

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

COMUNE DI FIRENZE



ASILO NIDO AZIENDALE MEYER
Interventi di recupero e riuso di fabbricato del
complesso ospedaliero ex-Meyer
– PROGETTO 248/09 –

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

PROGETTISTI

COLLABORAZIONI

Ing. Michele Mazzoni

Ing. Lorenzo Boganini

Arch. Michele Malaguti

Arch. Ilaria Gramigna

Geom. Emiliano Landi

Geom. Riccardo Santi

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE SERVIZI TECNICI



ANNO 2011

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER
OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
--	-----------	---------------	---------

S1) COSTI DELLA SICUREZZA

(ALLESTIMENTO CANTIERE, etc. cfr. allegato P.S.C.)

a corpo 1.0 €/mq € 44.000.00

A CORPO TOTALE VOCE S1	€	44.000.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	0.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	44.000.00

OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
--	-----------	---------------	---------

A) Smontaggi, Demolizioni, etc.
01) SMONTAGGIO di INFISSI e SERRAMENTI

mq 1.0 172.0 €/mq 29.00 € -

02) RIMOZIONE di APPARECCHI IGIENICO-SANITARI

mq 1.0 60.0 €/mq 30.00 € -

03) RIMOZIONE di ELEMENTI IMPIANTISTICI in genere

cad 1.0 1.0 €/cad 5.000.00 € -

04) RIMOZIONE ringhiere esterne

cad 1.0 1.0 €/cad 1.000.00 € -

05) DEMOLIZIONE di MURATURE

mc 0.7 520.0 €/mc 38.00 € -

06) DEMOLIZIONE di PAVIMENTAZIONI e MASSETTI

riduzione 50% non demolizione piano seminterrato

mq 0.5 600.0 €/mq 19.00 € -

07) PAVIMENTAZIONI ESTERNE

mq 1.0 263.0 €/mq 22.00 € -

08) DEMOLIZIONE di ZOCCOLINATURA BATTISCOPA

ml 1.0 670.0 €/ml 2.00 € -

09) DEMOLIZIONE di RIVESTIMENTI CERAMICI

escluso pareti da demolire compreso nelle demolizioni

mq 0.5 330.0 €/mq 10.00 € -

10a) DEMOLIZIONE INTONACI INTERNI

mq 1.0 714.0 €/mq 9.00 € -

10b) DEMOLIZIONE INTONACI ESTERNI

mq 0.5 878.0 €/mq 9.00 € -

11) SMONTAGGIO di COPERTURA

mq 1.0 392.0 €/mq 37.00 € -

12) SMONTAGGIO di SOFFITTO

mq 0.8 870.0 €/mq 7.00 € -

arr. € -

A CORPO TOTALE VOCE A	€	-
A CORPO OPERE e LAVORI	€	0.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	0.00

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER**OPERE EDILI**

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
B) Demolizioni Stradali, Scavi			
PER QUANTO OCCORRENTE alla ESECUZIONE "a regola d'arte" delle PREVISTE NUOVE SISTEMAZIONI ESTERNE (PAVIMENTAZIONI, PAVIMENTAZIONI BITUMATE, AREE "a VERDE" etc.) nonché alla REALIZZAZIONE del NUOVO BLOCCO ASCENSORE compreso quindi, ove e per quanto occorrente,:			
- SCAVO a SEZIONE APERTA e/o di SPLATEAMENTO eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, compreso movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta e/o accatastamento nell'ambito del cantiere ove richiesto.			
- SCARIFICAZIONE SUPERFICIALE di PAVIMENTAZIONI BITUMATE eseguita con mezzi meccanici e/o manuali compreso movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta			
PER QUALSIASI SPESSORE			
- DEMOLIZIONE di CORPO STRADALE BITUMATO eseguita con mezzi meccanici e/o manuali compreso movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei			
- DEMOLIZIONE di SOTTOFONDO idem c.s.			
- DEMOLIZIONE di LISTA o CORDONATO e/o ZANELLA, di qualsiasi tipo e dimensione, eseguita con mezzi meccanici e/o manuali compreso movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta, previo eventuale selezione e/o cernita, trasporto a magazzino della Committenza e/o accatastamento nell'area di cantiere di quanto riutilizzabile .			
b1) Demolizione di pavimentazione bituminosa			
(tappeto bituminoso, binder, etc.)			
c/o corpo stradale			
(fondazione e/o massicciata in pietrame)			
c/o ev. cordonati e zanelle			
eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, eventualmente completato con mezzi manuali, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento			
(compreso smontaggi e demolizioni, assistenze, movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta e/o accatastamento nell'ambito del cantiere, ove e per quanto richiesto, della terra e/o del materiale arido riutilizzabile).			
a corpo	1.0	1.0	€ 2.400.00
b2) Scavo di sbancamento			
eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, compresi eventuali trovanti di murature o conglomerati, eventualmente completato con mezzi manuali, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento			
(compreso movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta e/o accatastamento nell'ambito del cantiere, ove e per quanto richiesto, della terra e/o del materiale arido riutilizzabile).			
mc.	1.0	216.0 €/mc	9.00 € 1.940.00

OPERE EDILI

			QUANTITA'	IMP. UNITARIO		IMPORTO
b3) Scavo a sezione larga obbligata						
CONTINUA o RISTRETTA						
eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, compresi eventuali trovanti di murature o conglomerati, eventualmente completato con mezzi manuali, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento						
(compreso movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta e/o accatastamento nell'ambito del cantiere, ove e per quanto richiesto, della terra e/o del materiale arido riutilizzabile).						
(c/o ogni onere per la formazione di rampa/rampe di accesso al piano di scavo, ove occorrente)						
(c/o regolarizzaz. pareti e fondo scavo, paleggiamenti etc.)						
(c/o " sbadacchiature" in legname, per sostegno pareti di scavo)						
PROFONDITA' di SCAVO fino a ml.4.00						
mc.	1.0	54.0	€/mc	11.00	€	600.00
b4) Scavo a sezione obbligata e ristretta						
LARGHEZZA INFERIORE a ml. 1,50						
eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, compresi eventuali trovanti di murature o conglomerati, ANCHE PARZIALMENTE ESEGUITO o COMPLETATO con MEZZI MANUALI, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento						
(compreso armature, puntellature ed aggettamenti, movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta).						
PROFONDITA' di SCAVO fino a ml.4.00						
mc.	1.0	26.0	€/mc	58.00	€	1.510.00
b5) "Sbadacchiature" in legname						
per sostegno pareti di scavo						
a presidio di scavi di qualsiasi tipo e dimensione, sia eseguiti a larga sezione, compreso opere di puntellamento, sia eseguiti a sezione obbligata e ristretta, compreso traversi di contrasto,						
(compreso altresì ogni onere di montaggio e smontaggio dei materiali di puntellamento e presidio						
<u>relative a presidi di sicurezza e/o protezioni</u>						
<u>NON già' COMPRESI e COMPENSATI</u>						
<u>negli oneri relativi agli sbancamenti e scavi</u>						
mq.	1.0	44.0	€/mq.	12.00	€	530.00
b6) Riempimenti e/o Reinterri di scavi in genere						
eseguito con mezzi meccanici, eventualmente completato con mezzi manuali, con materiale provenienti da scavi o demolizione di cantiere, compreso eventuale integrazione con materiali aridi di cava, spianamento, costipazione, etc.						
mc.	1.0	32.0	€/mq.	14.00	€	450.00
RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO						
mc.	1.0	14.0	€/mq.	14.00	€	200.00
arr.					€	0.00
A CORPO TOTALE VOCE B				€		7.630.00
A CORPO OPERE e LAVORI				€		7.350.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA				€		280.00

OPERE EDILI

QUANTITA'

IMP. UNITARIO

IMPORTO

C) OPERE STRUTTURALI (BETONCINO, PROFILATI d'ACCIAIO, etc.)

c1) BETONCINO ARMATO

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

per CONSOLIDAM. e/o RINFORZO di PARETI MURARIE realizzato mediante:

- completa rimozione, demolizione e/o spicconatura, dell'intonaco, pulizia e lavaggio del paramento
- applicazione, mono o bilatera, di rete elettrosaldata, in acciaio tipo B450C, maglia mm.100*100, diam.min.mm.6;
- collegamento reciproco e/o alla parete muraria della suddetta rete elettrosaldata con min. n.6 collegamenti/MQ (equivalente ad interasse medio dei collegamenti medesimi di circa mm.400*400) da realizzarsi con barre in acciaio tipo B450C diam.min.mm.6, alloggiare in idonei fori trasversali (compresi e compensati nell'opera) realizzati con diam.circa mm.12, ancorate e sigillate con malta
- applicazione di betoncino, conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30 o malta cementizia classe > M8,

a) eseguito su entrambe le facce della muratura

con betoncino, conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30 o malta cementizia classe > M8, spessore min.mm. 30

mq.	1	2.0	108.0	€/mq	40.00	€	8.640.00
-----	---	-----	--------------	------	--------------	---	-----------------

b) eseguito su ciascuna faccia della muratura

con conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30, spessore mm.40-80

mq.	1	1.0	0.0	€/mq	70.00	€	0.00
-----	---	-----	------------	------	--------------	---	-------------

PROFILATI in ACCIAIO

di qualsiasi tipo, sezione, dimensione e peso

(tipo HE, IPE, L, C, LAMIERE e/o PIATTI, TUBOLARI etc.)

in OPERA, per la realizzazione di STRUTTURE in CARPENTERIA d' ACCIAIO in genere, DIAFRAMMI ORIZZONTALI, architravature, CERCHIATURE etc.

(compreso taglio a misura, sfridi, forature, bullonature e/o saldature, piastre di collegamento, di appoggio e/o di fondazione, opere provvisorie, ponteggi e/o ponti di servizio, anche esterni, castellini mobili etc.)

c2) per STRUTTURE in CARPENTERIA METALLICA in genere in acciaio tipo S235 (Fe 360), S275 (Fe 430) o S355 (Fe 510),

o in acciaio tipo S235H (Fe 360), S275H (Fe 430) o S355H (Fe 510),

costituite da profilati e laminati a caldo e/o sezioni tubolari in acciaio di qualsiasi tipo, sezione, dimensione e peso, tagliati a misura, lavorati e/o parzialmente assemblati in officina e/o montati in cantiere mediante giunti e collegamenti assiemati con bulloni ad attrito ad alta resistenza e/o con saldature all'arco elettrico.

in OPERA a qualsiasi QUOTA e/o PIANO

compreso, in particolare:

- ogni onere per ponteggi, puntelli ed impalcature di sostegno provvisorie necessari per il montaggio in opera delle strutture, incluso l'impiego di eventuali castellini o ponteggi mobili.
- ogni onere per opere provvisorie necessarie per il montaggio in opera e/o la sicurezza delle maestranze;
- sfridi, bulloneria, elettrodi, trasporto, carico, scarico e sollevamento a piano e quota;

- DIAFRAMMATURA SOTTOTETTO

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

	1	kg	1	1	6.981.00	-
	1	kg	1	5.0%	349.05	
arr.	1	kg	1	1	-0.05	
(kg			7.330.00	
	kg	1	1.0	7.330.0	€/kg	4.20
					€	30.800.00

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

c3) per FORMAZIONE CERCHIATURE

e/o ARCHITRAVATURE in genere

in acciaio tipo S235 (Fe 360), S275 (Fe 430) o S355 (Fe 510),

o in acciaio tipo S235H (Fe 360), S275H (Fe 430) o S355H (Fe 510),

costituite da profilati e laminati a caldo e/o sezioni tubolari in acciaio di qualsiasi tipo, sezione, dimensione e peso, tagliati a misura, lavorati e/o parzialmente assemblati in officina e/o montati in cantiere mediante giunti e collegamenti assiemati con bulloni ad attrito ad alta resistenza e/o con saldature all'arco elettrico.

in OPERA a qualsiasi QUOTA e/o PIANO

compreso, in particolare:

- ogni onede per ponteggi, puntelli ed impalcature di sostegno provvisoriale necessari per il montaggio in opera delle strutture, incluso l'impiego di eventuali castellini o ponteggi mobili.
- ogni onere per opere provvisorie necessarie per il montaggio in opera e/o la sicurezza delle
- formazione sedi di alloggiamento e/o piano di appoggio in muratura di mattoni pieni, riprese e ripristini murari in genere;
- sfridi, bulloneria, elettrodi, trasporto, carico, scarico e sollevamento a piano e quota.

ESCLUSO

ARCHITRAVATURE già COMPRESSE e COMPENSATE con l'ESECUZIONE delle MURATURE e TRAMEZZATURE

- CERCHIATURA C1

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

1	kg	1	1	588.75	-
1	kg	1	5.0%	29.44	
arr. 1	kg	1	1	1.81	

(kg 620.00)

- CERCHIATURA C2

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

1	kg	1	1	599.32	-
1	kg	1	5.0%	29.97	
arr. 1	kg	1	1	0.71	

(kg 630.00)

- ARCHITRAVATURE in genere

1	kg	1	1	236.00	-
1	kg	1	2.0%	4.72	
arr. 1	kg	1	1	-0.72	

(kg 240.00)

TOTALE	kg			1.490.00	
	kg	1	1.0	1.490.0	€/kg
				3.80	€
					5.700.00

c4) ZINCATURA

di carpenterie in acciaio in genere, di qualsiasi tipo, dimensione e/o peso, compreso preventiva pulitura dissossidante, eseguita fuori opera con processo "a caldo" idoneo a conseguire un deposito di zinco non inferiore a 275 g/mq. conforme a norma UNI 5753

kg	1	1.0	7.330.0	€/kg	0.85	€	6.240.00
----	---	-----	---------	------	------	---	----------

c5) BULLONI DI ANCORAGGIO

tipo HILTI, BOSSONG o equival.

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

per il fissaggio e/o collegamento alle murature di profilati e/o carpenterie in acciaio in genere, in particolare degli elementi perimetrali di diaframature orizzontali, compreso realizzazione foro, pulizia dello stesso, iniezione di resina.

Diametro bullone ≤ mm.24, lunghezza foro ≤ mm.200

cad	1	1.0	572.0	€/kg	12.40	€	7.100.00
-----	---	-----	-------	------	-------	---	----------

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

c6) VESPAI - GATTAIOLATI AREATI

(SOLAIO tiopo "CUPOLEX" o equival., gettato in opera)

realizzato con elementi cassero modulari, a cupola semisferica, in polipropilene riciclato, con archi laterali e piedi di appoggio, in OPERA, accostati con continuità, su sottofondo e/o soletta di sottofondo compreso:

- elementi cassero modulari di qualsiasi tipologia e/o altezza occorrente, eventualmente anche sovrapposti ove necessario.
- armatura superiore costituita da rete elettrosaldata, in acciaio tipo B450C, maglia mm.150*150, diam.min.mm.6, opportunamente sovrapposta;
- ANCORAGGI e COLLEGAMENTO alle MURATURE PERIMETRALI, realizzato a livello INFERIORE e SUPERIORE conformemente a quanto previsto negli allegati elaborati di progetto pertinenti le OPERE STRUTTURALI;
- cassetture e/o banchinaggi laterali, ove occorrenti;
- completamento con getto di conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30
SPESSORE MINIMO SUPERIORE mm.50
- finitura superiore a staggia, ivi compreso ogni onere occorrente per la formazione delle richieste pendenze e/o necessario a dare la superficie tirata a regolo e/o fratazzata, perfettamente piana, tale da garantire la perfetta posa in opera della eventuale superiore impermeabilizzazione, ove richiesta, e dei pavimenti;

SOVRACCARICO ≤ kg.

SOLAIO di ALTEZZA COMPLESSIVA ≤ ml.0,90

mq.	1	1.0	332.0	€/mq	48.00	€	15.900.00
-----	---	-----	-------	------	-------	---	-----------

CONSOLIDAMENTO e/o RIPRISTINO di MURATURE

c7) Ripristino / riparazione di muratura in mattoni sodi e/o di muratura mista in muratura e pietrame mediante sostituzione parziale del materiale con metodo " CUCI-SCUCI "

eseguito a piccoli tratti successivi, su strutture murarie preesistenti lesionate e/o da risanare, sia in superficie, per il ripristino di lesioni e/o fessurazioni, sia a tutto spessore della parete muraria, con muratura di mattoni pieni murata con malta a resistenza o composizione garantita, di caratteristiche idonee e/o conformi all'originale,

compreso la demolizione in breccia della muratura interessata e/o il taglio a tratti successivi e/o l'ampliamento delle lesioni/fessurazioni mediante demolizione a tratti dei lembi di distacco, la successiva pulizia e lavaggio delle parti messe a nudo, la ricostruzione e/o ripristino della continuità muraria con riformazione dei necessari ammorsamenti,

compreso altresì la riprese e/o ripristino di cornici, lesene, etc. nonché le necessarie puntellature, la movimentazione, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto a discarica autorizzata del materiale di risulta, a qualsiasi distanza.

Conteggiata a misura e per spessore effettivamente eseguito

mc	1	1.0	1.8	€/mq	480.00	€	860.00
----	---	-----	-----	------	--------	---	--------

arr.						€	60.00
------	--	--	--	--	--	---	-------

A CORPO TOTALE VOCE C/a	€	75.300.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	72.507.30
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	2.792.70

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

C) OPERE STRUTTURALI (CONGLOMERATI CEMENTIZI, ARMATURE, CASSERATURE)

ca) CONGLOMERATI

a) Conglomerato cementizio Rck 15

con consistenza plastica per OPERE in FONDAZIONE, anche casserate e/o armate, gettato in OPERA con o senza ausilio di pompa, a qualsiasi profondita', compreso ogni onere per eventuali aggotamenti di acqua e/o stesura anche manuale.

Magrone di fondazione per:

- BLOCCO ASCENSORE
- CABINA TERMICA AUTONOMA
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO

mq.	1	1.0	6.0	€/mq	106.00	€	640.00
-----	---	-----	-----	------	--------	---	--------

Conglomerato cementizio Rck 25/30

confezionato con idoneo rapporto acqua/cemento ed adeguata granulometria degli inerti (di pezzatura correlata alla tipologia delle strutture da eseguire, eventualmente anche di sezione sottile), gettato in OPERA a qualsiasi piano, altezza dal suolo o profondita', **anche mediante pompaggio**, con consistenza normalmente plastica, senza ulteriori aggiunte di acqua, additivato ove occorrente con fluidificanti o ritardanti di presa.

PER OPERE in ELEVAZIONE e/o in FONDAZIONE, di qualsiasi forma e dimensione, anche sottili, compreso ogni onere per l'eventuale formazione di "cavedi" o passaggi per tubazioni, per la vibrazione meccanica del getto e ogni altro onere.

- b) Conglomerato con resistenza caratteristica non inferiore a **C25/30 Mpa** (Rck.30 N/mmq.), per **OPERE di FONDAZIONE ARMATE in genere** (plinti travi rovescie, platee, etc.), per **OPERE CONTROTERRA ARMATE** in genere (murature controterra, muri di sostegno in genere, etc.) e/o per formazione di **SOLETTONI**.

- SOLAIO AREATO tipo "CUPOLEX", SOLETTA INFERIORE
- BLOCCO ASCENSORE, CABINA TERMICA AUTONOMA
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO

mq.	1	1.0	60.0	€/mq	122.00	€	7.320.00
-----	---	-----	------	------	--------	---	----------

- c) Conglomerato con resistenza caratteristica non inferiore **C25/30 Mpa (Rck.30 N/mmq)**, per **OPERE in ELEVAZIONE in genere** (travi, travi in spessore, cordoli, pilastri, setti, murature armate in elevazione etc.), **SCALE e PIANEROTTOLI** (solette gradini, etc.), gettato a qualsiasi piano ed altezza.

mq.	1	1.0	0.0	€/mq	132.00	€	0.00
-----	---	-----	-----	------	--------	---	------

d) Casseforme e banchinaggi

in legno o metalliche, rette o centinate, di qualsiasi tipo o dimensione (travi, cordoli, pilastri, solette, rampe scale, etc. anche di ridotta sezione), realizzate a qualsiasi piano e/o altezza dal piano di appoggio, compreso ogni onere per tagli, sagomature, sfridi, opere provvisorie, banchinaggi, puntellature, ponteggi ed impalcature, interni o esterni, di qualsiasi tipo occorrenti, additivi per

casserature in legno o metalliche

- SOLAIO AREATO tipo "CUPOLEX", SOLETTA INFERIORE
- BLOCCO ASCENSORE, CABINA TERMICA AUTONOMA
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO

mq.	1	1.0	54.0	€/mq	29.00	€	1.560.00
-----	---	-----	------	------	-------	---	----------

OPERE EDILI

QUANTITA'

IMP. UNITARIO

IMPORTO

segue OPERE STRUTTURALI (CONGLOMERATI CEMENTIZI, ARMATURE, CASSERATURE)

e) Acciaio in barre e/o R.E.S.

tipo B 450 C ad aderenza migliorata, controllato in stabilim. di qualsiasi diametro e/o maglia, sagomato in cantiere e/o pre-lavorato in stabilim., in OPERA per formazione armatura di strutture in conglomerato cementizio armato di qualsiasi tipo e spessore

(compreso ogni onere per tagli, sagomature, legature e sfridi, compreso altresì ogni onere di manod'opera e mezzi occorrenti al sollevamento e messa in opera

- SOLAIO AREATO tipo "CUPOLEX", R.E.S. SOLETTA INFERIORE
compreso

ANCORAGGI e COLLEGAMENTO alle MURATURE PERIMETRALI, realizzato conformemente a quanto previsto negli allegati elaborati di progetto pertinenti le OPERE STRUTTURALI;

kg	1	1.0	4.600.0	€/kg	1.15	€	5.280.00
----	---	-----	---------	------	------	---	----------

arr.						€	0.00
------	--	--	--	--	--	---	------

A CORPO TOTALE VOCE C/b	€	14.800.00
-------------------------	---	-----------

A CORPO OPERE e LAVORI	€	14.257.00
------------------------	---	-----------

A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	543.00
-------------------------------	---	--------

OPERE EDILI

QUANTITA' IMP. UNITARIO IMPORTO

D) MURATURE e TRAMEZZATURE

(murate a malta idraulica, bastarda o cementizia)
INTERNE o ESTERNE, in MATTONI PIENI o FORATI e/o in BLOCCHI PREFABBRICATI (in LATERIZIO ORDINARIO o ALVEOLATO, in CONGLOMERATO CEMENTIZIO ESPANSO o CONGLOMERATO CEMENTIZIO e ARGILLA ESPANSA, POROTON, GASBETON e/o equivalenti), eseguite a qualsiasi piano ed altezza, in opera anche in limitata quantità per rimpelli, riprese, ripristini, chiusure, cassettature, etc.

compreso formazione di incassi, collegamenti, AMMORSATURE, cavedi, mazzette, sguanci etc., formazione di vani porte o finestre, eventuale formazione di ARCHITRAVATURE (di qualsiasi tipo) e di CORDOLATURE in C.A. di irrigidimento, orizzontali e/o verticali, o P.P.O. di equivalenti PRESIDI, conformi per dimensionamento, armatura e posizionamento a quanto previsto dalla vigente normativa afferente le costruzioni in zona sismica e/o dalle schede tecniche di posa in opera dei materiali utilizzati

(cfr. NTC e Regolamento NTC :
.....la protezione da "collassi fragili e prematuri e la possibile espulsione ... delle tamponature si può ritenere conseguita con l'inserimento di leggere reti da intonaco sui due lati della muratura, collegate tra loro ed alle strutture circostanti a distanza non superiore a 500 mm sia in direzione orizzontale sia in direzione verticale, ovvero con l'inserimento di elementi di armatura orizzontale nei letti di malta, a distanza non superiore a 500 mm.)

compreso ogni onere occorrente alla formazione e/o realizzazione dei necessari ancoraggi e/o irrigidimenti superiori delle pareti e/o tramezzature interne, ove esse risultino non contrastate ai solai superiori (ovvero completamento superiore con profilati in acciaio debitamente continui e/o ancorati primetralmente, cordoli in in C.A.).

compreso altresì ponteggi interni, ponti di servizio e/o castellini mobili, di qualsiasi tipo ed altezza, per quanto necessari alla realizzazione e/o alla sicurezza delle maestranze.

MURATURE ESTERNE / INTERNE

d1) MURATURA di MATTONI PIENI

e/o blocchi 30 *25 *18.5 o equival.

eseguita, sopra o sotto il piano campagna, anche per tratti e/o zone e/o per chiusura nicchie, vani porte, finestre e simili, formazione pilastri, mazzette, lesene, etc.

compreso ARCHITRAVATURE con PROFILATI in ACCIAIO (SEMPLICI o DOPPI)

a) di qualsiasi spessore ≥ cm. 24

mc	1	1.0	7.0	€/mc	376.00	€	2.630.00
----	---	-----	-----	------	--------	---	----------

b) di qualsiasi spessore ≤ cm.12

mc	1	1.0	18.0	€/mc	68.00	€	1.220.00
----	---	-----	------	------	-------	---	----------

d2) MURATURA in FORATI, FORATONI e/o in BLOCCHI

(BLOCCHI NERVATI tipo POROTON, LECABLOCK o equivalenti)

eseguita, sopra o sotto il piano campagna, anche per tratti e/o zone e/o per chiusura nicchie, vani porte, finestre e simili, formazione pilastri, mazzette, lesene, etc.

compreso ARCHITRAVATURE con PROFILATI in ACCIAIO (SEMPLICI o DOPPI)

a) MURATURA in FORATONI

(dim. 25*12*50 o dim. 25*12*33)

posti per piano, spessore cm.25

mQ	1	1	80.0	€/mq	48.00	€	3.840.00
----	---	---	------	------	-------	---	----------

OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
b) MURATURA in FORATONI o FORATI			
(FORATONI LEGGERI dim. 25*12*33 o FORATI a 6 FORI dim. 12*8*25)			
posti per piano / per costa, spessore cm.12			
mQ	1 1	165.0 €/mq	48.00 € 7.920.00
c) MURATURA di FORATI o FORATELLE			
per formazione di TRAMEZZATURE INTERNE e/o			
TAMPONAMENTO di vani di porta, compreso			
formazione di mazzette, sguanci, etc.			
(FORATI a 6 FORI dim. 12*8*25 o FORATELLE dim. 24*8*24)			
posti per "coltello", spessore cm.8			
COMPRESO ALLOGGIAMENTI "PORTE a			
SCOMPARSA" realizzati, in muratura di MATTONI			
PIENI o FORATI, con STRUTTURE METALLICHE			
tipo "SCRIGNO" o equival.			
compreso ELEMENTI SCATOLARI METALLICI di			
idonee dimensioni, formazione sede di			
alloggiamento, messa in opera, riprese e ripristini			
murari in genere.)			
mQ	1 1	248.0 €/mq	39.00 € 9.670.00
d) AMMORSATURE			
per quanto necessario alla formazione, a perfetta			
regola d'arte, di corretto ed idoneo collegamento tra			
murature nuove (in mattoni pieni, forati e/o blocchi)			
ed esistenti (in muratura mista di pietrame listrato),			
eventualmente, ove richiesto, mediante inserimento			
di opportuni elementi in acciaio (spezzoni ..)			
cad	1 1	1.0 €/cad.	1.400.00 € 1.400.00 -
d3) MURATURA in BLOCCHI di LATERIZIO			
in ELEMENTI di laterizio alveolato tipo			
dimensione blocchi, "maschio / femmina", 30* 8*18.5 o equival.,			
per formazione PARAMENTO INTERNO (CONTROPARETE INTERNA)			
(compreso tralicciature metalliche, elementi speciali di architravatura, architravature, etc.)			
(COMPRESO RIVESTIMENTO MAZZETTE, SGUANCI, etc.)			
a) dimensione blocchi, "maschio / femmina", 30* 8*18.5 o equival.,			
spessore muratura 8 cm.			
mq.	1 1	842.0 €/mq	44.00 € 37.050.00
b) dimensione blocchi 30*12*18.5 o equival.			
spessore muratura 12 cm.			
mq.	1 1	94.0 €/mq	46.00 € 4.320.00
d4) Muratura in BLOCCHI di LATERIZIO ordinario c.d. "FORATONI" e/o "FORATELLE"			
spess.8 o spess.12			
mq.	1 1	85.0 €/mq	48.00 € 4.080.00
d5) PARETI INTERNE			
in elementi di calcestruzzo cellulare espanso REI 120			
mq.	1 1	18.00 €/mq	44.00 € 790.00
d6) PARETI INTERNE			
in carton-gesso REI 120			
mq.	1 1	24.0 €/mq	42.00 € 1.010.00
arr.			€ 30.00
A CORPO TOTALE VOCE D		€	73.960.00
A CORPO OPERE e LAVORI		€	71.248.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA		€	2.712.00

OPERE EDILI

QUANTITA'

IMP. UNITARIO

IMPORTO

E) ISOLAMENTO TERMO ACUSTICO

e1) ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO di PARETI VERTICALI
cfr. verifiche termo-igrometriche ex legge 10 allegate

mq.	1	90%	936.0	€/mq	9.00	€	7.580.00
-----	---	-----	-------	------	------	---	----------

arr.						€	0.00
------	--	--	--	--	--	---	------

A CORPO TOTALE VOCE E	€ 7.580.00
------------------------------	-------------------

A CORPO OPERE e LAVORI	€ 7.302.00
-------------------------------	-------------------

A CORPO ONERI della SICUREZZA	€ 278.00
--------------------------------------	-----------------

OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
--	-----------	---------------	---------

F) INTONACI ESTERNI, INTERNI, di SOTTOFONDO di qualsiasi tipo, come sotto indicato,

realizzati, anche per riprese e ripristini, a tratti e zone, su superfici piane e/o curve, pareto e/o soffitti, a qualsiasi piano ed altezza, compreso trasporto e accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere, calo a terra o sollevamento a piano con qualsiasi mezzo eseguito, movimentazione anche a spalla nonché ogni onere per PONTEGGI interni e/o esterni, PONTI di SERVIZIO e/o CASTELLINI MOBILI di qualsiasi dimensione e altezza.

(compreso altresì ogni onere per i noleggi e le eventuali modifiche di ponteggi e gru o strutture di sollevamento come castelli di tiro.)

f1) INTONACO ESTERNO "all' ANTICA"

per quanto occorrente al COMPLETO RIFACIMENTO,

RESTAURO e/o RIPRISTINO, delle FACCIATE costituito da arricciatura, stabilitura a fratazzo di malta bastarda, finitura a malta calce e velatura con grassello tirata e lisciata a mestola

compreso:

- RICOSTRUZIONE, PARZIALE e/o a tratti e zone, della "OSSATURA" MURARIA degli ELEMENTI DECORATIVI aggettanti di facciata, quali borrhacci, cornici, marcapiani o simili di qualsiasi grandezza o profilo, effettuata, a tratti e/o zone, con mattoni murati con malta cementizia.

(compreso la formazione della sede di incastro nelle murature, la costruzione della ossatura di mattoni, l' arricciatura con la stessa malta cementizia di cui sopra, successiva "tiratura" a modine conforme alla sagoma preesistente, eventuale martellinatura se richiesta)

- RICOSTRUZIONE PARZIALE o TOTALE di DECORAZIONI in FINTA PIETRA

(compreso riformazione di cornicioni, cornici, lesene, archi, fasce, aggetti a bugna, bassifondi, etc. in conformità agli esistenti elementi decorativi da realizzarsi come sopra indicato sia con colore a tinta sia con graffito previo rifacimento, ove occorrente delle ossature di cornicioni, cornici e fasce secondo lo sporto e l'altezza che conviene loro

- completo "ragguaglio" tra vecchio intonaco e nuovo per consentire una uniforme imbiancatura, da eseguirsi a "velature" successive.

SUP.TOTALE FACCIATE mq.

878.0

% di COMPLETO RIFACIM.dell'INTONACO

52%

(o quanto essa sia, intendendosi comunque compensata, per quanto occorrente, la ricostruzione, rifacimento e/o ricostruzione parziale o totale degli elementi di decorazione, così come sopra specificato)

cad	1	1	52%	€/cad	59.800.00	€	31.100.00
-----	---	---	-----	-------	------------------	---	------------------

f2) INTONACO "di SOTTOFONDO"

mq.	1	1	530.0	€/mq	13.40	€	7.100.00
-----	---	---	--------------	------	--------------	---	-----------------

f39 INTONACO "a CIVILE"	mq.	1	1	1.330.0	€/mq	15.00	€	19.950.00
-------------------------	-----	---	---	----------------	------	--------------	---	------------------

f4) RIPRESE VECCHI INTONACI	a CORPO	1.0	€/mq	1.400.00	€	1.400.00
arr.					€	50.00

A CORPO TOTALE VOCE F	€ 59.600.00
------------------------------	--------------------

A CORPO OPERE e LAVORI	€ 57.414.00
-------------------------------	--------------------

A CORPO ONERI della SICUREZZA	€ 2.186.00
--------------------------------------	-------------------

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

MASSETTI, PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

G) MASSETTI

di qualsiasi tipo e spessore

realizzati a qualsiasi piano ed altezza, compreso fornitura in opera, accatastamento nell'ambito del cantiere, movimentazione, calo o sollevamento a piano e quota con qualsiasi mezzo eseguito, nonché ogni onere per ponteggi, ponti di servizio e/o castellini mobili di qualsiasi dimensione.

g1) MASSETTI in CLS additivati con TERMO-FLUIDIFICANTE

idoneo alla posa in opera su pannelli radianti (di specifica TRASMITTANZA), in OPERA anche per limitate quantità, realizzato in conglomerato o malta cementizia additivati, a qualsiasi piano del fabbricato, per uno spessore complessivo di 50-60 mm.

compreso

- LIVELLANTE, LIVELLAMENTO e/o LAMATURA dei SOLAI (preliminare alla P.P.O. del sistema radiante a pavimento)

- trasporto a piano e quota del materiale, pestonatura del conglomerato, la tiratura a regola del medesimo sino ad ottenere la superficie perfettamente piana;

- realizzazione di giunti termici di dilatazione tali da ottenere "specchiature" continue di massetto con superficie non superiore a 12-14 mq

- ev. rete plastica di ripartizione;

Sono specificatamente compresi :

- la preliminare livellazione e tiratura dei piani, la predisposizione di guide nonché ogni altro onere di mezzi e mano d'opera occorrente per garantire la successiva perfetta complanarità dei pavimenti in tutti i locali.

- ogni ulteriore onere di materiali, mano d'opera e mezzi possa occorrere per dare l'opera perfettamente e funzionalmente ultimata a regola d'arte.

mq.	1	1	560.0	€/mq	19.00	€	10.640.00
-----	---	---	-------	------	-------	---	-----------

g2) MASSETTI o SOTTOFONDI in CLS ALLEGGERITO

realizzato anche su limitate superfici, con IDONEO MATERIALE INERTE di alleggerimento, con spessore utile a compensare lo spessore dei pannelli radianti, in OPERA nelle zone ove non siano previsti i suddetti pannelli radiante a pavimento

e/o per formazione di pendenze, riempimenti e simili
compreso

- trasporto a piano e quota del materiale, bagnatura del piano di posa, pestonatura del conglomerato, la tiratura a regola del medesimo sino ad ottenere la superficie perfettamente piana;

- ev. rete plastica di ripartizione;

Sono specificatamente compresi :

- la preliminare livellazione e tiratura dei piani, formazione di eventuali pendenze e compluvi, la predisposizione di guide nonché ogni altro onere di mezzi e mano d'opera occorrente per garantire la successiva perfetta complanarità dei pavimenti in tutti i locali.

- ogni ulteriore onere di materiali, mano d'opera e mezzi possa occorrere per dare l'opera perfettamente e funzionalmente ultimata a regola d'arte.

mq.	1	0.9	90.0	€/mq	14.00	€	1.130.00
-----	---	-----	------	------	-------	---	----------

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

segue **MASSETTI, PAVIMENTI e RIVESTIMENTI**

g3) MASSETTI o SOTTOFONDI in CLS

in OPERA anche per limitate quantità, realizzato in conglomerato o malta cementizia, a qualsiasi piano del fabbricato, per uno spessore complessivo di 50-80 mm.

compreso

- trasporto a piano e quota del materiale, pestonatura del conglomerato, la tiratura a regola del medesimo sino ad ottenere la superficie perfettamente piana;

- ev. rete plastica di ripartizione;

o R.E.S in acciaio tipo B 450 C

(diam.mm.6/8 maglia mm.150*150 /200*200)

Sono specificatamente compresi :

- la preliminare livellazione e tiratura dei piani, la predisposizione di guide nonchè ogni altro onere di mezzi e mano d'opera occorrente per garantire la successiva perfetta complanarità dei pavimenti in tutti i locali.

- ogni ulteriore onere di materiali, mano d'opera e mezzi possa occorrere per dare l'opera perfettamente e funzionalmente ultimata a regola d'arte.

mq. 1 1 90.0 €/mq 19.00 € 1.710.00

g4) MASSETTI ESTERNI in CLS

(anche alleggeriti)

per MARCIAPIEDI, PAVIMENTAZIONI e/o PASSAGGI ESTERNI

realizzato anche su limitate superfici, in OPERA, con finitura superficiale idonea a garantire la perfetta posa in opera di impermeabilizzazioni e/o pavimentazioni, spessore complessivo mm.60-100

compreso

- trasporto a piano e quota del materiale, bagnatura del piano di posa, pestonatura del conglomerato, la tiratura a regola del medesimo sino ad ottenere la superficie perfettamente piana;

- R.E.S in acciaio tipo B 450 C

(diam.mm.6/8 maglia mm.150*150 /200*200)

Sono specificatamente compresi :

- la preliminare livellazione e tiratura dei piani, formazione di eventuali pendenze e compluvi, la predisposizione di guide nonchè ogni altro onere di mezzi e mano d'opera occorrente per garantire la successiva perfetta complanarità dei pavimenti in tutti i locali.

- ogni ulteriore onere di materiali, mano d'opera e mezzi possa occorrere per dare l'opera perfettamente e funzionalmente ultimata a regola d'arte.

mq. 1 1 310.00 €/mq 16.00 € 4.960.00

g5) PAVIMENTAZIONE "INDUSTRIALE" in CLS

per MARCIAPIEDI ESTERNI PASSAGGI ESTERNI etc.

realizzato, anche su limitate superfici, con conglomerato cementizio preconfezionato con classe di resistenza non inferiore a **C25/30 Mpa** (Rck.30 N/mmq), in OPERA, spessore mm.140-160

compreso

- R.E.S in acciaio tipo B 450 C

(diam.mm.8/10 maglia mm.150*150 /200*200 o

- bagnatura del piano di posa, pestonatura del conglomerato, la tiratura a regola del medesimo sino ad ottenere la superficie perfettamente piana;

OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
--	-----------	---------------	---------

segue PAVIMENTAZIONE "INDUSTRIALE" in CLS

- formazione di idonei giunti di dilatazione e relative fasce laterali, realizzati con idonea "cazzuola aprigiunto", tali da definire specchiature di superficie non superiore a 9-12 mQ.;
- finitura superficiale delle singole specchiature mediante "rigatura" e/o "graffiatura"
- finitura superficiale delle rampe e/o rampe carraie a "spina di pesce" con fasce laterali;
Sono specificatamente compresi :
- la preliminare livellazione, la predisposizione di guide e la tiratura dei piani, la formazione di eventuali pendenze e compluvi;
- ogni ulteriore onere di materiali, mano d'opera e mezzi possa occorrere per dare l'opera perfettamente e funzionalmente ultimata a regola d'arte.

	mq.	1	1	-	€/mq	62.00	€	-
arr,							€	60.00

A CORPO TOTALE VOCE G/a	€	18.500.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	17.822.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	678.00

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

segue **MASSETTI, PAVIMENTI e RIVESTIMENTI**

H) PAVIMENTAZIONI INTERNE e/o ESTERNE

di qualsiasi tipo, dimensione e spessore, in OPERA, su sottofondo, malta di allettamento o "a collante", anche "a disegno", previa preparazione, ove occorrente, del piano di posa

(compreso tagli, formazione quartaboni etc., manovalanza in assistenza al posatore, materiali per formazione sottofondo, formazione sottofondo, malta di allettamento o collante, boicatura, stilatura dei giunti, pulizia finale).

h1) PAVIMENTAZIONI INTERNE CERAMICHE

in GRES PORCELLANATO, realizzato con materiale compatto, ingelivo, inassorbente e resistente agli attacchi chimici e fisici, con "piastrelle" in formato 20*20 o 30*30, di qualsiasi colore commercialmente disponibile, montate "a correre", "a squadra", in diagonale e/o "a scacchiera", secondo quanto indicato nei grafici di progetto.

La PAVIMENTAZIONE si intende comunque conforme alla campionatura fornita dall'Impresa ed accettata dalla D.L., in OPERA, posata "a collante" o su malta di allettamento, previa eventuale preparazione del piano di posa (con livellante, raseratura, etc.), ove occorrente per la perfetta esecuzione dell'opera,

compreso :

- formazione di giunti di dilatazione termica agli interassi dettati dalle regole di buona esecuzione e/o comunque nei punti richiesti dalla D.L

(in presenza di pannelli radianti tali comunque da assicurare almeno un giunto di dilatazione ogni 12-14 mq)

- fornitura di pezzi speciali e listelli di finitura, formazione di tagli, quartaboni e sfridi, stuccatura o boiacatura, ove occorrente, pulizia finale.

- ogni onere di mezzi e mano d'opera occorrente per garantire la successiva perfetta complanarità dei pavimenti in tutti i locali e/o rispetto alle esistenti quote di sbarco delle scale interne e esterne.

mq.	1	1	130.0	€/mq	46.00	€	5.980.00
-----	---	---	-------	------	-------	---	----------

h2) PAVIMENTAZIONE ANTISCIVOLO

in GRES PORCELLANATO, idem c.s

mq.	1	1	70.0	€/mq	41.00	€	2.870.00
-----	---	---	------	------	-------	---	----------

h3) PAVIMENTAZIONI INTERNE in GOMMA, PVC e/o LINOLEUM

compreso battiscopa e/o sgusci laterali, etc.

mq.	1	1	240.0	€/mq	48.00	€	11.520.00
-----	---	---	-------	------	-------	---	-----------

h4) ZOCCOLINI BATTISCOPA in LEGNO e/o CERAMICI

per LOCALI SPORZIONAMENTO /CUCINA

e/o LOCALI TECNICI, ove occorrenti.

(escluso battiscopa plastici a completamento delle pavimentazioni plastiche già compresi e compensati con le suddette pavimentazioni)

in OPERA, previa regolarizzazione del sottofondo, nei colori e del tipo conformi alla campionatura fornita dall'impresa ed accettata dalla D.L., applicato meccanicamente o "a collante", compreso formazione di tagli, quartaboni e sfridi, stuccatura, pulizia finale e quant'altro occorra per rendere l'opera perfettamente finita.

ALTEZZA cm. 6-8

mq.	1	1	420.0	€/mq	8.00	€	3.360.00
-----	---	---	-------	------	------	---	----------

OPERE EDILI

QUANTITA'

IMP. UNITARIO

IMPORTO

segue **MASSETTI, PAVIMENTI e RIVESTIMENTI**

h5) PAVIMENTAZIONI / SISTEMAZIONI ESTERNE

conformi agli ELBORATI GRAFICI di PROGETTO

compreso

- Pavimentazione esterna in masselli di calcestruzzo vibro compressi autobloccanti
- Pavimentazione modulare in gomma "antitrauma", drenante, antiscivolo,
- Recinzione di confine in rete metallica a maglia sciolta
- Risanamento / Recupero corticale delle superfici in c.a delle scale esterne
- Scarificazione superficiale / Demolizione di pavimentazione stradale bitumata (per quanto occorrente alla realizzazione delle più ampie zone a verde)
- Cordonati perimetrali ove occorrenti, etc.

mq. TOT.	1	1	375.0				
a CORPO	1	1	1	€/mq	19.400.00	€	19.400.00

RIVESTIMENTI

di qualsiasi tipo, dimensione e spessore, in OPERA, anche "a disegno", previa preparazione, ove occorrente, del piano di posa

(compreso tagli, formazione quartaboni etc., manovalanza in assistenza al posatore, malta di allettamento o collante, boiaccatura, stilatura dei giunti, pulizia finale, compreso altresì PONTI di SERVIZIO, PONTEGGI e/o CASTELLINI MOBILI, INTERNI e/o ESTERNI, di qualsiasi dimensione e altezza).

h6) RIVESTIMENTI CERAMICI, DECORI etc.

in MONOCOTTURA, GRES PORCELLANTO o EQUIVAL.,

in OPERA, realizzati con "piastrelle" in formato 20*20 o 30*30, di qualsiasi colore commercialmente disponibile, montate anche "a scacchiera", secondo quanto indicato nei grafici di progetto.

Il RIVESTIMENTO si intende comunque conforme alla campionatura fornita dall'Impresa ed accettata dalla D.L., in OPERA, posata "a collante" o su malta di allettamento, previa eventuale preparazione del piano di posa (rasatura, etc.), ove occorrente per la perfetta esecuzione dell'opera,

compreso :

- fornitura di pezzi speciali o listelli di finitura, formazione di tagli, quartaboni e sfridi, stuccatura o boiaccatura, ove occorrente, pulizia finale.

mq.	1	1	416.0	€/mq	34.00	€	14.140.00
-----	---	---	-------	------	-------	---	-----------

arr,						€	30.00
------	--	--	--	--	--	---	-------

A CORPO TOTALE VOCE G/b	€	57.300.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	55.199.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	2.101.00

I) CONTROSOFFITTATURE

i1) CONTROSOFFITTATURE REI 120

(in carton-gesso, fibra minerale e/o calcio-silicato compreso cassettature e/o velette)

mq.	1	1	800.0	€/mq	37.00	€	29.600.00
-----	---	---	-------	------	-------	---	-----------

arr,						€	0.00
------	--	--	--	--	--	---	------

A CORPO TOTALE VOCE H	€	29.600.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	28.515.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	1.085.00

OPERE EDILI

QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
-----------	---------------	---------

L) TINTEGGIATURE E VERNICIATURE

I1) TINTEGGIATURE di pareti esterne ed interne

e/o VERNICIATURE

compreso ponteggi e/o castellini stuccatura fissativi ecc

mq.	1	1	5.700.0	€/mq	6.20	€	35.340.00
-----	---	---	----------------	------	-------------	---	------------------

arr,						€	0.00
------	--	--	--	--	--	---	-------------

A CORPO TOTALE VOCE I	€	35.340.00
------------------------------	----------	------------------

A CORPO OPERE e LAVORI	€	34.044.00
-------------------------------	----------	------------------

A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	1.296.00
--------------------------------------	----------	-----------------

OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
--	-----------	---------------	---------

-) **INFISSI INTERNI E ESTERNI, in ALLUMINIO e LEGNO**

-) **INFISSI ESTERNI in alluminio finitura legno**

mq	1	1	- €/md.	285.00	€	-
----	---	---	---------	--------	---	---

-) **VETRI CAMERA**

mq	1	85.0%	- €/mq.	92.00	€	-
----	---	-------	---------	-------	---	---

-) **INFISSI ESTERNI - FACCIATA SEMI-STRUTTURALE /FACCIATA CONTINUA
(con sovraluce)**

mq.	1	1	124.0 €/mq	430.00	€	53.320.00
-----	---	---	------------	--------	---	-----------

-) **VETRI CAMERA**

mq	1	85.0%	124.0 €/mq.	98.00	€	10.330.00
----	---	-------	-------------	-------	---	-----------

-) **PORTE TAGLIAFUOCO REI 120**

(con pannellature in laminato plastico)

cad	1	1	- €/cad.	740.00	€	-
-----	---	---	----------	--------	---	---

arr,

€	0.00
---	------

-) **INFISSI INTERNI in legno**

(con pannellature in laminato e sovraluce, compreso vetrate ed ev.maniglioni)

mq.	1	1	- €/mq	260.00	€	-
-----	---	---	--------	--------	---	---

A CORPO TOTALE VOCE I/1	€	63.650.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	61.316.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	2.334.00

OPERE EDILI

	QUANTITA'	IMP. UNITARIO	IMPORTO
--	-----------	---------------	---------

M) COMPLETO RIFACIMENTO della COPERTURA

compreso:

- COMPLETA REMOZIONE e DEMOLIZIONE

di manto, sottomanto, tavellonato o pianellato,

ed orditura secondaria lignea

per quanto occorrente alla perfetta esecuzione dell'intervento:

- **taglio e/o disancoraggio** degli eventuali elementi di ancoraggio alle murature, riprese e ripristino murari;

- **movimentazione, carico, trasporto, conferimento e scarico a pubblica discarica dei materiali di risulta**, previo eventuale selezione e/o cernita, trasporto a magazzino della Committenza e/o accatastamento nell'area di cantiere di quanto riutilizzabile del manto di copertura;

- **P.P.O. di nuova orditura secondaria**

da realizzarsi con TRAVETTI LIGNEI dim.min.cm.10*10

- **P.P.O. di nuovo sottomanto**

da realizzarsi con TAVOLATO LIGNEO spess.dim.min.mm.30

- **P.P.O. di ISOLAMENTO TERMICO**

da realizzarsi con lastre in polioretano espanso estruso monostrato spessore min.mm.80,

- **P.P.O. di IMPERMIABILIZZAZIONE**

da realizzarsi con doppio manto, incrociato, di guaina impermeabilizzante spess.min.mm.4

(oltre strato di separazione e/o barriera al vapore inferiori)

- **GRONDE, SCOSSALINE, CONVERSE, DISCENDENTI etc.**

(di qualsiasi tipo e dimensione occorrenti)

da realizzarsi in lamiera di rame spess.min.mm. 8/10

compreso altresì

- **ponteggi interni, ponti di servizio e/o castellini mobili**, di qualsiasi tipo ed altezza, per quanto necessari alla realizzazione e/o alla sicurezza delle

mq. 390.0 €/mq 135.00 € 52.650.00

arr, € 0.00

A CORPO TOTALE VOCE M	€	52.650.00
A CORPO OPERE e LAVORI	€	50.719.00
A CORPO ONERI della SICUREZZA	€	1.931.00

N) REALIZZAZIONE di NUOVA RETE FOGNARIA

conformemente a quanto indicato negli elaborati grafici di progetto

(vedi TAVOLA PROGETTO ARCHITETTONICO A-09)

compreso altresì, in via esemplificativa e non esaustiva,

- SCAVO DI SBANCAMENTO, a SEZIONE OBBLIGATA e/o RISTRETTA

- ogni onere di scavo, movimentazione del terreno di scavo, accatastamento nell'area di cantiere e riinterro e/o carico, trasporto e conferimento a discarica per quanto non riutilizzato;

- FOSSE BIOLOGICA BICAMERALE IN OPERA, ad elementi prefabbricati in conglomerato di cemento armato vibrato, completa di selle in p.v.c. normale, fori di entrata, uscita ed esalazione, soletta di copertura carrabile, lapide e controlapide per ogni camera, lapidino di ispezione, stuccatura degli elementi con malta cementizia; compreso inoltre letto di posa di spessore 20 cm. e rinfiacco dello spessore non inferiore a 10 cm. in calcestruzzo Rck 200, calo eseguito con mezzi meccanici e quanto altro occorra, compreso eventuale allargamento dello scavo predisposto e riinterro finale.

OPERE EDILI

QUANTITA' IMP. UNITARIO IMPORTO

segue

REALIZZAZIONE di NUOVA RETE FOGNARIA

(Nel prezzo si intende compreso l'allacciamento della fossa alle tubazioni di arrivo e portavia (curve, raccordi, pezzi speciali, giunti di qualsiasi tipo etc.), realizzazione di sfiati in p.v.c. sfocianti sopra copertura, evetnuiali oneri di mezzi e mano d'opera connessi all'allacciamento verso la fognatura pubblica, intendendosi tra questi in particolare la verifica delle quote di imposta con i competenti uffici di Publiacque SpA.)

- POZZETTI DI RACCOLTA PREFABBRICATI IN OPERA,

- TUBAZIONI IN P.V.C. TERMORESISTENTE

(in opera staffate alle pareti, incassate nelle stesse e/o interrate)

- assisitenze, riprese, ripristini nonché ogni onere di ripristino delle aree e zone di intervento;

cad 1 1 1.0 €/cad. 23.000.00 € 23.000.00

arr, € 0.00

A CORPO TOTALE VOCE N € 23.000.00

A CORPO OPERE e LAVORI € 22.157.00

A CORPO ONERI della SICUREZZA € 843.00

O) ASSISTENZE EDILI – COMPLETAMENTI IN GENERE

cad 1 1 1.0 €/cad. 24.874.08 € 24.874.08

A CORPO TOTALE VOCE L € 24.874.08

A CORPO OPERE e LAVORI € 23.962.08

A CORPO ONERI della SICUREZZA € 912.00

TOT. € 587.784.08 € 587.784.08

€ 543.784.08

€ 44.000.00

TOT. OPERE e LAVORI

TOT. ONERI della SICUREZZA a COMPUTO