> <p>A tal fine dovrà essere redatto un piano economico finanziario che dimostri la copertura economica delle attività che il soggetto propone di svolgere all'interno della struttura.</p> <p>Saranno a carico del soggetto partner le spese delle utenze per l'uso dei locali utilizzati per lo svolgimento delle attività.</p>
DURATA DEL PARTENARIATO	Il partenariato sarà sancito con la stipula di un accordo di collaborazione tra il soggetto selezionato e l'amministrazione comunale ai sensi dell'art. 119 del T.U.E.L. La convenzione avrà durata triennale con la possibilità di rinnovarla per un massimo di ulteriori due trienni.
FINALITÀ , LINEE PROGETTUALI E MODALITÀ DI UTILIZZO DELLO SPAZIO	<p>All'interno del progetto si dovrà prevedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ un programma di attività dedicato alla comunità con particolare riguardo alle giovani famiglie; ➤ il mantenimento e lo sviluppo di un progetto orientato a realizzare percorsi di partecipazione civile, sociale e culturale all'interno ed oltre il territorio di riferimento, con particolare riguardo al tessuto associativo.

Per ulteriori informazioni sulle strutture, i costi delle utenze, contattare l'Ufficio Politiche Giovanili dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle 12 ai numeri 055/2625977/2625411 oppure scrivendo a segr.pg@comune.fi.it.

Potranno essere effettuati sopralluoghi alle strutture nei giorni mercoledì 25 giugno dalle ore 9 alle ore 12 e giovedì 3 luglio dalle ore 15 alle ore 17,30, previo appuntamento con l'Ufficio Politiche Giovanili.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare all'istruttoria pubblica di coprogettazione i soggetti del terzo settore previsti dall'art. 1, comma 5 della legge 328/2000 e dall'art. 2 del D.P.C.M. 30-03-2001. Ai fini del presente avviso si considerano soggetti del terzo settore: le organizzazioni di volontariato, le associazioni e gli enti di promozione sociale, gli organismi della cooperazione, le cooperative sociali, le fondazioni, gli enti di patronato, altri soggetti privati non a scopo di lucro anche riuniti in RTI, che abbiano conferito mandato con rappresentanza ad uno di essi, detto capofila. I raggruppamenti temporanei di impresa o consorzi potranno comprendere al loro interno anche soggetti di natura commerciale, purchè non siano capofila o rivestano posizione dominante nel raggruppamento.

E' consentita la presentazione di domanda da parte di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti. In tal caso la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che vi parteciperanno e contenere l'impegno che, in caso di assegnazione degli spazi, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo con rappresentanza ad uno di essi qualificato come mandatario il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

E' richiesto il possesso dei seguenti requisiti minimi:

Requisiti di ordine soggettivo:

- 1) Essere tra i soggetti definiti "impresa sociale" ai sensi dell'art. 2 del DPCM 30 marzo 2001;
- 2) Non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, dalla lettera a alla lettera m quater del D. L.gs 163 /2006 e ss. mm. ii.;
- 3) Rispettare il contratto nazionale di lavoro di riferimento.

Requisiti di capacità tecnico organizzativa:

Aver svolto attività socio culturali rivolte prevalentemente ai giovani e all'infanzia negli ultimi quattro anni. Il possesso del requisito dovrà essere documentato mediante la presentazione di un elenco indicante l'oggetto e i destinatari delle attività, il periodo di svolgimento e il committente pubblico o privato.

Il possesso dei requisiti dovrà essere attestato utilizzando l'allegato modello di dichiarazione di interesse di cui al presente avviso.

In caso di RTI e Consorzi detto modello dovrà essere redatto e sottoscritto da ciascun componente l'ATI/RTI e dai componenti il Consorzio che partecipano alla procedura.

MODALITÀ DI SVILUPPO DELL'ISTRUTTORIA

I soggetti che presenteranno istanza per uno o più lotti (e in tal caso dovranno essere distinte e separate tra loro), dovranno redigere un progetto di attività socio/culturali/educative che abbia ad oggetto programmi e azioni da svolgersi all'interno delle strutture indicate.

I progetti presentati saranno esaminati - nel rispetto dei criteri di selezione successivamente esplicitati - da una Commissione giudicatrice nominata con apposito provvedimento.

La commissione si riserva la facoltà di chiedere ulteriori chiarimenti o integrazioni ai progetti presentati.

La proposta progettuale dovrà contenere i seguenti paragrafi con la descrizione delle attività:

1. Analisi del territorio circostante la struttura, messa a fuoco dei problemi e delle opportunità ad essa connesse
2. Descrizione delle attività, dei servizi e dei programmi che si intendono realizzare all'interno della struttura con destinatari diretti e indiretti, partner e soggetti coinvolti.
3. Aspetti gestionali e organizzativi della struttura (ipotesi orari di apertura possibili, calendario delle attività, gestione bar, sicurezza , sorveglianza , pulizia)
4. Distribuzione e uso degli spazi ed eventuali migliorie.
5. Piano di comunicazione e promozione delle attività nel loro insieme.
6. Monitoraggio e valutazione
7. Breve descrizione delle attività svolte negli ultimi quattro anni attinenti a quelle oggetto della presente procedura

N.B. Allegato al progetto è obbligatoria la presentazione del piano economico finanziario delle attività per il triennio.

La Commissione, nel valutare le proposte progettuali, terrà conto dei seguenti criteri e sottocriteri e dei relativi punteggi così come indicati di seguito:

max 15 punti	<i>Capacità di lettura del territorio, delle sue componenti e delle sue dinamiche in relazione a criticità e opportunità</i>
max 30 punti	<i>Valenza socio-culturale del progetto declinata in:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>ricchezza delle iniziative e delle attività offerte (max 10 punti)</i>• <i>carattere innovativo delle proposte (max 10 punti)</i>• <i>grado di coinvolgimento di soggetti diversi e sinergie (max 10 punti)</i>

max 15 punti	<i>Aspetti organizzativi gestionali: efficacia del modello organizzativo gestionale in relazione alle proposte di attività e programmi, ai soggetti coinvolti, all'uso dei locali, all'orario di apertura, ai rapporti con l'Amministrazione.</i>
max 25 punti	<i>Livello di chiarezza del piano economico finanziario sia per i costi di gestione che per le entrate previste nel triennio</i>
max 15 punti	<i>Organizzazione del piano di comunicazione e promozione delle attività nel loro insieme</i>

Saranno selezionati quali partner della coprogettazione i soggetti che avranno totalizzato il punteggio complessivamente più alto. A parità di punteggio tra due o più soggetti partecipanti saranno individuati quali partner i soggetti che avranno totalizzato un punteggio più alto nella valenza socio culturale del progetto sommata alla coerenza del piano finanziario . In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà al sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di un solo candidato per lotto.

Nella fase successiva di coprogettazione, la Commissione prenderà a riferimento i progetti presentati dai soggetti selezionati procedendo con gli stessi alla discussione critica e alla eventuale definizione di variazioni ed integrazioni coerenti con le linee indicate.

Il positivo superamento della fase di coprogettazione sarà condizione indispensabile per la realizzazione dei progetti all'interno delle strutture.

L'Amministrazione in qualsiasi momento si riserva di chiedere al soggetto *partner* selezionato la ripresa del tavolo di coprogettazione, per promuovere e monitorare l'andamento dei progetti e per procedere alla rimodulazione degli interventi alla luce di modifiche/integrazioni della programmazione concordata.

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli interessati dovranno presentare in un unico plico chiuso i seguenti documenti:

1) istanza per manifestazione di interesse comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto notorio rese ai sensi del d.p.r. 28/12/2000 n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia di documento di identità in corso di validità (come da all.1);

2) eventuale dichiarazione congiunta di volontà di costituzione di RTI (o Consorzio ex art. 2602 c.c.);

- 3) elenco delle attività socio culturali prevalentemente rivolte ai giovani, svolte negli ultimi 4 anni;
- 4) proposta progettuale;
- 5) piano economico finanziario.

Il plico, con i documenti sopra elencati , sigillato e con sopra riportato: **Manifestazione di interesse per la GESTIONE DI PROGETTI E ATTIVITÀ DELLA STRUTTURA** (aggiungere il nome della struttura) dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 13,00 del 16 luglio 2014, all'Ufficio Protocollo della Direzione Cultura – via Ghibellina, 30 in un plico chiuso, indirizzato a COMUNE DI FIRENZE - UFFICIO POLITICHE GIOVANILI – Via Ghibellina n.30 - 50122 Firenze. (**Non** farà fede la data del timbro postale di spedizione). Il plico dovrà essere controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante; inoltre vi dovranno essere indicati il mittente (nome e indirizzo).

Copia del presente avviso, è reperibile presso l'Ufficio Politiche Giovanili e sulla rete civica del Comune di Firenze all'indirizzo: www.comune.firenze.it

Per informazioni e chiarimenti è possibile inviare una e-mail all'indirizzo segr.pg@comune.fi.it lasciando nome, quesito e recapito telefonico.

La Dirigente

Dott.ssa Luana Nencioni