



COMUNE DI FIRENZE
Direzione Patrimonio Immobiliare - Servizio
Casa

ISTRUZIONI PER I RICORSI GRADUATORIA PROVVISORIA **BANDO ERP 2016**

La Graduatoria provvisoria è pubblicata sul sito del Comune di Firenze al seguente link:
<http://servizi.comune.fi.it/servizi/scheda-servizio/bando-2016-per-lassegnazione-di-alloggi-di-edilizia-residenziale-pubblica>

QUANDO PRESENTARE RICORSO

I ricorsi all'esito negativo nella Graduatoria Provvisoria del Bando ERP 2016 potranno essere presentati dalle **ore 00,01 del 14 febbraio 2017 alle ore 23,59 del 14 marzo 2017**.

COME DEVE ESSERE PRESENTATO IL RICORSO

Il ricorso deve essere presentato solo *on-line*.

Saranno escluse tutte le richieste che dovessero arrivare in forma cartacea o per e-mail.

Il ricorso deve essere presentato dalla persona che ha inserito – con le proprie credenziali ai servizi on-line del Comune di Firenze – la richiesta di partecipazione al Bando ERP 2016 (esempio: se la domanda al Bando ERP 2016 è stata compilata da Mario Rossi, il ricorso deve essere presentato da Mario Rossi, non da altra persona).

DOVE TROVO IL MODULO ONLINE PER PRESENTARE RICORSO

Per presentare il ricorso on-line, il link è il seguente:
<https://servizionline.comune.fi.it/bandoerp>.

Dovrà essere selezionata la voce "*Ricorso per BANDO E.R.P. 2016 (2016)*".

La persona che presenta il ricorso dovrà scrivere nell'apposito spazio, le motivazioni contro l'esclusione dal Bando ERP 2016.

Chi non presenta ricorso nei tempi stabiliti verrà automaticamente escluso.

SOSTEGNO ALLA PRESENTAZIONE DEL RICORSO

I nuclei familiari che intendono presentare ricorso si possono rivolgere agli Enti e Associazioni che hanno fornito la propria disponibilità reperibili nel link <http://servizi.comune.fi.it/servizi/scheda-servizio/bando-2016-per-lassegnazione-di-alloggi-di-edilizia-residenziale-pubblica>

Per coloro che desiderano chiarimenti sui motivi di esclusione al Bando potranno telefonare dal 14 febbraio al 14 marzo 2017 al n. 055 2769608 nei seguenti giorni ed orari:

- Lunedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00
- Martedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00
- Mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 11.00
- Giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00

MOTIVI DI ESCLUSIONE e/o AMMISSIONE CON RISERVA

Il richiedente nella Graduatoria provvisoria Bando ERP 2016 potrà essere escluso o ammesso con riserva:

1. per **ESCLUSIONE**: si intende che il nucleo per essere ammesso alla Graduatoria Definitiva deve presentare ricorso. Il ricorso sarà esaminato dalla Commissione ERP e Mobilità che valuterà le motivazioni presentate e deciderà se ammetterlo alla Graduatoria Definitiva bando ERP 2016 o escluderlo definitivamente.
2. per **AMMESSO CON RISERVA**: si intende che il nucleo è ammesso alla Graduatoria Definitiva ma deve sanare o produrre documenti che si rilevano importanti alla fine della verifica dei requisiti nel momento in cui il nucleo verrà chiamato per un'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

----- 0 -----

1) I **MOTIVI DI ESCLUSIONE** che il richiedente troverà nella Graduatoria Provvisoria Bando ERP 2016 saranno i seguenti:

NON RESIDENTE DA 5 ANNI IN TOSCANA E NON INDICA ATTIVITA' LAVORATIVA

Il motivo di esclusione è dovuto al fatto che il richiedente non ha una presenza sul territorio toscano da almeno cinque anni. Si ricorda che la presenza sul territorio toscano è determinata da una presenza continuativa nella Regione Toscana e calcolata dalla data di pubblicazione del bando (esempio: 27 settembre 2016, il richiedente deve avere una residenza in Toscana dal 26 settembre 2011). Coloro che hanno spostato la residenza nei 5 anni precedenti alla domanda di partecipazione al Bando ERP 2016 in altra Regione senza mantenere un'attività lavorativa stabile nella Regione Toscana e poi sono rientrati sul territorio toscano, non hanno il requisito per essere ammessi al Bando in quanto non presenti in modo stabile sul territorio regionale. Risultano esclusi anche i soggetti richiedenti che nei 5 anni registrano periodi di irreperibilità nel Comune di Firenze o in altri Comuni. Si ricorda che il richiedente può dichiarare di essere stato residente in altra Regione ma di prestare attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nella Regione Toscana da almeno cinque anni indicando gli estremi relativi al proprio lavoro (esempio: nome della ditta, indirizzo o partita IVA). L'attestazione del datore di lavoro, che dovrà essere conservata dal richiedente ed esibita su richiesta del Servizio Casa, dovrà comprovare la presenza nella Regione Toscana per motivi di lavoro riportando la data e/o le date dell'inizio del rapporto di lavoro ed eventuali periodi di interruzione.

NON RISIEME A FIRENZE E NON INDICA ATTIVITA' LAVORATIVA

Il motivo di esclusione è dovuto al fatto che il richiedente non ha dichiarato di avere un'attività lavorativa nel Comune di Firenze. Si ricorda che il richiedente può dichiarare di essere residente in altro Comune ma di prestare attività lavorativa nel Comune di Firenze indicando gli estremi relativi al proprio lavoro (esempio: nome della ditta, indirizzo o partita IVA). L'attestazione del datore di lavoro, che dovrà essere conservata dal richiedente ed esibita su richiesta del Servizio Casa, dovrà comprovare la presenza nel Comune di Firenze per motivi di lavoro riportando la data e/o le date dell'inizio del rapporto di lavoro nel capoluogo toscano ed eventuali periodi di interruzione.

MANCA ATTESTAZIONE ISEE

Il nucleo familiare che ha partecipato al Bando ERP 2016 non ha indicato gli estremi dell'attestazione ISEE oppure il Servizio Casa non ha reperito sul portale dell'INPS la dichiarazione ISEE.

MANCA SECONDO ISEE

Il nucleo familiare che ha partecipato al Bando ERP 2016 ha dichiarato di voler costituire una coppia di futura formazione ma non ha indicato gli estremi dell'attestazione ISEE dell'altro componente della futura coppia.

ISEE SUPERIORE AL LIMITE

Il nucleo familiare che ha un'attestazione ISEE di valore superiore ad euro 16.500,00 è escluso ai sensi del punto c) dell'articolo 2 dell'Allegato A della Legge regionale n. 96/1996 come modificata dalla Legge regionale n. 41/2015.

NON CORRISPONDE NUCLEO CON ANAGRAFICA E/O CON ISEE.

Il motivo di esclusione è dovuto al fatto che il Servizio Casa ha trovato una discordanza tra il nucleo familiare indicato nella domanda di partecipazione al Bando ERP 2016 e quello risultante dalla verifica anagrafica del Comune di residenza e/o quello risultante nell'attestazione ISEE.

(esempio: nucleo domanda ERP : Rossi Mario e Bianchi Maria – controllo Anagrafico: Rossi Mario, Bianchi Maria e Frosi Laura).

Si ricorda che agli effetti del bando ERP si considera nucleo familiare quello composto o dal solo richiedente o dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda (art. 5 bis LR 41/2015):

- coniugi non legalmente separati o le coppie more uxorio anagraficamente conviventi;
- figli anagraficamente conviventi;
- soggetti legati da vincoli di parentela o affinità, fino al terzo grado, anagraficamente conviventi;
- i soggetti legati da vincoli affettivi ed i soggetti legati da finalità reciproca assistenza morale e materiale anagraficamente conviventi.

Si considerano separati i coniugi che hanno:

- la sentenza di separazione omologa da parte del Tribunale;
- un accordo tra le parti in base alla procedura di negoziazione assistita da uno o più avvocati (Capo II - L. 162/2014);
- un accordo di separazione reso innanzi all'Ufficiale di Stato Civile (Capo III - L. 162/2014).

NON CORRISPONDE INDIRIZZO

Il nucleo familiare che ha partecipato al Bando ERP 2016 ha dichiarato ha nella domanda un indirizzo di residenza diverso da quello che risulta da verifica all'Anagrafe del Comune di residenza.

NON DICHIARA CONIUGE

Il motivo di esclusione è dovuto al fatto che il nucleo familiare che ha partecipato al Bando ERP 2016 non ha dichiarato il coniuge non legalmente separato anche se non residente. Per tali soggetti dovevano essere dichiarati i dati anagrafici e reddituali. Qualora fosse in atto un procedimento di separazione legale, o non ancora conclusa la procedura lo Stato Civile del Comune di residenza o la negoziazione assistita presso uno studio legale, tali dati dovevano essere ugualmente indicati, con riserva di presentare successivamente dichiarazione attestante l'intervenuta sentenza di separazione.

ASSENZA DI REQUISITI

Il motivo di esclusione è dovuto al fatto che il nucleo familiare ha in corso un procedimento per:

- annullamenti dell'assegnazione di alloggi ERP;
- decadenze dall'assegnazione di alloggi ERP per i casi previsti all'art. 35 comma 2 lettere b), c), d) ed e) della Legge regionale n. 41/2015;
- occupazioni abusive o non autorizzate di alloggi ERP nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.

2) I **MOTIVI DI AMMISSIONE CON RISERVA** che il richiedente troverà nella Graduatoria Provvisoria Bando ERP 2016 saranno i seguenti:

STATO CIVILE NON DOCUMENTATO O NON SPECIFICATO

E' necessario che ogni componente il nucleo familiare abbia la condizione dello "stato civile" presente in Anagrafe Comunale certificata; cioè alla voce "stato civile" deve corrispondere la reale situazione anagrafica del componente il nucleo: celibe, nubile, coniugato, vedovo, stato libero, ecc.

La dizione "non documentata" significa che lo stato civile del componente il nucleo familiare non è noto al Servizio Anagrafe del Comune di residenza ed è motivo di non procedibilità della domanda e della verifica dei requisiti.

Il soggetto che presenta stato civile "non documentato" si dovrà recare all'Ufficio Stato Civile del Comune di residenza per sanare l'anomalia.

Maggiori informazioni inerente la documentazione da presentare agli Uffici di Stato Civile per regolarizzare la propria situazione sono da richiedere allo stesso ufficio anagrafico.

Il richiedente la variazione anagrafica dovrà conservare copia della richiesta ed esibirla, se richiesta, al Servizio Casa.

SCISSIONE NUCLEO: IN ATTESA CHIARIMENTI NORMATIVI DALLA REGIONE

Per i nuclei familiari che hanno dichiarato di volersi scindere da nucleo coabitante, si resta in attesa di chiarimenti della Regione Toscana in merito al conteggio del limite reddituale per l'ammissione al Bando ERP 2016. Tali situazioni sono ammesse con riserva e sarà cura del Servizio Casa informare tempestivamente i nuclei appena la Regione Toscana fornirà indicazioni in merito.

COPPIE DI FUTURA FORMAZIONE: IN ATTESA CHIARIMENTI NORMATIVI DALLA REGIONE

Solo ed esclusivamente per i seguenti casi:

- coppie di futura formazione: al momento dell'assegnazione di un alloggio, la coppia deve risultare coniugata ovvero anagraficamente convivente more uxorio;
- unione di due persone composte ciascuna da una sola persona ultrassessantacinquenne alla data di pubblicazione del bando;
- coppia di futura costituzione soltanto qualora, al momento della verifica dei requisiti per l'assegnazione, risulti coniugata o convivente anagraficamente more uxorio e in coabitazione con altro nucleo familiare a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia compiuto il 34° anno di età alla data di pubblicazione del Bando con o senza figli minori;

doveva essere indicato anche l'ISEE, in corso di validità, del nucleo dell'altro componente la coppia ai sensi della normativa vigente.