

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI ⁽¹⁾

Codice Certificato	A1-203	Validità	31/08/2022		
Riferimenti catastali	Uffici comunali "Villa di Rusciano"				
Indirizzo edificio	Via B. Fortini 37, Firenze				
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	Comune di Firenze	Telefono			
Indirizzo	Via Giotto 4, Firenze	E-mail			

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe : **E**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI ⁽²⁾

EMISSIONI DI CO₂
4,46 kgCO₂/m³-anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
15,98 kWh/m³-anno



LIMITE DI LEGGE 9,07 kWh/m³-anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) ⁽³⁾

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA ⁽⁴⁾

UNI/TS 11300-1, UNI/TS 11300-2 e norme correlate

6. RACCOMANDAZIONI ⁽⁵⁾

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) <i>Sostituzione generatore con tipo a condensazione</i>	<i>E</i>	<i>5,0</i>
2) <i>Sostituzione infissi</i>	<i>E</i>	<i>9,9</i>
3)		<i>0,0</i>
4)		<i>0,0</i>
5)		<i>0,0</i>

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾

15,98 kWh/ m³ anno

9,9 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO ⁽⁶⁾

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE

Riscaldamento

Raffrescamento

Acqua calda sanitaria

Illuminazione

A+ < 3,98 kWh/m³-anno

A < 6,25 kWh/m³-anno

B < 9,08 kWh/m³-anno

C < 12,49 kWh/m³-anno

D < 15,33 kWh/m³-anno

E < 20,44 kWh/m³-anno

18,65 kWh/m³-anno

F < 28,38 kWh/m³-anno

G ≥ 28,38 kWh/m³-anno

Riferimento legislativo
12,49 kWh/m³-anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	16,25	Indice energia primaria (E _{Pacs})	2,40	Indice energia primaria (E _{Pill})	
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	9,07			Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (E _{Pe,invol})	0,00	Indice involucro (E _{Pi,invol})	17,98				
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	71,41	Fonti rinnovabili	0,00	Fonti rinnovabili	
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili <small>(termico)</small>	0,00				
		Fonti rinnovabili <small>(elettrico)</small>	0,00				

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, . . .)

Nessuna nota

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Unità immobiliare non residenziale			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Muratura portante			
Anno di costruzione	1300	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	24898,00	Superficie utile (m ²)	4729,70	
Superficie disperdente S (m ²)	6268,52	Zona climatica/GG	D / 1821	
Rapporto S/V	0,252	Destinazione d'uso	E.2	

11. IMPIANTI ⁽⁷⁾

Riscaldamento	Anno di installazione	-	Tipologia	Caldia tradizionale
	Potenza nominale (kW)	670,00	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	-	Tipologia	Caldia tradizionale
	Potenza nominale (kW)	670,00	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			kWh _t
			kWh _e	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Non reperibile		
Indirizzo	-	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	Non reperibile		
Indirizzo	-	Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	Non reperibile		
Indirizzo	-	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	Non reperibile		
Indirizzo	-	Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	Organismo/Società
Nome e cognome / Denominazione	Brusco Alberto		
Indirizzo	via Telemaco Signorini 38 - 50142 - Firenze (FI)	Telefono/e-mail	0557877532 brusco@bruscoepuggelli.it
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Ingegneri di Firenze / 4916
Dichiarazione di indipendenza ⁽⁸⁾	Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali per false attestazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara l'assenza del conflitto di interessi ai sensi del comma 3 dell'Allegato III del Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

Sopralluogo effettuato nel mese di agosto 2012

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	Ing. Alberto Brusco

17. SOFTWARE

Denominazione	EC700 versione 3.0.2	Produttore	Edilclima S.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano).			
Certificato n. 24 rilasciato dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano) il 28 giugno 2011.			

Data emissione

31/08/2012

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

- (1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note.
 - (2) **PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE:** energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di volume climatizzato (Indice prestazione energetica globale).
PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di volume climatizzato (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale).
PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di volume climatizzato (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva).
PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di volume climatizzato (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria).
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.
LIMITE DI LEGGE: requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.
EMISSIONI DI CO₂: emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.
 - (3) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida.
 - (4) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
 - (5) Indicare eventuali allegati descrittivi dell'intervento.
 - (6) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida.
 - (7) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare.
 - (8) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..
- (*) **Al momento non operativo.**



Comitato Termotecnico Italiano

Energia e Ambiente

20124 Milano – Italy
Via Scarlatti, 29
Tel. +39 02 2662651
Fax +39 02 26626550
cti@cti2000.it
www.cti2000.it

C.F. P.I.
11494010157

Ente Federato all'UNI
per l'unificazione nel
settore termotecnico

Fondato nel 1933
Sotto il Patrocinio del
CNR

Riconosciuto dal MAP
con D.D. del 4.6.1999
Iscritto nel Registro
delle Persone
Giuridiche
Col n. 604



CERTIFICATO N. 024

Rilasciato a:

EDILCLIMA SRL
Via Vivaldi, 7
28021 Borgomanero NO
P.I. 00460470032– prot. N. 26

Il Comitato Termotecnico Italiano
Energia e Ambiente

ATTESTA

che il software applicativo
"EC 700 versione 3.0.2"

È conforme
alle norme UNI TS 11300:2008 parte 1 e parte 2
in base al regolamento di applicazione

Il Presidente
Prof. Ing. Cesare Boffa

Milano, 28 giugno 2011