



Direzione Ambiente Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi

**ACCORDO QUADRO DECRETO LEGISLATIVO 81/08
INTERVENTI DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI PROGRESSIVO
MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SALUTE E
SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO
Codice Opera 160132**

Il Rup:

Il Dirigente del Servizio Qualità del Verde
Dott. Ing. Mirco Leonardi

Progettista e Direttore dei Lavori:



P.O. Gestione del Verde
Dott. Agr. Ciro Deg'Innocenti

CRONOPROGRAMMA

CR



CRONOPROGRAMMA DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE

Gli interventi previsti dall'appalto interessano le strutture operative e gli impianti tecnici del territorio delle basi operative e dei parchi e dei giardini del Comune di Firenze e consistono in interventi di manutenzione edile e impiantistica per ripristino, la manutenzione e l'adeguamento normativo di immobili e impianti. In particolare il presente accordo prevede:

- opere edili per il ripristino ed adeguamento normativo d'immobili e di pertinenze dei cantieri operativi;
- interventi di ripristino, manutenzione ed adeguamento normativo di impianti tecnici (elettrici, meccanici, idraulici e termoidraulici);

Per illustrare le esigenze di cura e manutenzione e la conseguente esigenza d'impiego di forza lavoro, si è utilizzato un metodo di rappresentazione grafico, detto diagramma "GANTT". Questo strumento reca, in una tabella a doppia entrata, sulla prima colonna le macrocategorie di lavorazioni da effettuare, e sulla prima riga gli intervalli di tempo. Il Gantt consente di illustrare le operazioni da eseguire e di riferirle a un preciso periodo dell'anno. Dal confronto fra le macrocategorie operative e la loro collocazione temporale è possibile evidenziare i periodi in cui si concentrano le operazioni manutentive e di conseguenza i periodi critici in cui si avrà il massimo impiego di manodopera.

PERTANTO, ALL'ATTO DELLA FORMULAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA, L'OPERATORE ECONOMICO DOVRÀ TENERE IN OPPORTUNA CONSIDERAZIONE LA NECESSITÀ DI ORGANIZZARE LE PROPRIE RISORSE UMANE, ECONOMICHE E STRUMENTALI PER ESEGUIRE CONTEMPORANEAMENTE, IN DETERMINATI PERIODI.

L'articolazione temporale riportata nel cronoprogramma potrà subire variazioni e slittamenti in funzione dell'andamento climatico e stagionale.

Diagramma di gantt delle operazioni di manutenzione

