

Rep.n. 64825

COMUNE DI FIRENZE

**CO&SO - CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIE-
TA'- CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERA-
TIVA SOCIALE (capogruppo) in R.T.I. CON RIFREDI INSIEME SOCIE-
TA' COOPERATIVA SOCIALE e COMMISSIONE SINODALE PER LA
DIACONIA (mandanti).**

CONTRATTO DI APPALTO

Affidamento dei servizi di accoglienza tutela ed integrazione di cui al pro-
getto per Minori Stranieri non Accompagnati (MSNA) richiedenti asilo e
non di età compresa fra 16 e 18 anni, nell'ambito della Rete SPRAR per
75 posti.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 7 (sette) del mese di di-
cembre in Firenze e precisamente negli uffici della Segreteria Generale
posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott.Vincenzo DEL REGNO, Segretario Generale del Comu-
ne di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è Parte, si
sono presentati e personalmente costituiti:

1) Dottor Salvatore SANTORO, nato a Palermo il giorno 29 luglio 1969,
domiciliato per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, il quale mi di-
chiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza
del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qua-
lità di Dirigente ad interim del Servizio Sociale Amministrativo della Dire-
zione Servizi Sociali, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comu-

	ne di Firenze e dell'art. 25 del Regolamento Generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;	
	2) Signor Lorenzo TERZANI, nato a Firenze il 25 maggio 1958, domiciliato per la carica ove appresso, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione "CO&SO - CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETA' - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" (d'ora in poi denominato "CO&SO") con sede in Firenze, Via Val di Pesa n. 1, numero d'iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze e Codice Fiscale 04876970486, conforme risulta da visura della CCIAA di Firenze del 20/10/2017.	
	"CO&SO" interviene al presente atto in qualità di Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) con RIFREDI INSIEME SOCIETA' - COOPERATIVA SOCIALE (d'ora in poi "RIFREDI INSIEME") con sede in Firenze, via Don Giulio Facibeni n. 13, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze 05663940483, iscritta all'Albo delle Cooperative al n. A177146 - sezione cooperative a mutualità prevalente e con "COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA", (d'ora in poi "COMMISSIONE SINODALE") Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto, con sede in Torre Pellice (TO) via Angrogna n.18, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Torino 94528220018 qualificate Mandanti, in forza di mandato collettivo speciale, gratuito ed irrevocabile con rappresentanza, conferito dall'Impresa mandante con scrittura privata autenticata dalla Dott.ssa Patrizia De Luca, Notaio in Pistoia in data 4 maggio 2017, Rep.48895, registrato in Pistoia il giorno 8 maggio	
	2	

	2017 al n. 3256/1T, che in copia conforme informatica di originale cartacea, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.	
	Contraenti della cui identità personale e veste rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di Firenze sono certo.	
	PREMESSO	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Sociali n. 2017/DD/01193 del 23 febbraio 2017, rettificata da determinazione dirigenziale n. 2017/DD/02245 del 29 marzo 2017 veniva indetta una gara mediante procedura aperta, per l'affidamento dei servizi di accoglienza tutela ed integrazione di cui al progetto per Minori Stranieri non Accompanati (MSNA) richiedenti asilo e non di età compresa fra 16 anni e 18, nell'ambito della Rete SPRAR per 75 posti sulla base del progetto presentato dal Comune di Firenze con l'adesione del Comune di Capannori a valere sul Fondo Nazionale per le politiche ed i servizi per l'asilo di cui al D.M. 10/08/2016, per il triennio 2017-2019, per un periodo dal 1 aprile 2017 al 31 dicembre 2019, CIG 6993256968, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 52 del Regolamento generale per l'attività contrattuale e venivano altresì approvati i relativi atti di gara;	
	- che con verbale in data 20 aprile 2017, l'appalto in oggetto veniva provvisoriamente aggiudicato alla costituenda A.T.I. tra CO&SO (capogruppo) "RIFREDI INSIEME" e "COMMISSIONE SINODALE" (mandanti) che offriva un ribasso del 0,02% (zero virgola zero due per cento) sull'importo stimato complessivo di euro 4.140.348,75 (quattromilionicentoquarantamila-trecentoquarantotto e settantacinque centesimi) posto a base di gara;	
	3	

	- che sono state effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici;	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Sociali n. 2017/DD/02869 del giorno 26 aprile 2017, l'appalto in oggetto veniva aggiudicato definitivamente alla costituenda R.T.I. tra CO&SO (capogruppo) "RIFREDI INSIEME" e "COMMISSIONE SINODALE" (mandanti);	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Sociali n. 2017/DD/03113 esecutiva il 16 maggio 2017, venivano assunti gli impegni di spesa;	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Sociali n. 2017/DD/06833 del 05/10/2017 veniva approvato, modificato ed integrato, sulla base dell'offerta tecnica, il capitolato di gara e veniva altresì modificata la durata del servizio dal 5/05/2017 al 31/12/2019.	
	- che per CO&SO, esecutori del presente contratto sono: Il CENACOLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (d'ora in poi CENACOLO), C.F. 04272890486 e ODISSEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (d'ora in poi ODISSEA) 02095140469;	
	- che con note prot. n. PR_FIUTG_INGRESSO_0137926_20171128 del 28/11/2017 per CO&SO; prot. n. PR_FIUTG_INGRESSO_0137952_20171128 del 28/11/2017 per il CENACOLO, prot. n. PR_LUUTG_Ingresso_0038933_20170904 per ODISSEA, sono state acquisite le informazioni antimafia; con note prot. n. PR_FIUTG_Ingresso_0099819_20170904 per RIFREDI INSIEME, prot. n. PR_TOUTG_Ingresso_0107561_20170911 per la COMMISSIONE SINODALE, sono state richieste le informazioni prefettizie di cui alle vigenti disposizioni an-	
	4	

	timafia e che la stipula del presente contratto avviene ai sensi dell'art. 92	
	c. 3 e 4 del D. Lgs 159/2011;	
	- che l'appalto vuol farsi risultare da regolare contratto;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della	
	suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipula-	
	no:	
	ART.1 – OGGETTO DELL'APPALTO E ALLEGATI	
	Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dal Dirigente del Servi-	
	zio Sociale Amministrativo della Direzione Servizi Sociali, Dottor Salvatore	
	SANTORO, ed in esecuzione degli atti citati in premessa, affida al RTI	
	CO&SO (capogruppo) "RIFREDI INSIEME" e "COMMISSIONE SINODA-	
	LE" (mandanti) in persona del Sig. Lorenzo TERZANI, che accetta e si ob-	
	bliga, l'appalto per l'affidamento dei servizi di accoglienza tutela ed inte-	
	grazione di cui al progetto per Minori Stranieri non Accompagnati (MSNA)	
	richiedenti asilo e non, di età compresa fra 16 anni e 18, nell'ambito della	
	Rete SPRAR per 75 posti per il triennio 2017-2019, per il periodo dal 5	
	maggio 2017 al 31 dicembre 2019, (CIG 6993256968), alle condizioni tut-	
	te di cui:	
	- al presente contratto;	
	- alle offerte tecnica ed economica presentate in sede di gara e conserva-	
	te agli atti dell'Ufficio Contratti ;	
	nonchè al seguente elaborato che sottoscritto digitalmente dalle Parti ne	
	costituisce parte integrante e sostanziale:	
	- capitolato speciale approvato con la determinazione n. 6833/2017;	
	5	

	Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (di cui al	
	D.Lgs. 81/2008) non è stato redatto in quanto nell'esecuzione del servizio	
	non emergono interferenze tra il personale del committente e quello del-	
	l'appaltatore.	
	Il Sig. Lorenzo TERZANI, nei nomi, accetta l'esecuzione del servizio og-	
	getto del presente contratto di appalto, nonchè tutte le condizioni cui viene	
	subordinato che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamen-	
	te; in particolare l'appaltatore si impegna ad eseguire a sue spese tutte le	
	prestazioni necessarie per adeguare il servizio posto dal Comune di Fi-	
	renze a base di gara, alle variazioni dallo stesso proposte sulla base del-	
	l'offerta tecnica. Dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti	
	dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Deli-	
	bera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna,	
	ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il sud-	
	detto codice, pena la risoluzione del presente contratto.	
	ART. 2 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO	
	Le Parti concordano che l'importo complessivo del presente contratto, è	
	previsto in Euro € 3.829.409,46 (tremilionioottocentoventinovemilaquat-	
	trocentonove virgola quarantasei centesimi) oltre IVA.	
	ART. 3 – GARANZIE	
	Si dà atto che il prescritto deposito cauzionale definitivo di Euro	
	382.940,95 (trecentottantaduemilanovecentoquaranta virgola novantacin-	
	que centesimi), è stato costituito mediante fideiussione assicurativa n.	
	731064810 emessa in Empoli dalla Società Allianz SPA in data	
	07/11/2017.	
	6	

	ART. 4 - ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136 DEL	
	13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI	
	DELL'APPALTO	
	Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3	
	della L.136 del 13/08/2010 CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMIS-	
	SIONE SINODALE PER LA DIACONIA e RIFREDI INSIEME si obbligano,	
	ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare	
	CO&SO, CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER LA	
	DIACONIA, con nota prot. n. 334985 del 26/10/2017 e RIFREDI INSIEME	
	con nota prot. 354269 del 14/11/2017, che si conservano agli atti dell'uffi-	
	cio Contratti, hanno provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli e-	
	stremi dei propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche.	
	Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art.3	
	della L.n.136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico ban-	
	cario sui seguenti conti correnti dedicati:	
	- per CO&SO:	
	Banca Prossima, agenzia Milano, codice IBAN	
	IT57B0335901600100000003771, persona delegata ad operare su di es-	
	so: Lorenzo TERZANI, C.F. TRZLNZ58E25D612X,	
	- per IL CENACOLO:	
	Banca Prossima - Filiale di Milano - Codice IBAN	
	IT77Z0335901600100000133082; persone delegate: Matteo CONTI C.F.	
	CNTMTT72D21D612Z, Lorenzo FRATINI C.F. FRTLNZ74B24G713H, A-	
	lessio PETROCCHI C.F. PTRLSS76S26D612R, Maria MACCHIA C.F.	
	MCCMRA76M46A182O, Debora MAZZANTI C.F. MZZDBR67R65D612D,	
	7	

	Alessandro BONSI C.F. BNSLSN84M04D918Z, Andrea RICOTTI C.F.	
	RCTNDR75B05G999X; Letizia GOFFI C.F. GFFLTZ85H58C357H; Oreste	
	SAVIGNANO C.F. SVGRST78H25E951B; Vincenzo BRUNO C.F.	
	BRNVCN83H18D122P; Giuseppe ANNUNZIATA C.F.	
	NNNGPP81E17E202I; Davide DELLE CAVE C.F. DLLDVD71P24A509A;	
	Lorenzo OTTONETTI C.F. TTNLNZ77H11H501P; Monica REIS C.F.	
	RSDMNC69T50D612F; Giada CIAMPI C.F. CMPGDI74T63B036F; Valen-	
	tina NICCOLI C.F. NCCVNT85E53D575M;	
	Banca Unicredit - Filiale di Firenze Vecchietti - Codice IBAN	
	IT76F0200802837000103741694; persona delegata Sig. Matteo CONTI	
	C.F. CNTMTT72D21D612Z;	
	Banca Unicredit - Filiale di Firenze Vecchietti - Codice IBAN	
	IT0600200802854000104375677; persona delegata Sig. Matteo CONTI	
	C.F. CNTMTT72D21D612Z;	
	- per ODISSEA:	
	IBAN: IT35P0335901600100000061532, persone delegate Silvia BARSÌ	
	C.F. BRSSVL75E70E715Q, Giulia GIORGETTI C.F.	
	GRGGLI88B65A657S;	
	- per RIFREDI INSIEME:	
	Banca Prossima Filiale di Milano IBAN IT76M0335901600100000068726,	
	persona delegata Vincenzo RUSSO C.F. RSSVCN61A15F839A.	
	- per la COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA:	
	IBAN: IT20H03359016001600100000133200; persone delegate: Davide	
	DONELLI C.F. DNLDVD64A30F205J, Paolo PACINI C.F.	
	PCNPLA67C30A944F;	
	8	

	Nel caso in cui CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME effettuino, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.	
	ART. 5 - TUTELA DELLA RISERVATEZZA	
	CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME dichiarano di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempienti in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003.	
	CO&SO ha individuato nelle consorziate esecutrici, il CENACOLO e ODISSEA, i responsabili della privacy i signori: Matteo CONTI C.F. CNTMTT72D21D612Z per CENACOLO e Valerio BONETTI C.F. BNTVLR77R09E715B per ODISSEA.	
	RIFREDI INSIEME ha individuato Vincenzo RUSSO C.F. RSSVCN61A15F839A quale responsabile della privacy.	
	COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA E ODISSEA ha individuato il Sig. Davide DONELLI C.F. DNLDVD64A30F205J, quale responsabile della privacy.	
	Il Comune di Firenze nomina formalmente i Sig.ri Matteo CONTI, Valerio BONETTI, Vincenzo RUSSO, Davide DONELLI, quali responsabili del Trattamento dei dati personali in esecuzione del presente contratto e formalizzerà dette nomine con separati atti.	
	CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME si obbligano ad accettare le suddette no-	
	9	

		mine secondo il modello e le clausole predisposte dal Comune di Firenze.	
		CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER LA	
		DIACONIA, RIFREDI INSIEME sono responsabili della correttezza e della	
		riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informa-	
		zioni o notizie relative al contratto in oggetto.	
		ART. 6 - DICHIARAZIONI RELATIVE AL PROTOCOLLO DI LEGALITA'	
		1) CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER	
		LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME dichiarano di essere a conoscenza di	
		tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità approvato dal Comune	
		di Firenze con deliberazione n. 2015/G/00082 del 13/03/2015 e sottoscrit-	
		to il 16 marzo 2015 dai comuni della Città Metropolitana di Firenze con la	
		Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Firenze e di accettarne in-	
		condizionatamente il contenuto e gli effetti.	
		2) CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER	
		LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME dichiarano di conoscere e di accettare	
		la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica	
		del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcon-	
		tratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio terri-	
		toriale del Governo di Firenze le informazioni interdittive di cui all'art. 91	
		decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.	
		Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle in-	
		formazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto	
		dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del	
		15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato	
		o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento e-	
		10	

	seguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo	
	delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2,	
	del D.lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile.	
	3) CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER	
	LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME dichiarano di conoscere e di accettare	
	la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed	
	automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto	
	o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposi-	
	zioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con	
	riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavo-	
	ratori in materia contrattuale.	
	A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:	
	I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavo-	
	ro, convalidato dall'autorità giudiziaria;	
	II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;	
	III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scrittu-	
	re o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al	
	15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opifi-	
	cio.	
	4) CO&SO, il CENACOLO, ODISSEA, COMMISSIONE SINODALE PER	
	LA DIACONIA, RIFREDI INSIEME imprese appaltatrici si impegnano a	
	dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante ed alla Prefettura	
	di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei	
	confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il	
	predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del	
	11	

	contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa	
	del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei con-	
	fronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative al-	
	la stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o	
	sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..	
	5) Il Comune di Firenze, stazione appaltante, si impegna ad avvalersi del-	
	la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei	
	confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei	
	dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto	
	rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319	
	bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p.,	
	346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p..	
	6) L'esercizio della potestà risolutoria nei casi di cui ai punti 5) e 6) che	
	precedono da parte della stazione appaltante è subordinato alla previa in-	
	tesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.	
	ART. 7 - SPESE DEL CONTRATTO	
	Tutte le spese di questo atto (diritti di segreteria, imposta di bollo e di regi-	
	stro) e conseguenziali sono a carico dell'Appaltatore che, a tutti gli effetti	
	del presente atto, elegge domicilio, in Firenze via Val di Pesa 1.	
	L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi	
	del D.M. Ministero Economia e Finanze del 22 febbraio 2007 mediante	
	Modello Unico Informatico.	
	Il servizio di cui al presente contratto di appalto è soggetto al pagamento	
	dell'Imposta sul Valore Aggiunto.	
	Le parti danno atto che la stipulazione del presente contratto ha luogo sot-	
	12	

to condizione risolutiva dell'esito positivo dei controlli sui requisiti dell'aggiudicatario. Pertanto l'esito sfavorevole degli stessi comporterà la risoluzione del contratto con ogni conseguenza di legge, ivi compreso il risarcimento dei danni subiti dall'Amministrazione.

E, richiesto io Segretario Generale del Comune di Firenze, ho ricevuto il presente contratto di appalto del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs. 82/2005, a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati insieme a me

Segretario Generale Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico e occupa pagine
interi dodici e parte della seguente fino a qui.