



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2017/DD/05241 Del: 28/07/2017 Esecutivo da: 28/07/2017 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Sostegno all'Abitazione
--

OGGETTO:

Publicazione Avviso per l'accesso ai contributi straordinari per i nuclei riconosciuti morosi incolpevoli ai sensi del Decreto Ministeriale del 30/03/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2017 del 31/01/2017 è stato approvato il bilancio finanziario 2017/2019, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2017-2019: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti.";

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 26/04/2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018,

con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 25/07/2016, il Governo ha definito la morosità incolpevole e i criteri per l'erogazione del contributo a carico dello Stato;

con provvedimenti Dirigenziali n. 21981 del 10.12.2015 e n. 6029 del 06.09.2016 sono stati impegnati € 1.025.674,27= di fondi nazionali a sostegno dei nuclei sottoposti a sfratto che abbiano le caratteristiche previste nel DM 30/03/2016;

con i provvedimenti Dirigenziali n. 21981 del 10.12.2015 e n. 6785 del 10.10.2016 è stata già delegata tale somma a Casa SpA che curerà la gestione amministrativa e contabile di tale importo;

la Regione Toscana – Direzione Urbanistica e Politiche abitative - con circolare del 03.04.2017, al fine di rispondere in maniera più efficace alle esigenze dei territori, invitava i Comuni ad utilizzare le risorse economiche di cui sopra secondo i nuovi criteri stabili dal Decreto Ministeriale 30/03/2016;

RITENUTO:

importante sostenere i nuclei riconosciuti "morosi incolpevoli" ai sensi del DM 30/03/2016 non solo per la possibilità di rifare un nuovo contratto sanando la morosità o sostegno nel deposito cauzionale per rifare un nuovo contratto a canone concordato o il ristoro al proprietario per il differimento della F.P., ma anche all'inizio di una nuova locazione in linea con quanto già effettuato nell'Avviso Pubblico vigente fino al 31 luglio 2017;

che l'individuazione dei beneficiari del contributo previsto nella Delibera GR 250/2013 è competenza dei Comuni, i quali come previsto al punto a) 3.2 dell'allegato "C" "... hanno facoltà di stabilire

ulteriori iniziative di sostegno al nucleo familiare interessato che concorrano al conseguimento delle finalità”;

che l' Avviso – oggetto del presente provvedimento - prevede un sostegno, al nucleo per il pagamento fino ad un massimo di € 9.000,00=, pari al pagamento di massimo 9 canoni di locazione nel caso in cui il proprietario dell'alloggio rinunci all'esecuzione del provvedimento di rilascio ed il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due; la disponibilità di tale somma sarà garantita mediante fondi comunali previsti sul capitolo di bilancio n. 34715 “Contributi e trasferimenti per emergenza abitativa” pari a euro 339.325,00=;

con il provvedimento Dirigenziale n. 8323 del 05.12.2016 è stata già delegata la somma di cui sopra a Casa SpA che curerà la gestione amministrativa e contabile anche di tale importo;

opportuno, in analogia ai fondi nazionali previsti ed a quelli comunali sopra menzionati, che la gestione degli aspetti amministrativi e contabili della somma totale di € 1.364.999,27.= vengano affidati a Casa SpA;

VISTI:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;
- gli artt. 13 e 23 del Regolamento di Organizzazione

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. di concludere il precedente Avviso “Contributi straordinari per gli inquilini riconosciuti morosi incolpevoli ai sensi del Decreto Ministeriale 14 Maggio 2014” approvato con DD n. 1061/2017 a partire dal 31 luglio 2017;
2. di pubblicare il nuovo Avviso per l'accesso ai contributi straordinari per i nuclei riconosciuti “morosi incolpevoli” ai sensi del Decreto Ministeriale del 30/03/2016 e il relativo modulo di domanda - allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento - a partire da Martedì 1 Agosto 2017 e fino ad esaurimento dei fondi disponibili per tale intervento.
3. di pubblicare per 30 giorni il presente provvedimento e i documenti allegati all'Albo pretorio dell'Ente a partire dal 1° agosto 2017 e sul sito istituzionale dell'Ente (schede servizi – www.comune.fi.it);
4. di partecipare tale provvedimento ai Sindacati degli Inquilini, ai Sindacati dei proprietari, alla Direzione Servizi Sociali, all'URP.

ALLEGATI INTEGRANTI

- AVVISO MOROSITÀ INCOLPEVOLE

- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AVVISO MOROSITÀ INCOLPEVOLE

Firenze, li 28/07/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Valerio Cantafio Casamaggi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.