

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

COMUNE DI FIRENZE



ASILO NIDO AZIENDALE MEYER
Interventi di recupero e riuso di fabbricato del
complesso ospedaliero ex-Meyer
– PROGETTO 248/09 –

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

PROGETTISTI

COLLABORAZIONI

Ing. Michele Mazzoni

Ing. Lorenzo Boganini

Arch. Michele Malaguti

Arch. Ilaria Gramigna

Geom. Emiliano Landi

Geom. Riccardo Santi

COMPUTO METRICO



COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE SERVIZI TECNICI



ANNO 2011

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER**OPERE EDILI**

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso
-------	----	--------	--------	---------------

DEMOLIZIONI STRADALI, SCAVI**1a) Demolizione di Pavimentazione bituminosa esterna**

eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, eventualmente completato con mezzi manuali, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento compreso smontaggi e demolizioni, assistenze, etc.

(c/o trasporto a discarica)

1b) Scavo di splanteamento e/o sbancamento

eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, eventualmente completato con mezzi manuali, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento

(c/o trasporto a discarica etc.)

Sup.COMPLESSIVA di INTERVENTO	mQ	≤		480.00			
1	mc	1	1	480.00	0.45	216.00	-

2a) Scavo a sezione larga obbligata continua

eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, compresi eventuali trovanti di murature o conglomerati, eventualmente completato con mezzi manuali, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento

(c/o regolarizzaz. pareti e fondo scavo, paleggiamenti etc.)

(c/o " sbadacchiature" in legname, per sostegno pareti di scavo)

(c/o trasporto a discarica etc.)

PROFONDITA' di SCAVO fino a ml.4.00

1	mQ	1	1	36.00	1.50	med.	-
1	mc	1	1	1	54.00	54.00	-

2b) Scavo a sezione larga obbligata continua**LARGHEZZA INFERIORE a ml. 1,50**

eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi consistenza, compresi eventuali trovanti di murature o conglomerati, ANCHE PARZIALMENTE ESEGUITO o COMPLETATO con MEZZI MANUALI, per qualsiasi superficie e/o volume di intervento

(c/o regolarizzaz. pareti e fondo scavo, paleggiamenti etc.)

(c/o " sbadacchiature" in legname, per sostegno pareti di scavo)

(c/o trasporto a discarica etc.)

PROFONDITA' di SCAVO fino a ml.4.00

1	ml	1	1	128.00	0.20	sez.med.	-
1	mc	1	1	1	26.00	26.00	-

2c) "Sbadacchiature" in legname

per sostegno pareti di terreno in genere,

eseguite con tavolato continuo, contropareti

(c/o puntelli e/o strutture di sostegno in genere)

relative a presidi di sicurezza e/o protezioniNON già COMPRESI e COMPENSATInegli oneri relativi agli sbancamenti e scavi

1	mQ	1	1	26.00	1.70	med.	-
1	mq.	1	1	1.00	44.00	44.00	-

2d) RIEMPIMENTI e REINTERRI

eseguito con materiale provenienti da scavi o demolizione di cantiere, compreso eventuale integrazione con materiali aridi di cava, spianamento, costipazione, etc.

1	mc	1	1	60%	54.00	32.00	-
RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO							
1	mc	1	1	1	14.00	14.00	-

OPERE EDILI									
LOTTO		n. Lungh.		Largh.		Altezza/ Peso			

OPERE STRUTTURALI

3) BETONCINO ARMATO

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

per CONSOLIDAM. e/o RINFORZO di PARETI MURARIE
realizzato mediante:

- completa rimozione, demolizione e/o spicconatura, dell'intonaco, pulizia e lavaggio del paramento murario;
- applicazione, mono o bilatera, di rete elettrosaldata, in acciaio tipo B450C, maglia mm.100*100, diam.min.mm.6;
- collegamento reciproco e/o alla parete muraria della suddetta rete elettrosaldata con min. n.6 collegamenti/MQ (equivalente ad interasse medio dei collegamenti medesimi di circa mm.400*400) da realizzarsi con barre in acciaio tipo B450C diam.min.mm.6, alloggiate in idonei fori trasversali (compresi e compensati nell'opera) realizzati con diam.circa mm.12, ancorate e sigillate con malta reoplastica (compresa e copmpensata nell'opera);
- applicazione di malta cementizia o conglomerato cementizio

3a) eseguito su entrambe le facce della muratura

con betoncino, conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30

o malta cementizia classe > M8, spessore min.mm. 30

spessore min.mm. 30

	1	mQ	1	1	1	148.40	148.40	-	
	1	mQ	-1	1	1	41.60	-41.60	-	
arr.							1.20		
(mQ					108.00	0.00)
	1	mq.	1	1	1.00	108.00	108.00	-	

3b) eseguito su ciascuna faccia della muratura

con conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30,

spessore mm.40-80

	1	mq.	1	1	1.00	0.00	0.00	-	
--	---	-----	---	---	------	------	------	---	--

4) PROFILATI in ACCIAIO

di qualsiasi tipo, sezione, dimensione e peso

(tipo HE, IPE, L, C, LAMIERE e/o PIATTI, TUBOLARI etc.)

in OPERA, per la realizzazione di STRUTTURE in
CARPENTERIA d' ACCIAIO in genere, DIAFRAMMI
ORIZZONTALI, ARCHITRAVATURE, CERCHIATURE etc.

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

- DIAFRAMMATURA SOTTOTETTO

	1	mq.	1	1	1.00	7.330.00	7.330.00	-	
--	---	-----	---	---	------	----------	----------	---	--

- CERCHIATURA C1, C2

- ARCHITRAVATURE

	1	mq.	1	1	1.00	1.490.00	1.490.00	-	
--	---	-----	---	---	------	----------	----------	---	--

5) BULLONI DI ANCORAGGIO

tipo HILTI, BOSSONG o equival.

(vedi allegati elab.grafici opere strutturali)

	1	cad	1	1	1.00	572.00	572.00	-	
--	---	-----	---	---	------	--------	--------	---	--

OPERE EDILI

LOTTO

n. Lungh. Largh. Altezza/ Peso

segue **OPERE STRUTTURALI****6) VESPAI - GATTAIOLATI AREATI****(SOLAIO tiopo "CUPOLEX" o equival., gettato in opera)**

realizzato con elementi cassero modulari, a cupola semisferica, in polipropilene riciclato, con archi laterali e piedi di appoggio, in OPERA, accostati con continuità, su sottofondo e/o soletta di sottofondo

compreso:

- elementi cassero modulari di qualsiasi tipologia e/o altezza occorrente, eventualmente anche sovrapposti ove necessario.
- armatura superiore costituita da rete elettrosaldata, in acciaio tipo B450C, maglia mm.150*1500, diam.min.mm.6, opportunamente sovrapposta;
- ANCORAGGI e COLLEGAMENTO alle MURATURE PERIMETRALI, realizzato a livello SUPERIORE conformemente a quanto previsto negli allegati elaborati di progetto pertinenti le OPERE STRUTTURALI;
- cassetture e/o banchinaggi laterali, ove occorrenti;
- completamento con getto di conglomerato cementizio classe di resistenza > C25/30

SPESSORE MINIMO SUPERIORE mm.50

- finitura superiore a staggia, ivi compreso ogni onere occorrente per la formazione delle richieste pendenze e/o necessario a dare la superficie tirata a regolo e/o fratazzata, perfettamente piana, tale da garantire la perfetta posa in opera della eventuale superiore impermeabilizzazione, ove richiesta, e dei pavimenti;

SOVRACCARICO ≤ kg. 600 /mQ

SOLAIO di ALTEZZA COMPLESSIVA ≤ ml.0,90

- PIANO SEMINTERRATO

	1	mQ	1	1	10.15	9.35	94.90	-
	1	mQ	-1	1	10.15	0.10	-1.02	-
	1	mQ	-2	1	9.35	0.10	-1.87	-
	1	mQ	1	1	10.15	9.35	94.90	-
	1	mQ	-2	1	2.65	0.10	-0.53	-
	1	mQ	-1	1	3.00	0.15	-0.45	-
sguanci, soglie, etc.	1	mQ	1		1.0%	185.94	1.86	
(mQ					187.80	0.00
corridoio	1	mQ	2	1	5.00	5.45	54.50	-
	1	mQ	1	1	4.10	2.30	9.43	-
	1	mQ	1	1	17.55	2.30	40.37	-
	1	mQ	1	1	17.55	2.15	37.73	-
	1	mQ	-4	1	2.15	0.10	-0.86	-
	1	mQ	-1	1	2.15	0.15	-0.32	-
	1	mQ	-1	1	2.60	0.10	-0.26	-
	1	mQ	-2	1	1.15	0.10	-0.23	-
	1	mQ	-2	1	2.15	0.10	-0.43	-
sguanci, soglie, etc.	1	mQ	1		3.0%	139.93	4.20	
(mQ					144.12	0.00
TOT					100.0%		332.00	

OPERE EDILI									
	LOTTO		n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso			
OPERE STRUTTURALI (CONGLOMERATI CEMENTIZI, ARMATURE, CASSERATURE)									
08) Conglomerato cementizio Rck 15									
con consistenza plastica per OPERE in FONDAZIONE, anche casserate e/o armate, gettato in OPERA con o senza ausilio di pompa, a qualsiasi profondita', compreso ogni onere per eventuali aggettamenti di acqua e/o stesura anche manuale.									
Magrone di fondazione per:									
- BLOCCO ASCENSORE									
- CABINA TERMICA AUTONOMA									
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO									
	1	mc	1	1	1	6.00	6.00	-	
Sommano arr.							6.00	0.00	
09) Conglomerato cementizio Rck 25/30									
confezionato con idoneo rapporto acqua/cemento ed adeguata granulometria degli inerti (di pezzatura correlata alla tipologia delle strutture da eseguire, eventualmente anche di sezione sottile), gettato in OPERA a qualsiasi piano, altezza dal suolo o profondita', anche mediante pompaggio, con consistenza normalmente plastica, senza ulteriori aggiunte di acqua, addittivato ove occorrente con fluidificanti o ritardanti di presa.									
PER OPERE in ELEVAZIONE e/o in FONDAZIONE, di qualsiasi forma e dimensione, anche sottili, compreso ogni onere per l'eventuale formazione di "cavedi" o passaggi per tubazioni, per la vibrazione meccanica del getto e ogni altro									
09a) Conglomerato con resistenza caratteristica non inferiore a C25/30 Mpa (Rck.30 N/mm²), per OPERE di FONDAZIONE ARMATE in genere (plinti travi rovescie, platee, etc.), per OPERE CONTROTERRA ARMATE in genere (murature controterra, muri di sostegno in genere, etc.) e/o per formazione di SOLETTONI.									
- SOLAIO AREATO tipo "CUPOLEX", SOLETTA INFERIORE									
ALTEZZA		ml.	0,10 - 0,12						
	1	mc	1	1	332.00	0.12	39.84	-	
(mc					39.00	0.00)
- BLOCCO ASCENSORE, CABINA TERMICA AUTONOMA									
ALTEZZA		ml.	0,20 -0,30						
	1	mc	1	1	1	8.00	8.00	-	
(mc					8.00	0.00)
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO									
ALTEZZA /PROFONDITÀ media	ml.	(0,30 + 1,10 + 0,20) / 2	ml.	((0,30 + 1,10 + 0,20) + (0,30 + 0,20)) / 2					
	1	mc	1	4.50	1.50	0.30	2.03	-	
	1	mc	1	4.50	0.25	1.05	1.18	-	
	1	mc	1	1.20	0.25	1.05	0.32	-	
	1	mc	1	9.00	1.50	0.30	4.05	-	
	1	mc	1	9.00	0.25	1.05	2.36	-	
	1	mc	1	3.70	1.50	0.30	1.67	-	
	1	mc	1	3.70	0.20	1.05	0.78	-	
	1	mc	-1	1.20	0.20	1.05	-0.25	-	
arr.	1	mc					0.88		
(mc					13.00	0.00)
Sommano arr.							60.00	0.00	

OPERE EDILI

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso
-------	----	--------	--------	---------------

09b) Conglomerato con resistenza caratteristica non inferiore C25/30 Mpa (Rck.30 N/mm²), per OPERE in ELEVAZIONE in genere (travi, travi in spessore, cordoli, pilastri, setti, murature armate in elevazione etc.), **SCALE e PIANEROTTOLI** (solette gradini, etc.), gettato a qualsiasi piano ed altezza.

1	mc	1	1.00	1.00	0.00	0.00	-
arr. 1	mc					0.00	
(mc					0.00	0.00
Sommano arr.						0.00	0.00

10) Casseforme e banchinaggi

in legno o metalliche, rette o centinate, di qualsiasi tipo o dimensione (travi, cordoli, pilastri, solette, rampe scale, etc. anche di ridotta sezione), realizzate a qualsiasi piano e/o altezza dal piano di appoggio, compreso ogni onere per tagli, sagomature, sfridi, opere provvisorie, banchinaggi, puntellature, ponteggi ed impalcature, interni o esterni, di qualsiasi tipo occorrenti, additivi per disarmo, disarmo, accatastamento ed allontanamento dei materiali.

casserature in legno o metalliche

- SOLAIO AREATO tipo "CUPOLEX", SOLETTA INFERIORE
- BLOCCO ASCENSORE, CABINA TERMICA AUTONOMA

1	mQ	1	1	1	12.00	12.00	-
arr. 1	mQ					0.00	
(mQ					12.00	0.00
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO							
ALTEZZA /PROFONDITÀ media ml. (0,30 + 1,10) / 2							
1	mQ	1	1	1	1.80	1.80	-
1	mQ	2	4.50	1	1.05	9.45	-
1	mQ	2	1.20	1	1.05	2.52	-
1	mQ	1	1	1	2.70	2.70	-
1	mQ	2	9.00	1	1.05	18.90	-
1	mQ	1	1	1	1.20	1.20	-
1	mQ	2	3.70	1	1.05	7.77	-
1	mQ	-2	1.20	1	1.05	-2.52	-
arr. 1	mQ					0.18	
(mQ					42.00	0.00
Sommano arr.	mQ					54.00	0.00

05) Acciaio in barre e/o R.E.S.

tipo B 450 C ad aderenza migliorata, controllato in stabilim. di qualsiasi diametro e/o maglia, sagomato in cantiere e/o pre-lavorato in stabilim., in OPERA per formazione armatura di strutture in conglomerato cementizio armato di qualsiasi tipo e spessore

(compreso ogni onere per tagli, sagomature, legature e sfridi, compreso altresì ogni onere di manod'opera e mezzi occorrenti al sollevamento e messa in opera a qualsiasi piano

- SOLAIO AREATO tipo "CUPOLEX", R.E.S. SOLETTA INFERIORE compreso
- ANCORAGGI e COLLEGAMENTO alle MURATURE PERIMETRALI, realizzato conformemente a quanto previsto negli allegati elaborati di progetto pertinenti le OPERE STRUTTURALI;

1	kg	2	1	332.00	2.960	1.965.44	-
1	kg	220	1	1.00	1.577	346.94	-
(kg					2.408.38	0.00

OPERE EDILI									
LOTTO		n. Lungh.		Largh.	Altezza/ Peso				
a riportare							2.408.38	0.00	
- BLOCCO ASCENSORE, CABINA TERMICA AUTONOMA									
	1	kg	1	1	1	100.0	100.00	-	
(kg					100.00	0.00)
- RAMPA di ACCESSO al PIANO SEMINTERRATO									
	1	kg	2	1	13.00	80.000	2.080.00	-	
(kg					2.080.00	0.00)
		arr.					11.62		
Sommano arr.		mQ					4.600.00	0.00	

06) SOLAI

(compreso banchinaggi, ponteggi ed impalcature, INTERNE o ESTERNE, necessari alla realizzazione e/o alla sicurezza delle maestranze, opere provvisorie e/o banchinaggi, armature di sostegno etc.)

06a) Solaio semiprefabbricato

in TRAVETTI, tipo FERT o equival., con tralicci in acciaio ad aderenza migliorata tipo **B450C** e blocchi in laterizio, completato in OPERA con getto integrativo in conglomerato cementizio di resistenza caratteristica non inferiore a **C25/30 Mpa (Rck.30 N/mm²)**, per formazione travetti e sovrastante soletta dello spessore minimo di 50 mm.

Si intendono comprese le armature integrative di campata, di appoggio e/o di continuit  (costituite da barre in acciaio tipo **B450C** ad aderenza migliorata, controll.), l'armatura della soletta superiore da realizzarsi con rete elettrosaldata (costituita da barre in acciaio tipo B450C controll., diametro mm.5-8, maglia mm.200x200 o equivalente) o elementi di ripartizione (costituiti da barre in **acciaio B 450 C** controll., diametro min.mm.6-8) nonch  ogni onere per la formazione di eventuali cordoli in spessore e/o travetti trasversali rompitratta di ripartizione.

per sovraccarico accidentale fino a 600 kg/mq.

	1	mQ	1	1		0.00	0.00	-	
	1	mQ	1	1		0.00	0.00	-	
Sommano arr.		mQ					0.0	0.0	

06b) Solaio in lamiera grecata

realizzato con lamiera grecata, zincata, tipo collaborante, spessore non inferiore a 10/10 mm, fino a 15/10 mm., di qualsiasi tipo e dimensione, completata in OPERA con getto integrativo in conglomerato cementizio di resistenza caratteristica non inferiore a C25/30 Mpa (Rck.30 N/mm²), per riempimento lamiera e formazione sovrastante soletta dello spessore minimo di 50 mm.

per sovraccarico accidentale fino a 600 kg/mq.

	1	mQ	1	1		0.00	0.00	-	
	1	mQ	1	1		0.00	0.00	-	
Sommano arr.		mQ					0.0	0.0	

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER**OPERE EDILI**

LOTTO

n. Lungh. Largh. Altezza/ Peso

MURATURE e TRAMEZZATURE

(murate a malta idraulica, bastarda o cementizia)

INTERNE o ESTERNE, in MATTONI PIENI o FORATI e/o in BLOCCHI PREFABBRICATI (in LATERIZIO ORDINARIO o ALVEOLATO, in CONGLOMERATO CEMENTIZIO ESPANSO o CONGLOMERATO CEMENTIZIO e ARGILLA ESPANSA, POROTON, GASBETON e/o equivalenti), eseguite a qualsiasi piano ed altezza, in opera anche in limitata quantità per rimpelli, riprese, ripristini, chiusure, cassettature, etc.

compreso formazione di incassi, collegamenti, AMMORSATURE, cavedi, mazzette, sguanci etc., formazione di vani porte o finestre, eventuale formazione di ARCHITRAVATURE (di qualsiasi tipo) e di CORDOLATURE in C.A. di irrigidimento, orizzontali e/o verticali, o P.P.O. di equivalenti PRESIDI, conformi per dimensionamento, armatura e posizionamento a quanto previsto dalla vigente normativa afferente le costruzioni in zona sismica e/o dalle schede tecniche di posa in opera dei materiali utilizzati

(cfr. NTC e Regolamento NTC :

.....la protezione da "collassi fragili e prematuri e la possibile espulsione ... delle tamponature si può ritenere conseguita con l'inserimento di leggere reti da intonaco sui due lati della muratura, collegate tra loro ed alle strutture circostanti a distanza non superiore a 500 mm sia in direzione orizzontale sia in direzione verticale, ovvero con l'inserimento di elementi di armatura orizzontale nei letti di malta, a distanza non superiore a 500 mm.)

(compreso ogni onere occorrente alla formazione e/o realizzazione dei necessari ancoraggi e/o irrigidimenti superiori delle pareti e/o tramezzature interne, ove esse risultino non contrastate ai solai superiori (ovvero completamente superiore con profilati in acciaio debitamente continui e/o ancorati primetralmente, cordoli in in C.A.).

compreso altresì ponteggi interni, ponti di servizio e/o castellini mobili, di qualsiasi tipo ed altezza, per quanto necessari alla realizzazione e/o alla sicurezza delle maestranze.

01) MURATURA di MATTONI PIENI

eseguita, sopra o sotto il piano campagna, anche per tratti e/o zone e/o per chiusura nicchie, vani porte, finestre e simili, formazione pilastri, mazzette, lesene, etc.

compreso ARCHITRAVATURE con PROFILATI in ACCIAIO (SEMPLICI o DOPPI)

01a) di qualsiasi spessore \geq cm. 24

SEMINTERRATO	1	mc	1	1	1	4.00	4.00	-
RIALZIATO	1	mc	1	1	1	3.00	3.00	-
Sommano		mc					7.00	0.00

01b) di qualsiasi spessore \leq cm.12

SEMINTERRATO	1	mq	1	1	1	12.00	12.00	-
RIALZIATO	1	mq	1	1	1	6.00	6.00	-
Sommano		mq.					18.00	0.00

OPERE EDILI									
	LOTTO		n.	Lungh.	Largh.	Altezza/	Peso		
02) MURATURA in FORATI, FORATONI e/o in BLOCCHI									
(BLOCCHI NERVATI tipo POROTON, LECABLOCK o equivalenti)									
eseguita, sopra o sotto il piano campagna, anche per tratti e/o zone e/o per chiusura nicchie, vani porte, finestre e simili, formazione pilastri, mazzette, lesene, etc.									
compreso ARCHITRAVATURE con PROFILATI in ACCIAIO (SEMPLICI o DOPPI)									
02a) MURATURA in FORATONI									
(dim. 25*12*50 o dim. 25*12*33)									
posti per piano, spessore cm.25									
	SEMINTERRATO	1	mQ	1	1	10.00	3.50	35.00	-
	RIALZIATO	1	mQ	1	1	10.00	4.50	45.00	-
	arr.							0.00	
Sommano			mQ					80.00	0.00
02b) MURATURA in FORATONI o FORATI									
(FORATONI LEGGERI dim. 25*12*33 o FORATI a 6 FORI dim. 12*8*25)									
posti per piano / per costa, spessore cm.12									
	SEMINTERRATO	1	mQ	1	40%	60.00	3.50	84.00	-
	RIALZIATO	1	mQ	1	40%	45.00	4.50	81.00	-
	arr.							0.00	
			mQ					165.00	0.00
02c) MURATURA di FORATI o FORATELLE									
per formazione di TRAMEZZATURE INTERNE e/o TAMPONAMENTO di vani di porta, compreso formazione di mazzette, sguanci, etc.									
(FORATI a 6 FORI dim. 12*8*25 o FORATELLE dim. 24*8*24)									
posti per "coltello", spessore cm.8									
COMPRESO ALLOGGIAMENTI "PORTE a SCOMPARSA" realizzati, in muratura di MATTONI PIENI o FORATI, con STRUTTURE METALLICHE tipo "SCRIGNO" o equival.									
realizzati, in muratura di MATTONI PIENI o FORATI, con STRUTTURE METALLICHE tipo "SCRIGNO" o equival.									
	SEMINTERRATO	1	mQ	1	60%	60.00	3.50	126.00	-
	RIALZIATO	1	mQ	1	60%	45.00	4.50	121.50	-
	arr.							0.50	
Sommano			mQ					248.00	0.00
03) REALIZZAZIONE di AMMORSATURE MURARIE									
per quanto necessario alla formazione, a perfetta regola d'arte, di corretto ed idoneo collegamento tra murature nuove (in mattoni pieni, forati e/o blocchi) ed esistenti (in muratura mista di pietrame listrato), eventualmente, ove richiesto, mediante inserimento di opportuni elementi in acciaio (spezzoni ..)									
	1	a CORPO		1		1	1.0	1.0	-
04a) MURATURA in BLOCCHI di LATERIZIO alveolato tipo "POROTON" o equival.									
dimensione blocchi, "maschio/femmina", 30* 8*18.5 o equival.,									
(compreso tralicciature metalliche, elementi speciali di architravatura, architravature, etc.)									
(COMPRESO RIVESTIMENTO MAZZETTE, SGUANCI, etc.)									
spessore muratura 8 cm.									
	SEMINTERRATO	1	mQ	90%	1	110.00	3.50	346.50	-
	RIALZIATO	1	mQ	90%	1	110.00	5.00	495.00	-
(V.P.P al lordo aperture finestrate			mQ					842.00	0.00)

O P E R E E D I L I									
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso					
-------	----	--------	--------	---------------	--	--	--	--	--

04a) MURATURA in BLOCCHI di LATERIZIO alveolato tipo "POROTON" o equival.

dimensione blocchi 30*12*18.5 o equival.

(compreso tralicciature metalliche, elementi speciali di architravatura, architravature, etc.)

(COMPRESO RIVESTIMENTO MAZZETTE, SGUANCI, etc.)

spessore muratura 12 cm.

SEMINTERRATO	1	mQ	10%	1	110.00	3.50	38.50	-
RIALZIATO	1	mQ	10%	1	110.00	5.00	55.00	-

a detrarre aperture finestrate

(V.P.P al lordo aperture finestrate	mQ	94.00	0.00)
--------------------------------------	----	-------	------	---

SOMMANO TOTALI**936.00 0.00****04b) Muratura in BLOCCHI di LATERIZIO ordinario c.d. "FORATONI" e/o "FORATELLE"**

(compreso tralicciature metalliche, elementi speciali di architravatura, architravature, etc.)

- dimensione blocchi 30*12*18.5 o equival., spessore muratura 12 cm.

- dimensione blocchi, 30* 8*18.5 o equival., spessore muratura 8 cm.

SEMINTERRATO	1	mQ	1	1	10.00	3.50	35.00	-
RIALZIATO	1	mQ	1	1	10.00	5.00	50.00	-

a detrarre aperture finestrate

(V.P.P al lordo aperture finestrate	mQ	85.00	0.00)
--------------------------------------	----	-------	------	---

04c) TRAMEZZATURE di CALCESTRUZZO CELLULARE ESPANSO etc.

(compreso, elementi speciali di architravatura, architravature, etc.)

1	mQ	1	1	1	18.00	18.00	-
---	----	---	---	---	-------	-------	---

(mQ	18.00	0.00
---	----	-------	------

04d) TRAMEZZATURE in CARTON-GESEO

IGNIFUGHE, TAGLIA - FUOCO, CLASSE 0, R.E.I 120, realizzate, "a CASSETTA", con lastre di gesso rivestito ed interposto materiale isolante fono - assorbente (compreso struttura, montanti, profilati nervati e/o guide, in acciaio zincato, UNI 5744, spess. min. 6/10, viteria, sigillatura dei giunti con nastro micro - fessurato, stuccatura etc.)

1	mQ	1	1	1	24.00	24.00	-
---	----	---	---	---	-------	-------	---

(mQ	24.00	0.00
---	----	-------	------

Sommano**127.00 0.00****05) ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO****ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO di PARETI VERTICALI**

(realizzato con pannelli di sughero od equival.)

SEMINTERRATO	1	mQ	1	1	110.00	3.50	385.00	-
RIALZIATO	1	mQ	1	1	110.00	5.00	550.00	-
arr.							1.00	

(V.P.P al lordo aperture finestrate	mQ	936.00	0.00)
--------------------------------------	----	--------	------	---

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER

OPERE EDILI

INTONACI**06) INTONACI ESTERNI, INTERNI, di SOTTOFONDO****di qualsiasi tipo, come sotto indicato,**

realizzati, anche per riprese e ripristini, a tratti e zone, su superfici piane e/o curve, pareti e/o soffitti, a qualsiasi piano ed altezza, compreso trasporto e accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere, calo a terra o sollevamento a piano con qualsiasi mezzo eseguito, movimentazione anche a spalla nonché ogni onere per PONTEGGI interni e/o esterni, PONTI di SERVIZIO e/o CASTELLINI MOBILI di qualsiasi dimensione e altezza.

(compreso altresì ogni onere per i noleggi e le eventuali modifiche di ponteggi e gru o strutture di sollevamento come castelli di tiro.)

06a) INTONACO ESTERNO "all' ANTICA"**per quanto occorrente al COMPLETO RIFACIMENTO,****RESTAURO e/o RIPRISTINO, delle FACCIATE**

costituito da arricciatura, stabilitura a fratazzo di malta bastarda, finitura a malta calce e velatura con grassello tirata e lisciata a mestola

compreso:

- RICOSTRUZIONE, PARZIALE e/o a tratti e zone, della "OSSATURA" MURARIA degli ELEMENTI DECORATIVI aggettanti di facciata, quali boricci, cornici, marcapiani o simili di qualsiasi grandezza o profilo, effettuata, a tratti e/o zone, con mattoni murati con malta cementizia.

(compreso la formazione della sede di incastro nelle murature, la costruzione della ossatura di mattoni, l' arricciatura con la stessa malta cementizia di cui sopra, successiva "tiratura" a modine conforme alla sagoma preesistente, eventuale martellinatura se richiesta)

- RICOSTRUZIONE PARZIALE o TOTALE di DECORAZIONI in FINTA PIETRA

(compreso riformazione di cornicioni, cornici, lesene, archi, fasce, aggetti a bugna, bassifondi, etc. in conformità agli esistenti elementi decorativi da realizzarsi come sopra indicato sia con colore a tinta sia con graffito previo rifacimento, ove occorrente delle ossature di cornicioni, cornici e fasce secondo lo sporto e l'altezza che conviene loro

- completo "ragguaglio" tra vecchio intonaco e nuovo per consentire una uniforme imbiancatura, da eseguirsi a "velature" successive.

SUP. TOTALE FACCIATE**mQ****878.00****Sommano****1****a CORPO****1****1****1.0****1.00****-**

OPERE EDILI

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso
-------	----	--------	--------	---------------

06b) INTONACO INTERNO "a CIVILE", "di SOTTOFONDO"**- MURATURA in FORATONI**

posti per piano, spessore cm.25

SEMINTERRATO	1	mQ	2	1	10.00	3.50	70.00	-
RIALZIATO	1	mQ	2	1	10.00	4.50	90.00	-

(mQ					160.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	---------------	-------------

- MURATURA in FORATONI o FORATI

posti per piano / per costa, spessore cm.12

SEMINTERRATO	1	mQ	2	40%	60.00	3.50	168.00	-
RIALZIATO	1	mQ	2	40%	45.00	4.50	162.00	-

(mQ					330.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	---------------	-------------

- MURATURA di FORATI o FORATELLE

SEMINTERRATO	1	mQ	2	60%	60.00	3.50	252.00	-
RIALZIATO	1	mQ	2	60%	45.00	4.50	243.00	-

(mQ					495.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	---------------	-------------

MURATURA in BLOCCHI di LATERIZIO tipo "POROTON" o equival.
per formazione PARAMENTO INTERNO (CONTROPARETE INTERNA)
 (COMPRESO RIVESTIMENTO MAZZETTE, SGUANCI, etc.)

- spessore muratura 8 cm.

SEMINTERRATO	1	mQ	1	90%	110.00	3.50	346.50	-
RIALZIATO	1	mQ	1	90%	110.00	5.00	495.00	-

(mQ					842.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	---------------	-------------

- spessore muratura 8 cm.

SEMINTERRATO	1	mQ	1	10%	110.00	3.50	38.50	-
RIALZIATO	1	mQ	1	10%	110.00	5.00	55.00	-

(mQ					94.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	--------------	-------------

Muratura in BLOCCHI di LATERIZIO ordinario c.d. "FORATONI" e/o "FORATELLE"**- spessore muratura 8 cm. o 12 cm.**

SEMINTERRATO	1	mQ	1	1	10.00	3.50	35.00	-
RIALZIATO	1	mQ	1	1	10.00	5.00	50.00	-

(mQ					85.00	0.00)
---	--	-----------	--	--	--	--	--------------	-------------	---

- TRAMEZZATURE di CALCESTRUZZO CELLULARE ESPANSO etc.

	1		mQ	2	1		46.00	18.00	-
--	---	--	----	---	---	--	-------	-------	---

(mQ					18.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	--------------	-------------

- TRAMEZZATURE in CARTON-GECCO

	1		mQ	2	1		46.00	24.00	-
--	---	--	----	---	---	--	-------	-------	---

(mQ					24.00	0.00
---	--	-----------	--	--	--	--	--------------	-------------

	SOMMANO TOTALI		mQ	90%		2048.00	1.850.00	0.00
--	-----------------------	--	-----------	-----	--	---------	-----------------	-------------

06b/1) INTONACO "di SOTTOFONDO"	1		mQ	1	30%		1.850.00	530.00	-
----------------------------------	---	--	----	---	-----	--	----------	---------------	---

06b/2) INTONACO "a CIVILE"	1		mQ	1	70%		1.850.00	1.330.00	-
-----------------------------	---	--	----	---	-----	--	----------	-----------------	---

06c) RIPRESE VECCHI INTONACI INTERNI

ivi compreso ogni onere relativo a tutti gli interventi di ripresa
 e/o "ragguaglio" dei vecchi intonaci per quanto necessario e/o
 opportuno per consentire una uniforme imbiancatura,

Sommano	1		a CORPO	1		1.0	1.0	-
----------------	---	--	----------------	---	--	-----	------------	---

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER

OPERE EDILI

	LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/	Peso
--	-------	----	--------	--------	----------	------

MASSETTI, SOTTOFONDI e PAVIMENTAZIONI**07) MASSETTI e SOTTOFONDI**
**07a) MASSETTI o SOTTOFONDI per l'ALLESTIMENTO di PANNELLI RADIANTI
REALIZZATI con MATERIALE IDONEO alla TRASMITTANZA del CALORE
compreso:**

- LIVELLAMENTO e LAMATURA dei SOLAI,
- RETE di RIPARTIZIONE da SOTTOFONDI
- FORMAZIONE di GIUNTI TERMICI ogni 12 mq circa.

	1	mQ	1	1	1.00	603.00	603.00	-
CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO P.1	1	mQ	1	1	1.00	50.00	50.00	-
A DETRARRE	1	mQ	-1	1	1.00	90.00	-90.00	-
arr.	1	mQ					-3.00	-
SOMMANO TOTALI							560.00	0.00

07b) MASSETTI o SOTTOFONDI ALLEGGERITI

- REALIZZATI, con MATERIALE IDONEO,**
(con finitura superficiale idonea a garantire la perfetta
posa in opera di impermeabilizzazioni o pavimentazioni)
compreso

- RETE di RIPARTIZIONE da SOTTOFONDI
- LIVELLAMENTO e/o FORMAZIONE PENDENZE

CUCINA, etc.	1	mQ	1	1	1.00	90.00	90.00	-
SOMMANO TOTALI							90.00	0.00

07c) MASSETTI ESTERNI in CLS

per MARCIAPIEDI ESTERNI PASSAGGI ESTERNI etc.

- (con finitura superficiale idonea a garantire la perfetta
posa in opera di impermeabilizzazioni o pavimentazioni)
compreso

- ARMATURA con RETE ELETTROSALDATA
- LIVELLAMENTO e/o FORMAZIONE PENDENZE,

	1	mQ	1	1	0.90	340.00	306.00	-
arr.	1	mQ					4.00	-
SOMMANO TOTALI							310.00	0.00

07d) PAVIMENTAZIONE "INDUSTRIALE" in CLS

per MARCIAPIEDI ESTERNI PASSAGGI ESTERNI etc.

realizzato, anche su limitate superfici, con **conglomerato
cementizio** preconfezionato con classe di resistenza non
inferiore a **C25/30 Mpa** (Rck.30 N/mm²), in OPERA,
spessore mm.140-160

compreso

- compreso formazione di giunti e riquadrature
- R.E.S in acciaio tipo B 450 C
- formazione di idonei giunti di dilatazione e relative fasce laterali, realizzati con idonea "cazzuola aprigiunto", tali da definire specchiature di superficie non superiore a 9-12 mQ.;
- finitura superficiale mediante "rigatura" e/o "graffiatura"

	1	mQ	1	1	1.00	190.00	190.00	-
SOMMANO TOTALI							190.00	0.00

OPERE EDILI									
LOTTO		n. Lungh.		Largh.	Altezza/ Peso				

08) PAVIMENTAZIONI, RIVESTIMENTI, etc.**08a) PAVIMENTAZIONI INTERNE CERAMICHE**

(compreso soglie, battiscopa perimetrali ceramici e/o in legno, etc.)

COMPRESO SCALE

PIANO SEMINTERRATO	1	mQ	1	1	1.00	80.00	80.00	-
PIANO TERRENO RIALZ.	1	mQ	1	1	1.00	50.00	50.00	-
arr.	1	mQ					0.00	0.00
Sommano		mq.					130.00	0.00

08b) PAVIMENTAZIONE ANTISCIVOLO

PIANO SEMINTERRATO

	1	mQ	1	1	1.00	70.00	70.00	-
arr.	1	mQ					0.00	-
(mQ					70.00	0.00)
PIANO TERRENO RIALZ.	1	mQ	1	1	0.00	0.00	0.00	-
arr.	1	mQ					0.00	-
(mQ					0.00	0.00)
Sommano							70.00	0.00

08c) PAVIMENTAZIONE SCALE IN GOMMA a BOLLI o equival.

(compreso battiscopa e/o sgusci laterali, etc.)

PIANO SEMINTERRATO

	1	mQ	1	1	0.00	0.00	0.00	-
arr.	1	mQ					0.00	-
(mQ					0.00	0.00)
PIANO TERRENO RIALZ.	1	mQ	1	1	0.00	0.00	0.00	-
arr.	1	mQ					0.00	-
(mQ					0.00	0.00)
Sommano							0.00	0.00

08d) PAVIMENTAZIONI INTERNE in GOMMA, PVC e/o LINOLEUM

(compreso battiscopa perimetrale, etc.)

PIANO SEMINTERRATO

	1	mQ	1	1	1.00	60.00	60.00	-
arr.	1	mQ					0.00	-
(mQ					60.00	0.00)
PIANO TERRENO RIALZ.	1	mQ	1	1	1.00	180.00	180.00	-
arr.	1	mQ					0.00	-
(mQ					180.00	0.00)
Sommano							240.00	0.00

OPERE EDILI									
LOTTO		n. Lungh.		Largh.	Altezza/ Peso				

08e) ZOCCOLINI BATTISCOPA

in LEGNO e/o CERAMICI per LOCALI SPORZIONAMENTO/CUCINA e LOCALI TECNICI, ove occorrenti.

(escluso battiscopa plastici a completamento delle pavimentazioni plastiche già compresi e compensati con le suddette pavimentazioni)

PIANO SEMINTERRATO

1	ml	1	1	8	3.80	30.40	-
1	ml	1	1	1	38.00	38.00	-
1	ml	1	1	4	6.90	27.60	-
1	ml	1	1	5	2.30	11.50	-
1	ml	1	1	1	38.00	38.00	-
1	ml	1	1	2	30.00	60.00	-

(ml 205.50 0.00)

PIANO TERRENO RIALZ.

1	ml	1	1	10	3.80	38.00	-
1	ml	1	1	4	12.00	48.00	-
1	ml	1	1	2	10.00	20.00	-
1	ml	1	1	10	3.80	38.00	-
1	ml	1	1	4	12.00	48.00	-
1	ml	1	1	2	10.00	20.00	-

(ml 212.00 0.00)

arr, 2.50 0.00

SOMMANO TOTALI ml 420.00 0.00**08f) PAVIMENTAZIONE ESTERNA**

- in masselli di calcestruzzo vibro compressi autobloccanti

tipo BETONELLA" produz.Paver e/o tipo COMPACT STONE produz.CITYTILE'S

cfr. ELBORATI GRAFICI di PROGETTO

- in gomma vedi descrizione elaborati grafici

cfr. ELBORATI GRAFICI di PROGETTO

- in pietra serena filo sega vedi elaborati grafici

cfr. ELBORATI GRAFICI di PROGETTO

(compreso cordonato perimetrale ove occorrente, etc.)

scale	1	mQ	1	1.00	1.00	60.00	60.00	-
piazzale e marciapiedi	1	mQ	1	1.00	1.00	260.00	260.00	-
gomma	1	mQ	1	1.00	1.00	55.00	55.00	-
arr.	1	mc					0.00	

(mc 375.00 0.00)

Sommano 375.00 0.00**08g) RIVESTIMENTI CERAMICI, DECORI etc.**

(compreso soglie, battiscopa perimetrali ceramici e/o in legno, etc.)

ALTEZZA RIVESTIMENTI 2.00-2.20

PIANO SEMINTERRATO

1	ml	1	1	2.20	12.00	26.40	-
1	ml	1	1	2.20	17.00	37.40	-
1	ml	1	1	2.20	28.00	61.60	-
1	ml	1	1	2.20	8.00	17.60	-
1	ml	1	1	2.20	68.00	149.60	-

(ml 292.60 0.00)

PIANO TERRENO RIALZ.

1	ml	1	1	2.20	28.00	61.60	-
1	ml	1	1	2.20	18.00	39.60	-
1	ml	1	1	2.20	10.00	22.00	-

(ml 123.20 0.00)

arr, 0.20 0.00

SOMMANO TOTALI 416.00 0.00

OPERE EDILI

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso
-------	----	--------	--------	---------------

9) CONTROSOFFITTI**9a) CONTROSOFFITTATURE REI 120**

(in carton-gesso, fibra minerale e/o calcio-silicato compreso cassettature e/o velette)

PIANO SEMINTERRATO	1	mQ	1	1	1.00	400.00	400.00	-	
arr.	1	mQ					0.00		
(mQ					400.00	0.00)
PIANO TERRENO RIALZ.	1	mQ	1	1	1.00	400.00	400.00	-	
arr.	1	mQ					0.00		
(mQ					400.00	0.00)
SOMMANO TOTALI							800.00	0.00	

10) TINTEGGIATURE e VERNICIATURE

(compreso ponti di servizio, ponteggi e/o castellini mobili, etc.)

ESTERNE	1	mQ	1	1	1.00	1100.00	1.100.00	-	
INTERNE	1	mQ	1	1	1.00	4600.00	4.600.00		
(mQ					5.700.00	0.00)
SOMMANO TOTALI							5.700.00	0.00	

ASILO NIDO AZIENDALE ex MEYER**OPERE EDILI**

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso
-------	----	--------	--------	---------------

INFISSI ESTERNI e INTERNI**11) INFISSI ESTERNI****11a) INFISSI ESTERNI in alluminio finitura legno**

1	mQ	1	2	1.25	2.88	7.20	-
1	mQ	1	2	1.25	0.45	1.13	-
1	mQ	1	6	2.30	0.85	11.73	-
1	mQ	1	6	0.85	0.45	2.30	-
1	mQ	1	6	0.80	2.10	10.08	-
1	mQ	1	6	0.85	0.45	2.30	-
1	mQ	1	11	1.70	3.20	59.84	-
1	mQ	1	1	1.70	3.20	5.44	-
1	mQ	1	1	1.70	3.20	5.44	-
1	mQ	1	2	1.30	4.10	10.66	-
1	mQ	1	1	1.44	2.75	3.96	-
1	mQ	1	4	1.20	1.30	6.24	-
1	mQ	1	13	0.85	1.30	14.37	-
1	mQ	1	11	1.65	1.30	23.60	-
1	mQ	1	1	1.65	1.30	2.15	-
1	mQ	1	1	1.30	0.70	0.91	-
arr.	1	mQ				2.68	0.00

(mQ					170.00	0.00)
---	----	--	--	--	--	---------------	-------------	---

SOMMANO TOTALI**170.00 0.00****11b) VETRI-CAMERA**

mQ	170.00	85.0%	144.50	0.00
----	--------	-------	---------------	-------------

11c) INFISSI ESTERNI - FACCIATA SEMI-STRUTTURALE /FACCIATA CONTINUA

per SPAZIO MULTIFUNZIONALE	1	mQ	1	2	3.60	13.00	93.60	-
per ASCENSORE	1	mQ	1	1	4.70	6.30	29.61	-
arr.	1	mQ					0.79	0.00

SOMMANO TOTALI

mQ				124.00	0.00
----	--	--	--	---------------	-------------

11d) VETRI-CAMERA

mQ	124.00	85.0%	105.40	0.00
----	--------	-------	---------------	-------------

11e) PORTE TAGLIAFUOCO REI 120

1	cad	1	1	-	1.00	-
---	-----	---	---	---	------	---

SOMMANO TOTALI**1.00 0.00****12) INFISSI ESTERNI****12a) INFISSI INTERNI in legno****- PORTE INTERNE**

1	mQ	1	2	1.26	2.60	6.55	-
1	mQ	1	4	1.20	2.10	10.08	-
1	mQ	1	14	0.80	2.10	23.52	-
1	mQ	1	4	0.80	2.10	6.72	-
1	mQ	1	1	1.60	2.10	3.36	-
1	mQ	1	7	0.80	2.10	11.76	-
1	mQ	1	4	0.80	2.10	6.72	-
1	mQ	1	1	1.60	2.10	3.36	-
1	mQ	1	7	0.70	2.10	10.29	-
arr.	1	mQ				1.64	0.00

SOMMANO TOTALI**84.00 0.00**

LOTTO	n.	Lungh.	Largh.	Altezza/ Peso	TOTALI
I LOTTO					

COPERTURE**13a) RIFACIMENTO DI COPERTURA**

e/o ORDITURA SECONDIARIA,
PANNELLI ISOLANTI, GUAINA IMPERMEABILIZZANTE,
GRONDE, SCOSSALINE, DISCENDENTI etc.

(13,55 +2,05)/2	1	mQ	1.10	2	7.80	5.75	98.67	-
	1	mQ	1.10	1	12.00	5.75	75.90	-
	1	mQ	1.10	4	0.15	1.80	1.19	-
(1	mQ	1.10	2	2.80	3.35	20.64	-
	arr. 1	mQ	1				1.61	
		mQ					198.00	0.00
TOTALI		mQ		2.0	198.00		396.00	

OPERE EDILI in genere**14 OPERE EDILI e/o MURARIE in genere**

a completamento e finitura opere strutturali
integrazioni, assistenze, predisposizioni, tagli, ancoraggi etc.

(compreso ponti di servizio, ponteggi e/o castellini mobili, etc.)

(1	cad	1	1	1.00	1.00
---	---	-----	---	---	------	-------------