



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2017/DD/05760</b> Del: <b>25/08/2017</b> Esecutivo da: <b>25/08/2017</b> Proponente: <b>Direzione Segreteria generale affari istituzionali, Servizio Centrale acquisti</b>
--

### OGGETTO:

Concessione del servizio di distribuzione automatica di generi di ristoro presso gli Uffici e Servizi Comunali - Determina a contrattare e approvazione elaborati di gara - CIG 7117213DF4

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2017 del 31.1.2017, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2017-2019: approvazione note di aggiornamento al DUP – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”, sono stati approvati i documenti di programmazione 2017/2019: nota integrativa al documento di programmazione 2017/2019, bilancio finanziario e piano triennale degli investimenti;
- con Delibera di Giunta n. 48 del 21 febbraio 2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017/2019;

### CONSIDERATO che:

- la concessione del servizio di cui trattasi è stata progettata dall’Amministrazione comunale già a partire dal 2007 con l’intenzione di offrire ai propri dipendenti un servizio di somministrazione di generi di ristoro - quali bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati - all’interno delle strutture comunali;
- è in scadenza il vigente contratto di concessione del servizio di distribuzione di generi di ristoro mediante la gestione di apparecchiature automatiche e semiautomatiche, a suo tempo affidato,

### DATO ATTO che con determina dirigenziale n. 3623 del 23/05/2017, esecutiva, è stato disposto:

- di approvare il “*Progetto concessione servizio di distribuzione automatica di generi di ristoro presso gli uffici e servizi comunali*”;
- di nominare RUP per la procedura di affidamento della concessione di servizio di cui al summenzionato “Progetto” il dott. Enzo Ventroni, Responsabile pro tempore PO “Acquisizione Beni

e Servizi Generali, in possesso dei requisiti per la nomina a RUP di cui alle Linee Guida Anac n. 3 approvate dall'Autorità con deliberazione del Consiglio n. 1096 del 26 ottobre 2016;

RILEVATO che dallo stesso Progetto risulta che:

- il valore stimato della concessione è pari ad € 2.305.664,65 ed è pertanto sotto la soglia di rilevanza comunitaria per quanto alla lettera a) del comma 1 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016,
- l'affidamento della concessione venga effettuato mediante procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016) da svolgersi attraverso la piattaforma telematica della Regione Toscana (START), previo avviso di manifestazione di interesse da rivolgersi agli operatori economici del settore;

DATO ATTO che con determina dirigenziale n. 4363 del 21/06/2017, esecutiva, è stato disposto:

- di approvare il "*Capitolato Speciale per la concessione del servizio di distribuzione automatica di generi di ristoro presso gli Uffici e Servizi Comunali*", e l'"Avviso per l'individuazione degli operatori economici" che prevede:
  - a) che sia proceduto all'aggiudicazione della concessione con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (maggior rialzo percentuale offerto rispetto al canone di concessione posto a base di gara);
  - b) i requisiti minimi per la partecipazione degli operatori economici nei seguenti:
    - I) fatturato globale minimo annuo, riferito agli ultimi tre precedenti esercizi finanziari (2014-2015-2016), pari almeno, per ciascun anno, all'importo di € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila);
    - II) capacità tecnico-professionale, e specificamente avere in corso, alla data di pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, uno o più contratti (fino ad un massimo di 4 contratti) di concessione di servizi di distribuzione automatica di alimenti e bevande presso Amministrazioni pubbliche e/o Enti privati con un numero complessivo di distributori automatici non inferiore a n. 300 distributori, ed essere in possesso di certificazione della qualità aziendale, rilasciata da enti terzi accreditati, in corso di validità, di cui alla norma UNI EN ISO 9001:2008, e/o certificazione rilasciata ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2015;
- di avviare la procedura per la selezione del contraente per la concessione di gestione di che trattasi indicando al RUP di procedere alla pubblicazione sulla piattaforma regionale START dell'Avviso, di cui sopra, rivolto agli operatori economici del settore per l'individuazione delle aziende interessate ad essere invitate alla procedura concorsuale medesima;
- di allegare all'Avviso il Capitolato Speciale e relativo Allegato A "Collocazione, quantità, tipologia distributori ed erogatori acqua".

RILEVATO che il Rup Dott. Enzo Ventroni, ha reso la dichiarazione, conservata in atti, attestante l'assenza di conflitti di interesse, registrata al prot. 195426 del 20/06/2017

EVIDENZIATO che:

- la procedura per la concessione di cui trattasi è stata avviata, a cura del Rup dott. Enzo Ventroni, con l'inserimento nella piattaforma START dell'Avviso di manifestazione di interesse, con decorrenza 22 giugno 2017 – ore 13, pubblicando nel dettaglio della gara, quale documentazione allegata:
  1. Capitolato Speciale della Concessione,
  2. Allegato A del Capitolato - "Collocazione, quantità, tipologia distributori ed erogatori acqua;
  3. Avviso per l'individuazione degli operatori economici;
- la medesima è stata inoltrata dal sistema a tutti gli operatori (oltre 150) iscritti alla categoria "*Servizi per distributori automatici*", oltre ad essere visibile sulla medesima piattaforma da tutti gli operatori comunque interessati;
- la scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse è stata stabilita alle ore 13,00 del giorno 12.07.2017;
- l'avviso di manifestazione di interesse relativo alla Concessione è stato pubblicato sul sito del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e Avvisi e nel sito della Regione Toscana – Pubblicità legale nella sezione Manifestazioni Interesse;

DATO ATTO che entro la scadenza del 12.07.2017 alle ore 13,00 hanno presentato manifestazione di interesse, tramite la piattaforma START, n. 8 operatori economici;

RILEVATO che il Rup Dott. Enzo Ventroni, con relazione tecnica, prot. n. 263503 del 23.08.2017, allegata parte integrante al presente provvedimento, ha redatto e inviato ulteriore documentazione di gara composta da:

1. Lettera invito/Disciplinare di gara e suoi allegati;
2. Schema di contratto;
3. Schema di DUVRI relativo agli interventi di installazione, disinstallazione e eventuale movimentazione per nuova collocazione dei distributori automatici e dei distributori d'acqua;

DATO CONTO che la suddetta relazione tecnica del Rup riassume fra l'altro il percorso di elaborazione del Progetto di concessione e degli altri documenti della procedura con particolare evidenza e giustificazione delle scelte procedurali effettuate in relazione soprattutto alla unitarietà e uniformità/omogeneità del servizio in tutte le sedi comunali;

DATO CONTO altresì che agli atti d'ufficio è presente la dichiarazione di esclusione di conflitto di interessi e d'incompatibilità rilasciata dal Rup in data 14.08.2017 con prot. 256965 rispetto anche agli operatori economici che hanno manifestato interesse e che verranno invitati alla procedura di gara;

RICORDATO che la presente procedura prevede l'aggiudicazione della concessione con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare con il maggior rialzo percentuale offerto rispetto al canone di concessione posto a base di gara pari ad € : € 400.000,00 (quattrocentomila/00) + IVA e che dunque con la determina di aggiudicazione verrà accertata l'effettiva entrata da imputarsi per ogni esercizio finanziario, relativo all'intera durata della concessione, a favore del Bilancio Comunale;

#### RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 32 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici), come modificato dal D.Lgs n. 56 del 19/04/2017, che dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO infine l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 in cui viene disciplinato l'incentivo relativo alle funzioni tecniche per le procedure di gara oggetto della Codice dei contratti;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento;

CONSIDERATO che l'Ente deve essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38 D.Lgs 50/2016 e, che, nel periodo transitorio, ai sensi dell'art. 216 co. 10 D.Lgs 50/16 la qualificazione si intende sostituita dall'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del d.l. 18/12/2012 n. 179 convertito dalla legge 17/12/2012, n. 221;

DATO ATTO che il Comune di Firenze è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

VISTO l'art. 81 co. 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

VISTI gli artt. 107 e 179 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti;

VISTO il D.Lgs n. 50/16 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs 50/16 nn. 2,3,4, 6;

VISTO l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

VISTI gli articoli 22 e 35 comma 3 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;  
VISTA la L. 241/90;

## D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in narrativa:

- 1) di approvare i documenti di gara, per la procedura negoziata di "Concessione del servizio di distribuzione automatica di generi di ristoro presso gli uffici e servizi comunali" - CIG 7117213DF4, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, costituiti da:
  - Lettera invito/Disciplinare di gara e n. 5 allegati;
  - Schema di contratto della concessione.
  - Schema di DUVRI per rilevazioni di eventuali interferenze tra le attività del concessionario, per quanto all'art. 23 del Capitolato Speciale, e quelle dell'Amministrazione Comunale;
- 2) di dare atto altresì che fanno parte della procedura di gara anche i seguenti documenti:
  - Il Protocollo di Legalità sottoscritto tra la Prefettura di Firenze e altre Amministrazioni Pubbliche, tra cui il Comune di Firenze, il 16/03/2015;
  - Il Capitolato Speciale della concessione approvato con determina dirigenziale n. 4363 del 21/06/2017;
- 3) di dare conto che:
  - l'affidamento della presente concessione avviene attraverso la piattaforma telematica della Regione Toscana (START), e che le fasi successive saranno gestite a cura del Rup;
  - saranno invitati tutti i n. 8 operatori economici che hanno manifestato interesse, ai quali sarà inviata la Lettera invito/Disciplinare di gara, che si approva con il presente provvedimento;
- 4) di rinviare all'approvazione della determina di aggiudicazione l'accertamento dell'effettiva entrata derivante dal canone offerto per la durata quinquennale della concessione da imputarsi, per la parte di competenza ad ogni esercizio finanziario, a favore del Bilancio Comunale;
- 5) di stabilire che con successivo atto si provvederà all'accantonamento delle risorse finanziarie per l'incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che il Rup della gara di cui al presente provvedimento è il dott. Enzo Ventroni, Responsabile PO "Acquisizione Beni e Servizi Generali;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del Committente del Comune di Firenze.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- **MODELLO "DATI GENERALI E ULTERIORI DICHIARAZIONI DELL'IMPRESA CONSORZIATA"**
- **DGUE EDITABILE**
- **DGUE**
- **LETTERA INVITO/DISCIPLINA RE DI GARA**
- **MODELLO "SCHEDE AVVALIMENTO ART. 110 COMMA 5"**
- **MODELLO "SCHEDE AVVALIMENTO ART. 89"**

- **SCHEMA DI DUVRI**
- **MODELLO B.2 COSTI DELLA MANODOPERA**
- **SCHEMA DI CONTRATTO**
- **RELAZIONE TECNICA DEL RUP**

Firenze, lì 25/08/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Sabrina Giovanna Baccei

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 31/08/2017