

Seduta n.15

COMUNE DI FIRENZE  
SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 02/04/15  
CONVOCAZIONE ORDINARIA

L'anno 2015, il giorno 02 del mese di aprile alle ore 09.45 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, si è riunito il Consiglio Comunale per decisione della Presidente del Consiglio, ai sensi della normativa vigente, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Assume la presidenza Caterina Biti, assistita dal Segretario generale del Comune Vincenzo Del Regno.

Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 23 consiglieri.

La Presidente, constatato il numero dei presenti dichiara valida la seduta dando inizio ai lavori.

Presenti in aula:

Amato Miriam - Bassi Angelo - Bieber Leonardo - Biti Caterina - Collese Stefania - Del Re Cecilia - Falomi Niccolò - Fratini Massimo - Giuliani Maria Federica - Guccione Cosimo - Lauria Antonio - Milani Luca - Nannelli Francesca - Noferi Silvia - Paolieri Francesca - Pezza Cecilia - Ricci Fabrizio - Rossi Alessio - Scaletti Cristina - Torselli Francesco - Trombi Giacomo - Verdi Donella - Xekalos Arianna

Ora:09.49

Verbale:286

**COMUNICAZIONE N.: 2015/00418**

**OGGETTO:** Comunicazione della Presidente del Consiglio comunale in merito all'ordine dei lavori e alle procedure inerenti le votazioni

**09.49: Interviene Biti Caterina** Informa che verrà consegnata copia della lista delle controdeduzioni alle osservazioni. Ci sono 11 raggruppamenti più uno aggiunto quindi si procederà a 12 votazioni.  
Ricorda ai consiglieri di uscire dall'aula e togliere la tessera nel caso di conflitti d'interesse.

Ora:09.52

Verbale: 287

**DELIBERAZIONE N.:** 2015/00044

**OGGETTO:** Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale. Approvazione (LR 1/2005, art. 17). Conclusione del processo decisionale VAS (LR 10/2010, art. 27)

**Soggetto/i proponente/i:** Elisabetta Meucci

**Ufficio proponente:** DIREZIONE URBANISTICA

**Parere Commissioni/CdQ:** Comm. 1 - Favorevole - 03/03/2015 Comm. 2 - Favorevole unanime - 10/03/2015 Comm. 3 - Favorevole unanime con emend.ti - 20/03/2015 Comm. 4 - Favorevole con raccomandazioni - 10/03/2015 Comm. 5 - Favorevole unanime - 10/03/2015 Comm. 6 - Favorevole - 06/03/2015 Comm. 7 - Favorevole - 04/03/2015 Comm. 8 - Fav.unanime con raccomandazioni - 10/03/2015 Comm. 9 - Favorevole - 10/03/2015 Comm. Controllo - Favorevole - 10/03/2015 C.d.Q.1 Delib.nn.10012 e10013 - Fav. con contributi e osservazioni - 02/03/2015 C.d.Q.2 Delib. n. 20004 - Favorevole con osservazioni - 04/03/2015 C.d.Q.3 Delib. n. 30002 - Favorevole con osservazioni - 05/03/2015 C.d.Q.4 Delib. n. 40002 - Favorevole con osservazioni - 09/03/2015 C.d.Q.5 Delib. n. 50004 - Fav. con osservazione e OdG sulla linea 4 - 04/03/2015

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo 1“modifiche AT/ATa/ATt/ATs”**

0002, 0003, 0004, 0008, 0019, 0021, 0029, 0035, 0037, 0042, 0043, 0045, 0061, 0062, 0065, 0067, 0069, 0070, 0071, 0073, 0074, 0076, 0078, 0090, 0102, 0103, 0106, 0108, 0109, 0118, 0123, 0124, 0129, 0131, 0132, 0136, 0140, 0141, 0144, 0152, 0155, 0156, 0166, 0172, 0175, 0176, 0177, 0182, 0183, 0184, 0187, 0190, 0196, 0200, 0206, 0209, 0210, 0212, 0214, 0215, 0217, 0219, 0221, 0231, 0235, 0237, 0239, 0240, 0243, 0248, 0251, 0254, 0262, 0264, 0271, 0277, 0278, 0279, 0281, 0282, 0283, 0286, 0287, 0299, 0302, 0307, 0308, 0309, 0318, 0321, 0331, 0332, 0335, 0337, 0339, 0341, 0342, 0348, 0356, 0360, 0363, 0365, 0367, 0376, 0378, 0382, 0387, 0393, 0396, 0403, 0408, 0409, 0410, 0411, 0413, 0416, 0417, 0420, 0421, 0422, 0424, 0427, 0428, 0429, 0430, 0433, 0434, 0444, 0445, 0465, 0467, 0482, 0484, 0485, 0488, 0489, 0502, 0505, 0506, 0507, 0509, 0513, 0514, 0515, 0517, 0521, 0525, 0533, 0535, 0540, 0545, 0555, 0557, 0562, 0564, 0566, 0567, 0574, 0590, 0591, 0592, 0596, 0599, 0605, 0607, 0609, 0619, 0626, 0632, 0635, 0638, 0641, 0644, 0646, 0648, 0654, 0659, 0660, 0662, FT0005, FT0016, FT0018, FT0035, FT0037, FT0039, FT0047, FT0050, FT0064, FT0065, FT0067.

09.51: Entrano in aula Perini Serena, Grassi Tommaso, Cellai Jacopo, Giorgetti Fabio, Meucci Elisabetta

**09.52: Interviene Biti Caterina**

**09.53: Interviene Grassi Tommaso**

09.53: Esce dall'aula Verdi Donella

**09.53: Interviene Biti Caterina**

09.53: Entrano in aula Pugliese Andrea, Ceccarelli Andrea

**09.58: Interviene Biti Caterina**

**09.58: Interviene Torselli Francesco**

10.02: Entrano in aula Funaro Sara, Gallo Giampiero Maria

**10.03: Interviene Biti Caterina**

**10.03: Interviene Xekalos Arianna**

10.04: Entra in aula Verdi Donella

**10.06: Interviene Biti Caterina**

**10.06: Interviene Meucci Elisabetta**

**10.11: Interviene Biti Caterina**

**10.11: Interviene Amato Miriam**

**10.15: Interviene Biti Caterina**

**10.15: Interviene Bieber Leonardo**

**10.20: Interviene Biti Caterina** : Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni contenute nel gruppo omogeneo 1 modifiche AT/ATa/ATt/ATs" che viene messo in votazione, facendo presente che ne sono state tolte alcune che presentano conflitti di interesse e che pertanto verranno votate alla fine, per consentire a tutti i consiglieri di votare il raggruppamento nel suo complesso.

0002, 0003, 0004, 0008, 0019, 0021, 0029, 0035, 0037, 0042, 0043, 0045, 0061, 0062, 0065, 0067, 0069, 0070, 0071, 0073, 0074, 0076, 0078, 0090, 0102, 0103, 0106, 0108, 0109, 0118, 0123, 0124, 0129, 0131, 0132, 0136, 0140, 0141, 0144, 0152, 0155, 0156, 0166, 0172, 0175, 0176, 0177, 0182, 0183, 0184, 0187, 0190, 0196, 0200, 0206, 0209, 0210, 0212, 0214, 0215, 0217, 0219, 0221, 0231, 0235, 0237, 0239, 0240, 0243, 0248, 0251, 0254, 0262, 0264, 0271, 0277, 0278, 0279, 0281, 0282, 0283, 0286, 0287, 0299, 0302, 0307, 0308, 0309, 0318,

0321, 0331, 0332, 0335, 0337, 0339, 0341, 0342, 0348, 0356, 0360, 0363, 0365, 0367, 0376, 0378, 0382, 0387, 0393, 0396, 0403, 0408, 0409, 0410, 0411, 0413, 0416, 0417, 0420, 0421, 0422, 0424, 0427, 0428, 0429, 0430, 0433, 0434, 0444, 0445, 0465, 0467, 0482, 0484, 0485, 0488, 0489, 0502, 0505, 0506, 0507, 0509, 0513, 0514, 0515, 0517, 0521, 0525, 0533, 0535, 0540, 0545, 0555, 0557, 0562, 0564, 0566, 0567, 0574, 0590, 0591, 0592, 0596, 0599, 0605, 0607, 0609, 0619, 0626, 0632, 0635, 0638, 0641, 0644, 0646, 0648, 0654, 0659, 0660, 0662, FT0005, FT0007, FT0015, FT0016, FT0018, FT0035, FT0037, FT0039, FT0047, FT0050, FT0064, FT0065, FT0067.

10.20: Entra in aula Armentano Nicola

**Nominati Scutatori** Guccione, Paolieri, Grassi

**10.24: Interviene Biti Caterina**

**10.25 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo 1 "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

Presenti abilitati: 29

Favorevoli: 21

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**10.25: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo 2: *modifica destinazione***

0005, 0006, 0017, 0024, 0041, 0046, 0047, 0048, 0049, 0053, 0054, 0055, 0056, 0057, 0063, 0066, 0075, 0083, 0085, 0091, 0093, 0096, 0105, 0114, 0125, 0126, 0135, 0148, 0157, 0160, 0161, 0171, 0173, 0179, 0185, 0186, 0202, 0211, 0224, 0225, 0232, 0236, 0238, 0245, 0246, 0248, 0256, 0257, 0260, 0261, 0268, 0269, 0270, 0272, 0273, 0289, 0296, 0304, 0322, 0326, 0327, 0336, 0345, 0349, 0352, 0353, 0358, 0371, 0372, 0384, 0411, 0419, 0426, 0436, 0440, 0452, 0453, 0466, 0472, 0475, 0496, 0497, 0498, 0503, 0508, 0519, 0520, 0523, 0530, 0536, 0537, 0547, 0559, 0573, 0577, 0579, 0590, 0595, 0603, 0616, 0628, 0654, 0661, 0663, 0667,

0669, 0671, FT0009, FT0014, FT0016, FT0017, FT0021, FT0022, FT0026, FT0034, FT0036, FT0040, FT0042, FT0045, FT0054, FT0056, FT0057, FT0061, FT0065, FT0068.

**10.25: Interviene Biti Caterina**

**10.25: Interviene Grassi Tommaso**

**10.27: Interviene Biti Caterina** dà lettura delle osservazioni che sono state tolte dai raggruppamenti e che verranno votate a parte alla fine:0012, 0014, 0462, 0614, FT007, FT0015, 0639, 0561, 0007, 0013, 0301, 0554, 0010, T001.

10.27: Entra in aula Vannucci Andrea

**10.27: Interviene Biti Caterina**

**10.29: Interviene Biti Caterina**

**10.29: Interviene Grassi Tommaso**

10.34: Entrano in aula Perra Lorenzo, Albanese Benedetta

**10.34: Interviene Biti Caterina**

**10.34: Interviene Torselli Francesco**

10.38: Entra in aula Tenerani Mario

**10.39: Interviene Biti Caterina**

**10.39: Interviene Bieber Leonardo**

**10.43: Interviene Biti Caterina**

**10.43: Interviene Amato Miriam**

**10.48: Interviene Biti Caterina**

**10.48: Interviene Scaletti Cristina**

**10.49: Interviene Biti Caterina**

**10.50: Interviene Biti Caterina**

**10.50: Interviene Xekalos Arianna**

**10.53: Interviene Biti Caterina**

**10.54: Biti Caterina:** Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni contenute nel 2 gruppo omogeneo "modifica destinazione":

0005, 0006, 0017, 0024, 0041, 0046, 0047, 0048, 0049, 0053, 0054, 0055, 0056, 0057, 0063, 0066, 0075, 0083, 0085, 0091, 0093, 0096, 0105, 0114, 0125, 0126, 0135, 0148, 0157, 0160, 0161, 0171, 0173, 0179, 0185, 0186, 0202, 0211, 0224, 0225, 0232, 0236, 0238, 0245, 0246, 0248, 0256, 0257, 0260, 0261, 0268, 0269, 0270, 0272, 0273, 0289, 0296, 0304, 0322, 0326, 0327, 0336, 0345, 0349, 0352, 0353, 0358, 0371, 0372, 0384, 0411, 0419, 0426, 0436, 0440, 0452, 0453, 0466, 0472, 0475, 0496, 0497, 0498, 0503, 0508, 0519, 0520, 0523, 0530, 0536, 0537, 0547, 0559, 0573, 0577, 0579, 0590, 0595, 0603, 0616, 0628, 0654, 0661, 0663, 0667, 0669, 0671, FT0009, FT0014, FT0016, FT0017, FT0021, FT0022, FT0026, FT0034, FT0036, FT0040, FT0042, FT0045, FT0054, FT0056, FT0057, FT0061, FT0065, FT0068

**10.57 25 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni 2.gruppo omogeneo "modifica destinazione":**

Presenti abilitati: 29

Favorevoli: 21

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**10.57: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Falomi Niccolo', Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 3 da spazio aperto a spazio edificato**

0015, 0016, 0033, 0034, 0053, 0059, 0064, 0077, 0079, 0088, 0095, 0098, 0099, 0101, 0128, 0133, 0134, 0159, 0162, 0163, 0164, 0227, 0232, 0244, 0255, 0257, 0258, 0261, 0280, 0298, 0320, 0354, 0361, 0375, 0381, 0391, 0441, 0451, 0464, 0468, 0546, 0570, 0575, 0584, 0589, 0640, 0650, 0657, 0668, FT0002, FT0025, FT0027, FT0030, FT0038, FT0063.

**10.57: Interviene Biti Caterina**

**10.58: Interviene Grassi Tommaso**

**11.01: Interviene Biti Caterina**

**11.01: Interviene Torselli Francesco**

**11.06: Interviene Biti Caterina**

**11.06: Interviene Amato Miriam**

**11.09: Interviene Biti Caterina**

**11.09: Interviene Xekalos Arianna**

**11.09: Interviene Biti Caterina: Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni contenute nel 3 gruppo omogeneo "da spazio aperto a spazio edificato":**

0015, 0016, 0033, 0034, 0053, 0059, 0064, 0077, 0079, 0088, 0095, 0098, 0099, 0101, 0128, 0133, 0134, 0159, 0162, 0163, 0164, 0227, 0232, 0244, 0255, 0257, 0258, 0261, 0280, 0298, 0320, 0354, 0361, 0375, 0381, 0391, 0441, 0451, 0464, 0468, 0546, 0570, 0575, 0584, 0589, 0640, 0650, 0657, 0668, FT0002, FT0025, FT0027, FT0030, FT0038, FT0063

**11.12 25 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni 3.gruppo omogeneo "da spazio aperto a spazio edificato":**

Presenti abilitati: 29

Favorevoli: 21

Contrari: 2

Astenuti: 6

Non Votanti: 0

**11.13: Esito: Approvato**

#### **Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

#### **Contrari**

Noferi Silvia, Scaletti Cristina

#### **Astenuti**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 4 - nuova edificazione ATa/ATt**



0001, 0026, 0027, 0035, 0036, 0052, 0056, 0057, 0066, 0075, 0080, 0083, 0111, 0165, 0167, 0170, 0193, 0202, 0203, 0205, 0207, 0222, 0232, 0242, 0284, 0285, 0293, 0295, 0371, 0388, 0414, 0447, 0460, 0463, 0492, 0495, 0504, 0511, 0516, 0528, 0538, 0548, 0551, 0565, 0602, 0622, 0624, 0643, 0649, 0662, 0601, FT0008, FT0010, FT0041, FT0055.

**11.13: Interviene Biti Caterina**

**11.13: Interviene Grassi Tommaso**

**11.18: Interviene Biti Caterina**

**11.18: Interviene Torselli Francesco**

**11.23: Interviene Biti Caterina**

**11.23: Interviene Amato Miriam**

**11.27: Interviene Biti Caterina**

**11.27: Interviene Falomi Niccolo'**

**11.32: Interviene Biti Caterina**

**11.32: Interviene Xekalos Arianna**

**11.33: Interviene Biti Caterina**

**11.35: Interviene Biti Caterina: Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni contenute nel 4 gruppo omogeneo "nuova edificazione ATa/Att":**

0001, 0026, 0027, 0035, 0036, 0052, 0056, 0057, 0066, 0075, 0080, 0083, 0111, 0165, 0167, 0170, 0193, 0202, 0203, 0205, 0207, 0222, 0232, 0242, 0284, 0285, 0293, 0295, 0371, 0388, 0414, 0447, 0460, 0463, 0492, 0495, 0504, 0511, 0516, 0528, 0538, 0548, 0551, 0565, 0602, 0622, 0624, 0643, 0649, 0662, 0601, FT0008, FT0010, FT0041, FT0055

**11.36 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni contenute nel 4 gruppo omogeneo "nuova edificazione ATa/Att":**

Presenti abilitati: 30

Favorevoli: 22

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**11.36: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

#### **Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

#### **Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 5 - modifica classificazione**

0023, 0030, 0054, 0058, 0079, 0089, 0094, 0099, 0107, 0120, 0125, 0127, 0130, 0143, 0159, 0180, 0181, 0188, 0208, 0220, 0222, 0233, 0234, 0244, 0250, 0261, 0274, 0275, 0276, 0280, 0294, 0297, 0303, 0306, 0311, 0313, 0315, 0319, 0324, 0343, 0351, 0362, 0391, 0395, 0406, 0411, 0425, 0454, 0456, 0457, 0458, 0459, 0461, 0473, 0493, 0508, 0531, 0532, 0547, 0553, 0571, 0572, 0584, 0585, 0603, 0615, 0655, 0657, 0665, 0673, FT0003, FT0005, FT0019, FT0020, FT0023, FT0034, FT0049, FT0051, FT0052.

**11.36: Interviene Biti Caterina**

**11.37: Interviene Torselli Francesco**

**11.42: Interviene Biti Caterina**

**11.42: Interviene Xekalos Arianna**

**11.45: Interviene Biti Caterina**

**11.45: Interviene Grassi Tommaso**

**11.47: Interviene Biti Caterina**

**11.47: Entra in aula Giachi Cristina**

**11.50: Interviene Biti Caterina**

**11.50: Interviene Amato Miriam**

**11.50: Entrano in aula Bettarini Giovanni, Bettini Alessia**

**11.55: Interviene Biti Caterina**

**11.55: Interviene Falomi Niccolo'**

**12.00: Interviene Biti Caterina** Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni della tipologia n. 5 modifica classificazione che mette in votazione

0023, 0030, 0054, 0058, 0079, 0089, 0094, 0099, 0107, 0120, 0125, 0127, 0130, 0143, 0159, 0180, 0181, 0188, 0208, 0220, 0222, 0233, 0234, 0244, 0250, 0261, 0274, 0275, 0276, 0280, 0294, 0297, 0303, 0306, 0311, 0313, 0315, 0319, 0324, 0343, 0351, 0362, 0391, 0395, 0406, 0411, 0425, 0454, 0456, 0457, 0458, 0459, 0461, 0473, 0493, 0508, 0531, 0532, 0547, 0553, 0571, 0572, 0584, 0585, 0603, 0615, 0655, 0657, 0665, 0673, FT0003, FT0005, FT0019, FT0020, FT0023, FT0034, FT0049, FT0051, FT0052.

**12.02 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni Tipologia n. 5 - modifica classificazione**

Presenti abilitati: 30

Favorevoli: 22

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**12.02: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collese Stefania, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 6 - NTA**

0007, 0011, 0018, 0025, 0028, 0031, 0032, 0039, 0040, 0044, 0050, 0051, 0053, 0060, 0068, 0072, 0082, 0086, 0087, 0104, 0110, 0113, 0115, 0116, 0117, 0119, 0121, 0122, 0125, 0127, 0138, 0139, 0142, 0143, 0145, 0146, 0147, 0158, 0168, 0169, 0174, 0181, 0185, 0186, 0189, 0191, 0192, 0193, 0194, 0195, 0197, 0198, 0199, 0201, 0204, 0213, 0216, 0218, 0221, 0223, 0226, 0229, 0230, 0234, 0241, 0244, 0250, 0252, 0255, 0263, 0266, 0268, 0290, 0291, 0292, 0298, 0300, 0302, 0305, 0308, 0310, 0312, 0326, 0328, 0329, 0330, 0338, 0340, 0344, 0346, 0347, 0355, 0357, 0362, 0366, 0368, 0372, 0374, 0377, 0379, 0383, 0386, 0394, 0398, 0402, 0412, 0415, 0418, 0423, 0432, 0435, 0438, 0442, 0446, 0448, 0449, 0450, 0455, 0469, 0470, 0471, 0472, 0474, 0476, 0477, 0478, 0480, 0481, 0483, 0486, 0487, 0490, 0501, 0508, 0515, 0518, 0522, 0526, 0529, 0534, 0539, 0541, 0542, 0543, 0547, 0549, 0550, 0552, 0553, 0556, 0558, 0560, 0563, 0568, 0569, 0572, 0578, 0581, 0582, 0583, 0586, 0587, 0588, 0593, 0594, 0597, 0598, 0600, 0604, 0606, 0608, 0611, 0612, 0617, 0620, 0621, 0623, 0625, 0627, 0629, 0631, 0633, 0637, 0641, 0645, 0647, 0649, 0651, 0652, 0653, 0658, 0670, 0674, 0676,

0677, 0678, 0491/1, 0491/2, FT0001, FT0004, FT0012, FT0013, FT0016, FT0028, FT0029, FT0031, FT0043, FT0048, FT0054, FT0058, FT0059, FT0062, FT0065.

**12.02: Interviene Biti Caterina** Informa che la controdeduzione n. 0007 precedentemente tolta, è stata reinserita nel raggruppamento.

**12.03: Interviene Grassi Tommaso**

**12.10: Interviene Verdi Donella**

**12.10: Interviene Torselli Francesco**

**12.14: Interviene Biti Caterina**

**12.17: Interviene Biti Caterina**

**12.17: Interviene Bieber Leonardo**

**12.24: Interviene Biti Caterina**

**12.24: Interviene Amato Miriam**

**12.29: Interviene Biti Caterina**

**12.30: Interviene Xekalos Arianna**

**12.32: Interviene Biti Caterina** Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni del raggruppamento n. 6 che mette in votazione

0007, 0011, 0018, 0025, 0028, 0031, 0032, 0039, 0040, 0044, 0050, 0051, 0053, 0060, 0068, 0072, 0082, 0086, 0087, 0104, 0110, 0113, 0115, 0116, 0117, 0119, 0121, 0122, 0125, 0127, 0138, 0139, 0142, 0143, 0145, 0146, 0147, 0158, 0168, 0169, 0174, 0181, 0185, 0186, 0189, 0191, 0192, 0193, 0194, 0195, 0197, 0198, 0199, 0201, 0204, 0213, 0216, 0218, 0221, 0223, 0226, 0229, 0230, 0234, 0241, 0244, 0250, 0252, 0255, 0263, 0266, 0268, 0290, 0291, 0292, 0298, 0300, 0302, 0305, 0308, 0310, 0312, 0326, 0328, 0329, 0330, 0338, 0340, 0344, 0346, 0347, 0355, 0357, 0362, 0366, 0368, 0372, 0374, 0377, 0379, 0383, 0386, 0394, 0398, 0402, 0412, 0415, 0418, 0423, 0432, 0435, 0438, 0442, 0446, 0448, 0449, 0450, 0455, 0469, 0470, 0471, 0472, 0474, 0476, 0477, 0478, 0480, 0481, 0483, 0486, 0487, 0490, 0501, 0508, 0515, 0518, 0522, 0526, 0529, 0534, 0539, 0541, 0542, 0543, 0547, 0549, 0550, 0552, 0553, 0556, 0558, 0560, 0563, 0568, 0569, 0572, 0578, 0581, 0582, 0583, 0586, 0587, 0588, 0593, 0594, 0597, 0598, 0600, 0604, 0606, 0608, 0611, 0612, 0617, 0620, 0621, 0623, 0625, 0627, 0629, 0631, 0633, 0637, 0641, 0645, 0647, 0649, 0651, 0652, 0653, 0658, 0670, 0674, 0676, 0677, 0678, 0491/1, 0491/2, FT0001, FT0004, FT0012, FT0013, FT0016, FT0028, FT0029, FT0031, FT0043, FT0048, FT0054, FT0058, FT0059, FT0062, FT0065

**12.35: Entra in aula Nardella Dario**

**12.37 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 6 - NTA**

Presenti abilitati: 32

Favorevoli: 24

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**12.37: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Nardella Dario, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 7 - nuova AT**

0036, 0038, 0081, 0084, 0091, 0149, 0150, 0151, 0161, 0178, 0247, 0315, 0316, 0333, 0343, 0370, 0380, 0383, 0385, 0389, 0390, 0397, 0401, 0479, 0497, 0499, 0500, 0510, 0579, 0580, 0600, 0642, 0657, 0661, 0666, FT0006, FT0011, FT0033, FT0046, FT0060.

**12.37: Interviene Biti Caterina**

**12.38: Interviene Torselli Francesco**

**12.43: Interviene Biti Caterina**

**12.43: Interviene Grassi Tommaso**

**12.48: Interviene Biti Caterina**

**12.48: Interviene Amato Miriam**

**12.53: Interviene Biti Caterina**

**12.53: Interviene Xekalos Arianna**

**12.55: Interviene Biti Caterina**

**12.55: Interviene Bieber Leonardo** per mozione d'ordine per sospendere la votazione della scheda relativa alla scheda n. 0333 relativa alla Villa dell'Ombrellino per effettuare degli approfondimenti a seguito degli interventi dell'opposizione e votarla successivamente e procedere invece alla votazione gruppo omogeneo n. 7.

**12.57: Interviene Biti Caterina**

**12.58 La Presidente pone in votazione la mozione d'ordine Bieber per togliere la controdeduzione 333 dalla tipologia n. 7 e votarla separatamente a seguito degli accertamenti**

Presenti abilitati: 31

Favorevoli: 31

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**12.59: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Amato Miriam, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Noferi Silvia, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**12.59: Interviene Biti Caterina**

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 7 - nuova AT**

**12.59: Interviene Biti Caterina** dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni della tipologia n. 7 "nuova AT": che mette in votazione

0036, 0038, 0081, 0084, 0091, 0149, 0150, 0151, 0161, 0178, 0247, 0315, 0316, 0343, 0370, 0380, 0383, 0385, 0389, 0390, 0397, 0401, 0479, 0497, 0499, 0500, 0510, 0579, 0580, 0600, 0642, 0657, 0661, 0666, FT0006, FT0011, FT0033, FT0046, FT0060.

**13.01 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 7 - nuova AT**

Presenti abilitati: 31

Favorevoli: 23

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**13.01: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**13.01: Interviene Biti Caterina 13.01: Interviene Biti Caterina**

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 8 - nuova ATs**

0009, 0112, 0392, 0399, 0400, 0524, 0590, 0613, 0618, 0630, FT0016, FT0053, FT0065.

**13.01: Interviene Biti Caterina**

**13.02: Interviene Grassi Tommaso**

1

**3.04: Interviene Biti Caterina**

**13.04: Interviene Amato Miriam**

**13.06: Interviene Torselli Francesco**

13.08: Esce dall'aula Noferi Silvia

**13.11: Interviene Biti Caterina**

13.11: Entra in aula Noferi Silvia

**13.11: Interviene Xekalos Arianna**

**13.13: Interviene Biti Caterina** Dà lettura dei numeri delle controdeduzioni alle osservazioni della tipologia n. 8 - nuova ATs che mette in votazione

0009, 0112, 0392, 0399, 0400, 0524, 0590, 0613, 0618, 0630, FT0016, FT0053, FT0065

**13.13 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni Tipologia n.8 - nuova ATs**

Presenti abilitati: 30

Favorevoli: 23  
Contrari: 7  
Astenuiti: 0  
Non Votanti: 0

### **13.13: Esito: Approvato**

#### **Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

#### **Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

### **13.13: Interviene Biti Caterina**

#### **Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 9 - cambio di zona**

0020, 0022, 0054, 0056, 0087, 0092, 0095, 0097, 0100, 0106, 0130, 0154, 0220, 0228, 0253, 0259, 0265, 0267, 0270, 0274, 0275, 0276, 0284, 0322, 0325, 0344, 0350, 0364, 0369, 0373, 0404, 0431, 0437, 0494, 0512, 0610, 0633, 0634, 0636, 0656, 0664, 0672, FT0002, FT0024, FT0032, FT0040, FT0044, FT0063.

### **13.14: Interviene Biti Caterina**

### **13.14: Interviene Xekalos Arianna**

### **13.15: Interviene Biti Caterina**

### **13.15: Interviene Amato Miriam**

### **13.17: Interviene Biti Caterina**

### **13.17: Interviene Bieber Leonardo**

**13.20: Interviene Biti Caterina dà lettura dei numeri delle Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 9 - cambio di zona che mette in votazione**  
0020, 0022, 0054, 0056, 0087, 0092, 0095, 0097, 0100, 0106, 0130, 0154, 0220, 0228, 0253, 0259, 0265, 0267, 0270, 0274, 0275, 0276, 0284, 0322, 0325, 0344, 0350, 0364, 0369, 0373, 0404, 0431, 0437, 0494, 0512, 0610, 0633, 0634, 0636, 0656, 0664, 0672, FT0002, FT0024, FT0032, FT0040, FT0044, FT0063



**13.21 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 9 - cambio di zona**

Presenti abilitati: 31

Favorevoli: 23

Contrari: 5

Astenuti: 3

Non Votanti: 0

**13.21: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Xekalos Arianna

**Astenuti**

Grassi Tommaso, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 10 - varie**

0137, 0153, 0249, 0288, 0314, 0317, 0323, 0334, 0359, 0405, 0407, 0439, 0443, 0527, 0530, 0544, 0576, 0675, FT0066.

**13.21: Interviene Biti Caterina** Dà lettura delle Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 10 - varie che mette in votazione

0137, 0153, 0249, 0288, 0314, 0317, 0323, 0334, 0359, 0405, 0407, 0439, 0443, 0527, 0530, 0544, 0576, 0675, FT0066

**13.22 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 10 - varie**

13.22: Esce dall'aula Perini Serena

Presenti abilitati: 29

Favorevoli: 22

Contrari: 7

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**13.22: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 11 - osservazioni espropri (art. 8 LR 30/2005)**

0001E, 0002E, 0003E, 0004E, 0005E, 0006E, 0007E, 0008E, 0009E, 0010E, 0011E, 0012E, 0013E, 0014E, 0015E, 0016E, 0017E, 0018E, 0019E, 0020E, FT0001E, FT0002E, FT0003E, FT0004E, FT0005E, FT0006E, FT0007E, FT0008E, FT0009E, FT0010E, FT0011E, FT0012E.

**13.22: Interviene Biti Caterina**

**13.23: Interviene Grassi Tommaso**

**13.25: Interviene Biti Caterina**

**13.25: Interviene Bieber Leonardo**

**13.26: Interviene Biti Caterina**

**13.26: Interviene Xekalos Arianna**

**13.27: Interviene Biti Caterina** dà lettura dei numeri delle Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 11 - osservazioni espropri (art. 8 LR 30/2005) che mette in votazione 0001E, 0002E, 0003E, 0004E, 0005E, 0006E, 0007E, 0008E, 0009E, 0010E, 0011E, 0012E, 0013E, 0014E, 0015E, 0016E, 0017E, 0018E, 0019E, 0020E, FT0001E, FT0002E, FT0003E, FT0004E, FT0005E, FT0006E, FT0007E, FT0008E, FT0009E, FT0010E, FT0011E, FT0012E

**13.29 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 11 - osservazioni espropri (art. 8 LR 30/2005)**

Presenti abilitati: 28

Favorevoli: 25

Contrari: 2  
Astenuti: 1  
Non Votanti: 0

**13.29: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Contrari**

Noferi Silvia, Xekalos Arianna

**Astenuti**

Amato Miriam

**Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 12 - osservazioni ulteriori "tardive"**

T002, T003, T004, T005, T006, T007, T008, T009, T010, T011, T012, T013, T014.

**13.29: Interviene Biti Caterina 13.29: Interviene Torselli Francesco**

13.31: Entra in aula Perini Serena

**13.35: Interviene Biti Caterina**

**13.35: Interviene Xekalos Arianna**

**13.36: Interviene Biti Caterina**

**13.36: Interviene Grassi Tommaso**

**13.41: Interviene Biti Caterina**

**13.42: Interviene Amato Miriam**

13.44: Esce dall'aula Bettarini Giovanni

**13.47: Interviene Biti Caterina**

**13.47: Interviene Meucci Elisabetta**

**13.49: Interviene Biti Caterina**

**13.49: Interviene Bieber Leonardo**

**13.50: Interviene Biti Caterina**

**13.50: Interviene Bieber Leonardo**

**13.52: Interviene Biti Caterina dà lettura dei numeri delle Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 12 - osservazioni ulteriori "tardive" che mette in votazione T002, T003, T004, T005, T006, T007, T008, T009, T010, T011, T012, T013, T014**

**13.54 La Presidente pone in votazione le Controdeduzioni alle osservazioni gruppo omogeneo n. 12 - osservazioni ulteriori "tardive"**

Presenti abilitati: 31

Favorevoli: 23

Contrari: 8

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**13.54: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Noferi Silvia, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**13.54: Interviene Biti Caterina : inizia la votazione sulle osservazioni e relative controdeduzioni trattate separatamente in presenza di conflitto d'interesse**

**13.55: Escono dall'aula Perini Serena, Noferi Silvia, Collesei Stefania, Rossi Alessio**

**Controdeduzione all' osservazione n.0012 -gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

**13.55 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n.0012 - gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

Presenti abilitati: 26

Favorevoli: 18

Contrari: 7

Astenuti: 0

Non Votanti: 1

**13.55: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Bassi Angelo

**Controdeduzione all' osservazione n.0014 - gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

**13.55: Interviene Biti Caterina**

**13.56 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n.0014 - gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 22

Contrari: 3

Astenuti: 0

Non Votanti: 2

**13.56: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci

Fabrizio, Trombi Giacomo

**Contrari**

Amato Miriam, Verdi Donella, Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Scaletti Cristina, Torselli Francesco

**Controdeduzione all' osservazione n.0462 -gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

13.56: Esce dall'aula Verdi Donella

**13.56 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n.0462 - gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

Presenti abilitati: 26

Favorevoli: 20

Contrari: 4

Astenuti: 0

Non Votanti: 2

**13.56: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**Contrari**

Amato Miriam, Grassi Tommaso, Trombi Giacomo, Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Scaletti Cristina, Torselli Francesco

**Controdeduzione all' osservazione n. 0614 -gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

13.56: Interviene Biti Caterina

**13.57 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0614 - gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

Presenti abilitati: 25

Favorevoli: 22

Contrari: 2

Astenuti: 0

Non Votanti: 1

**13.57: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Trombi Giacomo

**Contrari**

Amato Miriam, Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Torselli Francesco

**Controdeduzione all' osservazione n. FT 0007 -gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

**13.57: Interviene Biti Caterina**

13.58: Esce dall'aula Trombi Giacomo

**13.58 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. FT 0007 -gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

Presenti abilitati: 23

Favorevoli: 20

Contrari: 2

Astenuti: 0

Non Votanti: 1

**13.58: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli

Francesca,Paolieri Francesca,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

**Contrari**

Grassi Tommaso,Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Torselli Francesco

13.59: Esce dall'aula Falomi Niccolo'

**Controdeduzione all' osservazione n. FT 0015 -gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

**13.58: Interviene Biti Caterina**

**13. La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. FT 0015 - gruppo omogeneo n. 1 - "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"**

13.59: Entra in aula Trombi Giacomo

Presenti abilitati: 26

Favorevoli: 20

Contrari: 6

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**13.59: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Del Re Cecilia,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Gallo Giampiero Maria,Giorgetti Fabio,Giuliani Maria Federica,Guccione Cosimo,Lauria Antonio,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

**Contrari**

Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

13.59: Entrano in aula Verdi Donella,Falomi Niccolo'

13.59: Esce dall'aula Falomi Niccolo'



**Controdeduzione all' osservazione n. 0639 -gruppo omogeneo n. 2 - "modifica destinazione"**

**13.59: Interviene Biti Caterina**

**13.59 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0639 -gruppo omogeneo n. 2 - "modifica destinazione"**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 19

Contrari: 3

Astenuti: 0

Non Votanti: 2

**14.00: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**Contrari**

Amato Miriam, Torselli Francesco, Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Grassi Tommaso, Verdi Donella

**Controdeduzione all' osservazione n. 0561 -gruppo omogeneo n. 5 - "modifica classificazione"**

**14.00: Interviene Biti Caterina**

**14.00 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0561 - gruppo omogeneo n. 5 - "modifica classificazione"**

Presenti abilitati: 25

Favorevoli: 19

Contrari: 3

Astenuti: 3

Non Votanti: 0

**14.00: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**Contrari**

Amato Miriam, Torselli Francesco, Xekalos Arianna

**Astenuti**

Grassi Tommaso, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Controdeduzione all' osservazione n. 0013 -gruppo omogeneo n. 6 - "NTA"****14.00: Interviene Biti Caterina****14.01 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0013 - gruppo omogeneo n. 6 - "NTA"**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 19

Contrari: 1

Astenuti: 3

Non Votanti: 1

**14.01: Esito: Approvato****Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**Contrari**

Xekalos Arianna

**Astenuti**

Grassi Tommaso, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Non Votanti**

Torselli Francesco

**14.01: Interviene Biti Caterina**

**14.01: Esce dall'aula Biti Caterina e assume la presidenza la Vice presidente Verdi**

**Controdeduzione all' osservazione n. 0301-gruppo omogeneo n. 6 - "NTA"**

**14.01 La Vice Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0301-gruppo omogeneo n. 6 - "NTA"**

Presenti abilitati: 22

Favorevoli: 18

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 4

**14.02: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**Non Votanti**

Grassi Tommaso, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Xekalos Arianna

**Controdeduzione all' osservazione n. 0554-gruppo omogeneo n. 6 - "NTA"**

**14.02 La Vice Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0554-gruppo omogeneo n. 6 - "NTA"**

Presenti abilitati: 22

Favorevoli: 19

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 3

**14.02: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Ceccarelli Andrea, Del Re Cecilia, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Grassi Tommaso, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca,

,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Non Votanti**

Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Xekalos Arianna

14.03: Entrano in aula Biti Caterina,Falomi Niccolo'

**Controdeduzione all' osservazione n. 0333-gruppo omogeneo n. 7 - "nuova AT"**

**14.03: Interviene Biti Caterina e riassume la presidenza**

**14.03 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0333-gruppo omogeneo n. 7 - "nuova AT"**

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 20

Contrari: 7

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**14.03: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Del Re Cecilia,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Gallo Giampiero Maria,Giorgetti Fabio,Giuliani Maria Federica,Guccione Cosimo,Lauria Antonio,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

**Contrari**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

**14.03: Interviene Biti Caterina**

14.04: Entra in aula Collesei Stefania

**14.04: Interviene Biti Caterina**

**Controdeduzione all' osservazione n. 0010-gruppo omogeneo n. 9 - "cambio di zona"**

**14.08: Interviene Biti Caterina**

**14.08 La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. 0010-gruppo omogeneo n. 9 - "cambio di zona"**

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 24

Contrari: 0

Astenuti: 1

Non Votanti: 2

**14.09: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Astenuti**

Xekalos Arianna

**Non Votanti**

Amato Miriam, Torselli Francesco

**Controdeduzione all' osservazione n. T001-gruppo omogeneo n. 12- "osservazioni ulteriori tardive"**

**14.09: Interviene Biti Caterina**

14.09: Esce dall'aula Falomi Niccolò

**14.09: La Presidente pone in votazione la Controdeduzione all' osservazione n. T001-gruppo omogeneo n. 12- "osservazioni ulteriori tardive"**

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 24

Contrari: 0

Astenuti: 1

Non Votanti: 2

**14.09: Esito: Approvato**

### **Favorevoli**

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collese Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Trombi Giacomo, Verdi Donella

### **Astenuti**

Xekalos Arianna

### **Non Votanti**

Amato Miriam, Torselli Francesco

14.10: Esce dall'aula Trombi Giacomo

**14.10: Interviene Biti Caterina interrompe la seduta per riprenderla alle ore 15.10**

**15.32 Si riprende la seduta. Interviene Biti Caterina assume la presidenza**, assistita dal Segretario generale del Comune Vincenzo Del Regno. Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 30 consiglieri.

La Presidente, constatato il numero dei presenti dichiara valida la seduta dando inizio ai lavori.

Presenti in aula:

Albanese Benedetta - Amato Miriam – Armentano Nicola - Bassi Angelo - Bieber Leonardo - Biti Caterina – Ceccarelli Andrea - Collese Stefania - Del Re Cecilia - Fratini Massimo – Gallo Giampiero Maria – Giorgetti Fabio - Giuliani Maria Federica – Grassi Tommaso - Guccione Cosimo - Lauria Antonio - Milani Luca - Nannelli Francesca - Noferi Silvia - Paolieri Francesca - Pezza Cecilia – Pugliese Andrea - Ricci Fabrizio - Rossi Alessio - Torselli Francesco - Trombi Giacomo - Verdi Donella - Xekalos Arianna

15.33: Entra in aula il Sindaco

Ora:15.33

Verbale: 287

**DELIBERAZIONE N.:** 2015/00044

**OGGETTO:** Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale. Approvazione (LR 1/2005, art. 17). Conclusione del processo decisionale VAS (LR 10/2010, art. 27)

**Soggetto/i proponente/i:** Elisabetta Meucci

**Ufficio proponente:** DIREZIONE URBANISTICA

**Parere Commissioni/CdQ:** Comm. 1 - Favorevole - 03/03/2015 Comm. 2 - Favorevole unanime - 10/03/2015 Comm. 3 - Favorevole unanime con emend.ti - 20/03/2015 Comm. 4 - Favorevole con raccomandazioni - 10/03/2015 Comm. 5 - Favorevole unanime - 10/03/2015 Comm. 6 - Favorevole - 06/03/2015 Comm. 7 - Favorevole - 04/03/2015 Comm. 8 - Fav.unanime con raccomandazioni - 10/03/2015 Comm. 9 - Favorevole - 10/03/2015 Comm. Controllo - Favorevole - 10/03/2015 C.d.Q.1 Delib.nn.10012 e10013 - Fav. con contributi e osservazioni - 02/03/2015 C.d.Q.2 Delib. n. 20004 - Favorevole con osservazioni - 04/03/2015 C.d.Q.3 Delib. n. 30002 - Favorevole con osservazioni - 05/03/2015 C.d.Q.4 Delib. n. 40002 - Favorevole con osservazioni - 09/03/2015 C.d.Q.5 Delib. n. 50004 - Fav. con osservazione e OdG sulla linea 4 - 04/03/2015

**15.33: Interviene Biti Caterina**

15.33: Entra in aula Falomi Niccolo'

**15.34: Interviene Meucci Elisabetta**

15.37: Entrano in aula Cellai Jacopo, Tenerani Mario

**15.39: Interviene Biti Caterina**

15.42: Entra in aula Giachi Cristina

**15.42: Interviene Biti Caterina**

**15.51: Interviene Biti Caterina**

**15.52: Interviene Nardella Dario**

15.57: Entrano in aula Bettini Alessia, Scaletti Cristina

16.22: Interviene Biti Caterina  
16.22: Interviene Trombi Giacomo  
16.25: Interviene Biti Caterina  
16.26: Interviene Torselli Francesco  
16.29: Interviene Biti Caterina  
16.29: Interviene Bassi Angelo  
16.32: Interviene Biti Caterina  
16.32: Interviene Scaletti Cristina  
16.33: Esce dall'aula Perra Lorenzo  
16.35: Interviene Biti Caterina  
16.35: Interviene Grassi Tommaso  
16.38: Interviene Biti Caterina  
16.38: Interviene Collesei Stefania  
16.41: Interviene Biti Caterina  
16.41: Interviene Nannelli Francesca  
16.43: Interviene Biti Caterina  
16.43: Interviene Cellai Jacopo  
16.46: Interviene Biti Caterina  
16.46: Interviene Fratini Massimo  
16.49: Interviene Biti Caterina  
16.49: Interviene Ricci Fabrizio  
16.52: Interviene Biti Caterina  
16.52: Interviene Giuliani Maria Federica  
16.55: Interviene Biti Caterina



16.55: Interviene Noferi Silvia

16.58: Interviene Biti Caterina

16.58: Interviene Del Re Cecilia

16.59: Interviene Biti Caterina

17.01: Interviene Biti Caterina

17.01: Interviene Amato Miriam

17.04: Interviene Biti Caterina

17.04: Interviene Xekalos Arianna

17.08: Interviene Biti Caterina

17.08: Interviene Rossi Alessio

17.09: Interviene Biti Caterina

17.09: Interviene Bieber Leonardo

17.12: Interviene Biti Caterina

17.13 La Presidente pone in votazione l'atto consolidato con gli emendamenti della Giunta n. 340, della Commissione 3 nn. 1/A , 1/B1Q.1, 1/B2 Q.2, 1/B4 Q.4, 1/B5 Q.5- e gli emendamenti nn. 38, 44, 55, 79, 120 dei consiglieri Grassi, Verdi, Trombi, Amato e nn. 270 (auto emendato), 294 e336 dei consiglieri Torselli e Xekalos

Presenti abilitati: 34

Favorevoli: 24

Contrari: 10

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.13: Esito: Approvata emendata**

#### **Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Collesei Stefania,Del Re Cecilia,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Gallo Giampiero Maria,Giorgetti Fabio,Giulliani Maria Federica,Guccione Cosimo,Lauria Antonio,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

#### **Contrari**

Amato Miriam,Cellai Jacopo,Grassi Tommaso,Noferi Silvia,Scaletti Cristina,Tenerani Mario,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

#### 17.14 Il Presidente pone in votazione l'immediata esecutività dell'atto.

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 24

Contrari: 3

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

#### 17.15: Esito: Approvata

##### Favorevoli

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Gallo Giampiero Maria, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Nardella Dario, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio

##### Contrari

Amato Miriam, Noferi Silvia, Xekalos Arianna

#### 17.15: Interviene Biti Caterina e toglie la seduta

Allegato n. 1: Deliberazione 2015/C/00044 – I stesura

Allegato n. 2: Emendamenti 1/A – Comm. 3 - Approvato nella seduta del 31.3.15

Allegato n. 3: Emendamenti 1/B1Q.1 - Comm. 3 - Approvato nella seduta del 31.3.15

Allegato n. 4: Emendamenti 1/B2 Q.2 - allegato a ru - Comm. 3 - Approvato nella seduta del 31.3.15

Allegato n. 5: Emendamenti 1/B3 Q.2 - allegati B2 ru, B3 ru, B4/1 ru, B4/2 ru - Comm. 3 - Respinto nella seduta del 31.3.15

Allegato n. 6: Emendamenti 1/B4 Q.4 – AT 06.03 Pisana, ATs 06.XX – Chiesa San Lorenzo a Greve (nuova scheda), AT 08.06 Muricce 2, AT08.XX – Campeggio Mantignano, AT 12.23 Santa Rosa, ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas, Allegato D RU Disciplina del suolo e degli insediamenti Area Sollicciano - Comm. 3 - Approvato nella seduta del 31.3.15

Allegato n. 7: Emendamenti 1/B5 Q.5- ATs 11.XX Scuola Guicciardini, Allegato L Relazione di controdeduzione alle osservazioni - Comm. 3 - Approvato nella seduta del 31.3.15

Allegato n. 8: Emendamento n. 38: NTA Vol. 1 art. 22, c.8 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato - Approvato nella seduta del 31.3.15

- Allegato n. 9:** Emendamento n. 44: art. 31 Dotazione di parcheggi privati correlati agli usi, c.3 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato - **Approvato nella seduta del 31.3.15**
- Allegato n. 10:** Emendamento n. 55: NTA Vol. 2 ATs 01.13 Viabilità sottovia del Sodo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato- **Approvato nella seduta del 31.3.15**
- Allegato n. 11:** Emendamento n. 79: NTA Vol.2 ATs 03.21 Parcheggio Varlungo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato - **Approvato nella seduta del 31.3.15**
- Allegato n. 12:** Emendamento n. 120: AT 10.02 EX CNR presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato- **Approvato nella seduta del 31.3.15**
- Allegato n. 13:** Emendamento n. 270 e autoemendamento : Parcheggio Settignano presentato da Torselli, Xekalos -- **Approvato emendato nella seduta del 1.4.15**
- Allegato n. 14:** Emendamento n. 294: AT 08.06 Muricce 1 presentato da Torselli, Xekalos- **Approvato nella seduta del 1.4.15**
- Allegato n. 15:** Emendamento n. 336: AT 03.02 Campeggio Rovezzano presentato da Torselli, Xekalos- **Approvato nella seduta del 1.4.15**
- Allegato n. 16:** Emendamento della Giunta del 31 marzo(emendamento n. 340) – **Approvato nella seduta del 1.4.15**
- Allegato n. 17:** Deliberazione 2015/C/00044 – stesura definitiva



ALLEGATO N° 1  
ARGOMENTO N° 237

Proposta di Deliberazione per il Consiglio

**Servizio Pianificazione Urbanistica**

Livello Superiore: Direzione Urbanistica

Responsabile: Stefania Fanfani  
Data Richiesta: 24/12/2014  
Numero: 2015/00044  
Proponente: Elisabetta Meucci  
Altri Proponenti:

Estensore: Silvia Scarsella  
Pareri Istruttori:

Responsabile Istruttoria:

Importo Totale:

Entrata

Esercizio	Capitolo	Articolo	Accertamento	Sub Accert.	Importo

Spesa

Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno	Sub Impegno	Importo

**OGGETTO:** Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale. Approvazione (LR 1/2005, art. 17). Conclusione del processo decisionale VAS (LR 10/2010, art. 27)

## IL CONSIGLIO

PREMESSO che il Comune di Firenze

1. è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 385/97 del 02.12.1997 e successiva presa d'atto con deliberazione del Consiglio comunale n. 141 del 09.02.1998;
2. è dotato inoltre di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 2011/C/00036 del 22.06.2011, reso efficace con la pubblicazione sul BURT n. 31 del 03.08.2011;
3. in data 25.03.2014 con deliberazione del Consiglio comunale n. 2014/C/00013 ha adottato il Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale;
4. con la stessa deliberazione del Consiglio Comunale ha altresì adottato il Rapporto Ambientale, corredato di Sintesi non tecnica, elaborato nell'ambito del procedimento di valutazione ambientale strategica (All I VAS Rapporto Ambientale RU VarPS Adoz(firmato).pdf);

PREMESSO altresì che la documentazione di adozione, dopo l'avvenuta trasmissione alla Regione e alla Provincia di Firenze, con nota inviata per posta elettronica certificata prot. gen. 85020/2014 consegnata in data 08.04.2014, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 17 bis della LR 1/2005:

- è stata sottoposta alle prescritte forme di pubblicazione e di deposito in Albo pretorio *on line* a libera visione del pubblico e delle autorità competenti per la formulazione di pareri e osservazioni per un periodo di 90 giorni consecutivi decorrenti dal 16.04.2014, prolungato di 30 giorni rispetto ai termini di legge in considerazione della particolare complessità e importanza del provvedimento;
- è stata oggetto di avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n.15 del 16.04.2014;
- è stata trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territoriali interessati (con nota inviata per posta elettronica certificata, prot. gen. 101190/2014, consegnata in data 24.04.2014), al fine di promuovere le consultazioni di cui all'art. 25 della LR 10/2010, finalizzate alla presentazione di eventuali osservazioni e pareri;

PREMESSO ANCORA che

1. ai sensi dell'art. 8 della LR 30/2005 ai fini dell'apposizione/riciterazione dei vincoli preordinati all'esproprio ad opera del Regolamento Urbanistico, è stato pubblicato idoneo avviso di procedimento sulle aree indicate nel documento "*regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio*" All C RU ElencoParticelleCatastali Adoz E(firmato).pdf:
  - all'albo pretorio *on line* in data 30.05.2014 per 30 giorni consecutivi;
  - sul sito della Regione Toscana in data 30.05.2014, indirizzo <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-2014>), per 30 giorni consecutivi;
  - per estratto sul quotidiano La Nazione parte locale, e La Repubblica, parte nazionale, in data 07.06.2014;
2. successivamente alla pubblicazione, con comunicazioni personali inviate ai sensi dell'art. 8 della LR 30/2005 in data 18 e 19.06.2014 (prot. gen. 149187/2014, 149216/2014, 149243/2014, 149269/2014, 149415/2014, 149427/2014, 149803/2014) è stato provveduto a rinnovare in taluni casi la notifica ai soggetti titolari di particelle catastali interessate al fine di indicare la corretta e completa indicazione delle opere previste dal Regolamento Urbanistico inserite, nell'elenco C RU sopra indicato, in modo inesatto per mero errore materiale;

PRESO ATTO che in seguito a tali comunicazioni, invii e pubblicazioni, nei confronti del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale adottati:

1. la Regione Toscana ha fatto pervenire le seguenti osservazioni:
  - Direzione generale Organizzazione Settore Patrimonio e logistica, in data 11.07.2014 (prot. gen. 170223/2014), registrata con il n. 0243;
  - Direzione generale Governo del territorio Settore Pianificazione del territorio, in data 14.07.2014, (prot. gen. 172177/2014), pubblicata sul sito della Regione ai sensi della LR 1/2005, art. 17bis in combinato disposto con l'art. 18, integrata in data 18.07.2014 (prot. gen. 179255/2014), registrate con i nn. 0486 e 0486int;

2. la Provincia di Firenze ha fatto pervenire una propria osservazione in data 08.07.2014 (prot. gen. 166671/2014), registrata con il n. 0090;
3. sono state complessivamente presentate e registrate 746 osservazioni ai sensi della normativa in materia di urbanistica, di cui all'**allegato I**, dando atto altresì che le singole osservazioni, una volta protocollate e registrate, sono state depositate e sono conservate presso la Direzione Urbanistica; laddove presentate tramite posta elettronica certificata, i file sono conservati anche presso il protocollo unificato del Comune di Firenze (*Sigedo*);
4. relativamente all'apposizione/reiterazione dei vincoli sono state presentate e registrate 32 osservazioni ai sensi della normativa in materia di espropriazioni, di cui all'**allegato I**, dando atto altresì che le singole osservazioni, una volta protocollate e registrate, sono state depositate e sono conservate presso la Direzione Urbanistica, sia in formato cartaceo che elettronico (scansioni); laddove presentate tramite posta elettronica certificata, i file sono conservati anche presso il protocollo unificato del Comune di Firenze (*Sigedo*);
5. l'Amministrazione ha quindi proceduto all'esame e all'istruttoria complessiva delle osservazioni con conseguente proposta di controdeduzione (*relazione di controdeduzione alle osservazioni*), alla quale si rinvia integralmente, che raccoglie specifiche schede contenenti il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, allegato L quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, corredato di *mappa delle localizzazioni delle osservazioni*, allegato Lbis;

**PRESO ATTO** in particolare che:

1. nei confronti del Rapporto Ambientale, in seguito alle comunicazioni, invii e pubblicazioni sono state presentate entro i termini stabiliti 7 osservazioni, registrate con i nn. 0042, 0109, 0214, 0215, 0334, 0363, 0521, nonché 5 contributi e pareri formulati dai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) nell'ambito della consultazione effettuata ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010;
2. ai sensi dell'art. 26 della LR 10/2010, la Giunta comunale, in veste di autorità competente, avvalendosi della struttura comunale di supporto denominata *Nucleo Istruttoria Comunale Valutazione Ambientale (N.I.CO.V.A.)*, ha svolto le attività tecnico-istruttorie, valutando tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni pervenute, e con deliberazione n. 2014/G/00449 del 24.12.2014 ha espresso il proprio parere motivato prescrivendo di apportare al Regolamento Urbanistico adottato modifiche finalizzate ad assicurare il migliore livello di protezione dell'ambiente e promuovere la sostenibilità;
3. tenuto conto del suddetto parere motivato, la Direzione Urbanistica, quale proponente, prima della presentazione al Consiglio comunale, ha provveduto ad apportare le opportune proposte di revisione del Regolamento Urbanistico, così come chiarito nella proposta di *dichiarazione di sintesi*, redatta ai sensi degli artt. 26 e 27 della LR 10/2010, documento (**allegato N VAS**), finalizzato all'illustrazione del processo decisionale seguito, delle modalità con cui le considerazioni ambientali sono state integrate nel Regolamento Urbanistico, con particolare riferimento alle informazioni contenute nel Rapporto Ambientale, ai pareri dei soggetti competenti in materia ambientale e ai risultati delle consultazioni, nonché del parere motivato espresso dall'Autorità competente VAS, evidenziando altresì le ragioni sottese alle scelte e ai contenuti del Regolamento Urbanistico, alla luce delle possibili alternative individuate e valutate;

**PRESO ATTO** altresì che:

1. secondo quanto previsto dall'art. 13 (*Collaborazione e coordinamento*) del DPGR 53/R/2011 (*Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1, Norme per il governo del territorio, in materia di indagini geologiche*), al fine di promuovere le più opportune forme di collaborazione con l'Autorità di Bacino del Fiume Arno e la struttura regionale competente al controllo delle indagini geologiche:
  - è stata attivata la procedura di consultazione tramite conferenza di servizi per l'armonizzazione dei quadri conoscitivi dei piani di riferimento per le indagini geologiche nonché per il necessario coordinamento ai fini del rilascio dei rispettivi atti di competenza;
  - in data 11.12.2013, al termine di 5 sedute, si è conclusa, della conferenza di servizi, la fase che precede la presentazione della documentazione di cui all'art. 4 del DPGR 53/R/2011;
2. in data 12.03.2014 le indagini geologiche inerenti il Regolamento Urbanistico e la contestuale variante al Piano Strutturale, corredate degli elaborati prescritti, sono state depositate presso l'Ufficio Regionale del Genio civile, con assegnazione del numero 3135 (per la variante al Piano Strutturale) e 3136 (per il

Regolamento Urbanistico), così come previsto dall'art. 62 della LR 1/2005 e dal citato Regolamento 53/R/2011; in data 11.03.2014 la stessa documentazione è stata consegnata su supporto digitale all'Autorità di Bacino del Fiume Arno (prot. gen. 57431/2014), così come stabilito dalla conferenza di servizi sopra citata nella seduta del 11.12.2013;

3. dopo l'adozione del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale, al termine di 3 sedute, i lavori della conferenza indetta ai sensi del citato art. 13 del DPGR 53/R/2011 si sono definitivamente conclusi in data 21.01.2015 con l'individuazione della documentazione oggetto di integrazione del deposito effettuato in fase di adozione;
4. in data .....2015 il Comune di Firenze ha provveduto ad integrare il deposito del 12.03.2014 presso l'Ufficio Regionale competente (Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro) e la consegna dell'11.03.2014 all'Autorità di Bacino del Fiume Arno (prot. gen. ....../2015) secondo le indicazioni emerse dalla conferenza di servizi;
5. in data .... (prot. gen. ....../2015) è pervenuta alla Direzione Urbanistica la comunicazione del Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro della valutazione tecnica positiva sulle indagini geologiche effettuate;

**PRESO ATTO** inoltre che:

1. la proposta di Regolamento Urbanistico comporta, in relazione alle previsioni ricadenti sulle particelle catastali elencate nel documento in allegato C RU, l'apposizione, ovvero, in talune circostanze, la reiterazione dei vincoli preordinati all'espropriazione per pubblica utilità;
2. in relazione ai casi di vincoli preordinati all'esproprio oggetto di reiterazione in virtù delle previsioni del presente Regolamento Urbanistico, l'Amministrazione:
  - ha preliminarmente effettuato un'indagine conoscitiva complessiva dello stato degli standard, avendo particolare riguardo a servizi pubblici, spazi pubblici e viabilità pubbliche;
  - ha successivamente individuato in relazione a tali contesti un programma di trasformazioni nel quinquennio 2015-2020 aventi ad oggetto aree per servizi specificamente individuate nelle apposite schede norma con il simbolo ATs (*aree di trasformazione per servizi*) nelle quali si svilupperanno tali interventi;
  - ha conclusivamente svolto un'adeguata comparazione degli interessi pubblici e privati coinvolti, pervenendo alla conclusione che le scelte urbanistiche previste dal Regolamento Urbanistico nel quinquennio giustificano la reiterazione dei vincoli su determinate particelle interessate ed evidenziate nell'allegato C RU;
3. nell'allegato C RU, di cui alla presente deliberazione, sono elencate le particelle catastali oggetto di apposizione di vincolo ad opera del RU adottato per le quali è stato pubblicato l'avviso di procedimento; oltre alle particelle oggetto del rinnovo delle notifiche sopra illustrato; nel medesimo allegato sono state eliminate le particelle catastali, presenti nel Regolamento Urbanistico adottato, che non sono più interessate dall'apposizione del vincolo in forza dell'accoglimento di osservazioni; il vincolo preordinato all'espropriazione su tutte le sopra menzionate particelle catastali indicate nell'elenco C RU sarà apposto a partire dall'efficacia del Regolamento Urbanistico, ovvero dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso;
4. nell'allegato Cbis RU sono elencate nuove particelle catastali, non presenti nel Regolamento Urbanistico adottato, inserite in forza dell'accoglimento di osservazioni che hanno comportato la modifica, per ampliamento o per nuova istituzione, di *aree di trasformazione per servizi (ATs)*; il vincolo per le particelle elencate in tale elenco Cbis RU sarà apposto solo dopo aver provveduto agli adempimenti previsti dalla normativa in materia (LR 30/2005 e DPR 327/2001) successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che per tutto quanto sopra premesso può essere concluso ai sensi dell'art. 27 della LR 10/2010, il processo decisionale di valutazione ambientale strategica approvando il documento *regolamento urbanistico - rapporto ambientale valutazione ambientale strategica*, corredato di *sintesi non tecnica - approvazione* (allegato M VAS) e il documento *regolamento urbanistico - dichiarazione di sintesi VAS* (allegato N VAS), e conseguentemente ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005 può procedersi ad approvare:

1. la variante al Piano Strutturale, costituita dagli elaborati di seguito elencati:  
~~allegato A PS Piano Strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione, che riporta in modo dettagliato, oltre alle motivazioni e ai presupposti della variante, le modifiche agli articoli delle~~

NTA del Piano Strutturale oggetto di variante ivi comprese le modifiche del dimensionamento apportate anche per effetto dell'accoglimento di osservazioni (modifiche all'elaborato 1B Norme tecniche di attuazione del PS)

**allegato B PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - tavole - approvazione**  
modifiche/sostituzioni all'elaborato 1C "14 tavole" del PS 2010:

- *tavola n. 1 vincoli*
- *tavola n. 3 tutele*
- *tavola n. 4 pericolosità geologica*
- *tavola n. 5 pericolosità idraulica*
- *tavola n. 6 pericolosità sismica*

**allegato C PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - approvazione - quadro conoscitivo**  
modifiche/sostituzioni all'elaborato 1D quadro conoscitivo del PS 2010:

- *Università degli Studi di Pisa - Rischio idraulico sul territorio comunale di Firenze: nella zona del comune compresa fra il F.sso Reale e il T. Mugnone, la zona relativa al F. Ema e i Fossi Dogaia e Dogaione*
- *Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Scienze della Terra - Studi geologici e sismici dell'area fiorentina: approfondimenti per una zonazione sismica - relazione finale*
- *Carta delle aree allagabili per Tr30 anni; Carta delle aree allagabili per Tr200 anni; Carta delle aree allagabili per Tr500 anni;*
- *Carta geomorfologica*
- *Carta delle frequenze fondamentali dei depositi*
- *Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS)*
- *Carta geologico-tecnica per la micro zonazione sismica*
- *Sezioni geologico-tecniche*

2. il Regolamento Urbanistico, costituito dagli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:

**allegato A RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione**

**allegati B1 RU, B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volumi 1, 2, 3, 4/1, 4/2 - approvazione**

**allegato C RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - approvazione**

**allegato Cbis RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione**

**allegato D RU regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti - approvazione (n. 32 tavole in scala 1:2000, da n. 1 a n. 32; n. 1 tavola con l'individuazione del perimetro del centro abitato in scala 1:15000, tav. 33)**

**allegato E RU regolamento urbanistico - tavole fattibilità geologica, idraulica e sismica - approvazione (n. 21 tavole in scala 1:5000)**

**allegato F RU regolamento urbanistico - rete ecologica - approvazione (n. 1 tavola in scala 1:15000)**

**allegato G RU regolamento urbanistico - programma 2015/2020 per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche - approvazione**

**allegato H RU regolamento urbanistico - quadro conoscitivo - approvazione;**

**PRESO ATTO** che, così come risulta dalle relazioni tecniche allegate, tutte le modifiche e le sostituzioni rispetto al Piano Strutturale adottato nel 2011 e alla variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico adottati nel 2014 sono esito dell'accoglimento di osservazioni e della conferenza di servizi attivata ai sensi dell'art. 13 del DPGR 53/R/2011 sopra descritta;

**PRESO ATTO** altresì dalla relazione in allegato A RU che:

- la variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico risultano coerenti con i vigenti strumenti di pianificazione sovraordinata regionale (PIT) e provinciale (PTCP);



- il Regolamento Urbanistico risulta coerente con gli indirizzi le prescrizioni e le direttive del Piano Strutturale;
- la variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico risultano altresì coerenti con il Piano di Bacino Fiume Arno – stralcio “Assetto Idrogeologico” (PAI);

VISTO il documento denominato *regolamento urbanistico - rapporto ambientale valutazione ambientale strategica*, corredato di *sintesi non tecnica - approvazione* redatto ai sensi dell'art. 24, comma 4, della LR 10/2010, allegato M VAS integrante e sostanziale alla presente deliberazione, e preso atto che la *sintesi non tecnica* illustra, del rapporto ambientale, i contenuti con linguaggio non specialistico al fine di facilitarne la consultazione;

VISTO il parere motivato espresso con deliberazione n. 2014/G/00449 del 24.12.2014, pubblicato sulla rete civica (visibile altresì attraverso i riferimenti ipertestuali inseriti nel presente atto), con il quale la Giunta Comunale in veste di autorità competente VAS ha prescritto di apportare al Regolamento Urbanistico adottato modifiche finalizzate ad assicurare il migliore livello di protezione dell'ambiente e promuovere la sostenibilità delle previsioni;

VISTO il documento denominato *regolamento urbanistico -dichiarazione di sintesi VAS*, redatta ai fini della conclusione del processo decisionale ai sensi degli artt. 26 e 27 della LR 10/2010, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale al presente atto (**allegato N VAS**);

VISTI i documenti denominati:

- *rapporto sulla attività svolta dal Garante della Comunicazione inerente il Regolamento Urbanistico e la variante al Piano Strutturale* (art. 20 LR 1/2005)
- *relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione* (art. 16 LR 1/2005)

allegati al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (**allegati O e P**), dando atto in proposito che responsabile del presente procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica e che per il medesimo procedimento svolge tuttora le funzioni di garante della comunicazione la Direttrice della Direzione Sistemi informativi;

VISTO in particolare il documento denominato *regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione di controdeduzione alle osservazioni*, corredato di *mappa delle localizzazioni delle osservazioni*, al quale integralmente si rinvia, che raccoglie specifiche schede contenenti il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguenti, **allegato L e allegato Lbis** al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale;

VISTI i documenti allegati sotto elencati e preso atto che (ad accezione degli allegati file in cui sono contenuti i documenti dei quadri conoscitivi della variante al Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico) sono sottoscritti con firma digitale apposta ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07.03.2005, n.82 (*Codice dell'amministrazione digitale*), trasmessi anche ai fini di quanto previsto dall'art. 27 della LR 10/2010 nell'ambito del procedimento VAS, a questo organo consiliare in modalità telematica attraverso il sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*) ed ivi inseriti per la conservazione:

ELABORATI COSTITUTIVI VARIANTE PS	Tipo	Annotazioni
All. A PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
All. B PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - tavole nn. 1, 3, 4, 5, 6 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente (14 file in cartella compressa)
All. C PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - quadro conoscitivo - approvazione	Integrante	(10 file in cartella compressa)

ELABORATI COSTITUTIVI RU	Tipo	Annotazioni
All. A RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente

AII. B1 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 1 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. B2 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 2 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. B3 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 3 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. B4/1 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 4/1 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. B4/2 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 4/2 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. C RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. Cbis RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. D RU regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti - approvazione (n. 32 tavole in scala 1:2000, da n. 1 a n. 32; n. 1 tavola con l'individuazione del perimetro del centro abitato in scala 1:15000, tav. n. 33)	Integrante	sottoscritto digitalmente (33 file in cartella compressa)
AII. E RU regolamento urbanistico - tavole fattibilità geologica, idraulica e sismica - approvazione (n. 21 tavole in scala 1:5000)	Integrante	sottoscritto digitalmente (21 file in cartella compressa)
AII. F RU regolamento urbanistico - rete ecologica - approvazione (n. 1 tavola in scala 1:15000)	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. G RU regolamento urbanistico - programma 2015/2020 per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. H RU regolamento urbanistico - quadro conoscitivo	Integrante	9 file in cartella compressa

ULTERIORI ALLEGATI DELIBERAZIONE	Tipo	Annotazioni
AII. I regolamento urbanistico - elenco osservazioni LR 1/2005, art. 17, LR 10/2010, art. 25, LR 30/2005, art. 8	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. L regolamento urbanistico - relazione di controdeduzione alle osservazioni LR 1/2005, art. 17, LR 10/2010, art. 25, LR 30/2005, art. 8.	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. Lbis mappa delle localizzazioni delle osservazioni		
AII. M VAS regolamento urbanistico - rapporto ambientale VAS corredato di sintesi non tecnica - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. N VAS regolamento urbanistico - dichiarazione di sintesi VAS	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. O rapporto sulla attività svolta dal Garante della Comunicazione inerente il Regolamento Urbanistico e la variante al Piano Strutturale	Integrante	sottoscritto digitalmente
AII. P relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente

**PRESO ATTO** in ordine al presente provvedimento del parere di regolarità tecnica reso dal Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica espresso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art.49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del D. Lgs. 267/2000, e precisato che, trattandosi di mero atto di programmazione urbanistica, al momento non sono quantificabili, ai fini della richiesta del parere contabile, per i contenuti del presente atto, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio del Comune;

**PRESO ATTO** che in fase di adozione è stato regolarmente espresso il parere delle Commissioni consiliari competenti e dei cinque Consigli di Quartiere, ai sensi dell'art. 49 dello Statuto del Comune e dell'art. 27 del Regolamento in materia, e che la proposta di Regolamento Urbanistico nella definitiva versione resa all'esito della fase di esame delle osservazioni è stata nuovamente sottoposta, in vista dell'approvazione, al parere delle Commissioni consiliari competenti e dei Quartieri che in merito si sono espressi come risultante in calce al presente atto;

**CONSIDERATO** che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 per la necessità di assicurare massima celerità ed efficienza al procedimento di approvazione del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale secondo le linee programmatiche dell'Ente;

**VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

- LR 3 gennaio 2005, n. 1 (*Norme per il governo del territorio*) e i suoi regolamenti di attuazione;
- LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e in particolare l'art. 231 (*Disposizioni transitorie per i comuni dotati di regolamento urbanistico adottato*);
- LR 12 febbraio 2010, n. 10 (*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*);
- DPR 08.06.2001, n. 327 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*);
- LR 18 febbraio 2005, n. 30 (*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità*);
- D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico enti locali*);
- D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 (*Codice dell'amministrazione digitale*);
- DPCM 30 marzo 2009 (*Regole tecniche in materia di generazione, apposizione e verifica delle firme digitali e validazione temporale dei documenti informatici*);

**PRESO ATTO** dell'esito delle votazioni delle controdeduzioni alle singole osservazioni;

#### D E L I B E R A

1. Di concludere, ai sensi dell'art. 27 della LR 10/2010, il processo decisionale di valutazione ambientale strategica e di approvare gli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:  
**allegato M VAS regolamento urbanistico - rapporto ambientale valutazione ambientale strategica, corredato di sintesi non tecnica - approvazione**  
**allegato N VAS regolamento urbanistico - dichiarazione di sintesi VAS.**

2. Di prendere atto dell'esito delle votazioni delle controdeduzioni alle osservazioni e precisamente:  
per le osservazioni presentate ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005 e dell'art. 25 della LR 10/2010 elencate in **allegato I**:

- di accogliere ..... osservazioni come indicato in **allegato L**
- di accogliere parzialmente .... osservazioni come indicato in **allegato L**
- di non accogliere .....osservazioni come indicato in **allegato L**

per le osservazioni presentate ai sensi dell'art. 8 della LR 30/2005 elencate in **allegato I**:

- di accogliere .... osservazioni come indicato in **allegato L**
- di accogliere parzialmente .... osservazioni come indicato in **allegato L**
- di non accogliere .... osservazioni come indicato in **allegato L**

per le motivazioni e con le specificazioni riportate nel documento *regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - relazione di controdeduzione alle osservazioni*, corredata di *mappa delle localizzazioni delle osservazioni* allegata sotto le lettere L e Lbis alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale.

3. Di approvare, ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005, la variante al Piano Strutturale, costituita dagli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e

sostanziale così come modificati e/o integrati a seguito dell'accoglimento totale o parziale delle osservazioni presentate:

**allegato A PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione**, che riporta in modo dettagliato, oltre alle motivazioni e ai presupposti della variante, le modifiche agli articoli delle NTA del Piano Strutturale oggetto di variante, ivi compresi i valori del dimensionamento delle UTOE 1, 4 e 5 e la rimodulazione, in funzione degli approfondimenti progettuali effettuati in sede di elaborazione del Regolamento Urbanistico, delle destinazioni delle 12 UTOE  
(modifiche all'elaborato 1B Norme tecniche di attuazione del PS)

**allegato B PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - tavole - approvazione**  
modifiche/sostituzioni all'elaborato 1C "14 tavole" del PS 2010:

- tavola n. 1 vincoli
- tavola n. 3 tutele
- tavola n. 4 pericolosità geologica
- tavola n. 5 pericolosità idraulica
- tavola n. 6 pericolosità sismica

**allegato C PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - approvazione - quadro conoscitivo**  
modifiche/sostituzioni all'elaborato 1D quadro conoscitivo del PS 2010:

- Università degli Studi di Pisa - Rischio idraulico sul territorio comunale di Firenze: nella zona del comune compresa fra il F.sso Reale e il T. Mugnone, la zona relativa al F. Ema e i Fossi Dogaia e Dogatione
- Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Scienze della Terra - Studi geologici e sismici dell'area fiorentina: approfondimenti per una zonazione sismica - relazione finale
- Carta delle aree allagabili per Tr30 anni; Carta delle aree allagabili per Tr200 anni; Carta delle aree allagabili per Tr500 anni;
- Carta geomorfologica
- Carta delle frequenze fondamentali dei depositi
- Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS)
- Carta geologico-tecnica per la micro zonazione sismica
- Sezioni geologico-tecniche

4. Di approvare contestualmente, ai sensi del sopracitato art. 17, il Regolamento Urbanistico costituito dagli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:

**allegato A RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione**

**allegato B1 RU NTA, B2 RU NTA, B3 RU NTA, B4/1 RU, B4/2 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volumi 1, 2, 3, 4/1, 4/2 - approvazione**

**allegato C RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - approvazione**

**allegato Cbis RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione**

**allegato D RU regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti - approvazione** (n. 32 tavole in scala 1:2000, da n. 1 a n. 32; n. 1 tavola con l'individuazione del perimetro del centro abitato in scala 1:15000, n. 33)

**allegato E RU regolamento urbanistico - tavole fattibilità geologica, idraulica e sismica - approvazione** (n.21 tavole in scala 1:5000)

**allegato F RU regolamento urbanistico - rete ecologica - approvazione** (n.1 tavola in scala 1:15000)

**allegato G RU regolamento urbanistico - programma 2015/2020 per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche - approvazione**

**allegato H RU regolamento urbanistico - quadro conoscitivo - approvazione.**

5. Di dare atto che i seguenti documenti redatti ai sensi rispettivamente dell'art. 20 e dell'art.16 della LR 1/2005, sono allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, sotto le lettere:

- allegato O rapporto sulla attività svolta dal Garante della Comunicazione inerente il Regolamento Urbanistico e la variante al Piano Strutturale;
- allegato P relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione (art. 16 LR 1/2005).

6. Di dare atto che la variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico acquisteranno efficacia definitiva con la pubblicazione sul Bollettino ufficiale regionale dell'avviso di avvenuta approvazione.
7. Di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio apposto con il Regolamento Urbanistico sulle particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione (allegato C RU) decorrerà a partire dall'efficacia dell'atto, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso.
8. Di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio per le particelle elencate nel documento in allegato Cbis RU sarà apposto solo dopo aver provveduto agli adempimenti previsti dalla normativa in materia (LR 30/2005 e DPR 327/2001) successivamente all'approvazione del presente provvedimento.
9. Di dare atto che tutti i documenti citati (ad eccezione degli allegati file in cui sono contenuti i documenti dei quadri conoscitivi della variante al Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico) sono sottoscritti con firma digitale apposta ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005, n.82 (*Codice dell'amministrazione digitale*), e sono conservati in modalità telematica attraverso il sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*); di dare altresì atto che le singole osservazioni, una volta protocollate e registrate, sono state depositate e sono conservate presso la Direzione Urbanistica, sia in formato cartaceo che elettronico (scansioni); laddove presentate tramite posta elettronica certificata, i file sono conservati anche presso il protocollo unificato del Comune di Firenze (*Sigedo*).
10. Di dare mandato agli Uffici della Direzione Urbanistica:
  - di curare il testo coordinato del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico comprensivo di ogni allegato anche grafico, in maniera organica apportando quegli adeguamenti che si rendano necessari in seguito agli emendamenti approvati dal Consiglio comunale al fine di assicurare la coerenza interna del provvedimento approvato;
  - di predisporre ai fini della pubblicazione *on line* nelle pagine web dedicate al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, il testo definitivo del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico, comprensivi di ogni allegato, funzionale alla sua applicazione, eliminando le evidenziazioni delle modifiche intervenute rispetto all'adozione e correggendo gli errori formali eventualmente rilevati;
  - di curare altresì la pubblicazione *on line* di mappe interattive per agevolare la consultazione dello strumento urbanistico, anche eventualmente rendendo omogenee le basi cartografiche.



Proposta di Deliberazione

## Servizio Pianificazione Urbanistica

Livello Superiore: Direzione Urbanistica

Responsabile: Stefania Fanfani

Data Richiesta: 24/12/2014

Numero Proposta: 2015/00044

Relatore: Elisabetta Meucci

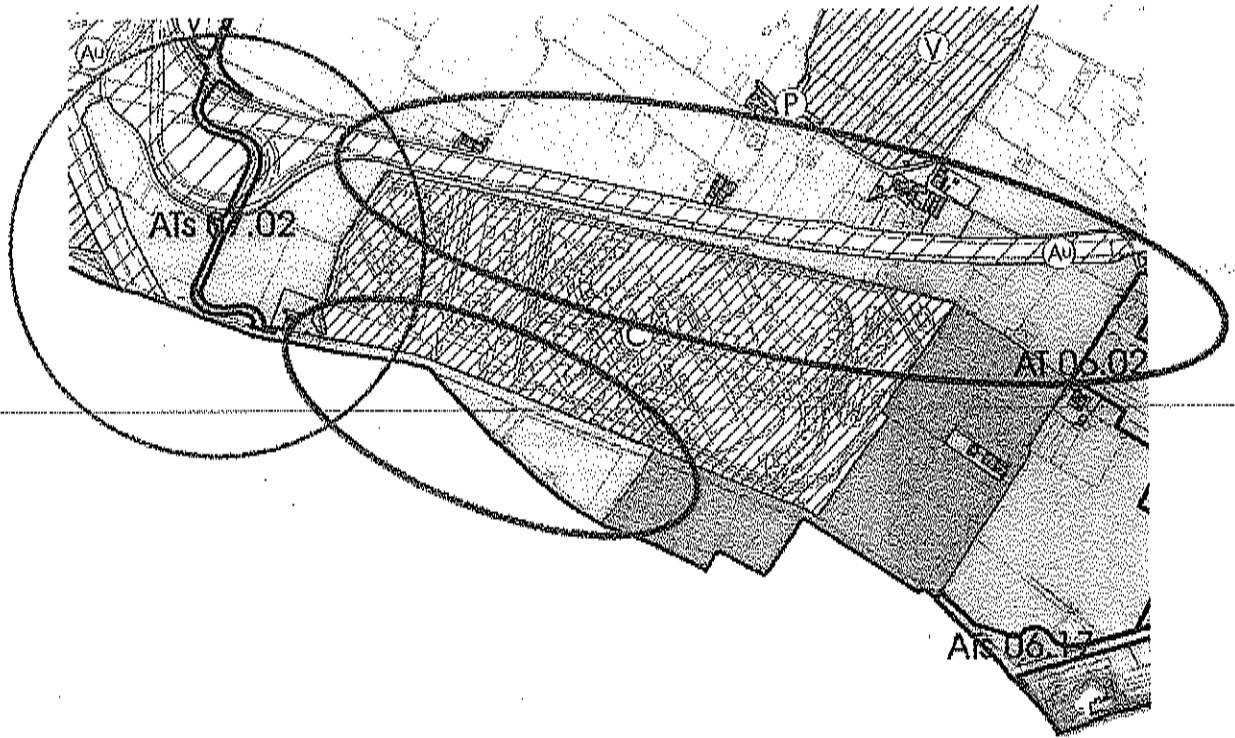
Altri Proponenti:

Estensore: Silvia Scarsella

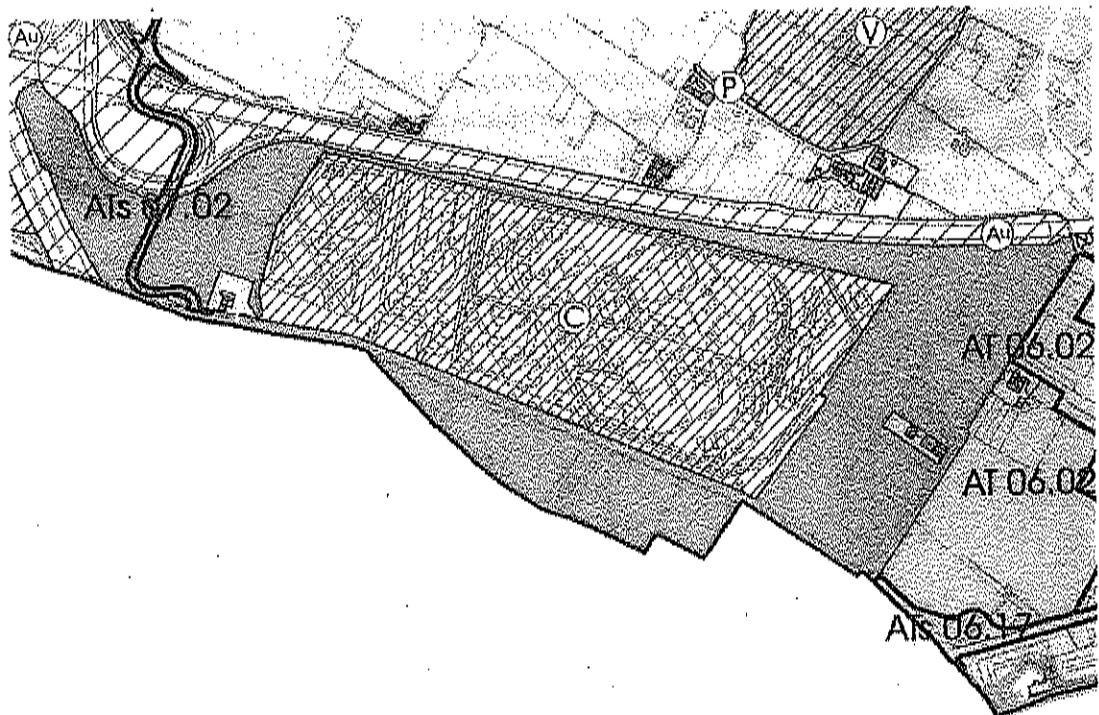
Pareri Istruttori:

**OGGETTO:** Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale. Approvazione (LR 1/2005, art. 17). Conclusione del processo decisionale VAS (LR 10/2010, art. 27)

N.	Descrizione	Tipo	Annotazioni
1	All. A PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
2	All. B PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - tavole nn. 1, 3, 4, 5, 6 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente (14 file in cartella compressa)
3	All. C PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - quadro conoscitivo - approvazione	Integrante	10 file in cartella compressa
4	All. A RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
5	All. B1 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 1 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
6	All. B2 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 2 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
7	All. B3 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 3 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
8	All. B4/1 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 4/1 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
9	All. B4/2 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 4/2 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente



proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio

OGGETTO: Proposta di deliberazione n.44/2015 – Emendamenti *proposti dalla*  
*Commissione 3*

---

### Parere di regolarità tecnico/contabile

In riferimento alla proposta di delibera in oggetto e agli emendamenti votati in  
Commissione Territorio, Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art.  
49 D. Lgs nr. 267/2000

- Si esprime parere negativo di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49  
D. Lgs nr. 267/2000 per le seguenti motivazioni:
- 
- 
- 

Firenze, *20/08/2015*

IL DIRIGENTE





1/B.2

DIREZIONE DEL SERVIZIO

RICEVUTO DA Corr. 3

IL 20.3.2015

ERR. CORR. 3

20.3.2015

II VOTAZIONE

EMENDAMENTI

ALLEGATO N° 4  
ARGOMENTO N° 287

1/B.2 Q. 2

Allegato A RU

Q2 Si richiede di integrare la relazione a pag. 91 alla fine del paragrafo 3.8 con la seguente frase:

*e come quello di un sottopasso ciclo pedonale nell'area ferroviaria di Campo di Marte, da inserire nell'ambito di appositi accordi con RFI, che consenta la mobilità elementare collegando viale Mazzini con Largo Achille Gennarelli.*

Allegato B1 RU

Art. 80

Q1 Si richiede di inserire una nuova area di riqualificazione ambientale che interessi Piazza Indipendenza. Conseguentemente modificare l'art. 80, comma 1, come segue:  
Il Regolamento Urbanistico individua 41-42 aree

Allegati B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU

Q2 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 02.08 Impianti sportivi Coverciano, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

Q4 Si richiede di istituire una nuova area di trasformazione ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei che individui la viabilità di servizio all'area di trasformazione AT 06.03 Pisana come da allegato al presente (allegato 1).

AT 06.03 Pisana

Q4 Si richiede di integrare il paragrafo PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI come evidenziato nella scheda norma allegata (allegato 2).

ATs 06.XX- Chiesa San Lorenzo a Greve (nuova scheda)

Q4 Si richiede che sia modificato il perimetro lasciando lo spazio necessario per la realizzazione della sede stradale per raccordare il contiguo intervento di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana, come da nuova ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei sopra proposta, così come evidenziato nello schema allegato (allegato 3).

Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti e sua sistemazione, attraverso idonee attrezzature per attività ludiche e motorie, in modo da garantire l'effettiva fruibilità da parte dei cittadini*
- *riqualificazione dell'area a verde residua non interessata dalla nuova attrezzatura religiosa con l'inserimento di attrezzature idonee per attività ludiche e motorie*
- *definizione dell'eventuale residuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa al netto degli interventi sopra riportati*

AT 08.06 Muricce 2

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- cessione gratuita dell'area necessaria per l'allargamento di via Antonio Canova
- *realizzazione di un tratto di viabilità di servizio alla scuola con immissione da viale A. Canova in continuità con quella prevista nel comparto Muricce 1*
- *ampliamento del parcheggio esistente a servizio della scuola, in fregio alla nuova viabilità prevista nel comparto*

AT 08.XX - Campeggio Mantignano

Q4 Si richiede di ridurre la superficie territoriale (mq 50.000) della previsione del campeggio di Mantignano, riducendo conseguentemente e proporzionalmente la SUL di progetto dedicata ai servizi (mq 725).

Modificare come di seguito la descrizione (grassetti):

Si tratta di un'area di circa ~~67.000~~ *50.000* mq

Viene previsto pertanto l'insediamento di un campeggio con un numero massimo di ~~300~~ *225* piazzole corrispondenti a ~~7.200~~ *900* ospiti

Modificare e integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

- *realizzazione di una fascia di verde alberato di rispetto lungo il confine sud non inferiore a m ~~1,5~~ *2,5* a protezione delle abitazioni esistenti*
- *apertura al pubblico delle attrezzature interne al campeggio (es. piscina)*

ATs 11.XX - Scuola Guicciardini

Q5 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 11.XX - Scuola Guicciardini, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

AT 12.23 Santa Rosa

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *la trasformazione dell'immobile è subordinata alla realizzazione, apertura e mantenimento di un presidio socio-sanitario (minimo 500 mq) in prossimità dell'attuale in modo da servire attraverso i servizi sanitari essenziali almeno l'attuale bacino di utenza locale.*

ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- studio trasportistico di dettaglio per verificare la sostenibilità del carico indotto dal parcheggio sulla viabilità esistente e sulla mobilità elementare pedonale e ciclabile relativa alle funzioni presenti nell'area (tutoria, centro anziani centro di recupero per soggetti fragili ecc)
- studio sulla trasformazione dell'attuale tettoia in un luogo chiuso utilizzabile per estendere i servizi alla cittadinanza da destinare prevalentemente ad uso sociale, educativo e culturale

#### Allegato D RU Disciplina del suolo e degli insediamenti

##### Area Sollicciano

Q4 Si richiede di modificare la previsione di ambito dell'insediamento recente - le aree per i depositi a cielo aperto (zone D) al fine di reperire intorno al Carcere di Sollicciano zone da destinare ad attività agricole periurbane anche a fini sociali ed educativi, anche tramite la cooperazione con le attività produttive e commerciali legate all'agricoltura esistenti nell'area o che si potranno sviluppare, secondo l'estratto della tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti allegato (allegato 4).

#### Allegato L Relazione di controdeduzione alle osservazioni

Q5 Si richiede di integrare la controdeduzione all'osservazione FT0056 (prot. n.298168/2014) presentata da ESAOTE Spa come segue:

*Pertanto nel presente caso l'eventuale mutamento della destinazione d'uso produttiva non può interessare gli Immobili dove si svolge la produzione le cui unità Immobiliari risultano avere SUL > 2000 mq.*

[new]



denominazione  
*Viabilità Piscina/Fei*

UTOE 6

ubicazione  
*Via Pisana, via Alessandro Fei*

superficie per servizi e spazi pubblici  
1.535 mq

destinazioni di progetto  
*viabilità*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera pubblica*

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di una viabilità di collegamento tra il nuovo insediamento previsto dall'area di trasformazione AT 06.03 Pisana e la viabilità esistente, via Pulligo, via Granacci e via Fel.

### OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Realizzazione di viabilità veicolare con caratteristiche geometriche adatte alla circolazione a senso unico, completa di marciapiedi e adeguamento alla viabilità esistente.

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

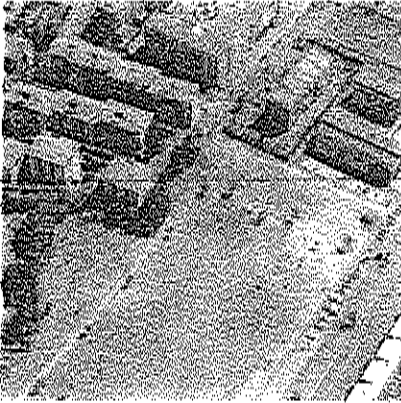
- realizzazione della viabilità oggetto della presente scheda a carico del soggetto attuatore del piano attuativo di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana.

### FATTIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA, SISMICA

Per la definizione delle fattibilità geologica, idraulica e sismica è necessario consultare le cartografie delle pericolosità allegata alla variante del Piano Strutturale e, conseguentemente, utilizzare la matrice di cui all'art.81.

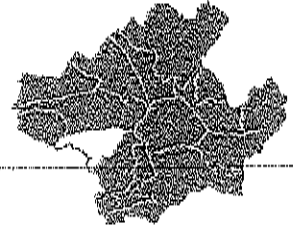
### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 175, 816, 854, 881, 885, 961



AT

06.03



denominazione  
*Pisana*

UTOE 6

ubicazione  
*via Pisana*

SUL esistente stimata  
4.600 mq

SUL di progetto  
3.500 mq

destinazioni d'uso di progetto  
*residenziale comprensiva degli  
esercizi commerciali di vicinato  
100%*

modalità d'intervento  
*piano attuativo*

zona di recupero n.7

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di complesso immobiliare a destinazione artigianale industriale ormai dismesso da tempo posto in seconda fila rispetto al fronte edificato di via Pisana (da cui accede) e la nuova urbanizzazione del quartiere di San Lorenzo a Greve. Obiettivo della trasformazione è quello di reintegrare anche questa situazione nel tessuto a prevalente destinazione residenziale attraverso il recupero della superficie esistente e una adeguata sistemazione della viabilità e degli spazi pubblici.

### PARAMETRI/TIPI DI INTERVENTO

Ristrutturazione urbanistica

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

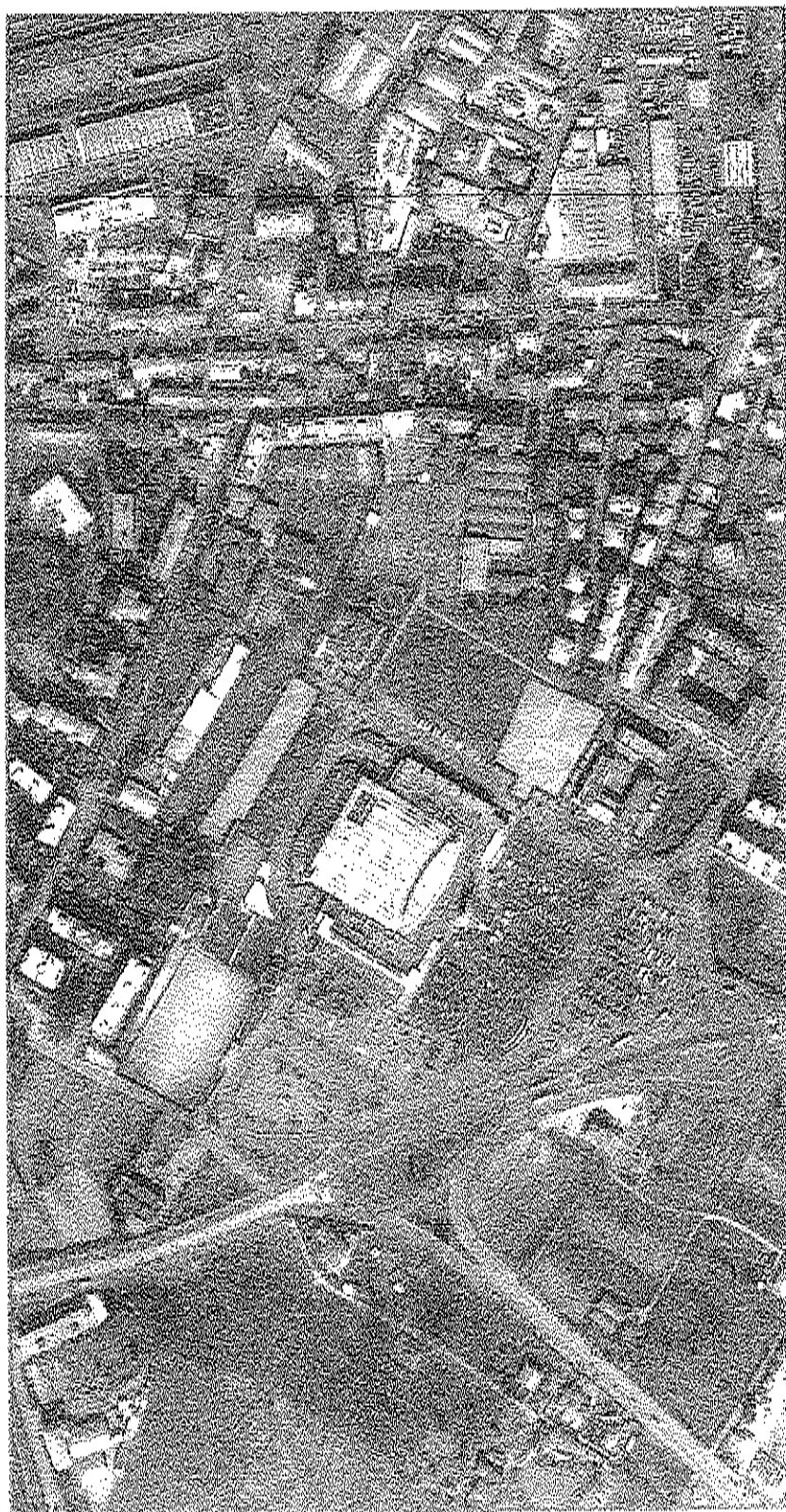
- particolare attenzione deve essere posta nella risoluzione della viabilità di servizio al nuovo insediamento che non potrà essere a cul-de-sac (ingresso ed uscita su via Pisana) integrandola con la viabilità esistente e studiandone il miglior insediamento ambientale interessando solo marginalmente l'area e verde pubblico esistente. La soluzione della viabilità non costituisce variante al Regolamento Urbanistico (schema 1)
- progettazione e realizzazione del tratto viario interno all'area di trasformazione quale collegamento tra Atz 06.XX Viabilità Pisana/Fel (schema 1)
- progettazione e realizzazione di nuova viabilità come da scheda Atz 06.XX Viabilità Pisana/Fel
- realizzazione della nuova edificazione nell'area di concentrazione individuata (schema 2)
- raccordo del nuovo insediamento con gli spazi pubblici esistenti e loro valorizzazione (schema 3)
- realizzazione di un'area a verde pubblico adiacente al verde pubblico esistente e con essa raccordata (schema 5).

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 47



[new]



denominazione  
*Chiesa San Lorenzo a Greve*

UPOE 6

violazione  
*viuazo delle Case Nuove*

superficie per servizi e spazi pubblici  
8.466-7.875 mq

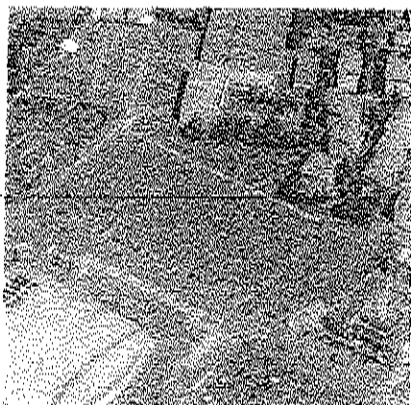
destinazioni di progetto  
*attrezzatura religiosa, verde  
pubblico*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera  
pubblica*



## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE



L'area di Ponte a Greve necessita di un intervento di riqualificazione generale che integri l'insediamento di recente formazione con il tessuto storico in modo che la zona acquisti la dimensione di quartiere attraverso un'adeguata dotazione di servizi e infrastrutture. In questo processo di qualificazione, si inserisce la realizzazione della nuova chiesa attesa ormai da tempo dalla comunità locale. L'intervento prevede oltre alla realizzazione del centro parrocchiale anche l'ampliamento dell'area a verde pubblico esistente compensando in parte la superficie a verde pubblico esistente destinata ad accogliere la nuova chiesa, permettendo nel contempo di creare le corrette relazioni tra gli spazi pubblici della zona.

### OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Obiettivo dell'intervento è quello di rispondere alla richiesta della collettività della zona per la realizzazione di un'attrezzatura religiosa, migliorando la vivibilità del quartiere.

L'intervento è condizionato alla cessione di aree, ad oggi incolte, che verranno destinate a verde pubblico in modo da ampliare il giardino pubblico esistente che, insieme con la previsione dell'area di trasformazione Ata 06.03 Bugiardini che cederà una quota di spazi per verde e parcheggi, costituisce elemento determinante per collegare gli spazi pubblici esistenti e di previsione.

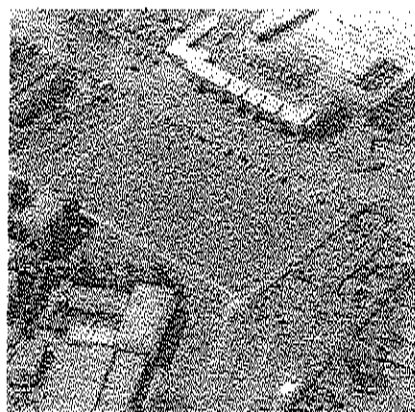
### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti
- definizione dell'eventuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particelle 88, 881, 948, 949, 950, 951, 952, 953



OGGETTO: Proposta di deliberazione n.44/2015 – Emendamenti *proposti dalla*  
*Commissione 3*

---

### Parere di regolarità tecnico/contabile

In riferimento alla proposta di delibera in oggetto e agli emendamenti votati in  
Commissione Territorio, Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art.  
49 D. Lgs nr. 267/2000

- Si esprime parere negativo di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49  
D. Lgs nr. 267/2000 per le seguenti motivazioni:
- 
- 
- 

Firenze, *20/03/2015*

IL DIRIGENTE  


1/B.3

DIREZIONE DEL COMITATO  
RICEVUTO DA Com. 3  
IL 20.3.2015

ERR. CORR. 3

20.3.2015

III VOTAZIONE

EMENDAMENTI

ALLEGATO N° 5  
ARGOMENTO N° 297

Allegato A RU

Q2 Si richiede di integrare la relazione a pag. 91 alla fine del paragrafo 3.8 con la seguente frase:

*e come quello di un sottopasso ciclo pedonale nell'area ferroviaria di Campo di Marte, da inserire nell'ambito di appositi accordi con RFI, che consenta la mobilità elementare collegando viale Mazzini con Largo Achille Gennarelli.*

Allegato B1 RU

Art. 80

Q1 Si richiede di inserire una nuova area di riqualificazione ambientale che interessi Piazza Indipendenza. Conseguentemente modificare l'art. 80, comma 1, come segue:  
il Regolamento Urbanistico individua 41-42 aree

1/B.3 Q2

Allegati B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU

Q2 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 02.08 Impianti sportivi Coverciano, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

Q4 Si richiede di istituire una nuova area di trasformazione ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei che individui la viabilità di servizio all'area di trasformazione AT 06.03 Pisana come da allegato al presente (allegato 1).

AT 06.03 Pisana

Q4 Si richiede di integrare il paragrafo PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI come evidenziato nella scheda norma allegata (allegato 2).

ATs 06.XX- Chiesa San Lorenzo a Greve (nuova scheda)

Q4 Si richiede che sia modificato il perimetro lasciando lo spazio necessario per la realizzazione della sede stradale per raccordare il contiguo intervento di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana, come da nuova ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei sopra proposta, così come evidenziato nello schema allegato (allegato 3).

Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti e sua sistemazione, attraverso idonee attrezzature per attività ludiche e motorie, in modo da garantirne l'effettiva fruibilità da parte dei cittadini*
- *riqualificazione dell'area a verde residua non interessata dalla nuova attrezzatura religiosa con l'inserimento di attrezzature idonee per attività ludiche e motorie*
- *definizione dell'eventuale residuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa al netto degli interventi sopra riportati*

AT 08.06 Muricce 2

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI**

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *cessione gratuita dell'area necessaria per l'allargamento di via Antonio Canova*
- *realizzazione di un tratto di viabilità di servizio alla scuola con immissione da viale A. Canova in continuità con quella prevista nel comparto Muricce 1*
- *ampliamento del parcheggio esistente a servizio della scuola, in fregio alla nuova viabilità prevista nel comparto*

AT 08.XX - Campeggio Mantignano

Q4 Si richiede di ridurre la superficie territoriale (mq 50.000) della previsione del campeggio di Mantignano, riducendo conseguentemente e proporzionalmente la SUL di progetto dedicata ai servizi (mq 725).

Modificare come di seguito la descrizione (grassetto):

Si tratta di un'area di circa ~~67.000~~ **50.000** mq

Viene previsto pertanto l'insediamento di un campeggio con un numero massimo di ~~300~~ **225** piazzole corrispondenti a ~~1-200~~ **900** ospiti

Modificare e integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

- *realizzazione di una fascia di verde alberato di rispetto lungo il confine sud non inferiore a m ~~15~~ **25** a protezione delle abitazioni esistenti*
- *apertura al pubblico delle attrezzature interne al campeggio (es. piscina)*

ATs 11.XX - Scuola Guicciardini

Q5 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 11.XX - Scuola Guicciardini, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

AT 12.23 Santa Rosa

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI**

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *la trasformazione dell'immobile è subordinata alla realizzazione, **apertura e mantenimento** di un presidio socio-sanitario (minimo 500 mq) in prossimità dell'attuale in modo da servire attraverso i servizi sanitari essenziali almeno l'attuale bagno di utenza locale.*

ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI**

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- studio trasportistico di dettaglio per verificare la sostenibilità del carico indotto dal parcheggio sulla viabilità esistente e sulla mobilità elementare pedonale e ciclabile relativa alle funzioni presenti nell'area (ludoteca, centro anziani centro di recupero per soggetti fragili ecc)
- studio sulla trasformazione dell'attuale tettoia in un luogo chiuso utilizzabile per estendere i servizi alla cittadinanza da destinare prevalentemente ad uso sociale, educativo e culturale

#### Allegato D RU Disciplina del suolo e degli insediamenti

##### Area Sollicciano

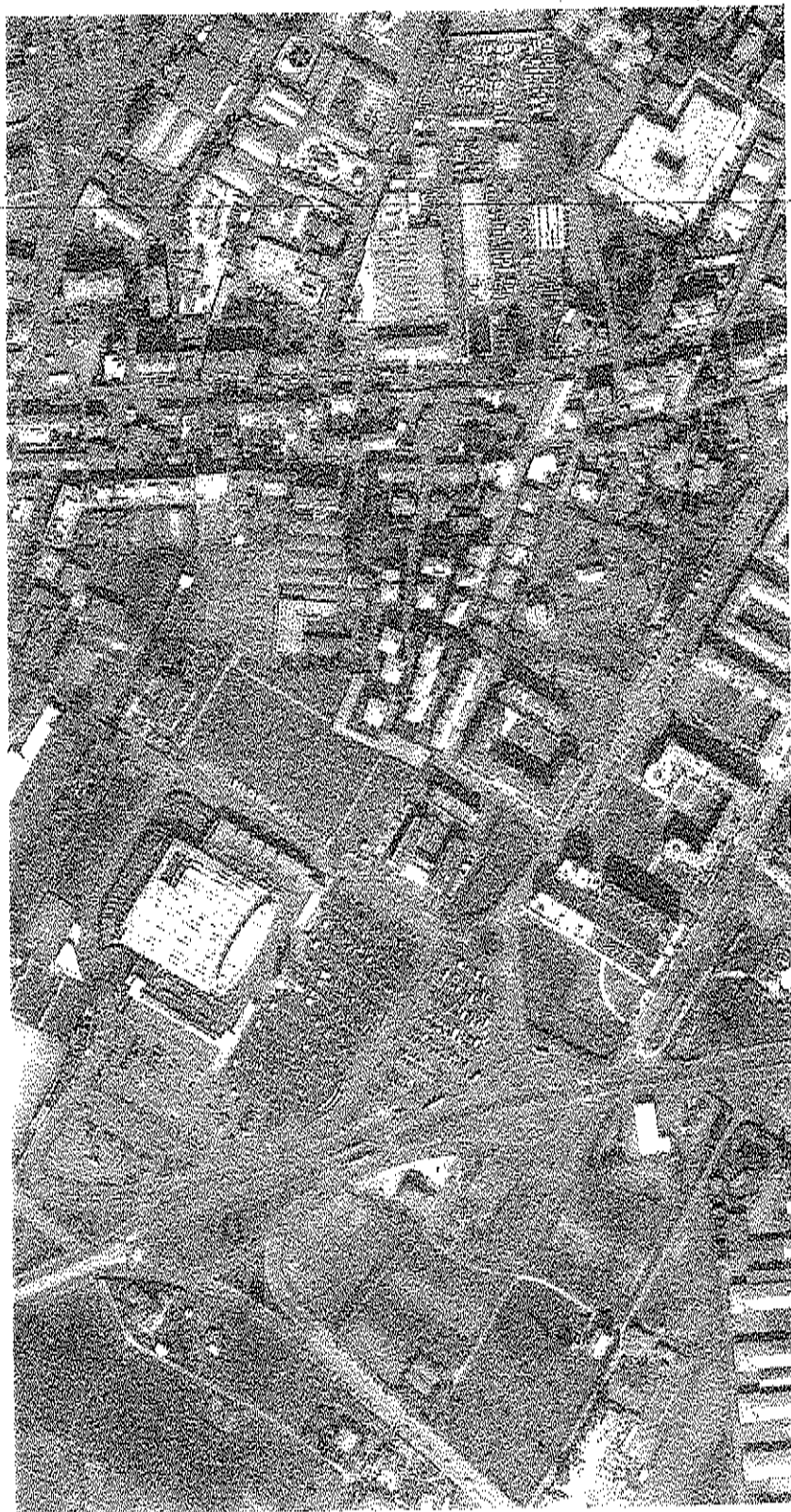
Q4 Si richiede di modificare la previsione di ambito dell'insediamento recente - le aree per i depositi a cielo aperto (zone D) al fine di reperire intorno al Carcere di Sollicciano zone da destinare ad attività agricole periurbane anche a fini sociali ed educativi, anche tramite la cooperazione con le attività produttive e commerciali legate all'agricoltura esistenti nell'area o che si potranno sviluppare, secondo l'estratto della tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti allegato (allegato 4).

#### Allegato L Relazione di controdeduzione alle osservazioni

Q5 Si richiede di integrare la controdeduzione all'osservazione FT0056 (prot. n.298168/2014) presentata da ESAOTE Spa come segue:

*Pertanto nel presente caso l'eventuale mutamento della destinazione d'uso produttiva non può interessare gli immobili dove si svolge la produzione le cui unità immobiliari risultano avere SUL >2000 mq.*

[new]



denominazione  
*Viabilità Pisana/Fei*

UTOE 6

ubicazione  
*Via Pisana, via Alessandro Fei*

superficie per servizi e spazi pubblici  
1.535 mq

destinazioni di progetto  
*viabilità*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera  
pubblica*

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di una viabilità di collegamento tra il nuovo insediamento previsto dall'area di trasformazione AT 06.03 Pisana e la viabilità esistente, via Puligo, via Granacci e via Fei.

### OGGETTI DELL'INTERVENTO

Realizzazione di "viabilità veicolare" con caratteristiche geometriche adatte alla circolazione a senso unico, completa di marciapiedi e adeguamento alla viabilità esistente.

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

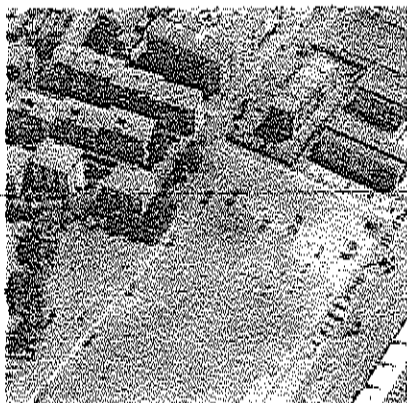
- realizzazione della viabilità oggetto della presente scheda a carico del soggetto attuatore del piano attuativo di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana.

### FATTIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA, SISMICA

Per la definizione delle fattibilità geologica, idraulica e sismica è necessario consultare le cartografie delle pericolosità allegata alla variante del Piano Strutturato e, conseguentemente, utilizzare la matrice di cui all'art.81.

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 175, 816, 854, 881, 885, 961



## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di complesso immobiliare a destinazione artigianale industriale ormai dismesso da tempo posto in seconda fila rispetto al fronte edificato di via Pisana (da cui accede) e la nuova urbanizzazione del quartiere di San Lorenzo a Greve. Obiettivo della trasformazione è quello di reintegrare anche questa situazione nel tessuto a prevalente destinazione residenziale attraverso il recupero della superficie esistente e una adeguata sistemazione della viabilità e degli spazi pubblici.

### PARAMETRI/TIPI DI INTERVENTO

Ristrutturazione urbanistica

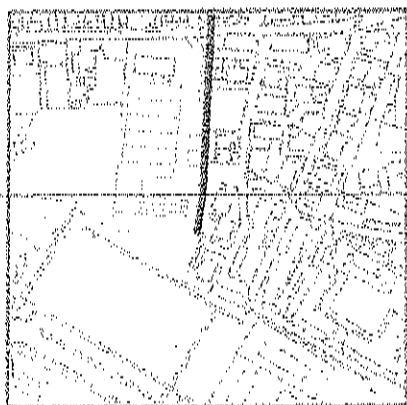
### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- particolare attenzione deve essere posta nella risoluzione della viabilità di servizio al nuovo insediamento che non potrà essere a cul-de-sac (ingresso ed uscita su via Pisana) integrandola con la viabilità esistente e studiandone il miglior insediamento ambientale interessando solo marginalmente l'area a verde pubblico esistente. La soluzione della viabilità non costituisce variante al Regolamento Urbanistico (schema 1)
- progettazione e realizzazione del tratto viario interno all'area di trasformazione quale collegamento tra A/a 06.00 Viabilità Piana/Fel (schema 1)
- progettazione e realizzazione di nuova viabilità come da scheda A/a 06.00 Viabilità Piana/Fel
- realizzazione della nuova edificazione nell'area di concentrazione individuata (schema 2)
- raccordo del nuovo insediamento con gli spazi pubblici esistenti e loro valorizzazione (schema 3)
- realizzazione di un'area a verde pubblico adiacente al verde pubblico esistente e con essa raccordata (schema 3).

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 47



01



02



03



[new]



denominazione  
*Chiesa San Lorenzo a Greve*

UPOE 6

ubicazione  
*viuzzo delle Case Nuove*

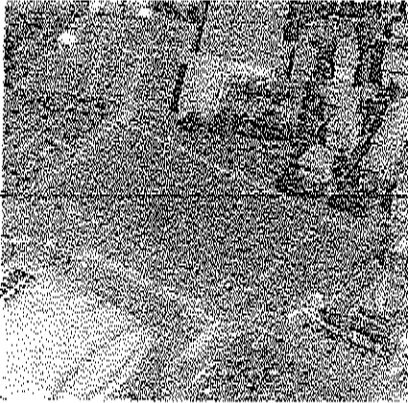
superficie per servizi e spazi pubblici  
8.466-7,873 mq

destinazioni di progetto  
*attrezzatura religiosa, verde  
pubblico*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera  
pubblica*

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

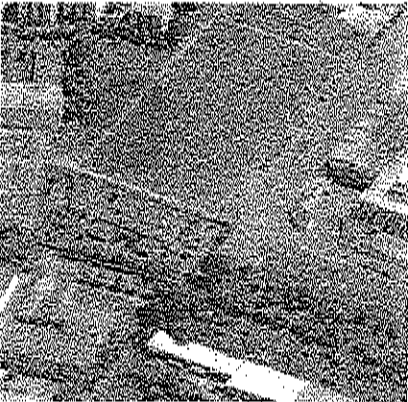


L'area di Ponte a Greve necessita di un intervento di riqualificazione generale che integri l'insediamento di recente formazione con il tessuto storico in modo che la zona acquisti la dimensione di quartiere attraverso un'adeguata dotazione di servizi e infrastrutture. In questo processo di qualificazione, si inserisce la realizzazione della nuova chiesa attesa ormai da tempo dalla comunità locale. L'intervento prevede oltre alla realizzazione del centro parrocchiale anche l'ampliamento dell'area a verde pubblico esistente compensando in parte la superficie a verde pubblico esistente destinata ad accogliere la nuova chiesa, permettendo nel contempo di creare le corrette relazioni fra gli spazi pubblici della zona.

### OGGETTI DELL'INTERVENTO

Obiettivo dell'intervento è quello di rispondere alla richiesta della collettività della zona per la realizzazione di un'attrezzatura religiosa, migliorando la vivibilità del quartiere.

L'intervento è condizionato alla cessione di aree, ad oggi incolte, che verranno destinate a verde pubblico in modo da ampliare il giardino pubblico esistente che, insieme con la previsione dell'area di trasformazione ATa 06.03 Bugiardini che cederà una quota di spazi per verde e parcheggi, costituisce elemento determinante per collegare gli spazi pubblici esistenti e di previsione.



### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

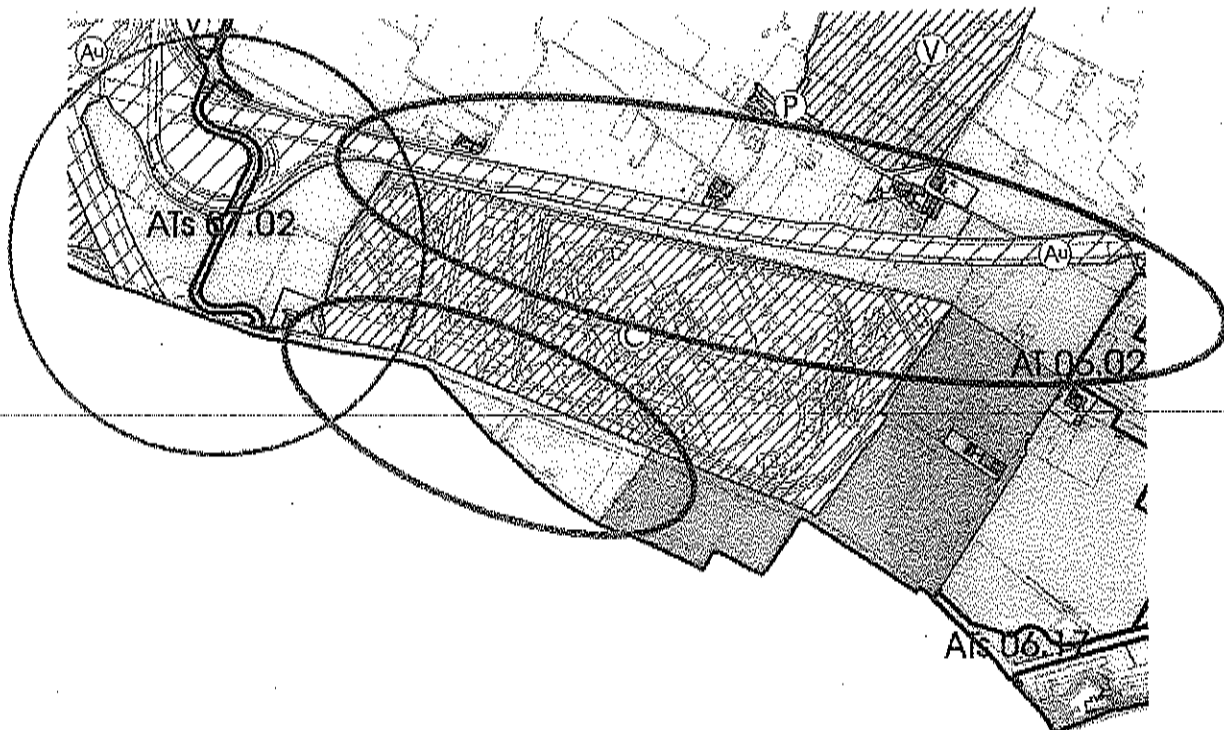
L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti
- definizione dell'eventuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa

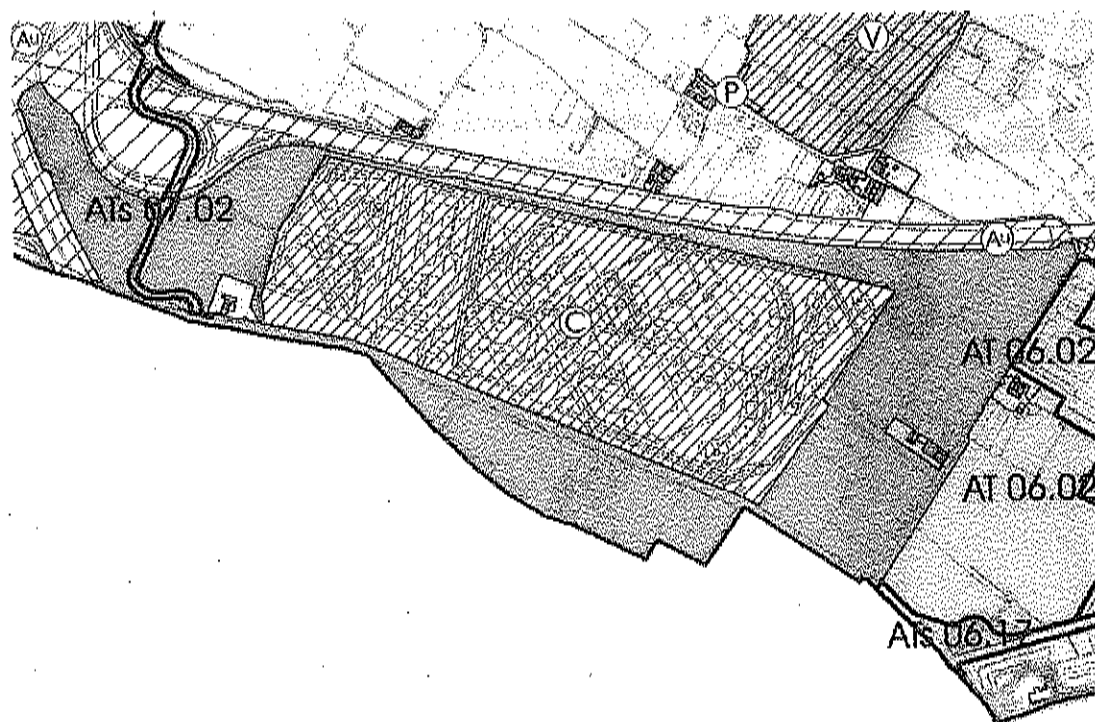
### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particelle 88, 881, 948, 949, 950, 951, 952, 953





proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio

OGGETTO: Proposta di deliberazione n.44/2015 – Emendamenti

proposti dalla  
Commissione 3

### Parere di regolarità tecnico/contabile

In riferimento alla proposta di delibera in oggetto e agli emendamenti votati in  
Commissione Territorio, Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art.  
49 D. Lgs nr. 267/2000

- Si esprime parere negativo di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49  
D. Lgs nr. 267/2000 per le seguenti motivazioni:

---

---

---

Firenze, 20/03/2015

IL DIRIGENTE  


1/B.4

DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA COM. 3

IL 20.3.2015

ETC. COM. 3

20.3.2015

IV VOTAZIONE

EMENDAMENTI

ALLEGATO N° 5  
ARGOMENTO N° 287

Allegato A RU

Q2 Si richiede di integrare la relazione a pag. 91 alla fine del paragrafo 3.8 con la seguente frase:

*e come quello di un sottopasso ciclo pedonale nell'area ferroviaria di Campo di Marte, da inserire nell'ambito di appositi accordi con RFI, che consenta la mobilità elementare collegando viale Mazzini con Largo Achille Gennarelli.*

Allegato B1 RU

Art. 80

Q1 Si richiede di inserire una nuova area di riqualificazione ambientale che interessi Piazza Indipendenza. Conseguentemente modificare l'art. 80, comma 1, come segue:

il Regolamento Urbanistico individua 47-42 aree

Allegati B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU

Q2 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 02.08 Impianti sportivi Coverciano, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

Q4 Si richiede di istituire una nuova area di trasformazione ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei che individui la viabilità di servizio all'area di trasformazione AT 06.03 Pisana come da allegato al presente (allegato 1).

*A/B4 Q 4*

AT 06.03 Pisana

Q4 Si richiede di integrare il paragrafo PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI come evidenziato nella scheda norma allegata (allegato 2).

ATs 06.XX- Chiesa San Lorenzo a Greve (nuova scheda)

Q4 Si richiede che sia modificato il perimetro lasciando lo spazio necessario per la realizzazione della sede stradale per raccordare il contiguo intervento di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana, come da nuova ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei sopra proposta, così come evidenziato nello schema allegato (allegato 3).

Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti e sua sistemazione, attraverso idonee attrezzature per attività ludiche e motorie, in modo da garantirne l'effettiva fruibilità da parte dei cittadini*
- *riqualificazione dell'area a verde residua non interessata dalla nuova attrezzatura religiosa con l'inserimento di attrezzature idonee per attività ludiche e motorie*
- *definizione dell'eventuale residuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa al netto degli interventi sopra riportati*

1/B Q.4

AT 08.06 Murloce 2

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- cessione gratuita dell'area necessaria per l'allargamento di via Antonio Canova
- *realizzazione di un tratto di viabilità di servizio alla scuola con immissione da viale A. Canova in continuità con quella prevista nel comparto Murloce 1*
- *ampliamento del parcheggio esistente a servizio della scuola, in fregio alla nuova viabilità prevista nel comparto*

AT 08.XX - Campeggio Mantignano

Q4 Si richiede di ridurre la superficie territoriale (mq 50.000) della previsione del campeggio di Mantignano, riducendo conseguentemente e proporzionalmente la SUL di progetto dedicata ai servizi (mq 725).

Modificare come di seguito la descrizione (grassetto):

Si tratta di un'area di circa ~~67.000~~ 50.000 mq

Viene previsto pertanto l'insediamento di un campeggio con un numero massimo di ~~300~~ 225 piazzole corrispondenti a ~~1.200~~ 900 ospiti

Modificare e integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

- realizzazione di una fascia di verde alberato di rispetto lungo il confine sud non inferiore a m 15 25 a protezione delle abitazioni esistenti
- *apertura al pubblico delle attrezzature interne al campeggio (es. piscina)*

ATs 11.XX - Scuola Guicciardini

Q5 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 11.XX - Scuola Guicciardini, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

1/B Q.4

AT 12.23 Santa Rosa

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- la trasformazione dell'immobile è subordinata alla realizzazione, *apertura e mantenimento* di un presidio socio-sanitario (minimo 500 mq) in prossimità dell'attuale *in modo da servire attraverso i servizi sanitari essenziali almeno l'attuale bacino di utenza locale.*

ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetto):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- studio trasportistico di dettaglio per verificare la sostenibilità del carico indotto dal parcheggio sulla viabilità esistente e sulla mobilità elementare pedonale e ciclabile relativa alle funzioni presenti nell'area (biblioteca, centro anziani centro di recupero per soggetti fragili ecc)
- studio sulla trasformazione dell'attuale tettoia in un luogo chiuso utilizzabile per estendere i servizi alla cittadinanza da destinare prevalentemente ad uso sociale, educativo e culturale

**Allegato D RU Disciplina del suolo e degli insediamenti**

**Area Sollicciano**

Q4 Si richiede di modificare la previsione di ambito dell'insediamento recente - le aree per i depositi a cielo aperto (zone D) al fine di reperire intorno al Carcere di Sollicciano zone da destinare ad attività agricole periurbane anche a fini sociali ed educativi, anche tramite la cooperazione con le attività produttive e commerciali legate all'agricoltura esistenti nell'area o che si potranno sviluppare, secondo l'estratto della tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti allegato (allegato 4).

**Allegato L Relazione di controdeduzione alle osservazioni**

Q5 Si richiede di integrare la controdeduzione all'osservazione FT0056 (prot. n.298168/2014) presentata da ESAOTE Spa come segue:

*Pertanto nel presente caso l'eventuale mutamento della destinazione d'uso produttiva non può interessare gli immobili dove si svolge la produzione le cui unità immobiliari risultano avere SUL >2000 mq.*

[new]



denominazione  
*Viabilità Pisana/Fei*

UYOE 6

ubicazione  
*Via Pisana, via Alessandro Fei*

superficie per servizi e spazi pubblici  
1.535 mq

destinazioni di progetto  
*viabilità*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera pubblica*



## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di una viabilità di collegamento fra il nuovo insediamento previsto dall'area di trasformazione AT 06.03 Pisana e la viabilità esistente, via Pulgo, via Granacci e via Fel.

### OGGETTI DELL'INTERVENTO

Realizzazione di viabilità veicolare con caratteristiche geometriche adatte alla circolazione a senso unico, completa di marciapiedi e adeguamento alla viabilità esistente.

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

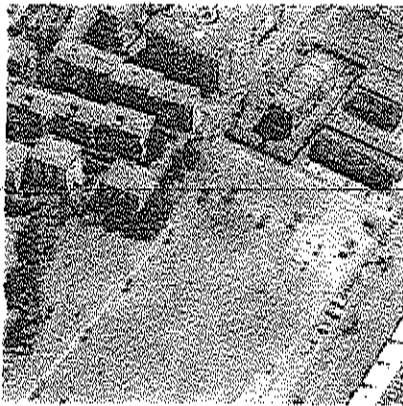
- realizzazione della viabilità oggetto della presente scheda a carico del soggetto attuatore del piano attuativo di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana.

### FATTIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA, SISMICA

Per la definizione delle fattibilità geologica, idraulica e sismica è necessario consultare le cartografie delle pericolosità allegata alla variante del Piano Strutturale e, conseguentemente, utilizzare la matrice di cui all'art.81.

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 175, 816, 854, 881, 885, 961





06.03



denominazione  
*Pisana*

UTOE 6

ubicazione  
*via Pisana*

SUL esistente stimato  
4.500 mq

SUL di progetto  
3.500 mq

destinazioni d'uso di progetto  
*residenziale comprensiva degli  
esercizi commerciali di vicinato  
100%*

modalità d'intervento  
*piano attuativo*

zona di recupero n.7

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di complesso immobiliare a destinazione artigianale industriale ormai dismesso da tempo posto in seconda fila rispetto al fronte edificato di via Pisana (da cui accede) e la nuova urbanizzazione del quartiere di San Lorenzo a Greve. Obiettivo della trasformazione è quello di reintegrare anche questa situazione nel tessuto a prevalente destinazione residenziale attraverso il recupero della superficie esistente e una adeguata sistemazione della viabilità e degli spazi pubblici.

### PARAMETRI/TIPI DI INTERVENTO

Ristrutturazione urbanistica

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- ~~particolare attenzione deve essere posta nella risoluzione della viabilità di servizio al nuovo insediamento che non potrà essere a cui de-see (ingresso ed uscita su via Pisana) integrandola con la viabilità esistente e studiandone il miglior insediamento ambientale interessando solo marginalmente l'area a verde pubblico esistente. La soluzione della viabilità non costituisce variante al Regolamento Urbanistico (schema 1)~~
- progettazione e realizzazione del tratto viario interno all'area di trasformazione quale collegamento tra Ata 05.00 Viabilità Pisana/Fel (schema 1)
- progettazione e realizzazione di nuova viabilità come da scheda Ats 05.00 Viabilità Pisana/Fel
- realizzazione della nuova edificazione nell'area di concentrazione individuata (schema 2)
- ~~accordo del nuovo insediamento con gli spazi pubblici esistenti e loro valorizzazione (schema 3)~~
- realizzazione di un'area a verde pubblico adiacente al verde pubblico esistente e con esso raccordata (schema 3).

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 47



01



02



03

[new]



denominazione  
*Chiesa San Lorenzo a Greve*

UTOE 6

ubicazione  
*viazzo delle Case Nuove*

superficie per servizi e spazi pubblici  
*8.456-7.875 mq*

destinazioni di progetto  
*attrezzatura religiosa, verde  
pubblico*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera  
pubblica*

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

L'area di Ponte a Greve necessita di un intervento di riqualificazione generale che integri l'insediamento di recente formazione con il tessuto storico in modo che la zona acquisti la dimensione di quartiere attraverso un'adeguata dotazione di servizi e infrastrutture. In questo processo di qualificazione, si inserisce la realizzazione della nuova chiesa attesa ormai da tempo dalla comunità locale. L'intervento prevede, oltre alla realizzazione del centro parrocchiale, anche l'ampliamento dell'area a verde pubblico esistente compensando in parte la superficie a verde pubblico esistente destinata ad accogliere la nuova chiesa, permettendo nel contempo di creare le corrette relazioni fra gli spazi pubblici della zona.

### OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Obiettivo dell'intervento è quello di rispondere alla richiesta della collettività della zona per la realizzazione di un'attrezzatura religiosa, migliorando la vivibilità del quartiere.

L'intervento è condizionato alla cessione di aree, ad oggi incolte, che verranno destinate a verde pubblico in modo da ampliare il giardino pubblico esistente che, insieme con la previsione dell'area di trasformazione AtA 06.03 Bugiardini che cederà una quota di spazi per verde e parcheggi, costituisce elemento determinante per collegare gli spazi pubblici esistenti e di previsione.

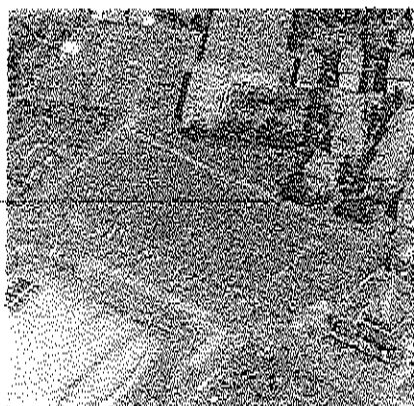
### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

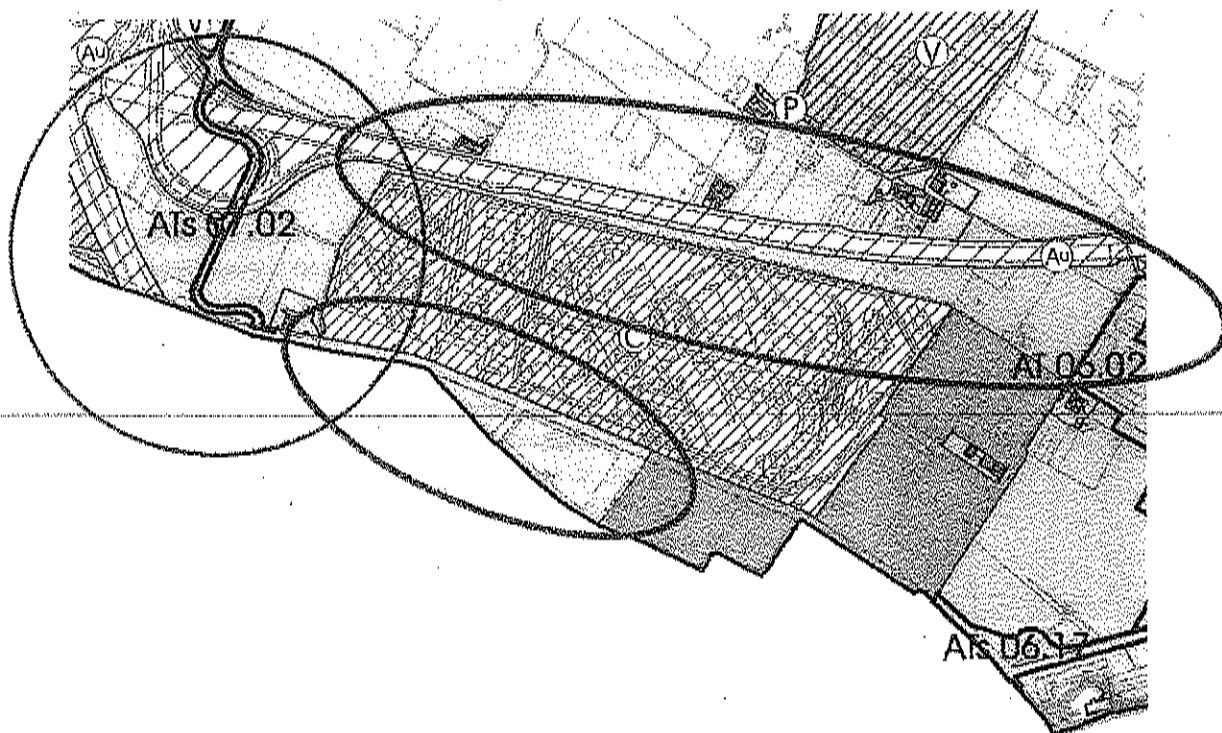
L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti
- definizione dell'eventuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa

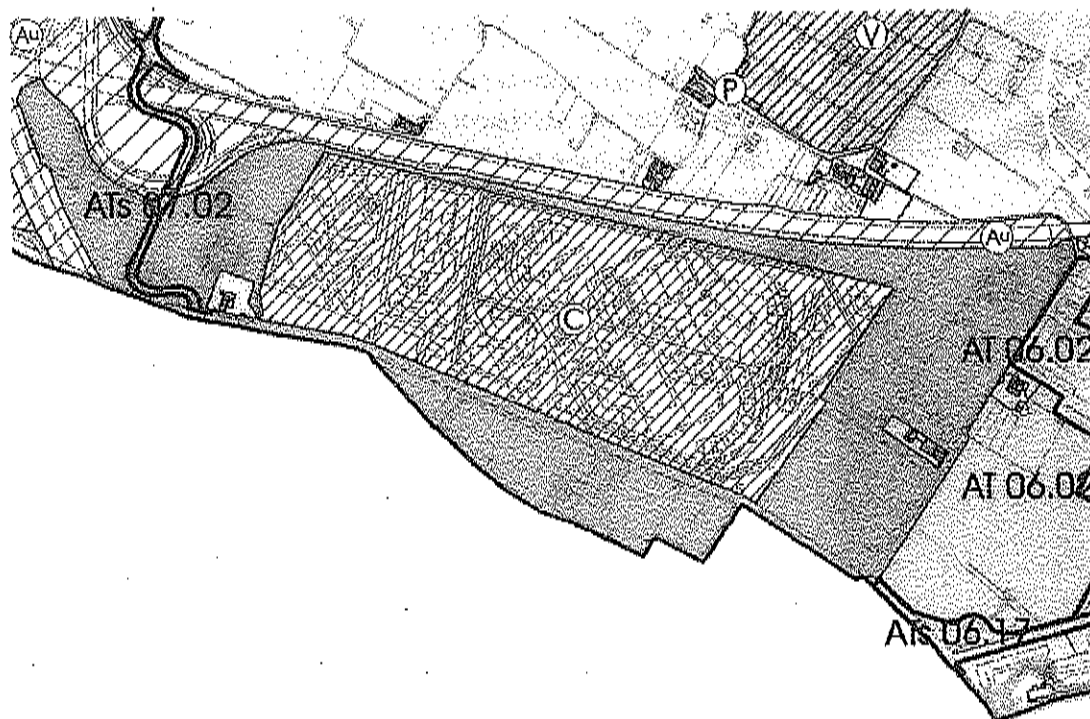
### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particelle 88, 881, 948, 949, 950, 951, 952, 953





proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio



OGGETTO: Proposta di deliberazione n.44/2015 – Emendamenti *proposti dalla*  
*Commissione 3*

---

### Parere di regolarità tecnico/contabile

In riferimento alla proposta di delibera in oggetto e agli emendamenti votati in  
Commissione Territorio, Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art.  
49 D. Lgs nr. 267/2000

- Si esprime parere negativo di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49  
D. Lgs nr. 267/2000 per le seguenti motivazioni:
- 
- 
- 

Firenze, *20/03/2015*

IL DIRIGENTE  


RICEVUTO DA Corr. 3  
IL 20.3.2015

EM. CORR. 3

20.3.2015

*V. W. TRAZZONI*

EMENDAMENTI

ALLEGATO N° 7  
ARGOMENTO N° 287

Allegato A RU

Q2 Si richiede di integrare la relazione a pag. 91 alla fine del paragrafo 3.8 con la seguente frase:

*e come quello di un sottopasso ciclo pedonale nell'area ferroviaria di Campo di Marte, da inserire nell'ambito di appositi accordi con RFI, che consenta la mobilità elementare collegando viale Mazzini con Largo Achille Gennarelli.*

Allegato B1 RU

Art. 80

Q1 Si richiede di inserire una nuova area di riqualificazione ambientale che interessi Piazza Indipendenza. Conseguentemente modificare l'art. 80, comma 1, come segue:

il Regolamento Urbanistico Individua 41-42 aree

Allegati B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU

Q2 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 02.08 Impianti sportivi Coverciano, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

Q4 Si richiede di istituire una nuova area di trasformazione ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei che individui la viabilità di servizio all'area di trasformazione AT 06.03 Pisana come da allegato al presente (allegato 1).

AT 06.03 Pisana

Q4 Si richiede di integrare il paragrafo PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI come evidenziato nella scheda norma allegata (allegato 2).

ATs 06.XX- Chiesa San Lorenzo a Greve (nuova scheda)

Q4 Si richiede che sia modificato il perimetro lasciando lo spazio necessario per la realizzazione della sede stradale per raccordare il contiguo intervento di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana, come da nuova ATs 06.XX Viabilità Pisana/Fei sopra proposta, così come evidenziato nello schema allegato (allegato 3).

Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti e sua sistemazione, attraverso idonee attrezzature per attività ludiche e motorie, in modo da garantirne l'effettiva fruibilità da parte dei cittadini*
- *riqualificazione dell'area a verde residua non interessata dalla nuova attrezzatura religiosa con l'inserimento di attrezzature idonee per attività ludiche e motorie*
- *definizione dell'eventuale residuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa al netto degli interventi sopra riportati*



AT 08.06 Muricoe 2

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI**

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *cessione gratuita dell'area necessaria per l'allargamento di via Antonio Canova*
- *realizzazione di un tratto di viabilità di servizio alla scuola con immissione da viale A. Canova in continuità con quella prevista nel comparto Muricoe 1*
- *ampliamento del parcheggio esistente a servizio della scuola, in fregio alla nuova viabilità prevista nel comparto*

AT 08.XX - Campeggio Mantignano

Q4 Si richiede di ridurre la superficie territoriale (mq 50.000) della previsione del campeggio di Mantignano, riducendo conseguentemente e proporzionalmente la SUL di progetto dedicata ai servizi (mq 725).

Modificare come di seguito la descrizione (grassetti):

Si tratta di un'area di circa ~~67.000~~ 50.000 mq

Viene previsto pertanto l'insediamento di un campeggio con un numero massimo di ~~300~~ 225 piazzole corrispondenti a ~~7.200~~ 900 ospiti

Modificare e integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

- *realizzazione di una fascia di verde alberato di rispetto lungo il confine sud non inferiore a m 7,5 25 a protezione delle abitazioni esistenti*
- *apertura al pubblico delle attrezzature interne al campeggio (es. piscina)*

113 Q 5

ATs 11.XX - Scuola Guicciardini

Q5 Si richiede di eliminare l'area di trasformazione ATs 11.XX - Scuola Guicciardini, modificando conseguentemente tutti gli elaborati interessati dalla previsione.

AT 12.23 Santa Rosa

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI**

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- *la trasformazione dell'immobile è subordinata alla realizzazione, apertura e mantenimento di un presidio socio-sanitario (minimo 500 mq) in prossimità dell'attuale in modo da servire attraverso i servizi sanitari essenziali almeno l'attuale bacino di utenza locale.*

ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas

Q4 Si richiede di integrare come di seguito le prescrizioni (grassetti):

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI**

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- studio trasportistico di dettaglio per verificare la sostenibilità del carico indotto dal parcheggio sulla viabilità esistente e sulla mobilità elementare pedonale e ciclabile relativa alle funzioni presenti nell'area (biblioteca, centro anziani centro di recupero per soggetti fragili ecc)
- studio sulla trasformazione dell'attuale tettoia in un luogo chiuso utilizzabile per estendere i servizi alla cittadinanza da destinare prevalentemente ad uso sociale, educativo e culturale

#### Allegato D RU Disciplina del suolo e degli insediamenti

##### Area Sollicciano

Q4 Si richiede di modificare la previsione di ambito dell'insediamento recente - le aree per i depositi a cielo aperto (zone D) al fine di reperire intorno al Carcere di Sollicciano zone da destinare ad attività agricole perurbane anche a fini sociali ed educativi, anche tramite la cooperazione con le attività produttive e commerciali legate all'agricoltura esistenti nell'area o che si potranno sviluppare, secondo l'estratto della tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti allegato (allegato 4).

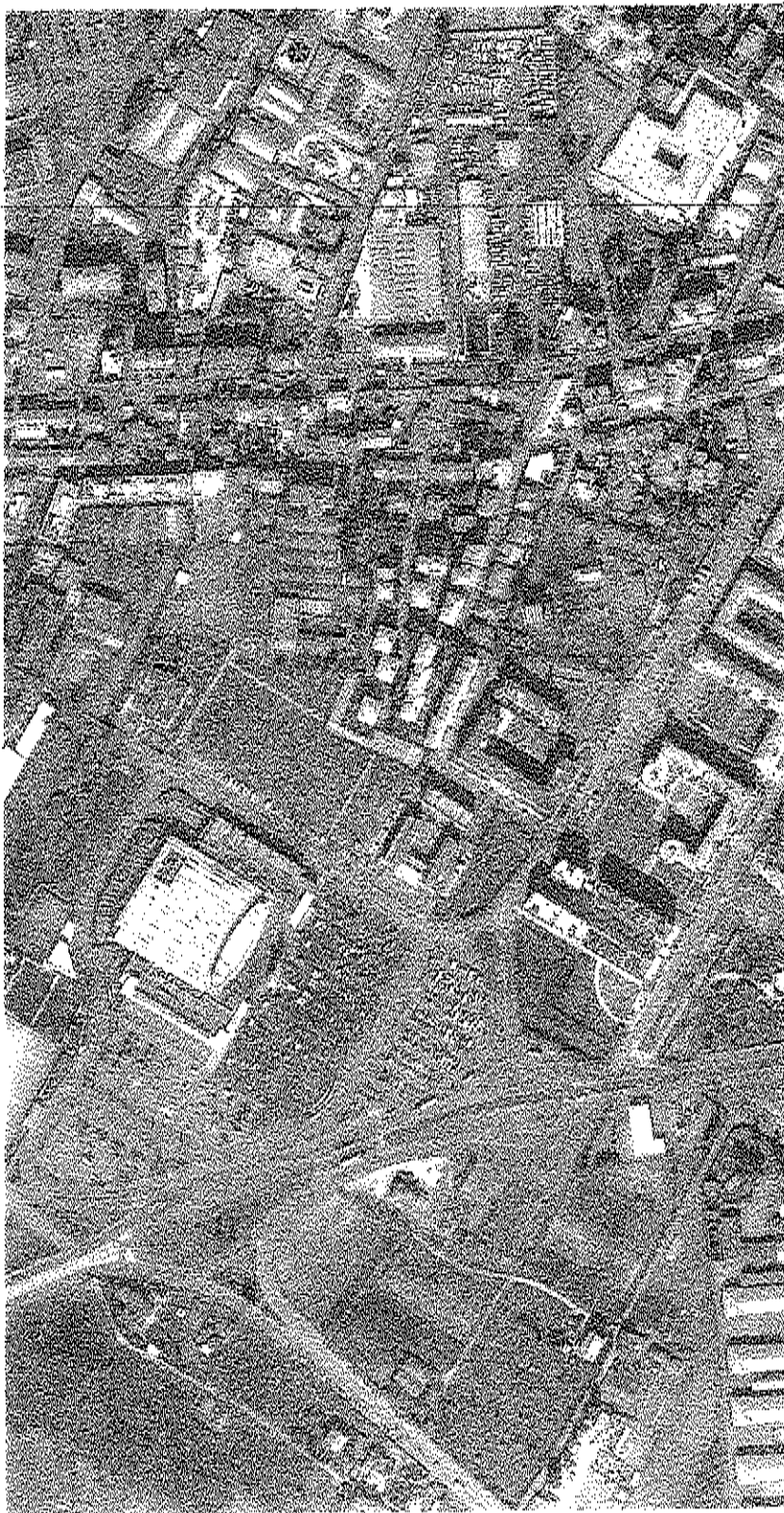
13.5 Q. 5

##### Allegato I. Relazione di controdeduzione alle osservazioni

Q5 Si richiede di integrare la controdeduzione all'osservazione FT0056 (prot. n.298168/2014) presentata da ESAOTE Spa come segue:

*Pertanto nel presente caso l'eventuale mutamento della destinazione d'uso produttiva non può interessare gli immobili dove si svolge la produzione le cui unità immobiliari risultano avere SUL > 2000 mq.*

[new]



denominazione  
*Viabilità Pisana/Fei*

UTOE 6

ubicazione  
*Via Pisana, via Alessandro Fei*

superficie per servizi e spazi pubblici  
*1.535 mq*

destinazioni di progetto  
*viabilità*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera pubblica*

## *normativa urbanistica*

### DESCRIZIONE

Si tratta di una viabilità di collegamento tra il nuovo insediamento previsto dall'area di trasformazione AT 06.03 Pisana e la viabilità esistente, via Pullgo, via Granacci e via Fel.

### OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Realizzazione di viabilità veicolare con caratteristiche geometriche adatte alla circolazione a senso unico, completa di marciapiedi e adeguamento alla viabilità esistente.

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

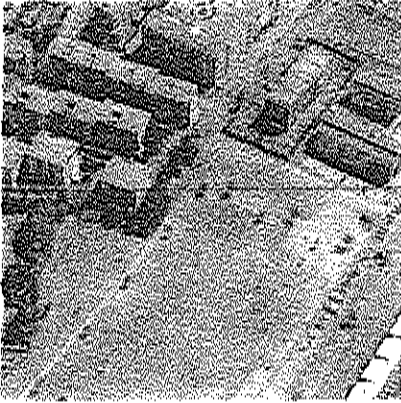
- realizzazione della viabilità oggetto della presente scheda a carico del soggetto attuatore del piano attuativo di cui alla scheda norma AT 06.03 Pisana.

### FATTIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA, SISMICA

Per la definizione delle fattibilità geologica, idraulica e sismica è necessario consultare le cartografie delle pericolosità allegata alla variante del Piano Strutturale e, conseguentemente, utilizzare la matrice di cui all'art.81.

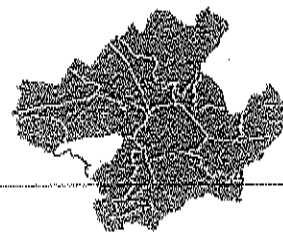
### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 175, 816, 854, 881, 885, 961



AT

06.03



denominazione  
*Pisana*

UTOE 6

ubicazione  
*via Pisana*

SUL esistente stimato  
*4.500 mq*

SUL di progetto  
*3.500 mq*

destinazioni d'uso di progetto  
*residenziale comprensiva degli  
esercizi commerciali di vicinato  
100%*

modalità d'intervento  
*piano attuativo*

zona di recupero n.7

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

Si tratta di complesso immobiliare a destinazione artigianale industriale ormai dismesso da tempo posto in seconda fila rispetto al fronte edificato di via Pisana (da cui accede) e la nuova urbanizzazione del quartiere di San Lorenzo a Greve. Obiettivo della trasformazione è quello di reintegrare anche questa situazione nel tessuto a prevalente destinazione residenziale attraverso il recupero della superficie esistente e una adeguata sistemazione della viabilità e degli spazi pubblici.

### PARAMETRI/TIPI DI INTERVENTO

Ristrutturazione urbanistica

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

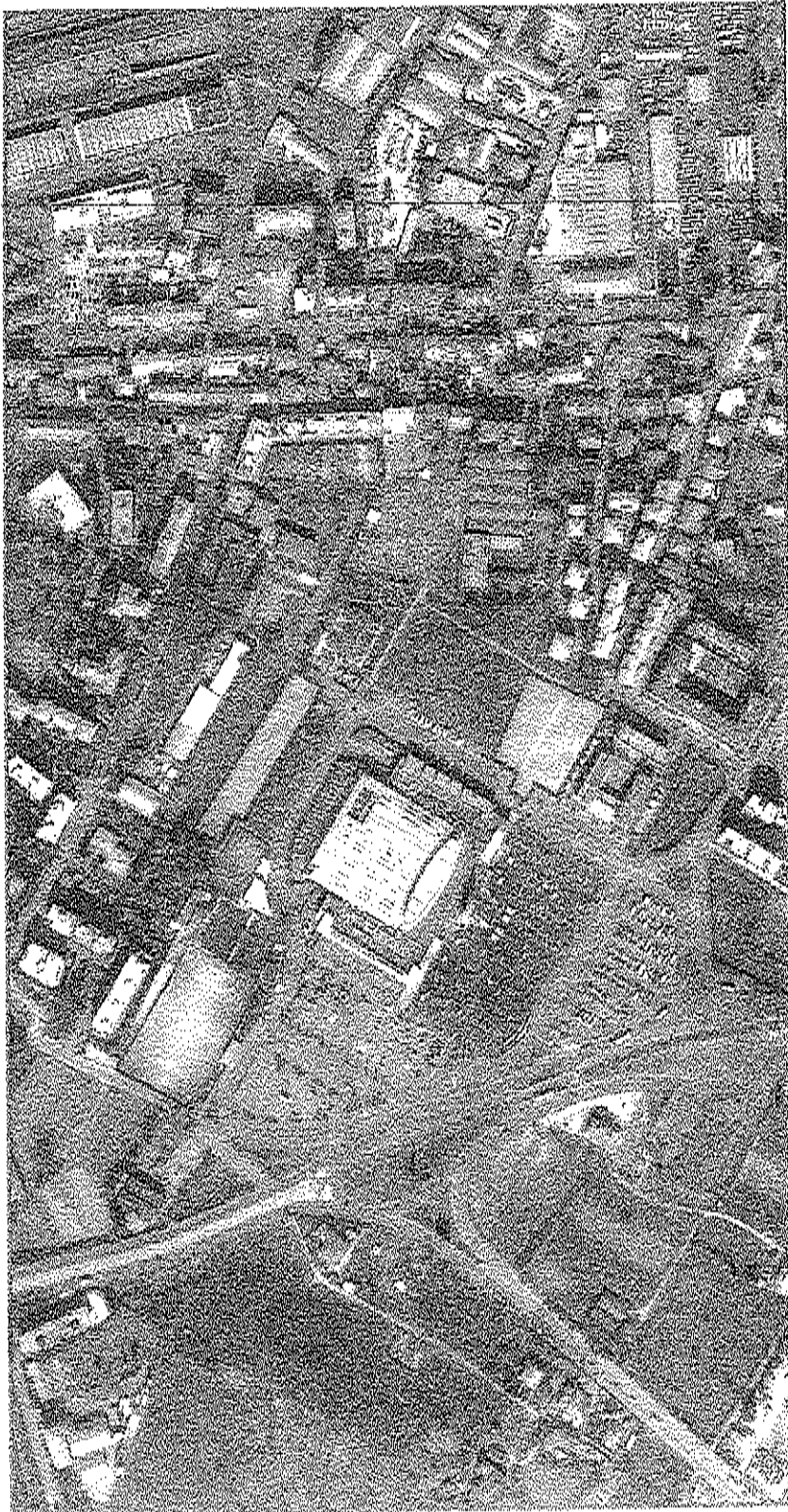
- particolare attenzione deve essere posta nella risoluzione della viabilità di servizio al nuovo insediamento che non potrà essere a cul de sac (ingresso ed uscita su via Pisana) integrandola con la viabilità esistente e studiandone il miglior insediamento ambientale interessando solo marginalmente l'area e verde pubblico esistente. La soluzione della viabilità non costituisce variante al Regolamento Urbanistico (schema 1)
- progettazione e realizzazione del tratto viario interno all'area di trasformazione quale collegamento tra A/a 06.XX Viabilità Pisana/Fel (schema 1)
- progettazione e realizzazione di nuova viabilità come da scheda A/a 06.XX Viabilità Pisana/Fel
- realizzazione della nuova edificazione nell'area di concentrazione individuata (schema 2)
- raccordo del nuovo insediamento con gli spazi pubblici esistenti e loro valorizzazione (schema 3)
- realizzazione di un'area a verde pubblico adiacente al verde pubblico esistente e con essa raccordata (schema 3).

### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 85 - Particella 47



[new]



denominazione  
*Chiesa San Lorenzo a Greve*

UTOE è

ubicazione  
*viazzo delle Case Nuove*

superficie per servizi e spazi pubblici  
*8.456-7,873 mq*

destinazioni di progetto  
*attrezzatura religiosa, verde  
pubblico*

modalità d'intervento  
*approvazione progetto di opera  
pubblica*

DESCRIZIONE

L'area di Ponte a Greve necessita di un intervento di riqualificazione generale che integri l'insediamento di recente formazione con il tessuto storico in modo che la zona acquisti la dimensione di quartiere attraverso un'adeguata dotazione di servizi e infrastrutture. In questo processo di qualificazione, si inserisce la realizzazione della nuova chiesa attesa ormai da tempo dalla comunità locale. L'intervento prevede oltre alla realizzazione del centro parrocchiale anche l'ampliamento dell'area a verde pubblico esistente compensando in parte la superficie a verde pubblico esistente destinata ad accogliere la nuova chiesa, permettendo nel contempo di creare le corrette relazioni fra gli spazi pubblici della zona.

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Obiettivo dell'intervento è quello di rispondere alla richiesta della collettività della zona per la realizzazione di un'attrezzatura religiosa, migliorando la vivibilità del quartiere.

L'intervento è condizionato alla cessione di aree, ad oggi incolte, che verranno destinate a verde pubblico in modo da ampliare il giardino pubblico esistente che, insieme con la previsione dell'area di trasformazione ATA 06.03 Bugiardini che cederà una quota di spazi per verde e parcheggi, costituisce elemento determinante per collegare gli spazi pubblici esistenti e di previsione.

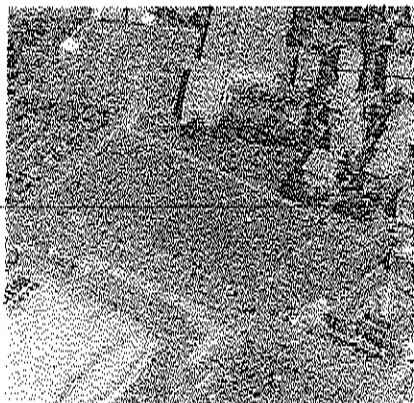
PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

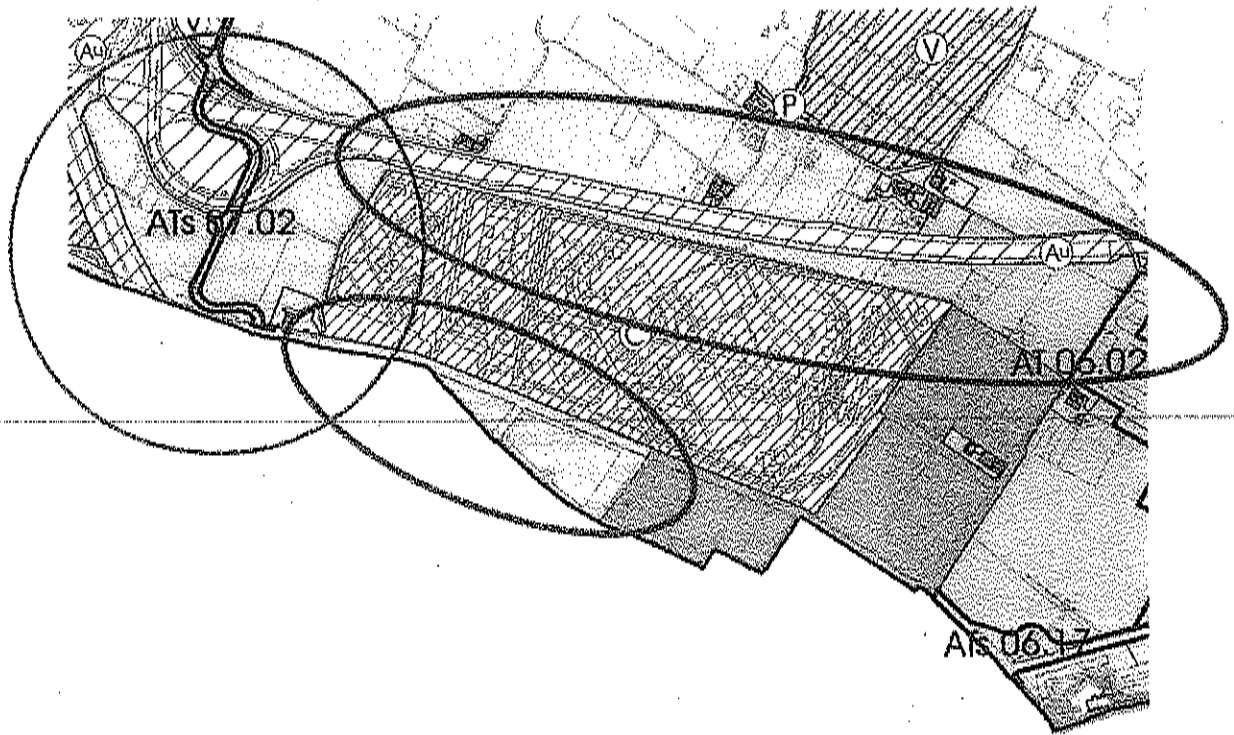
- cessione dell'area contigua al verde pubblico esistente di via Detti
- definizione dell'eventuale compensazione a livello patrimoniale in fase attuativa

ELENCO PARTICELLE CATASTALI

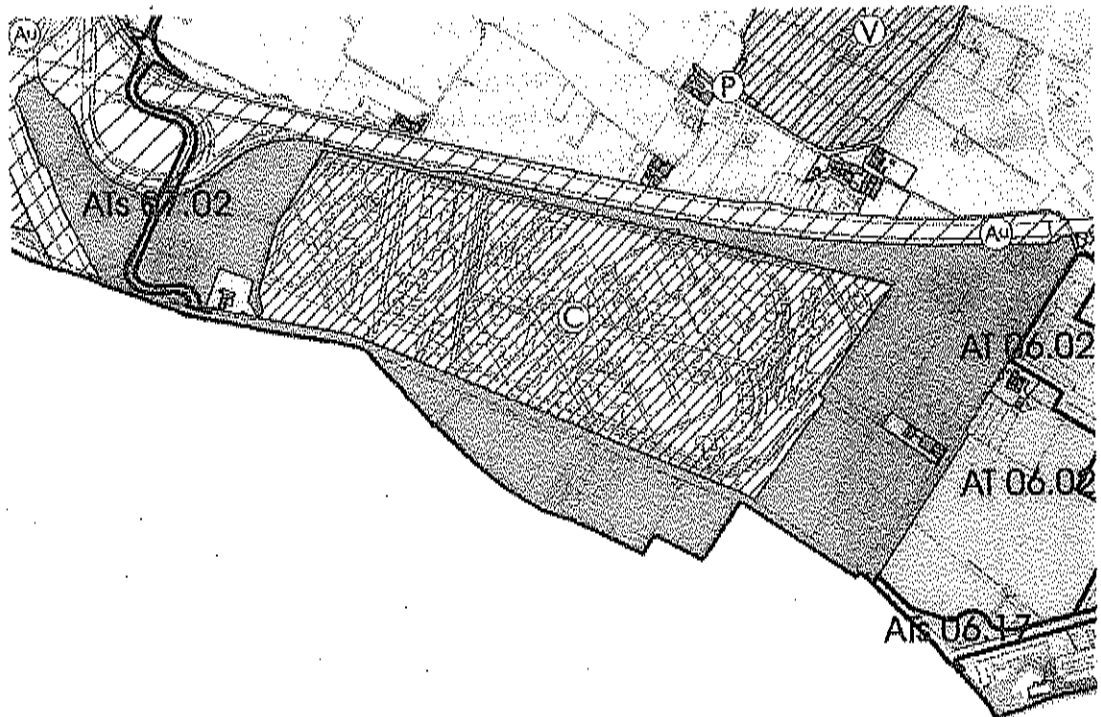
Foglio 85 - Particelle 88, 881, 948, 949, 950, 951, 952, 953







proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio



OGGETTO: Proposta di deliberazione n.44/2015 – Emendamenti

proposti dalla  
Commissione 3

### Parere di regolarità tecnico/contabile

In riferimento alla proposta di delibera in oggetto e agli emendamenti votati in Commissione Territorio, Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio

✓ Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs nr. 267/2000

- Si esprime parere negativo di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs nr. 267/2000 per le seguenti motivazioni:

Firenze, 20/08/2015

IL DIRIGENTE



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA, CON SINISTRA  
CON SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA',  
FIRENZE A SINISTRA, RIFONDAZIONE COMUNISTA

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

m. 38 RICEVUTO DA Grassi, Verdi, Trombadori  
IL 25/3/15 h. 12,50

REGOLAMENTO URBANISTICO

Emendamento n. 9

NTA VOLUME

Si propone di modificare l'articolo 22 - lo spazio edificato - classificazione comma 8 -  
Ottimizzazione del patrimonio edilizio esistente, riformulando l'ultimo punto del primo paragrafo  
come segue:

\* - garantisca un opportuno miglioramento in termini di prestazione energetica che comporti un  
abbattimento del coefficiente energetico di almeno il 10% della prestazione energetica

Si conferisce il mandato agli uffici del Comune di Firenze di modificare ogni osservazione e  
controdeduzione che tratta il medesimo tema di cui all'allegato L del Regolamento Urbanistico  
coordinando e uniformando al presente emendamento, accogliendo o non accogliendo o  
accogliendo parzialmente le suddette osservazioni

I CONSIGLIERI COMUNALI

Tommaso Grassi *Tommaso Grassi*

Donella Verdi *Donella Verdi*

Giacomo Verdi *Giacomo Verdi*

Miriam Amato *Miriam Amato*

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

P. S. & M. V. S.

DATA  
01.04.15

FIRMA *P. S. & M. V. S.*



ALLEGATO N° 9  
ARGOMENTO N° 28+

FIRENZE RIPARTE A SINISTRA, CON SINISTRA  
CON SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA',  
FIRENZE A SINISTRA, RIFONDAZIONE COMUNISTA

REGOLAMENTO URBANISTICO

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA Grassi, Verdi, Trombi, Amato  
il 25/3/15 h. 12,50

NTA VOLUME I

EMENDAMENTO

Si propone di modificare l'articolo 31 - dotazione di parcheggi privati correlata agli usi, paragrafo 3. Sosta di relazione per le attività commerciali, inserendo dopo le parole 'di alto fusto' la seguente dizione 'ogni 2 posti auto o 100 metri quadrati, nella condizione più favorevole per la collettività'

Si conferisce il mandato agli uffici tecnici del Comune di uniformare e coordinare il testo del Regolamento Urbanistico in ogni sua parte e allegato al presente emendamento

Si conferisce il mandato agli uffici del Comune di Firenze di modificare ogni osservazione e controdeduzione che tratta il medesimo tema di cui all'allegato L del Regolamento Urbanistico coordinando e uniformando al presente emendamento, accogliendo o non accogliendo o accogliendo parzialmente le suddette osservazioni.

I consiglieri Comunali

Tommaso Grassi

Donella Verdi

Giacomo Trombi

Miriam Amato

*Tommaso Grassi*  
*Donella Verdi*  
*Giacomo Trombi*  
*Miriam Amato*

**PARERE DI REGOLARITA'**  
**TECNICA/CONTABILE**  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

POSITIVO

DATA

01.04.15

FIRMA

*[Signature]*  
*Pallalino*



ALLEGATO N° *10*  
ARGOMENTO N° *287*

FIRENZE RIPARTE A SINISTRA, CON SINISTRA  
CON SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA',  
FIRENZE A SINISTRA, RIFONDAZIONE COMUNISTA

REGOLAMENTO URBANISTICO  
NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE  
VOLUME 2  
EMENDAMENTO

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
RICEVUTO DA *Gianni Trovati Verdi*  
IL *25 MAR 2015* *h. 12.50*

*u. 55*

**Ats 01.13 Viabilità sottovia del Sodo**

Integrare

Prescrizioni specifiche / compensazioni

- in fase di stesura del progetto definitivo, si prevedano soluzioni idonee a garantire il mantenimento dell'attuale assetto ambientale.

Relazione:

La realizzazione del sottopasso del Sodo rappresenta una soluzione idonea per l'accesso diretto al Polo Ospedaliero di Careggi del quadrante nord - ovest, senza gravare sulla viabilità locale e alleggerendo il traffico intenso che oggi interessa Via Sestesc, Via R. Giuliani e Via Caldieri.

Tuttavia, trattandosi di un progetto viario che prevede una parte interrata a partire dal Viale XI Agosto e una parte in trincea nel tratto finale di raccordo con Chiuso de Pazzi, il tracciato proposto nel RUC presenta criticità per l'impatto ambientale nel tratto finale, con la parte in trincea che andrebbe presumibilmente ad interessare parte di un contesto Edificato e l'asse di accesso alla Villa il Chiuso del Mazza alla tenuta reale di Castello.

Si chiede di prevedere, in fase di stesura del progetto definitivo, soluzioni idonee a garantire il mantenimento dell'attuale assetto ambientale.

Si conferisce il mandato agli uffici tecnici del Comune di uniformare e coordinare il testo del Regolamento Urbanistico in ogni sua parte e allegato al presente emendamento



ALLEGATO N° 11  
 ARGOMENTO N° 28+

FIRENZE RIPARTE A SINISTRA, CON SINISTRA  
 CON SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA',  
 FIRENZE A SINISTRA, RIFONDAZIONE COMUNISTA

REGOLAMENTO URBANISTICO  
 NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE  
 VOLUME 2  
 ATs 03.21 Parcheggio Varlungo

COMUNE DI FIRENZE  
 DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
 GRASSI, VERDI,  
 RICEVUTO DA TROMBI, AMATO  
 IL 25 MAR. 2015  
 h. 12.50

*m. R*

Si stralcia l'intera previsione della scheda ATs 03.21 Parcheggio Varlungo

Relazione

A norma della Legge regionale Toscana n. 21 del 21-05-2012 avente per oggetto 'Disposizioni urgenti in materia di difesa dal rischio idraulico idraulico e tutela dei corsi d'acqua.' si ritiene che l'intervento oggetto della scheda 03.21 sia in contrasto con tali disposizioni

Si conferisce il mandato agli uffici tecnici del Comune di uniformare e coordinare il testo del Regolamento Urbanistico in ogni sua parte e allegato al presente emendamento

Si conferisce il mandato agli uffici del Comune di Firenze di modificare ogni osservazione e controdeduzione che tratta il medesimo tema di cui all'allegato L del Regolamento Urbanistico coordinando e uniformando al presente emendamento, accogliendo o non accogliendo o accogliendo parzialmente le suddette osservazioni.

I consiglieri Comunali

Tommaso Grassi *[Signature]*  
 Donella Verdi *[Signature]*  
 Giacomo Trombi *[Signature]*  
 Miriam Amato *[Signature]*

**PARERE DI REGOLARITA'  
 TECNICA/CONTABILE**  
 ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

POSITIVO

DATA  
01.04.15

FIRMA  
*[Signature]*

ALLEGATO N° 13  
ARGOMENTO N° 283



M. 270

COMUNE DI FIRENZE  
CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA Torselli Xekalos  
IL 25 MAR. 2015

h. 13.15

**PROPOSTA DI EMENDAMENTO**  
ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 00044/2015

Soggetti proponenti: Torselli Francesco (FdI-An), Xekalos Arianna (M5S)

Oggetto: Osservazione n. 0061

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **PRESO ATTO** della controdeduzione alla osservazione n. 0061 (Prot. n. 163919/2014)

PROPONE IL SEGUENTE EMENDAMENTO

1. Cassare l'intero testo della controdeduzione e sostituirlo con il seguente paragrafo: "1. Si ritiene che la localizzazione del Parcheggio Settignano possa rispondere al problema della sosta dell'area, pertanto non riteniamo possibile l'individuazione di un altro sito. 2. La dimensione del Parcheggio Settignano può essere rivista e progettata al fine di garantire il rispetto del contesto paesaggistico ed il contiguo manufatto storico".

2. Modificare l'esito sintetico della controdeduzione da "non accoglibile" a "parzialmente accoglibile".

INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

1. A verificare ed eventualmente modificare le NTA, le schede AT, ATs, ATt, ATa, oltre agli elaborati grafici ed a tutte le altre valutazioni accessorie alla compilazione del Regolamento Urbanistico, alla luce delle modifiche sopra esposte.

**PARERE DI REGOLARITA'**  
**TECNICA/CONTABILE**

ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

POSITIVO Torselli

DATA

1

01.04.15

FIRMA

f (F. Torselli)

Arianna Xekalos



RICEVUTO DA TORBELLI  
01.04.2015 - prot. 5-16

COMUNE DI FIRENZE  
CONSIGLIO COMUNALE

AUTO  
EME 270

### PROPOSTA DI AUTOBANDAMENTO

SI CAMBIA IL TESTO PROPOSTO COME SEGUE:

"SOSTITUIRE LA CONTRODEDUZIONE ALLA OSSERVAZIONE 0061, punti 1/2, CON LA PRESENTE, MANTENENDO ESCLUSIVAMENTE L'ULTIMO CAPOVERSO

1. SI RITIENE CHE LA LOCALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO POSSA RISPONDERE AL PROBLEMA DELLA SOSTA NELL'AREA E PERTANTO NON SI RITIENE POSSIBILE L'INDIVIDUAZIONE DI UN'ALTRA LOCALIZZAZIONE.

2. LA CORRETTA DIMENSIONE DEL PARCHEGGIO SARA' DEFINITA IN FASE PROGETTUALE AL FINE DI GARANTIRE IL RISPETTO DEL CONTESTO PAESAGGISTICO  
DI PREGIO

E LA TUTELA DEL CONTIGUO MANUFATTO STORICO."

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

DATA 1  
01.04.15

FIRMA Torbelli



ALLEGATO N° 14  
ARGOMENTO N° 287

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
RICEVUTO DA Torselli - Kekalos  
IL 25 MAR 2015



M. 294

h. 13,15

COMUNE DI FIRENZE  
CONSIGLIO COMUNALE

**PROPOSTA DI EMENDAMENTO**  
ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 00044/2015

Soggetto proponente: Francesco Torselli (FdI-An), Kekalos Arianna (M5S)

Oggetto: NTA – Scheda AT 08.06 “Muricce 1”

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTA la scheda AT 08.06 allegata al Regolamento Urbanistico e denominata “Muricce 1”.

PROPONE

1. Di modificare il primo punto del capitolo “PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI” aggiungendo quanto segue: *“e ad individuare all'interno dell'area percorsi pedonali o corner tematici da dedicare al racconto della vita delle lavoratrici e dei lavoratori fiorentini all'interno della fabbrica tra il 1870 ed il 1995”.*

INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

1. A verificare ed eventualmente modificare le controdeduzioni alle osservazioni al RU presentate, alla luce delle modifiche sopra esposte.

*Arianna Kekalos*

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/~~CONTABILE~~  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

Positivo Pelletino

DATA

01.04.15

FIRMA

ALLEGATO N° 15  
ARGOMENTO N° 287

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



RICEVUTO DA TORSSELLI XEKALOS  
IL 13, 15  
5 MAR 2015

M. 336

COMUNE DI FIRENZE  
CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA DI EMENDAMENTO  
ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 00044/2015

Soggetti proponenti: Torselli Francesco (Fdl-An), Xekalos Arianna (M5S)

Oggetto: NTA -- AT 03.02 "Campeggio Rovezzano"

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTA la scheda AT 03.02 allegata al RU denominata "Campeggio Rovezzano";

PROPONE IL SEGUENTE EMENDAMENTO

1. Aggiungere all'elenco delle "Prescrizioni specifiche/compensazioni" il seguente punto: "*verifica preliminare del fattore di disagio/disturbo in relazione all'inquinamento acustico generato dall'attività*".

INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

1. A verificare ed eventualmente modificare le controdeduzioni alle osservazioni al RU presentate, alla luce delle modifiche sopra esposte

Arianna Xekalos

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

POSITIVO *Fellatio*

DATA

01.04.15

FIRMA

31 marzo 2015

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO N. 2015/00044: "Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale. Approvazione (LR 1/2005, art. 17). Conclusione del processo decisionale VAS (LR 10/2010, art. 27)".

## Proposta di emendamento giunta

Emendamento giunta sulla base di:

- A. Proposte di precisazione promosse dalla giunta
- B. Ulteriori elementi conoscitivi pervenuti dopo il 31.12.2014
- C. Adempimenti dovuti

### A. Proposte di precisazione promosse dalla giunta

A.1 Al fine di favorire la permanenza delle attività cinematografiche e teatrali presenti sul territorio del Comune di Firenze viene integrato l'art.51 dell'allegato B1 RU con il seguente comma 4.1 che individua una forma mirata di sostegno:

4.1 Cinema e Teatri. Con riferimento a cinema e teatri esistenti e fermo quanto previsto all'articolo 32 in caso si tratti di esercizi storici, allo specifico fine di:

- favorire la permanenza di tali attività ritenute qualificanti e culturalmente rilevanti per la città
- assicurare la maggiore attrattività del servizio
- garantire la sostenibilità dell'attività cinematografica e teatrale

è consentito il frazionamento con mutamento di destinazione d'uso, anche per unità immobiliari aventi SUL > 2.000 mq al momento dell'adozione del presente Regolamento, a condizione che:

- la SUL derivata, oggetto di mutamento di destinazione d'uso, sia contenuta entro il 40% della SUL originaria e comunque non superi 2.000 mq coerentemente con quanto stabilito all'art.21
- sia garantito il mantenimento dell'attività cinematografica o teatrale sulla restante SUL, per un tempo pari ad anni 10, attraverso la sottoscrizione di apposita convenzione assistita da polizza fidelussoria calcolata sul valore del mutamento della destinazione d'uso concessa.

In relazione all'emendamento dell'art.51, comma 4.1, è stato effettuato un controllo sull'individuazione, nella tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti, dei cinema e teatri attivi nel territorio comunale da cui si è rilevato che non sono stati identificati con il simbolo di servizio privato i seguenti cinema:

- Adriano
- Colonna
- Fiorella
- Flora
- Marconi

Si rileva, altresì, che erroneamente l'UCI Cinema di via del Cavallaccio è stato individuato come servizio pubblico invece che come servizio privato. Viene pertanto modificata la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti.

A2. Al fine di rendere più chiara la limitazione ad operare sul patrimonio edilizio esistente non puntualmente identificato e classificato, considerato che il catasto d'impianto può presentare lacune nella rappresentazione degli immobili nel territorio extra-urbano, si rende opportuno sostituire tale riferimento con una soglia temporale sostanzialmente analoga (1942) documentabile anche attraverso fonti differenti (cartografie, foto aeree). Pertanto nell'allegato B1 RU gli artt.64 comma 2, 68 comma 2, 69 comma 2, 70 comma 2, vengono come di seguito modificati:

(...) Per l'edificio recente non presente al catasto d'impianto 1942 è ammesso l'intervento di rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile e l'ampliamento per la realizzazione di servizi igienici dove deficitari.

La demolizione con ricostruzione è ammessa esclusivamente per l'edificio recente a condizione che:

- non interessi edifici già presenti al catasto d'impianto 1942 che presentano elementi di interesse documentale; (...)

e l'art.76 comma 3, come di seguito modificato:

(...) Per l'edificio recente non presente al catasto d'impianto 1942 è ammesso l'intervento di rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile e l'ampliamento per la realizzazione di servizi igienici dove deficitari. (...)

A3. Ad integrazione dell'emendamento già oggetto di parere della Commissione consiliare III espresso nella seduta del 20.03.2015 riguardante la modifica di alcuni punti del tracciato della tramvia linea 4 a seguito degli approfondimenti tecnici eseguiti in fase di elaborazione del progetto preliminare, vengono riportati nell'allegato 1 gli estratti della tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti con l'individuazione delle modifiche da apportare.

COMUNE DI FIRENZE  
a. 340 DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA GIUNTA  
il 31-3-2015 NR. 340

ALLEGATO N° 16  
ARGOMENTO N° 287

Conseguentemente viene modificato il perimetro dell'ATa 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni e della ATs 08/09.20 Viabilità Rosselli Pistoiese per una modesta fascia contigua al tracciato della tramvia, come evidenziato nel secondo e terzo estratto del medesimo allegato 1.

A4. Per mero errore materiale all'emendamento già oggetto di parere della Commissione consiliare III espresso nella seduta del 20.03.2015 riguardante l'osservazione 679 (prot.42420/2015 del 11.07.2014) non sono stati allegati sintesi dell'osservazione, relativa controdeduzione ed esito sintetico, che vengono evidenziate nell'allegato 2.

A5. Per mero errore materiale l'Istituto francese di piazza Ognissanti non è stato individuato come servizio privato e pertanto a tal proposito viene modificata la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti.

A6. Alla luce della avvenuta demolizione dei padiglioni temporanei Ghiale e Rastriglia all'interno della Fortezza da Basso, si provvede ad aggiornare la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti modificando la classificazione dei suddetti padiglioni da "emergenze di valore storico architettonico (DLgs 42/2004) - spazio edificato" a "emergenze di valore storico architettonico (DLgs 42/2004) - spazio aperto", come evidenziato nell'allegato 3.

A7. Su segnalazione della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità si rende necessario istituire una nuova scheda norma ATs per la realizzazione di un nuovo muro di sostegno stradale lungo via nuova di Pozzolatico la cui fondazione interessa una proprietà privata per circa 100 m di lunghezza e circa 3 m di profondità.

A8. Vista la nota pervenuta dalla Federazione Italiana Giuoco Calcio con la quale il direttore generale evidenzia l'intenzione di attivare investimenti per potenziare il centro tecnico federale di Coverciano interessando aree ad esso limitrofe, viene proposto di reinserire l'area di trasformazione ATs 02.08 Impianti Sportivi Coverciano.

## **B. Ulteriori elementi conoscitivi pervenuti dopo il 31.12.2014**

Si fa presente che dopo la consegna degli elaborati istruttori per l'approvazione al Sindaco e all'assessore all'urbanistica del 31.12.2014 sono pervenuti alla Direzione Urbanistica 14 ulteriori contributi, 6 dei quali classificabili come integrazioni ad osservazioni già istruite, 8 invece non collegati ad alcuna osservazione. Nell'ottica di perseguire la migliore stesura e la corretta attuazione di un documento di tale importanza per la Città, viene proposto di esaminarne i contenuti. A tal fine, ove di interesse, è stata predisposta una possibile valutazione.

### **B1. Massimo Manconi [prot. 1717 del 05.01.2015]**

**Sintesi.** Si chiede se l'immobile foglio 56, particella 42, subalterno 500, destinato a magazzino di circa 109 mq di SUL, ubicato in via del Romito 21R, accessibile da corte interna, oggetto di sanatoria nel 2012 e completamente da ristrutturare, possa diventare un'area di atterraggio.

**Valutazione.** Il RU in sede di prima applicazione ha individuato delle aree ritenute idonee ad accogliere SUL in trasferimento. Non si ritiene che allo stato attuale vi sia la necessità di individuare ulteriori aree anche in considerazione del fatto che le ATt che trasferiscono SUL risultano essere in misura inferiore (in termini di SUL) delle aree destinate ad accogliere dette SUL. In caso di effettiva attivazione dell'istituto della perequazione così come enunciato nel RU, si potrà valutare nel successivo quinquennio l'individuazione di nuove aree idonee ad accogliere SUL in trasferimento.

### **B2. Norma Bencistà [prot. 5314 del 12.01.2015]**

**Sintesi.** Si evidenzia che l'immobile foglio 165, particella 76, subalterno 504 e particella 77 subalterno 500 a destinazione commerciale, ubicato in via degli Agli 27r e via Teatina 1/3r piano terra, per la parte rappresentata dalla particella 77 è stato classificato nel RU adottato come emergenza di valore storico architettonico - spazio aperto. Si chiede la correzione della classificazione, trattandosi di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da terrazzo, che fa parte funzionalmente e strutturalmente del più ampio edificio rappresentato dalla particella 76 classificata nel RU adottato come emergenza di valore storico architettonico(D.Lgs.42/2004) - spazio edificato.

**Valutazione.** Si tratta di un immobile con caratteristiche tipologiche effettivamente rispondenti alle definizioni dell'art. 22 comma 2 delle NTA, pertanto può essere correttamente classificato come emergenza di valore storico architettonico (D.Lgs.42/2004) - spazio edificato modificando conseguentemente la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti.

### **B3. Roberto Fallani [prot. 7203 del 13.01.2015, integrazione all'osservazione n.77]**

**Sintesi.** Trattasi di integrazione all'osservazione prot. GA 165893/2014 del 08.07.14, nella quale si chiedeva l'inserimento nella cartografia del RU adottato di porzione di edificio posto in via Magliabechi 1L e ricadente nella particella catastale 630 del foglio 174, per trasmettere l'estratto di mappa catastale relativo all'edificio oggetto di osservazione, al fine di una migliore comprensione di quanto osservato.

**Valutazione.** La modifica è stata già effettuata sulla base dell'osservazione n. 77.

### **B4. Marco Cherubini [prot. 6091 del 11.01.2015]**

**Sintesi.** Si chiede che dalla fermata tranviaria Guidoni si possa accedere al borgo di Peretola proponendo di realizzare un sottopasso sul viale degli Astronauti con percorso ciclabile da via Gemignani a quello esistente su via dei Vespucci.

**Valutazione.** Si concorda con quanto già evidenziato dall'assessore Giorgetti. La fermata Guidoni è a servizio del parcheggio scambiatore. Il parcheggio potrà essere utilizzato anche per lo scambio con rete tpi su gomma di quartiere. Il sottopasso ciclo-pedonale di Viale Guidoni non è stato previsto perché non intercetta aree densamente urbanizzate.

#### **B5. Piero e Arnaldo Ghetti [prot. 21574 del 28.01.2015, integrazione all'osservazione n.76]**

**Sintesi.** La proposta rinnova la richiesta, già avanzata con istanza di manifestazione d'interesse GA 16542/2013, di modifica della destinazione d'uso dell'area da artigianale/industriale in commerciale e non accolta nel Regolamento Urbanistico adottato che prevede un insediamento residenziale.

Nello specifico viene chiesto che nella AT 02.02 Sercambi:

- sia introdotta la destinazione commerciale per una media struttura di vendita;
- sia eliminata la prescrizione del nuovo varco pedonale;
- l'altezza massima degli interventi sia quella prevista nella scheda AT del RU e comunque non inferiore a 5.00 m di altezza utile interna;
- la facciata laterale del nuovo edificio costituisca cortina stradale in allineamento con gli edifici esistenti;
- che il nuovo corpo di fabbrica possa accogliere una superficie di vendita di 850 mq e quella di magazzino di 750 mq per una superficie totale coperta di mq 1.600;
- che sia consentita la realizzazione di un numero adeguato di parcheggi;
- che sia prevista per la volumetria eventualmente non utilizzata all'interno della AT, il trasferimento della stessa in altra area di proprietà del medesimo soggetto.

Ciò in considerazione del fatto che è stata sottoscritta un'intesa contrattuale di massima per l'acquisto dell'area in oggetto da parte di Unicoop Firenze, che dichiara che in questa area intende ricollocare l'attuale punto vendita posto in via Madonna della Querce 23r.

In subordine, in caso di mancato accoglimento della presente proposta, chiede il mantenimento della totale destinazione residenziale con le modifiche richieste dalla osservazione n.76 precedentemente presentata (prot. GA 165694/2014).

**Valutazione.** Considerato l'elemento di novità rappresentato dall'interesse di Unicoop a trasferire il punto vendita di via Madonna della Querce 23r, attività consolidata nel quartiere ma non dotata dei necessari spazi e parcheggi di servizio alla clientela, si ritiene opportuno valutare nuovamente la proposta. La nuova collocazione, prossima all'attuale, consentirebbe di risolvere la criticità rilevata riferita alla sosta. Il nuovo scenario, che impone l'integrale revisione della scheda norma AT 02.02 Sercambi, porterebbe ad una riduzione della SUL di progetto da 2.700 a 1.600 mq. La SUL rimanente, secondo un principio adottato in tutte le aree di trasformazione, non può essere oggetto di trasferimento in altra area.

#### **B6. Carlo Barbieri [prot. 34191 del 09.02.2015]**

**Sintesi.** La proposta evidenzia che l'immobile in esame ha dismesso da molti anni l'uso produttivo, dal 1990 è destinato a scuola privata, uso legittimato dal provvedimento di sanatoria giurisprudenziale n.119/2012 della Direzione Urbanistica e chiede pertanto che per gli edifici incongrui che hanno perso la destinazione produttiva sia possibile il cambio d'uso in residenziale.

**Valutazione.** La normativa relativa all'edificato recente - elementi incongrui interni all'isolato negli ambiti dei tessuti storici (art.74 comma 5) è il frutto di una approfondita riflessione sull'esperienza maturata con l'applicazione delle norme del PRG e prescinde dalla destinazione d'uso dell'immobile. Queste ultime infatti consentivano la trasformazione *tout court* degli elementi incongrui attribuendo anche una premialità in termini di incremento di SUL. Avendo monitorato l'esito degli interventi e verificato la scarsa qualità dei nuovi insediamenti (difficile accessibilità, convivenza con situazioni degradate, alloggi monoaffaccio ecc.) il Piano Strutturale ha introdotto limiti alla trasformabilità in termini di intervento edilizio e di insediamento di destinazioni d'uso vietando la sostituzione edilizia e l'insediamento di residenza. Il RU ha reso operativi i principi già espressi articolando e precisando le regole della trasformazione consentendo anche la demolizione con ricostruzione a parità di SUL ed entro i limiti del volume lordo consentendo l'insediamento di destinazioni che non prevedano la permanenza di persone o che possono arrecare fattori di disagio/disturbo al complesso contesto di riferimento. Tuttavia, considerate le numerose osservazioni pervenute nel merito che mettono in evidenza situazioni che potrebbero correttamente trasformarsi eliminando situazioni di degrado, il PS ed il RU (art.74 comma 3) vengono modificati per permettere modeste trasformazioni anche verso le destinazioni originariamente vietate di edifici interni agli isolati nel rispetto di specifiche regole insediative. Vista la presente segnalazione circa la destinazione d'uso attuale si procede ad individuare l'immobile quale servizio privato disciplinato dall'art.51.

#### **B7. Società Clesse Costruzioni srl (arch. Bonatti Guido Maria per) [prot. 10277 del 15.01.2015]**

**Sintesi.** La proposta chiede che un terreno attualmente utilizzato come deposito materiale possa essere destinato a permanenza temporanea di soggiorno e custodia di roulotte e autocaravan. L'area è dotata di urbanizzazione primaria e di un pozzo artesiano. Il terreno è oggetto di proposta d'acquisto da parte di alcune famiglie appartenenti agli Esercenti Spettacoli Viaggianti.

**Valutazione.** La proposta confligge con il principio espresso dal Piano Strutturale che non ammette interventi di nuova edificazione se non attraverso il recupero di SUL esistente. Il caso di specie, per quanto disciplinato dall'art.3, comma 1, lettera e.S DPR 380/2001, si configura come nuova edificazione, pertanto la proposta non è accoglibile.

**B8. Piccola Missione per i Sordomuti (Martini Elena tecnico incaricato per) [prot. 34455 del 09.02.2015, integrazione all'osservazione n.24]**

**Sintesi.** L'immobile in oggetto insiste su un'ampia area in parte di proprietà della Piccola Missione per i Sordomuti, in parte dell'Istituto religioso Gualandi. Il RU destina l'area a scuola secondaria mentre il PRG prevede due funzioni sia di scuola secondaria che di attrezzatura religiosa, come da uso attuale. L'osservazione chiede che, per l'immobile in esame, sia prevista una funzione residenziale, in subordine una funzione di attrezzatura religiosa ed assimilabile, per svolgere un uso di foresteria per l'accoglienza alle persone sordomute.

**Valutazione.** Nelle aree destinate a servizi privati è sempre consentito il passaggio da un tipo di servizio ad un altro all'interno delle articolazioni dell'uso direzionale comprensivo delle attività private di servizio (USO 3), che all'articolazione dell'uso (3f) consente l'insediamento di foresterie. Si fa presente inoltre che l'art.51 comma 4 consente di destinare il 10% della SUL a destinazioni compatibili. Tuttavia, al fine di inquadrare meglio la molteplicità di funzioni che si svolgono nel complesso, viene introdotto sull'area anche il simbolo di servizi collettivi (servizi privati di uso pubblico) comprendente anche le funzioni collegate alle attrezzature religiose. Conseguentemente viene modificata la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti.

**B9. Maurizio Belliti [prot. 36048 del 11.02.2015]**

**Sintesi.** L'osservazione chiede l'introduzione di una deroga rispetto alla prescrizione di mantenimento della sagoma dell'edificio espressa all'art. 74 comma 3, da circoscrivere agli interventi sul patrimonio edilizio esistente relativi al rifacimento delle coperture, al fine di permettere l'inserimento di elementi accessori destinati al consolidamento statico e alla coibentazione della copertura per uno spessore massimo di 20 cm, considerato dallo scrivente limite entro il quale tale intervento risulta ininfluente per quanto riguarda il mutamento di sagoma degli edifici stessi. L'osservazione ha come oggetto anche il parere n.275 espresso dalla Commissione Edilizia in data 23.10.2014, nel quale si chiarisce, per gli interventi di tipo manutentivo sulle coperture, "(...) che gli spessori per coibentazioni in aggiunta all'estradosso delle coperture, per spessori fino a 6 cm, sono da ritenersi irrilevanti ai fini del mutamento della sagoma della copertura".

**Valutazione.** L'art.74 comma 3 viene modificato sostituendo la voce "mantenimento della sagoma dell'edificio" con "mantenimento della geometria della copertura", lasciando in ogni caso al Regolamento Edilizio la definizione degli spessori massimi ammissibili per gli interventi di miglioramento energetico.

Relativamente al tema del consolidamento, l'art. 22 comma 6 viene modificato ammettendo, in edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, modeste modifiche della quota di imposta della copertura connesse ad esigenze altrimenti con conseguibili, da attuarsi con tecniche e materiali compatibili.

**B10. Piero Baccetti [prot. 36088 del 11.02.2015, integrazione all'osservazione n.57]**

**Sintesi.** L'integrazione all'osservazione 0057 invita il "Consiglio Direttivo" a fare un sopralluogo sull'area per valutare la bontà della proposta avanzata con la medesima osservazione.

**Valutazione.** Si ribadisce l'esito dell'osservazione con le stesse motivazioni: "Il terreno ricade in larga parte nell'area di rispetto cimiteriale. La giurisprudenza chiarisce che la riduzione della fascia di rispetto può essere operata come eccezione, giustificata da esigenze pubblicistiche correlate alla stessa edilizia cimiteriale oppure ad interventi pubblici purché compatibili con le concorrenti ragioni di tutela della zona. Si ritiene pertanto che la previsione di un nuovo impianto sportivo privato non sia conciliabile con la riduzione della fascia di rispetto. L'osservazione è da ritenersi pertanto non accoglibile."

**B11. Società Figline Agriturismo Spa (Frasconi Luana per) [prot. 41136 del 17.02.2015, integrazione all'osservazione n.410]**

**Sintesi.** L'integrazione formulata, relativamente all'area di trasformazione AT 03.02 Campeggio Rovezzano, chiede di precisare che servizi igienici, docce, spazi lavanderia e lavelli per utenti, da realizzarsi in strutture non ancorate permanentemente al suolo, il cui dimensionamento è proporzionato al numero degli utenti, siano esclusi dalla SUL massima prevista di 1.000 mq.

**Valutazione.** Si ritiene che la precisazione formulata non sia necessaria. La vigente normativa parla in via generale di servizi, mentre usa termini specifici (vedi allegato E del DPGR 18/R/2001) quando vuole fare riferimento a installazioni igienico sanitarie. Tuttavia al fine di non creare equivoci nell'applicazione delle prescrizioni contenute nella scheda relativa all'area di trasformazione essa potrebbe essere integrata come segue:

{...}

- SUL massima 1.000 mq da destinare ad uffici, reception, spaccio, ristorante, bar, servizi, infermeria computata al netto delle installazioni igienico sanitarie da rimuovere in caso di cessazione dell'attività

Conseguentemente deve essere integrata la scheda norma AT 08.XX Campeggio Mantignano come segue (cfr. emendamento commissione urbanistica):

{...}

- SUL massima 725 mq da destinare ad uffici, reception, spaccio, ristorante, bar, servizi, infermeria tutti ad uso esclusivo dell'attività computata al netto delle installazioni igienico sanitarie da rimuovere in caso di cessazione dell'attività

**B12. Massimo e Simone Nistri [prot. 57726 del 04.03.2015, integrazione all'osservazione n.437]**

**Sintesi.** Si tratta di una memoria illustrativa volta a chiarire ulteriormente la richiesta di classificare come spazio aperto privato la particella 1047 del foglio 141, ampliando contestualmente il confine del centro abitato a detrimento del sub-sistema della pianura coltivata, limite già ridisegnato dal RU adottato rispetto al PRG. A sostegno della richiesta sono allegati ulteriori foto aeree ed estratti catastali.

**Valutazione.** Si ribadisce l'esito dell'osservazione con le stesse motivazioni: "Si tratta di parti di territorio a prevalente destinazione agricola che risultano correttamente individuate nel sub-sistema della pianura coltivata con le definizioni dell'art.68 delle NTA, che non presentano le caratteristiche del reticolo di pertinenza tipicamente di servizio all'edificio pertanto la richiesta di cambio di zona non è accoglibile."

#### **B13. Prisma 1965 Srl (Aureliano Di Carlo e Giovanna Di Stefano per) [prot. 72611 del 19.03.2015]**

**Sintesi.** Viene proposto di integrare il mix funzionale dell'area di trasformazione AT 06.01 Ex Inps poiché la destinazione prevista "commerciale relativa alle medie strutture di vendita" non consente di attivare il progetto imprenditoriale che prevede oltre alla destinazione commerciale già prevista, laboratori artigianali di gelateria e pasticceria senza somministrazione, uffici e scuola privata per operatori della ristorazione "veloce", sala ricreativa polivalente. Viene richiesto pertanto di mantenere la destinazione commerciale invariata al 100% introducendo la possibilità di insediare la destinazione direzionale per una quota pari al 40% e la destinazione industriale e artigianale per una quota pari al 20%.

**Valutazione.** Si ritiene che il mix funzionale proposto, rispetto alla media struttura di vendita prevista, sia da valutare positivamente nel contesto di riferimento costituendo un alleggerimento del carico indotto dalla monofunzione commerciale. Tuttavia in analogia alle altre aree di trasformazione il mix funzionale dovrebbe essere così declinato:

- commerciale relativa alle medie strutture di vendita 40%
- direzionale comprensiva delle attività private di servizio 40%
- industriale e artigianale comprensiva delle attività commerciali all'ingrosso e depositi 20%

attivando eventualmente, in fase esecutiva la flessibilità assicurata dall'art.4 comma 4. La scheda norma dell'area di trasformazione AT 06.01 Ex Inps verrebbe conseguentemente modificata insieme a tutti gli elaborati interessati.

#### **B14. Patrizia Mascagni per AMA Srl [prot. 78523 del 24.03.2015]**

**Sintesi.** La proposta ripercorre l'iter della trasformazione prevista (AT 08.01 Baracca Ferrovia) a partire dalla manifestazione d'interesse datata 2013 evidenziando che, anche alla luce della promozione "INVESTIRE A FIRENZE" avviata dal Comune di Firenze, l'ipotesi già formulata dalla proprietà ed accolta nel Regolamento Urbanistico adottato, risulta ad oggi superata. Le numerose proposte pervenute alla proprietà dopo la promozione sono infatti tutte orientate al recupero dell'immobile attraverso la sua ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso verso la sola destinazione commerciale (media struttura di vendita oltreché autonomi esercizi di vicinato/pubblici esercizi) invece che come previsto attraverso la sua demolizione con ricostruzione e l'insediamento di un mix funzionale (commerciale 55%, residenziale 45%).

**Valutazione.** Si ritiene che la proposta potrebbe essere valutata positivamente, considerate le motivazioni evidenziate. In tal caso conseguentemente la scheda norma AT 08.01 Baracca Ferrovia dovrebbe essere integralmente rielaborata insieme a tutti gli elaborati interessati.

## **C. Adempimenti dovuti**

A seguito del ricevimento dell'esito del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche da parte del Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro, Sede di Firenze, pervenuto via PEC in data 30.03.2015, il testo della proposta di deliberazione è modificato come segue:

### **C1. Parte narrativa**

**C1.1. Modificare, integrando come segue, ai punti 4 e 5 del periodo che inizia con:**

**PRESO ATTO** altresì che:

1. (...);
2. (...);
3. (...);
4. in data 18.02.2015 (prot. gen. 41007/2015) e in data 27.03.2015 (prot. gen. 80927/2015) il Comune di Firenze ha provveduto ad integrare il deposito del 12.03.2014 presso l'Ufficio Regionale competente (Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro) e la consegna dell'11.03.2014 all'Autorità di Bacino del Fiume Arno secondo le indicazioni emerse dalla conferenza di servizi e dall'incontro tecnico svolto a latere della stessa in data 17.11.2014;
5. in data 30.03.2015 (prot. gen. 83604/2015) è pervenuta alla Direzione Urbanistica la comunicazione del Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro della valutazione tecnica positiva con prescrizioni sulle indagini geologiche effettuate così come in allegato Q, al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale;

**C1.2. Modificare, integrando come segue, alla fine dell'elenco introdotto da:**

**VISTI** i documenti allegati sotto elencati (...):

All. Q Esito del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche (53/R/2011)	Integrante	sottoscritto digitalmente
--	------------	---------------------------

## **C2. Parte dispositiva**

### **C2.1. Modificare, integrando come segue, il punto 10:**

#### **10. Di dare mandato agli Uffici della Direzione Urbanistica:**

- di curare il testo coordinato del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico comprensivo di ogni allegato anche grafico, in maniera organica apportando quegli adeguamenti che si rendano necessari in seguito agli emendamenti approvati dal Consiglio comunale al fine di assicurare la coerenza interna del provvedimento approvato;
- di predisporre ai fini della pubblicazione *on line* nelle pagine web dedicate al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, il testo definitivo del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico, comprensivi di ogni allegato, funzionale alla sua applicazione, eliminando le evidenziazioni delle modifiche intervenute rispetto all'adozione e correggendo gli errori formali eventualmente rilevati;
- di curare altresì la pubblicazione *on line* di mappe interattive per agevolare la consultazione dello strumento urbanistico, anche eventualmente rendendo omogenee le basi cartografiche;
- di prendere atto al momento della revisione del testo del Regolamento Urbanistico e della variante al Piano Strutturale di tutte le prescrizioni del Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro, così come indicate nell'allegato Q, Esito del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche (53/R/2011), recependo le stesse nelle singole schede norma del Regolamento urbanistico.

A seguito del ricevimento dell'esito del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche da parte del Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro, Sede di Firenze, pervenuto via PEC in data 30.03.2015, il seguente allegato alla proposta di deliberazione è modificato come segue:

#### **All. P relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione (art. 16 LR 1/2005)**

A pagina 2 modificare, integrando come segue, alla fine dell'elenco introdotto da:

**VISTE** le relazioni allegate alla deliberazione proposta e ad esse integralmente rinviate:

(...)

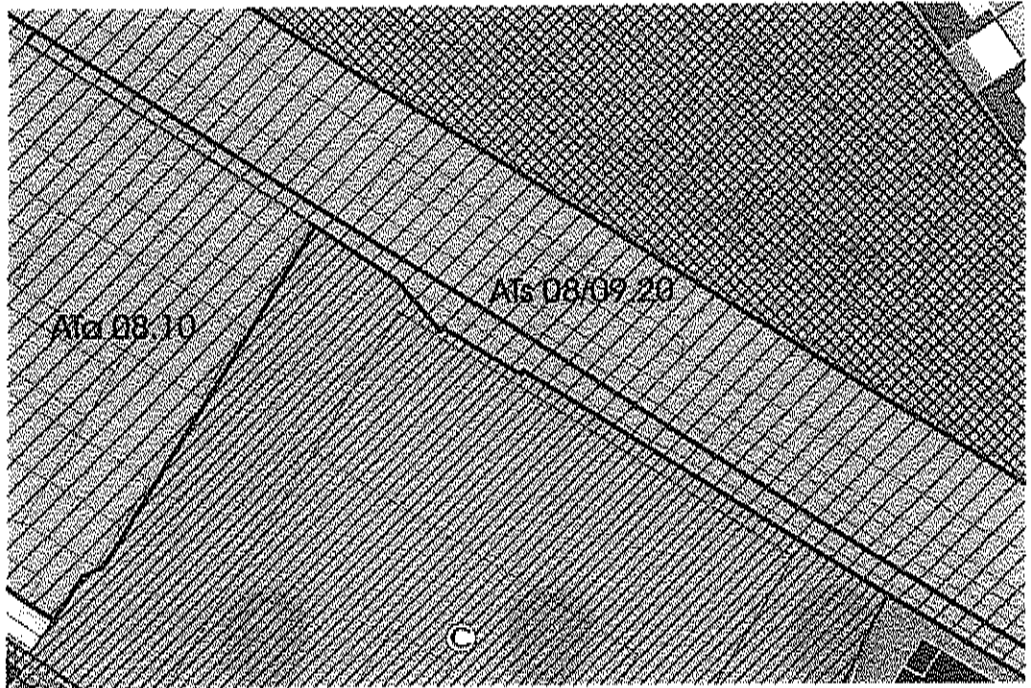
*Allegato Q valutazione tecnica positiva con prescrizioni sulle indagini geologiche*

#### **Nota**

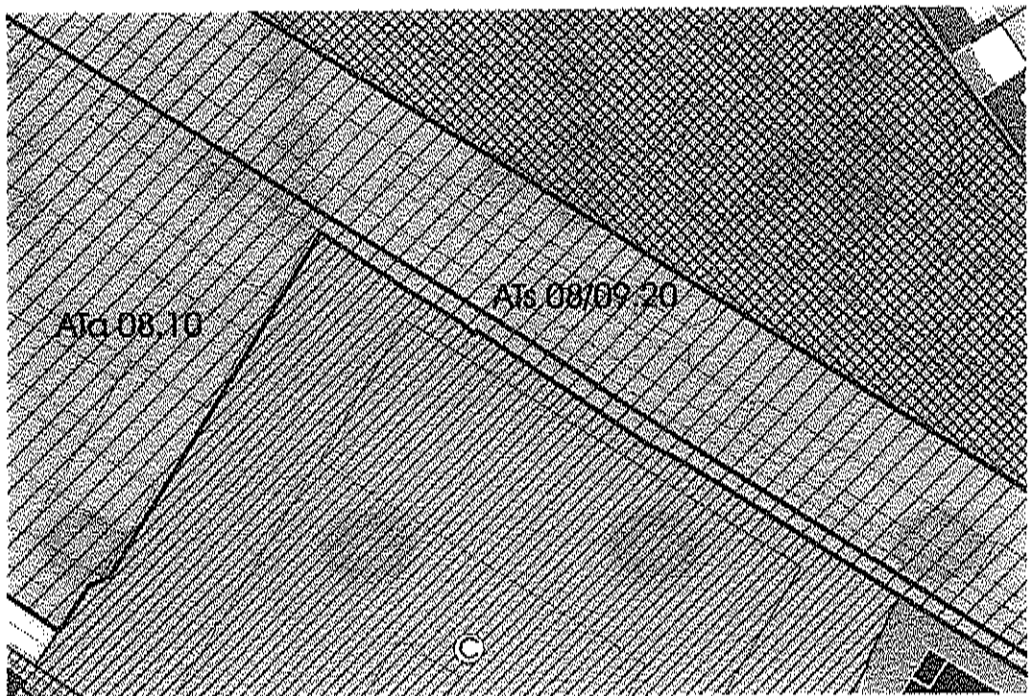
*Le modifiche elencate, riferite ad allegati specifici, si intendono comprensive di eventuali conseguenti allineamenti relativi ad altri elaborati allegati alla stessa delibera.*



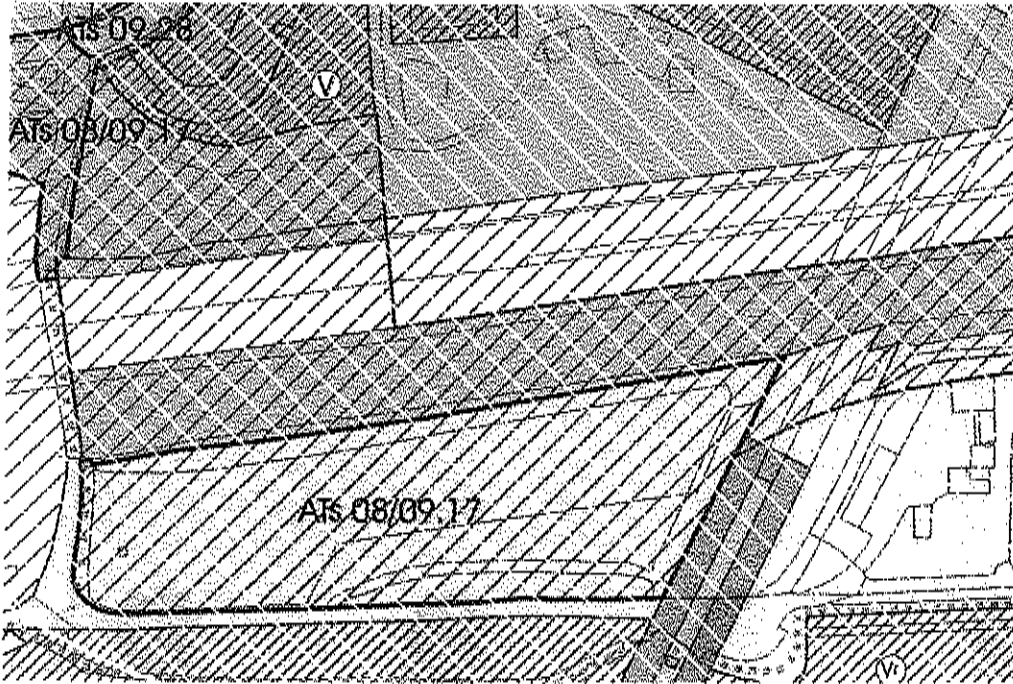
**allegati**



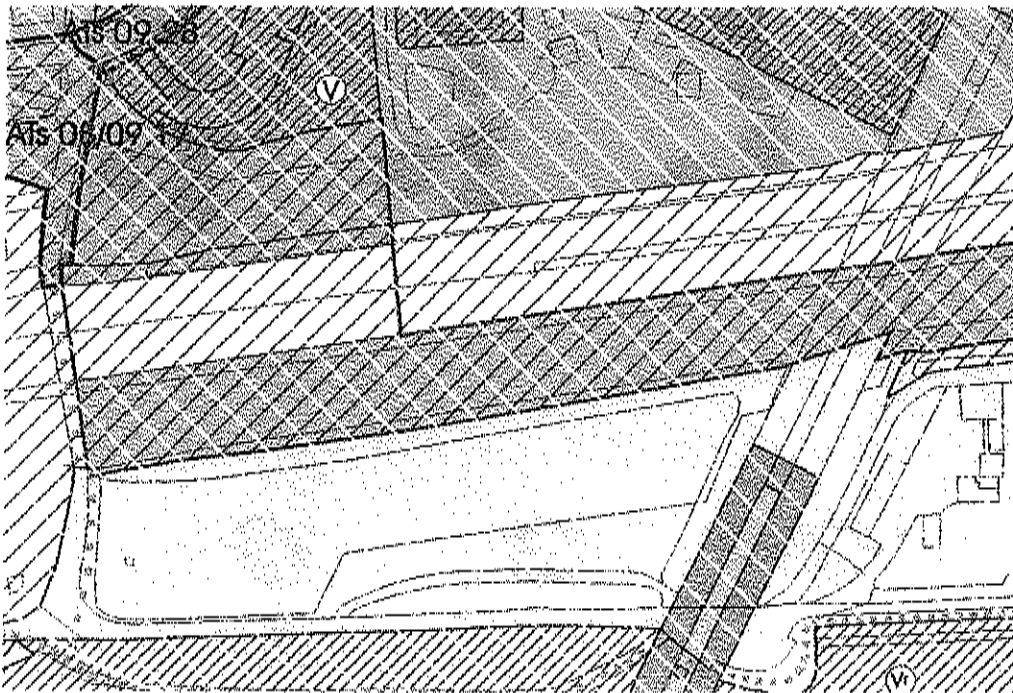
proposta di emendamento



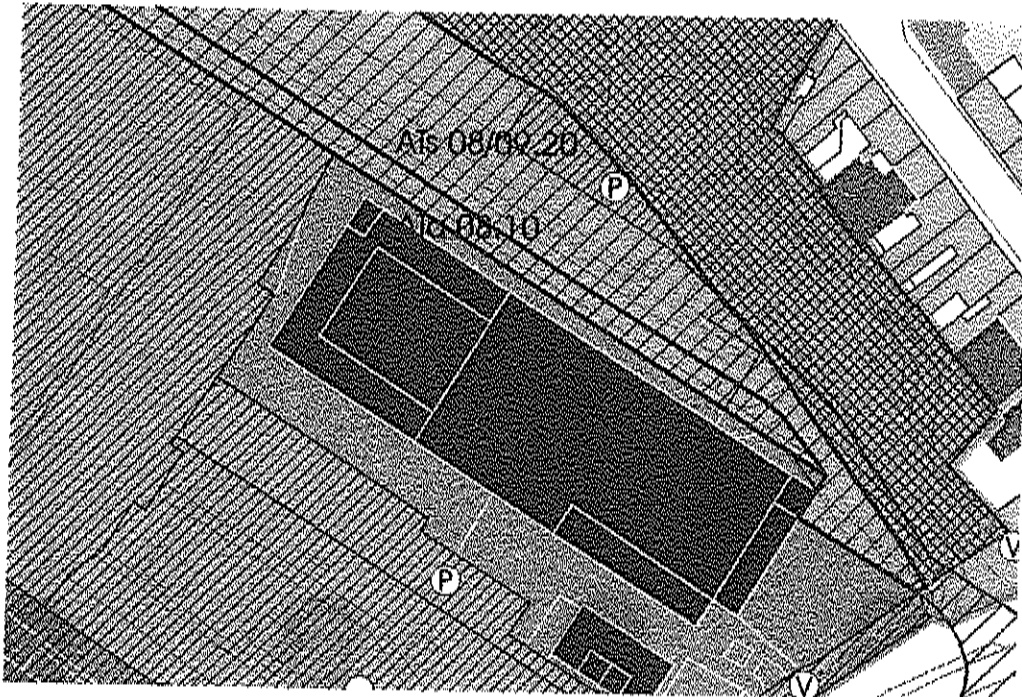
proposta RU per il Consiglio



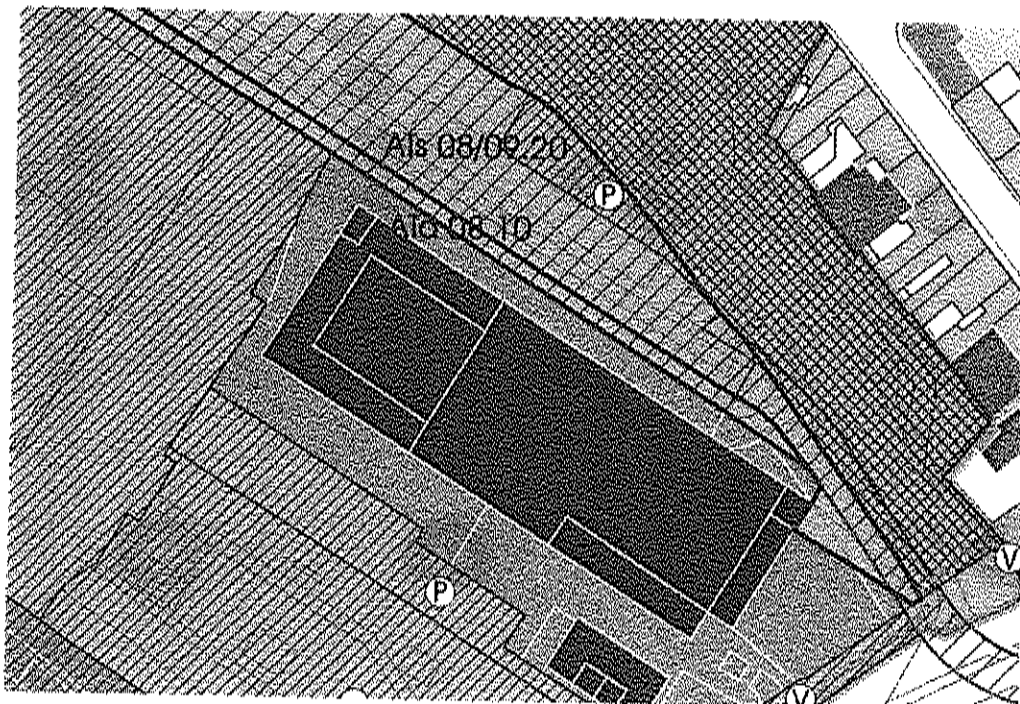
proposta di emendamento



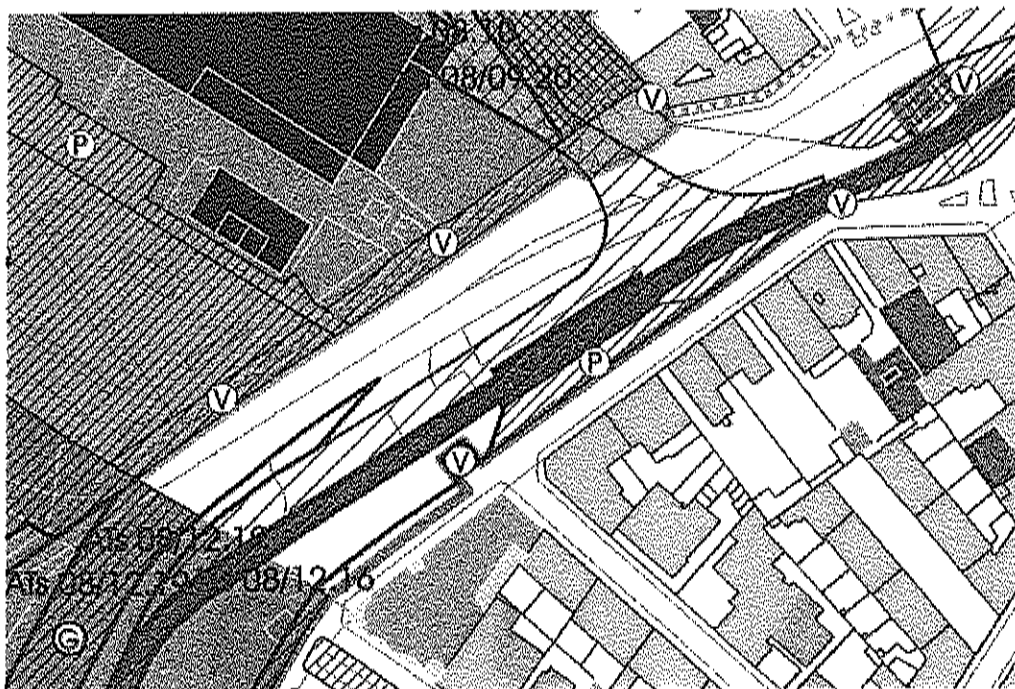
proposta RU per il Consiglio



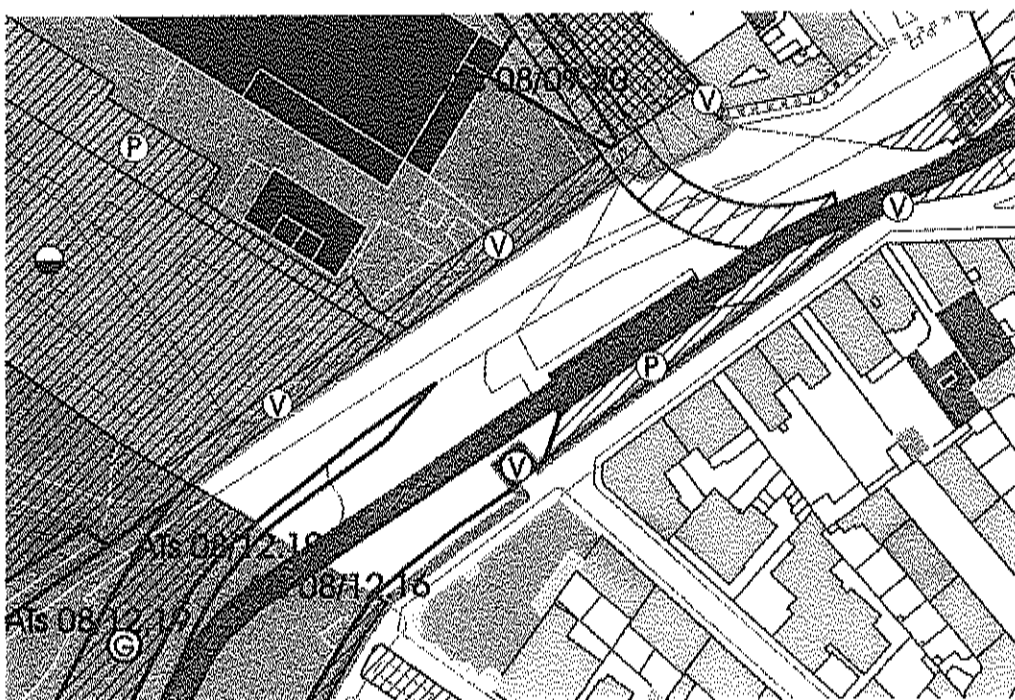
proposta di emendamento



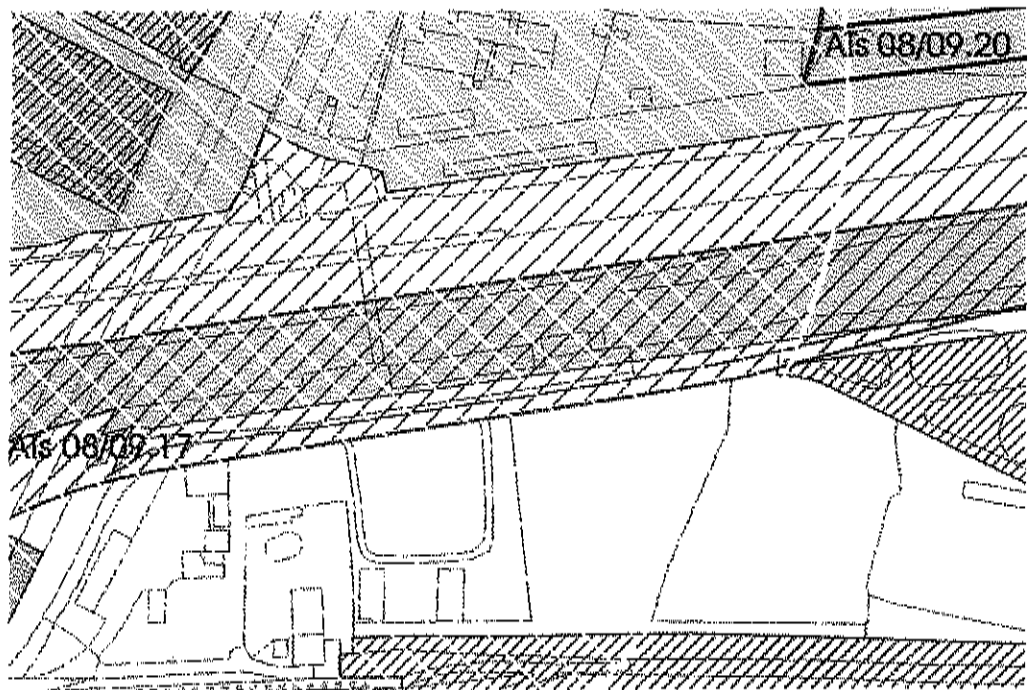
proposta RU per il Consiglio



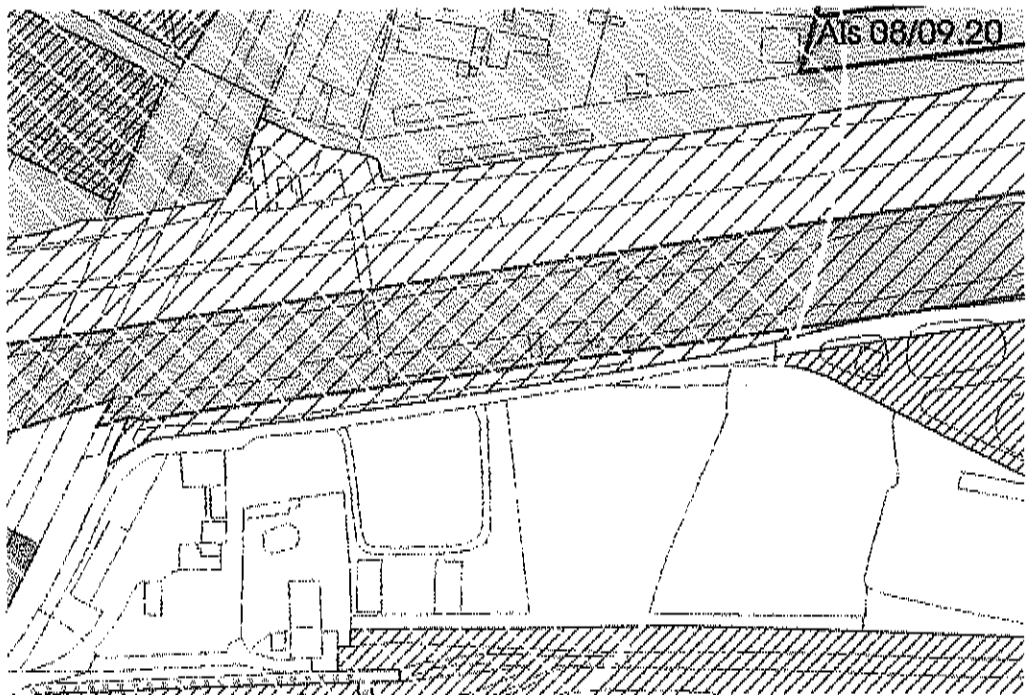
proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio



proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio

OSSERVAZIONE n. 0679

11/07/2014

protocollo 42420/2015

integrazione 

proponente

FRUNGILLO ENRICO (Mucci Stefano tecnico incaricato per)

ubicazione Via di Rocca Tedalda

petizione popolare 

civica 2

foglio 108 particelle 136

**sintesi**

L'osservazione riguarda un'area ineditata situata nella parte iniziale di via Rocca Tedalda, ricadente in zona a vincolo paesaggistico, su cui si trovano dei manufatti per una SUL di circa 171 mq, che come descritto nell'osservazione risultano non sanabili e pertanto illegittimi.

Vengono richieste tre possibili soluzioni alternative per la sistemazione dell'area:

1. recuperare a destinazione residenziale i manufatti presenti, cedendo la parte del lotto inutilizzato per verde pubblico o parcheggi ad uso pubblico;
2. recuperare a destinazione commerciale o direzionale i manufatti presenti;
3. individuare l'intero lotto come area di atterraggio Ata.

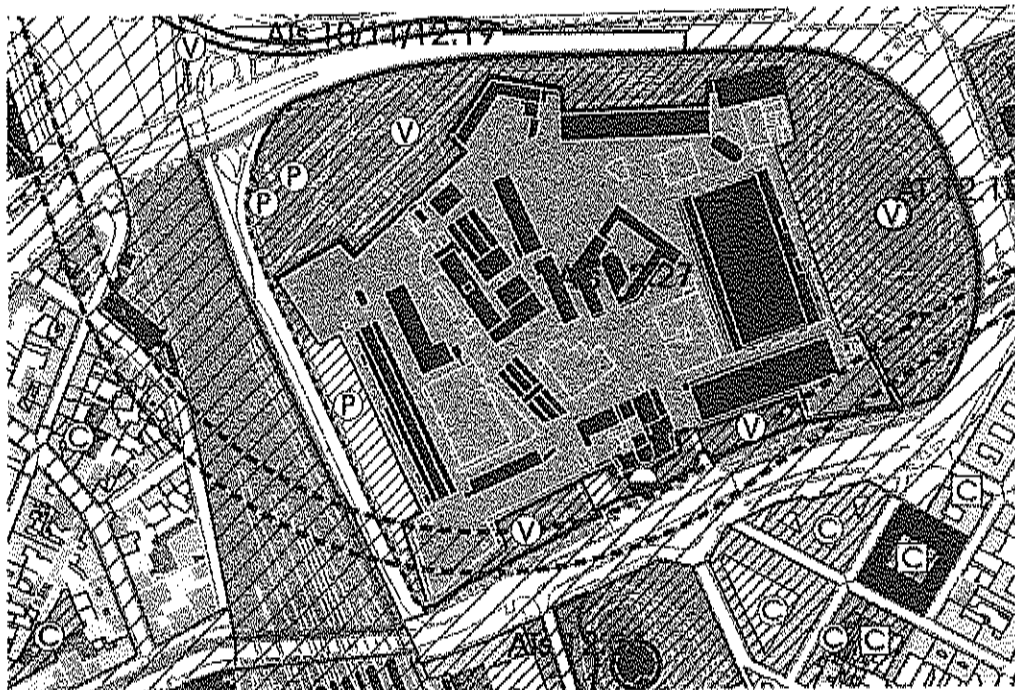
**controdeduzione**

1/2. l'osservazione è da ritenersi non accoglibile in quanto in contrasto con i principi fondativi del PS il quale affida la trasformazione del territorio all'esclusivo recupero del patrimonio edilizio esistente, diverso dai manufatti in oggetto con caratteristiche di temporaneità ricadenti sotto vincolo paesaggistico per i quali, come evidenziato in atti, non risulta ammissibile il rilascio di concessione in sanatoria;

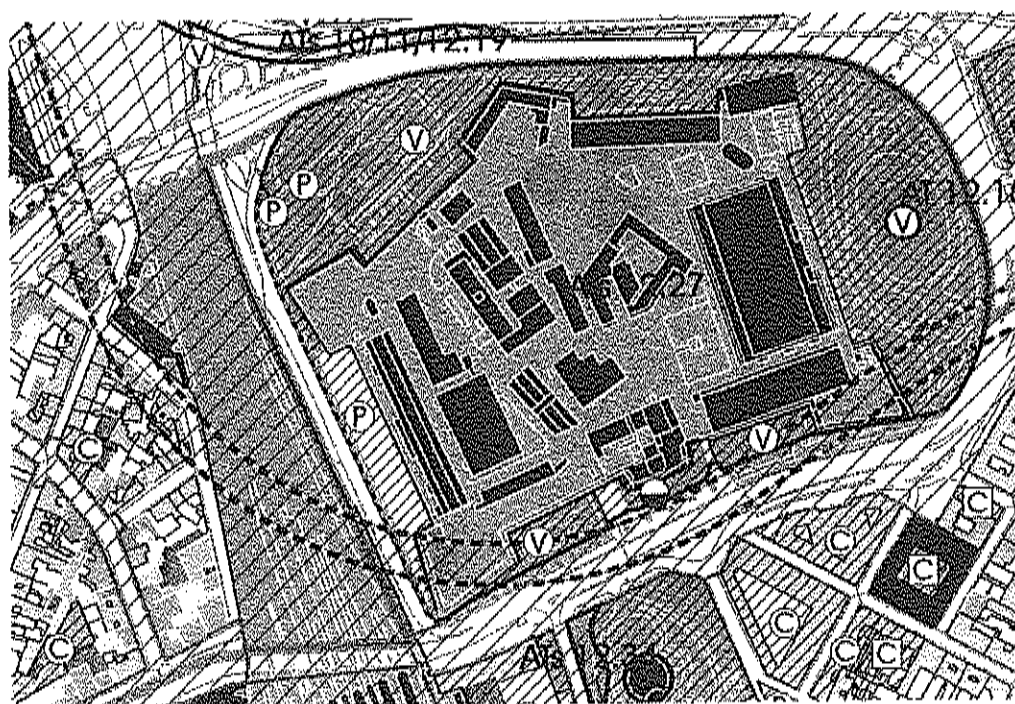
3. il RU in sede di prima applicazione ha individuato delle aree ritenute idonee ad accogliere SUL in trasferimento. Non si ritiene che allo stato attuale vi sia la necessità di individuare ulteriori aree anche in considerazione del fatto che le ATt che trasferiscono SUL risultano essere in misura inferiore delle aree destinate ad accoglierla. In caso di effettiva attivazione dell'istituto della perequazione così come enunciato nel RU, si potrà valutare nel successivo quinquennio l'individuazione di nuove aree idonee ad accogliere SUL in trasferimento.

Esito Sintetico

**non accoglibile**



proposta di emendamento



proposta RU per il Consiglio



RICEVUTO DA GUARDA.....

IL 31.3.2015.....

Documentazione allegata ed emendamenti  
grazie presentati il 31.3.2015 in Comune  
Consiglio Comunale.

OSSERVAZIONI TARDIVE PERVENUTE DAL 01.01.2015			
Numero d'ordine	Data presentazione	Nominativo proponente	Registro generale
T001	05/01/2015	MANCONI MASSIMO	1717/2015
T002	12/01/2015	BENCISTA' NORMA	5314/2015
T003	13/01/2015	FALLANI ROBERTO (integrazione all'osservazione n.77)	7203/2015
T004	11/01/2015	CHERUBINI MARCO	6091/2015
T005	28/01/2015	GHETTI PIERO, GHETTI ARNALDO (prot. 21574 del 28.01.2015 (integrazione all'osservazione n.76)	21574/2015
T006	09/02/2015	BARBIERI CARLO	34191/2015
T007	15/01/2015	BONATTI GUIDO MARIA	10277/2015
T008	09/02/2015	PICCOLA MISSIONE PER I SORDOMUTI (Martini Elena tecnico incaricato per)	34455/2015
T009	11/02/2015	BELLITI MAURIZIO	36048/2015
T010	11/02/2015	BACCETTI PIERO (integrazione all'osservazione n.57)	36088/2015
T011	17/02/2015	SOCIETA' FIGLINE AGRITURISMO SPA (Frasconi Luana legale rappresentante per)	41136/2015
T012	04/03/2015	NISTRI MASSIMO (integrazione all'osservazione n.410)	57726/2015
T013	19/03/2015	PRISMA 1965 S.r.l. (Aurellano Di Carlo e Di Stefano Giovanna firmatari per)	72611/2015
T014	24/03/2015	AMA Srl (Mascagni Patrizia legale rappresentante e Giovannetti Giampiero tecnico per)	78523/2015

RICEVUTO DA GIUNTA

31.3.2015

Documentazione allegata al  
Emendamento Giunta presentato il  
31-3-2015 in Commissione Intercomunale

## osservazione tardiva T001

Massimo Manconi [prot. 1717 del 05.01.2015]

**Sintesi.** Si chiede se l'immobile foglio 56, particella 42, subalterno 500, destinato a magazzino di circa 109 mq di SUL, ubicato in via del Romito 21R, accessibile da corte interna, oggetto di sanatoria nel 2012 e completamente da ristrutturare, possa diventare un'area di atterraggio.

**Controdeduzione.** Il RU in sede di prima applicazione ha individuato delle aree ritenute idonee ad accogliere SUL in trasferimento. Non si ritiene che allo stato attuale vi sia la necessità di individuare ulteriori aree anche in considerazione del fatto che le ATt che trasferiscono SUL risultano essere in misura inferiore (in termini di SUL) delle aree destinate ad accogliere dette SUL. In caso di effettiva attivazione dell'istituto della perequazione così come enunciato nel RU, si potrà valutare nel successivo quinquennio l'individuazione di nuove aree idonee ad accogliere SUL in trasferimento.

**esito sintetico: non accoglibile**

RICEVUTO DA GIUNTA.....

IL 31.3.2015.....

Documentazione allegata ad emergenza  
Giunta presidente n° 31.3.2015 di  
Commissione Urbanistica

**osservazione tardiva T002**

Norma Bencistà [prot. 5314 del 12.01.2015]

**Sintesi.** Si evidenzia che l'immobile foglio 165, particella 76, subalterno 504 e particella 77 subalterno 500 a destinazione commerciale, ubicato in via degli Agli 27r e via Teatina 1/3r piano terra, per la parte rappresentata dalla particella 77 è stato classificato nel RU adottato come emergenza di valore storico architettonico – spazio aperto. Si chiede la correzione della classificazione, trattandosi di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da terrazzo, che fa parte funzionalmente e strutturalmente del più ampio edificio rappresentato dalla particella 76 classificata nel RU adottato come emergenza di valore storico architettonico(D.Lgs.42/2004) – spazio edificato.

**Controdeduzione.** Si tratta di un immobile con caratteristiche tipologiche effettivamente rispondenti alle definizioni dell'art. 22 comma 2 delle NTA, pertanto può essere correttamente classificato come emergenza di valore storico architettonico (D.Lgs.42/2004) – spazio edificato modificando conseguentemente la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti.

**esito sintetico; accoglibile**

RICEVUTO DA G. W. N. T. A.

IL 31-3-2015

Documentazione delegata al  
emendamento Giunta presentato il  
31-3-2015 alla Commissione  
Urbanistica

## osservazione tardiva T003

Roberto Fallani [prot. 7203 del 13.01.2015, integrazione all'osservazione n.77]

**Sintesi.** Trattasi di integrazione all'osservazione prot. GA 165893/2014 del 08.07.14, nella quale si chiedeva l'inserimento nella cartografia del RU adottato di porzione di edificio posto in via Magliabechi 1L e ricadente nella particella catastale 630 del foglio 174, per trasmettere l'estratto di mappa catastale relativo all'edificio oggetto di osservazione, al fine di una migliore comprensione di quanto osservato.

**Controdeduzione.** La modifica è stata già effettuata sulla base dell'osservazione n. 77.

**esito sintetico:** accoglibile

osservazione tardiva T004

RICEVUTO DA GIUNTA.....

il 31.3.2015.....

Marco Cherubini [prot. 6091 del 11.01.2015]

Documentazione allegata ed emendamenti  
Giunta presentata il 31.3.2015 alla Commissione  
Urbanistica

**Sintesi.** Si chiede che dalla fermata tramviaria Guidoni si possa accedere al borgo di Peretola proponendo di realizzare un sottopasso sul viale degli Astronauti con percorso ciclabile da via Gemignani a quello esistente su via dei Vespucci.

**Controdeduzione.** Si concorda con quanto già evidenziato dall'assessore Giorgetti. La fermata Guidoni è a servizio del parcheggio scambiatore. Il parcheggio potrà essere utilizzato anche per lo scambio con rete tpi su gomma di quartiere. Il sottopasso ciclo-pedonale di Viale Guidoni non è stato previsto perché non intercetta aree densamente urbanizzate.

**esito sintetico: non accoglibile**

RICEVUTO DA Quintoil 31.3.2015Documentazione allegata ad emendamento  
grantede presentato il 31.3.2015 in  
Commissione Urbanistica**osservazione tardiva T005**

Piero e Arnaldo Ghetti [prot. 21574 del 28.01.2015, integrazione all'osservazione n.76]

**Sintesi.** La proposta rinnova la richiesta, già avanzata con istanza di manifestazione d'interesse GA 16542/2013, di modifica della destinazione d'uso dell'area da artigianale/industriale in commerciale e non accolta nel Regolamento Urbanistico adottato che prevede un insediamento residenziale.

Nello specifico viene chiesto che nella AT 02.02 Sercambi:

- sia introdotta la destinazione commerciale per una media struttura di vendita;
- sia eliminata la prescrizione del nuovo varco pedonale;
- l'altezza massima degli interventi sia quella prevista nella scheda AT del RU e comunque non inferiore a 5.00 m di altezza utile interna;
- la facciata laterale del nuovo edificio costituisca cortina stradale in allineamento con gli edifici esistenti;
- che il nuovo corpo di fabbrica possa accogliere una superficie di vendita di 850 mq e quella di magazzino di 750 mq per una superficie totale coperta di mq 1.600;
- che sia consentita la realizzazione di un numero adeguato di parcheggi;
- che sia prevista per la volumetria eventualmente non utilizzata all'interno della AT, il trasferimento della stessa in altra area di proprietà del medesimo soggetto.

Ciò in considerazione del fatto che è stata sottoscritta un'intesa contrattuale di massima per l'acquisto dell'area in oggetto da parte di Unicoop Firenze, che dichiara che in questa area intende ricollocare l'attuale punto vendita posto in via Madonna della Querce 23r.

In subordine, in caso di mancato accoglimento della presente proposta, chiede il mantenimento della totale destinazione residenziale con le modifiche richieste dalla osservazione n.76 precedentemente presentata (prot. GA 165694/2014).

**Contradduzione.** Considerato l'elemento di novità rappresentato dall'interesse di Unicoop a trasferire il punto vendita di via Madonna della Querce 23r, attività consolidata nel quartiere ma non dotata dei necessari spazi e parcheggi di servizio alla clientela, si ritiene opportuno valutare positivamente la proposta. La nuova collocazione, prossima all'attuale, consente di risolvere la criticità rilevata riferita alla sosta. Il nuovo scenario, che impone l'integrale revisione della scheda norma AT 02.02 Sercambi, porta ad una riduzione della SUL di progetto da 2.700 a 1.600 mq. La SUL rimanente, secondo un principio adottato in tutte le aree di trasformazione, non può essere oggetto di trasferimento in altra area.

**esito sintetico:** parzialmente accoglibile

osservazione tardiva T006

RICEVUTO DA QUINTA

IL 31.3.2015

Documentazione allegata ad emendamento  
Quinta presentato il 31.3.2015 in Giunta  
Urbanistica

Carlo Barbieri [prot. 34191 del 09.02.2015]

**Sintesi.** La proposta evidenzia che l'immobile in esame ha dismesso da molti anni l'uso produttivo, dal 1990 è destinato a scuola privata, uso legittimato dal provvedimento di sanatoria giurisprudenziale n.119/2012 della Direzione Urbanistica e chiede pertanto che per gli edifici incongrui che hanno perso la destinazione produttiva sia possibile il cambio d'uso in residenziale.

**Controdeduzione.** La normativa relativa all'edificato recente - elementi incongrui interni all'isolato negli ambiti dei tessuti storici (art.74 comma 5) è il frutto di una approfondita riflessione sull'esperienza maturata con l'applicazione delle norme del PRG e prescinde dalla destinazione d'uso dell'immobile. Queste ultime infatti consentivano la trasformazione *tout court* degli elementi incongrui attribuendo anche una premialità in termini di incremento di SUL. Avendo monitorato l'esito degli interventi e verificato la scarsa qualità dei nuovi insediamenti (difficile accessibilità, convivenza con situazioni degradate, alloggi monoaffaccio ecc.) il Piano Strutturale ha introdotto limiti alla trasformabilità in termini di intervento edilizio e di insediamento di destinazioni d'uso vietando la sostituzione edilizia e l'insediamento di residenza. Il RU ha reso operativi i principi già espressi articolando e precisando le regole della trasformazione consentendo anche la demolizione con ricostruzione a parità di SUL ed entro i limiti del volume lordo consentendo l'insediamento di destinazioni che non prevedano la permanenza di persone o che possono arrecare fattori di disagio/disturbo al complesso contesto di riferimento. Tuttavia, considerate le numerose osservazioni pervenute nel merito che mettono in evidenza situazioni che potrebbero correttamente trasformarsi eliminando situazioni di degrado, il PS ed il RU (art.74 comma 3) vengono modificati per permettere modeste trasformazioni anche verso le destinazioni originariamente vietate di edifici interni agli isolati nel rispetto di specifiche regole insediative. Vista la presente segnalazione circa la destinazione d'uso attuale si procede ad individuare l'immobile quale servizio privato disciplinato dall'art.51.

**esito sintetico:** parzialmente accoglibile

DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA GIUNTA

IL 31.3.2015

Documentazione allegata ad emendamento  
giunte presentato il 31.3.2015 in

Commissione  
Ambiente

## osservazione tardiva T007

Società Ciesse Costruzioni srl (arch. Bonatti Guido Maria per) (prot. 10277 del 15.01.2015)

**Sintesi.** La proposta chiede che un terreno attualmente utilizzato come deposito materiale possa essere destinato a permanenza temporanea di soggiorno e custodia di roulotte e autocaravan. L'area è dotata di urbanizzazione primaria e di un pozzo artesiano. Il terreno è oggetto di proposta d'acquisto da parte di alcune famiglie appartenenti agli Esercenti Spettacoli Viaggianti.

**Controdeduzione.** La proposta confligge con il principio espresso dal Piano Strutturale che non ammette interventi di nuova edificazione se non attraverso il recupero di SUl. esistente. Il caso di specie, per quanto disciplinato dall'art.3, comma 1, lettera e.5 DPR 380/2001, si configura come nuova edificazione, pertanto la proposta non è accoglibile.

**esito sintetico: non accoglibile**



RICEVUTO DA GIUNTA

il 31.3.2015  
Documentazione collegata ad emendamenti  
presentati il 31.3.2015 in

## osservazione tardiva T008

Piccola Missione per i Sordomuti (Martini Elena tecnico incaricato per) (prot. 34455 del 09.02.2015, integrazione all'osservazione n.24)

Giunta  
Urbanistica

**Sintesi.** L'immobile in oggetto insiste su un'ampia area in parte di proprietà della Piccola Missione per i Sordomuti, in parte dell'Istituto religioso Gualandi. Il RU destina l'area a scuola secondaria mentre il PRG prevede due funzioni sia di scuola secondaria che di attrezzatura religiosa, come da uso attuale. L'osservazione chiede che, per l'immobile in esame, sia prevista una funzione residenziale, in subordine una funzione di attrezzatura religiosa ed assimilabile, per svolgere un uso di foresteria per l'accoglienza alle persone sordomute.

**Controdeduzione.** Nelle aree destinate a servizi privati è sempre consentito il passaggio da un tipo di servizio ad un altro all'interno delle articolazioni dell'uso direzionale comprensivo delle attività private di servizio (USO 3), che all'articolazione dell'uso (3f) consente l'insediamento di foresterie. Si fa presente inoltre che l'art.51, comma 4, consente di destinare il 10% della SUL a destinazioni compatibili. Tuttavia, al fine di inquadrare meglio la molteplicità di funzioni che si svolgono nel complesso, viene introdotto sull'area anche il simbolo di servizi collettivi (servizi privati di uso pubblico) comprendente anche le funzioni collegate alle attrezzature religiose. Conseguentemente viene modificata la tavola Disciplina del suolo e degli insediamenti.

**esito sintetico:** parzialmente accoglibile

osservazione tardiva T009

RICEVUTO DA GIUNTA

il 31-3-2015

Documentazione allegata ad emendamento  
Giunta presentato il 31-3-2015 in Commissione  
urbanistica

Maurizio Belliti [prot. 36048 del 11.02.2015]

**Sintesi.** L'osservazione chiede l'introduzione di una deroga rispetto alla prescrizione di mantenimento della sagoma dell'edificio espressa all'art. 74 comma 3, da circoscrivere agli interventi sul patrimonio edilizio esistente relativi al rifacimento delle coperture, al fine di permettere l'inserimento di elementi accessori destinati al consolidamento statico e alla coibentazione della copertura per uno spessore massimo di 20 cm, considerato dallo scrivente limite entro il quale tale intervento risulta influente per quanto riguarda il mutamento di sagoma degli edifici stessi. L'osservazione ha come oggetto anche il parere n.275 espresso dalla Commissione Edilizia in data 23.10.2014, nel quale si chiarisce, per gli interventi di tipo manutentivo sulle coperture, "(...) che gli spessori per coibentazioni in aggiunta all'estradosso delle coperture, per spessori fino a 6 cm, sono da ritenersi irrilevanti ai fini del mutamento della sagoma della copertura".

**Contradduzione.** L'art.74 comma 3 viene modificato sostituendo la voce "mantenimento della sagoma dell'edificio" con "mantenimento della geometria della copertura", lasciando in ogni caso al Regolamento Edilizio la definizione degli spessori massimi ammissibili per gli interventi di miglioramento energetico.

Relativamente al tema del consolidamento, l'art. 22, comma 6, viene modificato ammettendo, in edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, modeste modifiche della quota di imposta della copertura connesse ad esigenze altrimenti con conseguibili, da attuarsi con tecniche e materiali compatibili.

**esito sintetico:** parzialmente accoglibile

IL 31-3-2015

Documentazione allegata ad emendamento Giunta presentato il 31-3-2015 in Commissione Urbanistica

## osservazione tardiva T010

Piero Baccetti [prot. 36088 del 11.02.2015, integrazione all'osservazione n.57]

**Sintesi.** L'integrazione all'osservazione 57 invita il "Consiglio Direttivo" a fare un sopralluogo sull'area per valutare la bontà della proposta avanzata con la medesima osservazione.

**Controdeduzione.** Si ribadisce l'esito dell'osservazione con le stesse motivazioni: "Il terreno ricade in larga parte nell'area di rispetto cimiteriale. La giurisprudenza chiarisce che la riduzione della fascia di rispetto può essere operata come eccezione, giustificata da esigenze pubblicistiche correlate alla stessa edilizia cimiteriale oppure ad interventi pubblici purché compatibili con le concorrenti ragioni di tutela della zona. Si ritiene pertanto che la previsione di un nuovo impianto sportivo privato non sia conciliabile con la riduzione della fascia di rispetto. L'osservazione è da ritenersi pertanto non accoglibile."

**esito sintetico:** non accoglibile

RICEVUTO DA GIUNTA

il 21.3.2015

Documentazione allegata col emendamento  
Offerte presentato il 21.3.2015 in Commissione  
Urbanistica

## osservazione tardiva T011

Società Figline Agriturismo Spa (Frasconi Luana per) [prot. 41136 del 17.02.2015, integrazione all'osservazione Cassella n.410]

**Sintesi.** L'integrazione formulata, relativamente all'area di trasformazione AT 03.02 Campeggio Rovezzano, chiede di precisare che servizi igienici, docce, spazi lavanderia e lavelli per utenti, da realizzarsi in strutture non ancorate permanentemente al suolo, il cui dimensionamento è proporzionato al numero degli utenti, siano esclusi dalla SUL massima prevista di 1.000 mq.

**Controdeduzione.** Si ritiene che la precisazione formulata non sia necessaria. La vigente normativa parla in via generale di servizi, mentre usa termini specifici (vedi allegato E del DPGR 18/R/2001) quando vuole fare riferimento a installazioni igienico sanitarie. Tuttavia, al fine di non creare equivoci nell'applicazione delle prescrizioni contenute nella scheda relativa all'area di trasformazione, essa viene integrata come segue:

(...)

- SUL massima 1.000 mq da destinare ad uffici, reception, spaccio, ristorante, bar, servizi, infermeria computata al netto delle installazioni igienico sanitarie da rimuovere in caso di cessazione dell'attività

Conseguentemente deve essere integrata la scheda norma AT 08.XX Campeggio Mantignano come segue (cfr. emendamento commissione urbanistica):

(...)

- SUL massima 725 mq da destinare ad uffici, reception, spaccio, ristorante, bar, servizi, infermeria tutti ad uso esclusivo dell'attività computata al netto delle installazioni igienico sanitarie da rimuovere in caso di cessazione dell'attività

**esito sintetico:** accoglibile

RICEVUTO DA Quarta

il 31-3-2015

Documenti bene collegati ed emendamenti  
giunte presentate il 31-3-2015 in  
Commissione Consiliare  
Urbanistica

## osservazione tardiva T012

Massimo e Simone Nistri [prot. 57726 del 04.03.2015, integrazione all'osservazione n.437]

**Sintesi.** Si tratta di una memoria illustrativa volta a chiarire ulteriormente la richiesta di classificare come spazio aperto privato la particella 1047 del foglio 141, ampliando contestualmente il confine del centro abitato a detrimento del sub-sistema della pianura coltivata, limite già ridisegnato dal RU adottato rispetto al PRG. A sostegno della richiesta sono allegati ulteriori foto aeree ed estratti catastali.

**Controdeduzione.** Si ribadisce l'esito dell'osservazione n.437 con le stesse motivazioni: "Si tratta di parti di territorio a prevalente destinazione agricola che risultano correttamente individuate nel sub-sistema della pianura coltivata con le definizioni dell'art.68 delle NTA, che non presentano le caratteristiche del reticolo di pertinenza tipicamente di servizio all'edificio pertanto la richiesta di cambio di zona non è accoglibile."

**esito sintetico:** non accoglibile

RICEVUTO DA Giunta

IL 31.3.2015

Documentazione allegata ed emendamenti  
Giunta presentata il 31.3.2015 in  
Commissione Cons. Com.  
Ambrosiana

## osservazione tardiva T013

Prisma 1965 Srl (Aureliano Di Carlo e Giovanna Di Stefano per) [prot. 72611 del 19.03.2015]

**Sintesi.** Viene proposto di integrare il mix funzionale dell'area di trasformazione AT 06.01 Ex Inps poiché la destinazione prevista "commerciale relativa alle medie strutture di vendita" non consente di attivare il progetto imprenditoriale che prevede oltre alla destinazione commerciale già prevista, laboratori artigianali di gelateria e pasticceria senza somministrazione, uffici e scuola privata per operatori della ristorazione "veloce", sala ricreativa polivalente. Viene richiesto pertanto di mantenere la destinazione commerciale invariata al 100% introducendo la possibilità di insediare la destinazione direzionale per una quota pari al 40% e la destinazione industriale e artigianale per una quota pari al 20%.

**Controdeduzione.** Si ritiene che il mix funzionale proposto, rispetto alla media struttura di vendita prevista, sia da valutare positivamente nel contesto di riferimento costituendo un alleggerimento del carico indotto dalla monofunzione commerciale. Tuttavia in analogia alle altre aree di trasformazione il mix funzionale viene così declinato:

- commerciale relativa alle medie strutture di vendita 40%
- direzionale comprensiva delle attività private di servizio 40%
- industriale e artigianale comprensiva delle attività commerciali all'ingrosso e depositi 20%

attivando eventualmente, in fase esecutiva, la flessibilità assicurata dall'art.4, comma 4. La scheda norma dell'area di trasformazione AT 06.01 Ex Inps viene conseguentemente modificata insieme a tutti gli elaborati interessati.

**esito sintetico: parzialmente accoglibile**

RICEVUTO DA *CLINTA*.....

IL *31.3.2015*.....

*Documentazione allegata del provvedimento  
Giunte presentato il 31.3.2015 in  
Commissione comunale urbanistica*

## osservazione tardiva T014

Patrizia Mascagni per AMA Srl [prot. 78523 del 24.03.2015]

**Sintesi.** La proposta ripercorre l'iter della trasformazione prevista (AT 08.01 Baracca Ferrovia) a partire dalla manifestazione d'interesse datata 2013 evidenziando che, anche alla luce della promozione "INVESTIRE A FIRENZE" avviata dal Comune di Firenze, l'ipotesi già formulata dalla proprietà ed accolta nel Regolamento Urbanistico adottato, risulta ad oggi superata. Le numerose proposte pervenute alla proprietà dopo la promozione sono infatti tutte orientate al recupero dell'immobile attraverso la sua ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso verso la sola destinazione commerciale (media struttura di vendita oltreché autonomi esercizi di vicinato/pubblici esercizi) invece che come previsto attraverso la sua demolizione con ricostruzione e l'insediamento di un mix funzionale (commerciale 55%, residenziale 45%).

**Controdeduzione.** Si ritiene di valutare positivamente la proposta, considerate le motivazioni evidenziate. Conseguentemente la scheda norma AT 08.01 Baracca Ferrovia viene integralmente modificata insieme a tutti gli elaborati interessati.

**esito sintetico:** accoglibile

OGGETTO: Proposta di deliberazione n.44/2015 - Emendamenti GIUNTA

Presentati il 31.3.2015

pag. 6 + allegato allegato 1 pag. 6 Tavole  
allegato 2 convenzione OGTS pag. 1  
allegato 3 pag. 2 tavole

Parere di regolarità tecnico/contabile

In riferimento alla proposta di delibera in oggetto e agli emendamenti votati in Commissione Territorio, Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs nr. 267/2000

- Si esprime parere negativo di regolarità tecnica/contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs nr. 267/2000 per le seguenti motivazioni:

Firenze, 31 MARZO 2015

IL DIRIGENTE







ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 02/04/2015

DELIBERAZIONE N. 2015/C/00025 (PROPOSTA N. 2015/00044)

ARGOMENTO N.287

**Oggetto:** Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale. Approvazione (LR 1/2005, art. 17). Conclusione del processo decisionale VAS (LR 10/2010, art. 27)

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemilaquindici il giorno due del mese di aprile alle ore 09.45 nel Salone de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina BITI  
Assiste Il Segretario Generale Vincenzo DEL REGNO

Fungono da scrutatori i signori Cosimo Guccione, Francesca Paolieri, Tommaso Grassi  
Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Domenico Antonio LAURIA
Benedetta ALBANESE	Luca MILANI
Miriam AMATO	Francesca NANNELLI
Nicola ARMENTANO	Silvia NOFERI
Angelo BASSI	Francesca PAOLIERI
Leonardo BIEBER	Serena PERINI
Andrea CECCARELLI	Cecilia PEZZA
Jacopo CELLAI	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Cecilia DEL RE	Alessio ROSSI
Niccolò FALOMI	Cristina SCALETTI
Massimo FRATINI	Mario TENERANI
Giampiero Maria GALLO	Francesco TORSELLI
Fabio GIORGETTI	Giacomo TROMBI
Maria Federica GIULIANI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS
Cosimo GUCCIONE	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Angelo D'AMBRISI	Marco STELLA
Mario RAZZANELLI	

## OMISSIS

### IL CONSIGLIO

**PREMESSO** che il Comune di Firenze

1. è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 385/97 del 02.12.1997 e successiva presa d'atto con deliberazione del Consiglio comunale n. 141 del 09.02.1998;
2. è dotato inoltre di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 2011/C/00036 del 22.06.2011, reso efficace con la pubblicazione sul BURT n. 31 del 03.08.2011;
3. in data 25.03.2014 con deliberazione del Consiglio comunale n. 2014/C/00013 ha adottato il Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale;
4. con la stessa deliberazione del Consiglio Comunale ha altresì adottato il Rapporto Ambientale, corredato di Sintesi non tecnica, elaborato nell'ambito del procedimento di valutazione ambientale strategica (All I VAS Rapporto Ambientale RU VarPS Adoz(firmato).pdf);

**PREMESSO** altresì che la documentazione di adozione, dopo l'avvenuta trasmissione alla Regione e alla Provincia di Firenze, con nota inviata per posta elettronica certificata prot. gen. 85020/2014 consegnata in data 08.04.2014, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 17 bis della LR 1/2005:

- è stata sottoposta alle prescritte forme di pubblicazione e di deposito in Albo pretorio *on line* a libera visione del pubblico e delle autorità competenti per la formulazione di pareri e osservazioni per un periodo di 90 giorni consecutivi decorrenti dal 16.04.2014, prolungato di 30 giorni rispetto ai termini di 60 giorni previsti dalla legge, in considerazione della particolare complessità e importanza del provvedimento;
- è stata oggetto di avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 15 del 16.04.2014;
- è stata trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territoriali interessati (con nota inviata per posta elettronica certificata, prot. gen. 101190/2014, consegnata in data 24.04.2014), al fine di promuovere le consultazioni di cui all'art. 25 della LR 10/2010, finalizzate alla presentazione di eventuali osservazioni e pareri;

**PREMESSO ANCORA** che

1. ai sensi dell'art. 8 della LR 30/2005 ai fini dell'apposizione/reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio ad opera del Regolamento Urbanistico, è stato pubblicato idoneo avviso di procedimento sulle aree indicate nel documento "regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio" All C RU ElencoParticelleCatastali Adoz E(firmato).pdf:
  - all'albo pretorio *on line* in data 30.05.2014 per 30 giorni consecutivi;
  - sul sito della Regione Toscana in data 30.05.2014, indirizzo <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-2014>), per 30 giorni consecutivi;
  - per estratto sul quotidiano La Nazione parte locale, e La Repubblica parte nazionale, in data 07.06.2014;
2. successivamente alla pubblicazione, con comunicazioni personali inviate ai sensi dell'art. 8 della LR 30/2005 in data 18 e 19.06.2014 (prot. gen. 149187/2014, 149216/2014, 149243/2014, 149269/2014, 149415/2014, 149427/2014, 149803/2014) è stato provveduto a rinnovare in taluni casi la notifica ai soggetti titolari di particelle catastali interessate al fine di indicare la corretta e completa indicazione delle opere previste dal Regolamento Urbanistico inserite, nell'elenco C RU sopra indicato, in modo inesatto per mero errore materiale;

**PRESO ATTO** che in seguito a tali comunicazioni, invii e pubblicazioni, nei confronti del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale adottati:

1. la Regione Toscana ha fatto pervenire le seguenti osservazioni:
  - Direzione generale Organizzazione Settore Patrimonio e logistica, in data 11.07.2014 (prot. gen. 170223/2014), registrata con il n. 0243;
  - Direzione generale Governo del territorio Settore Pianificazione del territorio, in data 14.07.2014, (prot. gen. 172177/2014), pubblicata sul sito della Regione ai sensi della LR 1/2005, art. 17bis in combinato disposto con l'art. 18, integrata in data 18.07.2014 (prot. gen. 179255/2014), registrate con i nn. 0486 e 0486int;
2. la Provincia di Firenze ha fatto pervenire una propria osservazione in data 08.07.2014 (prot. gen. 166671/2014), registrata con il n. 0090;
3. sono state complessivamente presentate e registrate 761 osservazioni ai sensi della normativa in materia di urbanistica, di cui all'**allegato I**, dando atto altresì che le singole osservazioni, una volta protocollate e registrate, sono state depositate e sono conservate presso la Direzione Urbanistica; laddove presentate tramite posta elettronica certificata, i file sono conservati anche presso il protocollo unificato del Comune di Firenze (*Sigedo*);
4. relativamente all'apposizione/reiterazione dei vincoli sono state presentate e registrate 32 osservazioni ai sensi della normativa in materia di espropriazioni, di cui all'**allegato I**, dando atto altresì che le singole osservazioni, una volta protocollate e registrate, sono state depositate e sono conservate presso la Direzione Urbanistica, sia in formato cartaceo che elettronico (scansioni); laddove presentate tramite posta elettronica certificata, i file sono conservati anche presso il protocollo unificato del Comune di Firenze (*Sigedo*);
5. l'Amministrazione ha quindi proceduto all'esame e all'istruttoria complessiva delle osservazioni con conseguente proposta di controdeduzione (*relazione di controdeduzione alle osservazioni*), alla quale si rinvia integralmente, che raccoglie specifiche schede contenenti il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, allegato L quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, corredato di *mappe delle localizzazioni delle osservazioni*, allegato Lbis;

**PRESO ATTO** in particolare che:

1. nei confronti del Rapporto Ambientale, in seguito alle comunicazioni, invii e pubblicazioni sono state presentate entro i termini stabiliti 7 osservazioni, registrate con i nn. 0042, 0109, 0214, 0215, 0334, 0363, 0521, nonché 5 contributi e pareri formulati dai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) nell'ambito della consultazione effettuata ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010;
2. ai sensi dell'art. 26 della LR 10/2010, la Giunta comunale, in veste di autorità competente, avvalendosi della struttura comunale di supporto denominata *Nucleo Istruttoria Comunale Valutazione Ambientale (N.I.CO.V.A.)*, ha svolto le attività tecnico-istruttorie, valutando tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni pervenute, e con deliberazione n. 2014/G/00449 del 24.12.2014 ha espresso il proprio parere motivato prescrivendo di apportare al Regolamento Urbanistico adottato modifiche finalizzate ad assicurare il migliore livello di protezione dell'ambiente e promuovere la sostenibilità;
3. tenuto conto del suddetto parere motivato, la Direzione Urbanistica, quale proponente, prima della presentazione al Consiglio comunale, ha provveduto ad apportare le opportune proposte di revisione del Regolamento Urbanistico, così come chiarito nella proposta di *dichiarazione di sintesi*, redatta ai sensi degli artt. 26 e 27 della LR 10/2010, documento (**allegato N VAS**), finalizzato all'illustrazione del processo decisionale seguito, delle modalità con cui le considerazioni ambientali sono state integrate nel Regolamento Urbanistico, con particolare riferimento alle informazioni contenute nel Rapporto Ambientale, ai pareri dei soggetti competenti in materia ambientale e ai risultati delle consultazioni, nonché del parere motivato espresso dall'Autorità competente VAS, evidenziando altresì le ragioni sottese alle scelte e ai contenuti del Regolamento Urbanistico, alla luce delle possibili alternative individuate e valutate;

**PRESO ATTO** altresì che:

1. secondo quanto previsto dall'art. 13 (*Collaborazione e coordinamento*) del DPGR 53/R/2011 (~~*Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1, Norme per il*~~

*governo del territorio, in materia di indagini geologiche*), al fine di promuovere le più opportune forme di collaborazione con l'Autorità di Bacino del Fiume Arno e la struttura regionale competente al controllo delle indagini geologiche:

- è stata attivata la procedura di consultazione tramite conferenza di servizi per l'armonizzazione dei quadri conoscitivi dei piani di riferimento per le indagini geologiche nonché per il necessario coordinamento ai fini del rilascio dei rispettivi atti di competenza;
  - in data 11.12.2013, al termine di 5 sedute, si è conclusa, della conferenza di servizi, la fase che precede la presentazione della documentazione di cui all'art. 4 del DPGR 53/R/2011;
2. in data 12.03.2014 le indagini geologiche inerenti il Regolamento Urbanistico e la contestuale variante al Piano Strutturale, corredate degli elaborati prescritti, sono state depositate presso l'Ufficio Regionale del Genio civile, con assegnazione del numero 3135 (per la variante al Piano Strutturale) e 3136 (per il Regolamento Urbanistico), così come previsto dall'art. 62 della LR 1/2005 e dal citato Regolamento 53/R/2011; in data 11.03.2014 la stessa documentazione è stata consegnata su supporto digitale all'Autorità di Bacino del Fiume Arno (prot. gen. 57431/2014), così come stabilito dalla conferenza di servizi sopra citata nella seduta del 11.12.2013;
  3. dopo l'adozione del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale, al termine di 3 sedute, i lavori della conferenza indetta ai sensi del citato art. 13 del DPGR 53/R/2011 si sono definitivamente conclusi in data 21.01.2015 con l'individuazione della documentazione oggetto di integrazione del deposito effettuato in fase di adozione;
  4. in data 18.02.2015 (prot. gen. 41007/2015) e in data 27.03.2015 (prot. gen. 80927/2015) il Comune di Firenze ha provveduto ad integrare il deposito del 12.03.2014 presso l'Ufficio Regionale competente (Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro) e la consegna dell'11.03.2014 all'Autorità di Bacino del Fiume Arno secondo le indicazioni emerse dalla conferenza di servizi e dall'incontro tecnico svolto a latere della stessa in data 17.11.2014;
  5. in data 30.03.2015 (prot. gen. 83604/2015) è pervenuta alla Direzione Urbanistica la comunicazione del Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro della valutazione tecnica positiva con prescrizioni sulle indagini geologiche effettuate così come in allegato Q, al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale;

**PRESO ATTO** inoltre che:

1. la proposta di Regolamento Urbanistico comporta, in relazione alle previsioni ricadenti sulle particelle catastali elencate nel documento in allegato C RU, l'apposizione, ovvero, in talune circostanze, la reiterazione dei vincoli preordinati all'espropriazione per pubblica utilità;
2. in relazione ai casi di vincoli preordinati all'esproprio oggetto di reiterazione in virtù delle previsioni del presente Regolamento Urbanistico, l'Amministrazione:
  - ha preliminarmente effettuato un'indagine conoscitiva complessiva dello stato degli standard, avendo particolare riguardo a servizi pubblici, spazi pubblici e viabilità pubbliche;
  - ha successivamente individuato in relazione a tali contesti un programma di trasformazioni nel quinquennio 2015-2020 aventi ad oggetto aree per servizi specificamente individuate nelle apposite schede norma con il simbolo ATs (*aree di trasformazione per servizi*) nelle quali si svilupperanno tali interventi;
  - ha conclusivamente svolto un'adeguata comparazione degli interessi pubblici e privati coinvolti, pervenendo alla conclusione che le scelte urbanistiche previste dal Regolamento Urbanistico nel quinquennio giustificano la reiterazione dei vincoli su determinate particelle interessate ed evidenziate nell'allegato C RU;
3. nell'allegato C RU, di cui alla presente deliberazione, sono elencate le particelle catastali oggetto di apposizione di vincolo ad opera del RU adottato per le quali è stato pubblicato l'avviso di procedimento; oltre alle particelle oggetto del rinnovo delle notifiche sopra illustrato; nel medesimo allegato sono state eliminate le particelle catastali, presenti nel Regolamento Urbanistico adottato, che non sono più interessate dall'apposizione del vincolo in forza dell'accoglimento di osservazioni; il vincolo preordinato all'espropriazione su tutte le sopra menzionate particelle catastali indicate nell'elenco C RU sarà apposto a partire dall'efficacia del Regolamento Urbanistico, ovvero dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso;

4. nell'allegato Cbis RU sono elencate nuove particelle catastali, non presenti nel Regolamento Urbanistico adottato, inserite in forza dell'accoglimento di osservazioni che hanno comportato la modifica, per ampliamento o per nuova istituzione, di *aree di trasformazione per servizi (ATs)*; il vincolo per le particelle elencate in tale elenco Cbis RU sarà apposto solo dopo aver provveduto agli adempimenti previsti dalla normativa in materia (LR 30/2005 e DPR 327/2001) successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che per tutto quanto sopra premesso può essere concluso ai sensi dell'art. 27 della LR 10/2010, il processo decisionale di valutazione ambientale strategica approvando il documento regolamento urbanistico - rapporto ambientale valutazione ambientale strategica, corredato di sintesi non tecnica - approvazione (allegato M VAS) e il documento regolamento urbanistico - dichiarazione di sintesi VAS (allegato N VAS), e conseguentemente ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005 può procedersi ad approvare:

1. la variante al Piano Strutturale, costituita dagli elaborati di seguito elencati:  
**allegato A PS Piano Strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione**, che riporta in modo dettagliato, oltre alle motivazioni e ai presupposti della variante, le modifiche agli articoli delle NTA del Piano Strutturale oggetto di variante ivi comprese le modifiche del dimensionamento apportate anche per effetto dell'accoglimento di osservazioni

(modifiche all'elaborato IB Norme tecniche di attuazione del PS)

**allegato B PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - tavole - approvazione**

modifiche/sostituzioni all'elaborato 1C "14 tavole" del PS 2010:

- *tavola n. 1 vincoli*
- *tavola n. 3 tutele*
- *tavola n. 4 pericolosità geologica*
- *tavola n. 5 pericolosità idraulica*
- *tavola n. 6 pericolosità sismica*

**allegato C PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - approvazione - quadro conoscitivo**

modifiche/sostituzioni all'elaborato 1D quadro conoscitivo del PS 2010:

- *Università degli Studi di Pisa - Rischio idraulico sul territorio comunale di Firenze: nella zona del comune compresa fra il F.sso Reale e il T. Mugnone, la zona relativa al F. Ema e i Fossi Dogaia e Dogaione*
- *Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Scienze della Terra - Studi geologici e sismici dell'area fiorentina: approfondimenti per una zonazione sismica - relazione finale*
- *Carta del fattore di amplificazione sismico locale (F.A. Calcolato)*
- *Carta delle frequenze fondamentali dei depositi;*
- *Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica;*
- *Carta geomorfologica;*
- *Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS);*
- *Sezioni geologico-tecniche;*
- *Carta delle aree allagabili per Tr30 anni;*
- *Carta delle aree allagabili per Tr200 anni;*

- *Carta delle aree allagabili per Tr500 anni;*
- *Dati di risposta sismica locale: spettro proprio di sito, Periodo (P) proprio di primo moto di sito, Frequenza (Hz) propria di primo moto di sito (elaborato integrativo);*
- *Dati down-hole disponibili (elaborato integrativo);*
- *Litostratigrafie dei sondaggi disponibili (elaborato integrativo);*

2. il Regolamento Urbanistico, costituito dagli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:

**allegato A RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione**

**allegati B1 RU, B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volumi 1, 2, 3, 4/1, 4/2 - approvazione**

**allegato C RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - approvazione**

**allegato Cbis RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione**

**allegato D RU regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti - approvazione (n. 32 tavole in scala 1:2000, da n. 1 a n. 32; n. 1 tavola con l'individuazione del perimetro del centro abitato in scala 1:15000, tav. 33)**

**allegato E RU regolamento urbanistico - tavole fattibilità geologica, idraulica e sismica - approvazione (n. 21 tavole in scala 1:5000)**

**allegato F RU regolamento urbanistico - rete ecologica - approvazione (n. 1 tavola in scala 1:15000)**

**allegato G RU regolamento urbanistico - programma 2015/2020 per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche - approvazione**

**allegato H RU regolamento urbanistico - quadro conoscitivo - approvazione;**

**PRESO ATTO** che, così come risulta dalle relazioni tecniche allegate, tutte le modifiche e le sostituzioni rispetto al Piano Strutturale adottato nel 2011 e alla variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico adottati nel 2014 sono esito dell'accoglimento di osservazioni e della conferenza di servizi attivata ai sensi dell'art. 13 del DPGR 53/R/2011 sopra descritta;

**PRESO ATTO** altresì dalle relazioni in allegato A PS e A RU che:

- la variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico risultano coerenti con i vigenti strumenti di pianificazione sovraordinata regionale (PIT) e provinciale (PTCP);
- il Regolamento Urbanistico risulta coerente con gli indirizzi le prescrizioni e le direttive del Piano Strutturale;
- la variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico risultano altresì coerenti con il Piano di Bacino Fiume Arno – stralcio “Assetto Idrogeologico” (PAI);

**VISTO** il documento denominato *regolamento urbanistico - rapporto ambientale valutazione ambientale strategica*, corredato di *sintesi non tecnica - approvazione* redatto ai sensi dell'art. 24, comma 4, della LR 10/2010, **allegato M VAS** integrante e sostanziale alla presente deliberazione, e preso atto che la *sintesi non tecnica* illustra, del rapporto ambientale, i contenuti con linguaggio non specialistico al fine di facilitarne la consultazione;

**VISTO** il parere motivato espresso con deliberazione n. 2014/G/00449 del 24.12.2014, pubblicato sulla rete civica (visibile altresì attraverso i riferimenti ipertestuali inseriti nel presente atto), con il quale la Giunta

Comunale in veste di autorità competente VAS ha prescritto di apportare al Regolamento Urbanistico adottato modifiche finalizzate ad assicurare il migliore livello di protezione dell'ambiente e promuovere la sostenibilità delle previsioni;

**VISTO** il documento denominato *regolamento urbanistico -dichiarazione di sintesi VAS*, redatta ai fini della conclusione del processo decisionale ai sensi degli artt. 26 e 27 della LR 10/2010, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale al presente atto (**allegato N VAS**);

**VISTI** i documenti denominati:

- *rapporto sulla attività svolta dal Garante della Comunicazione inerente il Regolamento Urbanistico e la variante al Piano Strutturale* (art. 20 LR 1/2005)
- *relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione* (art. 16 LR 1/2005)

allegati al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (**allegati O e P**), dando atto in proposito che responsabile del presente procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica e che per il medesimo procedimento svolge tuttora le funzioni di garante della comunicazione la Direttrice della Direzione Sistemi informativi;

**VISTO** in particolare il documento denominato *regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione di controdeduzione alle osservazioni*, corredato di *mappa delle localizzazioni delle osservazioni*, al quale integralmente si rinvia, che raccoglie specifiche schede contenenti il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguenti, **allegato L e allegato Lbis** al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale;

**VISTI** i documenti allegati sotto elencati e preso atto che (ad eccezione degli allegati file in cui sono contenuti i documenti dei quadri conoscitivi della variante al Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico) sono sottoscritti con firma digitale apposta ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07.03.2005, n.82 (*Codice dell'amministrazione digitale*), trasmessi, anche ai fini di quanto previsto dall'art. 27 della LR 10/2010 nell'ambito del procedimento VAS, a questo organo consiliare in modalità telematica attraverso il sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*) ed ivi inseriti per la conservazione:

<b>ELABORATI COSTITUTIVI VARIANTE PS</b>	<b>Tipo</b>	<b>Annotazioni</b>
<b>All. A</b> PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>All. B</b> PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - tavole nn. 1, 3, 4, 5, 6 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente (14 file in cartella compressa)
<b>All. C</b> PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - quadro conoscitivo - approvazione	Integrante	1828 file articolati in 6 cartelle compresse (C1 PS, C2 PS, C3 PS, C4 PS, C5 PS, C6 PS)

<b>ELABORATI COSTITUTIVI RU</b>	<b>Tipo</b>	<b>Annotazioni</b>
<b>AII. A</b> RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. B1</b> RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 1 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. B2</b> RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 2 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. B3</b> RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 3 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. B4/1</b> RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 4/1 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. B4/2</b> RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volume 4/2 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. C</b> RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. Cbis</b> RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. D</b> RU regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti - approvazione (n. 32 tavole in scala 1:2000, da n. 1 a n. 32; n. 1 tavola con l'individuazione del perimetro del centro abitato in scala 1:15000, tav. n. 33)	Integrante	sottoscritto digitalmente (33 file in cartella compressa)
<b>AII. E</b> RU regolamento urbanistico - tavole fattibilità geologica, idraulica e sismica - approvazione (n. 21 tavole in scala 1:5000)	Integrante	sottoscritto digitalmente (21 file in cartella compressa)
<b>AII. F</b> RU regolamento urbanistico - rete ecologica - approvazione (n. 1 tavola in scala 1:15000)	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. G</b> RU regolamento urbanistico - programma 2015/2020 per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. H</b> RU regolamento urbanistico - quadro conoscitivo	Integrante	9 file in cartella compressa

<b>ULTERIORI ALLEGATI DELIBERAZIONE</b>	<b>Tipo</b>	<b>Annotazioni</b>
<b>AII. I</b> regolamento urbanistico - elenco osservazioni LR 1/2005, art. 17, LR 10/2010, art. 25, LR 30/2005, art. 8	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. L</b> regolamento urbanistico - relazione di controdeduzione alle osservazioni LR 1/2005, art. 17, LR 10/2010, art. 25, LR	Integrante	sottoscritto digitalmente (2 file in cartella compressa)



30/2005, art. 8.		
<b>AII. Lbis</b> mappa delle localizzazioni delle osservazioni		
<b>AII. M</b> VAS regolamento urbanistico - rapporto ambientale VAS corredato di sintesi non tecnica - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. N</b> VAS regolamento urbanistico - dichiarazione di sintesi VAS	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. O</b> rapporto sulla attività svolta dal Garante della Comunicazione inerente il Regolamento Urbanistico e la variante al Piano Strutturale	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. P</b> relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione	Integrante	sottoscritto digitalmente
<b>AII. Q</b> esito del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche (53/R/2011)	Integrante	copia informatica di documento sottoscritto digitalmente

**PRESO ATTO** in ordine al presente provvedimento del parere di regolarità tecnica reso dal Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica espresso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art.49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del D. Lgs. 267/2000, e precisato che, trattandosi di mero atto di programmazione urbanistica, al momento non sono quantificabili, ai fini della richiesta del parere contabile, per i contenuti del presente atto, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio del Comune;

**PRESO ATTO** che in fase di adozione è stato regolarmente espresso il parere delle Commissioni consiliari competenti e dei cinque Consigli di Quartiere, ai sensi dell'art. 49 dello Statuto del Comune e dell'art. 27 del Regolamento in materia, e che la proposta di Regolamento Urbanistico nella definitiva versione resa all'esito della fase di esame delle osservazioni è stata nuovamente sottoposta, in vista dell'approvazione, al parere delle Commissioni consiliari competenti e dei Quartieri che in merito si sono espressi come risultante in calce al presente atto;

**VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

LR 3 gennaio 2005, n. 1 (*Norme per il governo del territorio*) e i suoi regolamenti di attuazione;

LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e in particolare l'art. 231 (*Disposizioni transitorie per i comuni dotati di regolamento urbanistico adottato*);

LR 12 febbraio 2010, n. 10 (*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*);

DPR 08.06.2001, n. 327 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*);

LR 18 febbraio 2005, n. 30 (*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità*);

D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico enti locali*);

D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale);

DPCM 30 marzo 2009 (Regole tecniche in materia di generazione, apposizione e verifica delle firme digitali e validazione temporale dei documenti informatici);

**VISTI** gli emendamenti al provvedimento presentati complessivamente in numero di 346, allegati in copia informatica quale parte integrante al presente atto sotto le lettere **R** (6 emendamenti da parte della Commissione consiliare 3), **S** (339 emendamenti da parte di Consiglieri vari), **T** (1 emendamento da parte della Giunta comunale, identificato con il n. 340, e i suoi 26 subemendamenti presentati da parte di Consiglieri vari);

**VISTA** la votazione sul primo emendamento presentato dalla Commissione consiliare 3 di cui al verbale della seduta del 20 marzo 2015 della Commissione (allegato al verbale denominato "Emendamento n. 1 Commissione consiliare 3") individuato con "Emendamento 1/A";

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 20	Contrari 6	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

**VISTA** la votazione sui successivi emendamenti presentati dalla Commissione consiliare 3 di cui al verbale della seduta del 20 marzo 2015 della Commissione (allegati al verbale denominato "Emendamento n. 2 Commissione consiliare 3") individuati con "Emendamento 1/B Q1"; "Emendamento 1/B Q2A"; "Emendamento 1/B Q2B"; "Emendamento 1/B Q4"; "Emendamento 1/B Q5";

Emendamento 1/B/Q1 - Allegato B1 RU, Art. 80:

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 26	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

Emendamento 1/B/Q2 – Allegato A RU

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 27	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

Emendamento 1/B/Q2 – Allegati B2 RU, B3 RU, B4/1 RU, B4/2 RU:

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento 1/B/Q4 – Allegato AT 06.03 Pisana; ATs 06.XX Chiesa San Lorenzo a Greve (nuova scheda); AT 08.06 Muricce 2; AT 08.XX Campeggio Mantignano; AT 12.23 Santa Rosa; ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas; Allegato D RU Disciplina del suolo e degli insediamenti - Area Sollicciano

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 22	Contrari 6	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

Emendamento 1/B/Q5 – Allegato L Relazione di controdeduzione alle osservazioni:

Presenti 29	Votanti 28	Favorevoli 28	Contrari 0	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

VISTA la votazione sui singoli emendamenti presentati dai consiglieri alla proposta di deliberazione n. 44/2015 il cui testo è integralmente riportato nello specifico allegato denominato "Emendamenti dei consiglieri";

Emendamento n. 1/c: Fosso Macinante ATs 08/09.20 viabilità Rosselli Pistoiese presentato da Noferi, Scaletti

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 2: Nidiaci presentato da Scaletti, Noferi

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 8	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 3: Disciplina ordinaria art. 22, 62 presentato da Noferi, Scaletti

Presenti 28	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 4: Crediti edilizi art. 26 Registri crediti edilizi presentato da Noferi, Scaletti

Presenti 30	Votanti 30	Favorevoli 7	Contrari 23	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 5: Cascine Tavola 16 Disciplina presentato da Noferi, Scaletti

Presenti 30	Votanti 29	Favorevoli 7	Contrari 22	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 6: Cornacchie presentato da Noferi, Scaletti

Presenti 31	Votanti 31	Favorevoli 8	Contrari 23	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 7: Territorio agricolo art. 68, 69, 70 presentato da Noferi, Scaletti

Presenti 29	Votanti 29	Favorevoli 7	Contrari 22	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 8: Parchi storici art. 39 presentato da Noferi, Scaletti

Presenti	28	Votanti	28	Favorevoli	7	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 9: Chioschi art. 38 presentato da Noferi, Scaletti

Presenti	28	Votanti	28	Favorevoli	6	Contrari	22	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 10: Nidiaci presentato da Scaletti, Noferi

Presenti	31	Votanti	31	Favorevoli	9	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	1	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 11: ATa 06.06 Bibbiena presentato da Noferi

Presenti	29	Votanti	28	Favorevoli	6	Contrari	22	Non votanti	1	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 12: ATa 06.06 Bibbiena presentato da Noferi

Presenti	26	Votanti	26	Favorevoli	4	Contrari	22	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 13: Sun Chemical presentato da Noferi

Presenti	26	Votanti	26	Favorevoli	3	Contrari	23	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 14: AT 11.11 Ex Meccanotessile presentato da Noferi

Presenti	27	Votanti	27	Favorevoli	4	Contrari	23	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 15: ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Noferi

Presenti	29	Votanti	26	Favorevoli	7	Contrari	19	Non votanti	3	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 1:6 ATs 04/05.12 Parcheggio Due Strade 12.243 mq presentato da Noferi

Presenti	30	Votanti	29	Favorevoli	6	Contrari	23	Non votanti	1	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 17: ATa 02.06 via Lungo l'Affrico presentato da Noferi

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 3	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 18: ATa 02.11 Palazzeschi/De Robertis presentato da Noferi

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 19: ATs (rectius AT) 08.04 Ex Manifattura Tabacchi presentato da Noferi

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 20: AT 10.03 Ex Panificio Militare presentato da Noferi

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 21: AT 08.XX Campeggio Mantignano presentato da Noferi

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 22: AT 12.XX Ex Caserma Ferrucci; AT 12.XX Ex Caserma Redi presentato da Noferi

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 23: ATs 11.03.25 Verde Rusciano presentato da Noferi

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 24: NTA art. 26 (rectius art. 25) presentato da Noferi

Presenti 20	Votanti 20	Favorevoli 3	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 25: NTA art. 28 Classificazione degli usi presentato da Noferi

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 4	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 26: ATs 11.12 Tramvia Linea 3 presentato da Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 4	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 27: ATs 12.34 Tramvia Linea 2 presentato da Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 3	Contrari 23	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 28: ATs 11/12.18 Viabilità Sottopasso Cadorna/Lami presentato da Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 3	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 29: NTA Vol. 1 art. 4, c.4.1 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 30: NTA Vol. 1 art. 4, c.4.1 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 3	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 31: NTA Vol. 1 art. 4, c.4.1 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 5	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 32: NTA Vol. 1 art. 4, c.5 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 33: NTA Vol. 5 art. 17, c.1, 2 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 34: NTA Vol. 5 art. 17, c.1 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 35: NTA Vol. 6 art. 22, c.6 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 36: NTA Vol. 7 art. 22, c.8 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	26	Votanti	26	Favorevoli	6	Contrari	20	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 37: NTA Vol. 1 art. 22, c.8 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	25	Favorevoli	5	Contrari	20	Non votanti	2	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 38: NTA Vol. 1 art. 22, c.8 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	26	Favorevoli	26	Contrari	0	Non votanti	1	Astenuti	0	Esito: approvato
----------	----	---------	----	------------	----	----------	---	-------------	---	----------	---	------------------

Emendamento n. 39: NTA Vol. 1 art. 26 Registro crediti edilizi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	28	Votanti	28	Favorevoli	6	Contrari	22	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 40: NTA Vol. 1 art. 29 Usi e impatti urbanistici presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	28	Votanti	28	Favorevoli	6	Contrari	22	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 41: NTA Vol. 1 art. 29 Usi e impatti urbanistici presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	27	Favorevoli	6	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 42: NTA Vol. 1 art. 29 Usi e impatti urbanistici presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	24	Votanti	23	Favorevoli	3	Contrari	20	Non votanti	1	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 43: NTA Vol. 1 art. 31 Dotazione di parcheggi privati correlati agli usi, c.4 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	27	Favorevoli	6	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 44: art. 31 Dotazione di parcheggi privati correlati agli usi, c.3 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 25	Contrari 0	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

Emendamento n. 45: NTA Vol. 1 art. 38 Verde pubblico/Parchi, c.2 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 4	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 46: art. 39 Parchi e giardini di interesse storico, c.2 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 47: art. 39 Parchi e giardini di interesse storico, c.2 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 48: NTA Vol. 1 art. 42 Scuole e Università, c.5 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 49: NTA Vol. 1 art. 42 Scuole e Università, c.5 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 50: NTA Vol. 1 art. 43 Servizi collettivi, c.5 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 51: NTA Vol. 1 art. 43 Servizi collettivi, c.5 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 52: NTA Vol. 1 art. 43 Servizi collettivi, c.5 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------



Emendamento n. 53: NTA Vol. 1 art. 51 Servizi privati, c.4 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	24	Votanti	23	Favorevoli	6	Contrari	17	Non votanti	1	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 54: NTA Vol. 1 art. 51 Servizi privati, c.4 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	21	Votanti	21	Favorevoli	5	Contrari	16	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 55: NTA Vol. 2 ATs 01.13 Viabilità sottovia del Sodo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	25	Votanti	25	Favorevoli	24	Contrari	1	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: approvato
----------	----	---------	----	------------	----	----------	---	-------------	---	----------	---	------------------

Emendamento n. 56: NTA Vol. 2 ATa 02.06 Affrico presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	25	Votanti	25	Favorevoli	6	Contrari	19	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 57: NTA Vol. 2 ATa 02.07 Gignoro presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	25	Votanti	25	Favorevoli	6	Contrari	19	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 58: NTA Vol. 2 ATa 02.07 Gignoro presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	23	Votanti	23	Favorevoli	6	Contrari	17	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 59: NTA Vol. 2 ATa 02.07 Gignoro presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	22	Votanti	22	Favorevoli	4	Contrari	18	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 60: NTA Vol. 2 ATs 02.08 Impianti Sportivi Coverciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	23	Votanti	20	Favorevoli	5	Contrari	15	Non votanti	3	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 61: ATs 02.11 Parcheggio Palazzeschi/De Robertis presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 62: NTA Vol. 2 ATs 02.12 Parcheggio Ponte a Mensola presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	25	Votanti	25	Favorevoli	6	Contrari	19	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 63: NTA Vol. 2 AT (rectius ATs) 02.15 Campo D'Arrigo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	25	Votanti	22	Favorevoli	5	Contrari	17	Non votanti	3	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 64: NTA Vol. 2 AT 03.02 Camping (rectius campeggio) Rovezzano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	27	Favorevoli	6	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 65: NTA Vol. 2 AT 03.02 Camping (rectius campeggio) Rovezzano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	26	Votanti	26	Favorevoli	6	Contrari	20	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 66: NTA Vol. 2 AT 03.07 area ex Franchi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	26	Votanti	26	Favorevoli	6	Contrari	20	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 67: NTA Vol. 2 AT 03.02 Camping (rectius campeggio) Rovezzano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	27	Favorevoli	6	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 68: NTA Vol. 2 AT 03.02 Camping (rectius campeggio) Rovezzano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	27	Votanti	27	Favorevoli	6	Contrari	21	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

Emendamento n. 69: NTA Vol. 2 AT 03.04 Ex deposito Tram presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti	25	Votanti	25	Favorevoli	6	Contrari	19	Non votanti	0	Astenuti	0	Esito: respinto
----------	----	---------	----	------------	---	----------	----	-------------	---	----------	---	-----------------

--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 70: NTA Vol. 2 AT 03.05 Ex ENEL Campofiore presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 71: NTA Vol.2 AT 03.07 area ex Franchi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 72: NTA Vol.2 AT 03.10 Villa di Rusciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 5	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 73: NTA Vol.2 AT 03.10 Villa di Rusciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 3	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 74: NTA Vol.2 AT 03.10 Villa di Rusciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 5	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 75: NTA Vol.2 AT 03.XX Impianti sportivi Della Chiesa 2 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 76: Ats 03.24 Villamagna, ATs 03.16 Impianti sportivi dell'Anconella presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 21	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 77: NTA Vol.2 ATs 03.16 Impianti sportivi dell'Anconella presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 78: NTA Vol.2 ATs 03.18 Impianti sportivi Tempio presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 4	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 79: NTA Vol.2 ATs 03.21 Parcheggio Varlungo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 27	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 1	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

Emendamento n. 80: NTA Vol.2 ATs 03.13 Campofiore 1 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 5	Contrari 20	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 81: NTA Vol.2 ATs 03.24 Villamagna presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 82: NTA Vol.2 ATs 03.25 Verde Rusciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 83: NTA Vol.2 AT 04.01 Fortini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 84: NTA Vol.2 AT 04.02 Impianti sportivi Carraia presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 85 : NTA Vol.2 AT 04.03 Monte Oliveto presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 86: ATs 04/05.12 Viabilita'/Parcheggio Due Strade presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 7	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 87: NTA Vol.2 AT 04.02 Veranella presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 88: NTA Vol.2 AT 05.XX Ombrellino presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 89: NTA Vol.2 AT 06.03 Pisana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 90: NTA Vol.2 AT 06.03 Pisana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 23	Favorevoli 5	Contrari 18	Non votanti 3	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 91: NTA Vol.2 AT 06.03 Pisana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 92: NTA Vol.2 ATa 06.06 Bibbiena presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 93: NTA Vol.2 ATa 06.07 Bugiardini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 4	Contrari 18	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 94: NTA Vol.2 ATa 06.07 Bugiardini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 20	Favorevoli 4	Contrari 16	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 95: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 4	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 96: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 5	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 97: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 17	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 98: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n.99: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 100: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 101: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 102: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 103: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 104: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 105: NTA Vol.2 ATa 06.08 Lupi Di Toscana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 106: NTA Vol.2 ATs 06.14 Parcheggio Scambiatore Nenni presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 107: NTA Vol.2 ATs 06.17 Viabilita' Minervini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 108: NTA Vol.2 ATa 06.18 Viabilita' Nenni Torregalli presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 109: NTA Vol.2 ATs 06.XX Chiesa San Lorenzo A Greve presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 110: NTA Vol.2 ATs 06.XX Chiesa San Lorenzo A Greve presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 111: AT 09.02 Carraia/Geminiani presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 112: AT 09.02 Carraia/Geminiani presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 113: AT 09.03 Ex Esselunga Pistoiese presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 114: AT 09.04 EX Gover presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 115: AT 09.04 EX Gover presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 116: ATa 09.08 Campania presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 117: ATa 09.08 Campania presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 118: ATa 09.11 Nave Di Brozzi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 119: NTA Vol.4 ATa 09.12 San Biagio A Petriolo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 120: AT 10.02 EX CNR presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 22	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 1	<b>Esito: approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

Emendamento n. 121: AT 10.02 EX CNR presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 122: AT 10.03 Panificio Militare presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--



Emendamento n. 123: NTA Vol.4 ATa 10.06 Ex Villa Carobbi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 124: AT 10.XX Perfetti Ricasoli presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 125: ATs 10/11/12.19 Viabilita' Fortezza Panciatichi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 126: ATs 10/11/12.19 Viabilita' Fortezza Panciatichi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 127: ATs 11.02 CERDEC presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 128: ATs 11.02 CERDEC presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 129: ATs 11.02 CERDEC presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 130: AT 12.01 Bufalini ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 131: AT 12.01 Bufalini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 132: AT 12.01 Bufalini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 1	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 133: AT 12.04 Demidoff presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 134: AT 12.04 Demidoff presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 135: AT 12.04 Demidoff presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 136: AT 12.05 Ex Caserma Vittorio Veneto presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 137: AT 12.06 Ex Enel Salvagnoli presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 5	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 138: AT 12.06 Ex Enel Salvagnoli presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 21	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 139: AT 12.18 Parcheggio Fonderia presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 3	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 140: AT 12.18 Parcheggio Fonderia presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 141: AT 12.19 Pietrapiana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 23	Favorevoli 5	Contrari 18	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 142 : AT 12.19 Pietrapiana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 143: AT 12.19 Pietrapiana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 17	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 144: AT 12.22 Sant'agnese presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 145: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 1	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 146: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 147: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 1	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 148: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 149: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 7	Contrari 15	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 150: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 21	Favorevoli 6	Contrari 14	Non votanti 3	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 151: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 152: AT 12.24 Zanella presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 7	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 153: ATs 12.31 Parcheggio ex Officine Produzione Gas presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 7	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 154: ATs 12.31 Parcheggio ex Officine Produzione Gas presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 155: ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 2	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 156: ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 157: Stralcio nuove AT XX presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 158: AT 01.XX Impianti sportivi Camerata presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 159: AT 01.XX Impianti sportivi Chimera presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 160: AT 01.XX Parcheggio I Tatti presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 161: AT 01.XX Pepi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 162: AT 03.XX Impianti sportivi Dalla Chiesa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 163 :AT 03.XX Impianti sportivi Nave a Rovezzano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 164: ATs 04.XX Parcheggio e Viabilità Silvani presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 165: AT 05.XX Le Gore presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 166: AT 05.XX Ombrellino presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 167: ATs 06.XX Chiesa S.Lorenzo a Greve presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 168 :ATs 06.XX Verde Olivuzzo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 169: AT 08.XX Campeggio Mantignano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 170: AT 08.XX Muricce2 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 171: ATs 08.XX Ciclabile Canova presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 172: ATt 09.XX Svincolo Indiano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 173: AT 10.XX Perfetti Ricasoli presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 174: ATt 11.XX Sighele presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 175: ATs 11.XX Scuola Guicciardini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 176: AT 12.XX Bartolommei presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

**Ritirato dai proponenti in Aula**

Emendamento n. 177: AT 12.XX Camera di Commercio presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 178: AT 12.XX Cerretani presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 179 :AT 12.XX Portinari Salviati presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 180: AT 12.XX Ex Ospedale Militare S.Gallo presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 181: AT 12.XX Ex Caserma Redi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 182: AT 12.XX EX Caserma Ferrucci presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 183: AT 12.XX Ex Caserma Cavalli presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 184: AT 12. XX Torrino Santarosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 185: AT 12.XX Torrino Santarosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 186: AT 12.XX tavola 22 Disciplina attuativa (del suolo e degli insediamenti) presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 187: Cartografia Tavola 22 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 188: Cartografia tavola 22 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 189: Cartografia tavola 22 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 21	Favorevoli 6	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 190: ATs 12.XX Parcheggio Piazza Tasso presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 191: ATs 12.XX Parcheggio Porta Romana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 192: ATs 12.19 Pietrapiana presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 22	Votanti 21	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 193: Cartografia tavola 22 Nidiaci presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 20	Votanti 19	Favorevoli 5	Contrari 14	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 194: AT12.04 Demidoff presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 4	Contrari 15	Non votanti 1	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 195: ATs 09.13 Ciclabile Argin Secco presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 8	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------



Emendamento n. 196: AT 03.02 Campeggio Rovizzano - AT 03.04 Ex deposito Tramvia - AT 03.07 Ex Franchi

AT 03.08 Impianti sportivi Dalla Chiesa 1 - AT 03.09 Impianti sportivi della Funga presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 8	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 197- Punto 1: ATs 08/09.20 Viabilità Rosselli Pistoiese presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 197- Punto2 AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi - autoemendato dai proponenti Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 198: ATs 03.25 Verde Rusciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 199: ATs 03.25 Verde Rusciano presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 200: ATs 09.13 Ciclabile Argin Secco presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 201: ATs 04/05.12 Viabilità parcheggio Due Strade presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 8	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 202: ATs 04/05.12 Viabilità parcheggio Due Strade presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 203: ATs 09.14 Ciclabile Brozzi - Sala presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 204: ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 205: AT 10.01 Centro Alimentare Polivalente (CAP) presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 206: AT 12.23 Santa Rosa presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 207: ATs 06.17 Viabilità Minervini presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 28	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 208: Pertinenza edificio Via di Villamagna presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>decaduto</b>						
-----------------	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 209: Nidiaci presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 210: Parcheggio via del Larione presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 211: NTA VOL 1 art.36 c.1,2 i presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 212: NTA VOL 1 art.38 c.1,4,4.1 i presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 5	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 213:- NTA VOL 1 art.36 c.2,art. 37 c.2,4 ,art.40 c.2, art.56 c.2,3,5.1 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 4	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 214 : Tavola allegato F Rete ecologica e relative schede ecologiche presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 7	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 215:- NTA VOL 1 art.79 c.1,4 presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 216 :- Ats 08/09.20 Viabilità Rosselli/ Pistoiese presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

Presenti 28	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 217 : Ats 08/12.16 Parcheggio Vittorio Veneto presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

--

Emendamento n. 218: Insediamenti- Aste fluviali del Terzolle e del Mugnone presentato da Grassi, Verdi, Trombi, Amato

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

Emendamento n. 219 : CSA NEXT- EMERSON presentato da Torselli

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

Emendamento n. 220: Piccola Missione dei Sordomuti presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

Emendamento n. 221 : Piccola missione dei sordomuti presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 222 : Cinema Astra 2 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 223 : Località Pian del Mugnone presentato da Torselli, Xekalos

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 224 : Via Enrico De Nicola presentato da Torselli, Xekalos

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 225 - AT12.04 Demidoff Nidiaci presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 226 : Asilo privato Via del Madonnone presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 227 : Parco della Villa di Rusciano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 4	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 228 : Circolo ARCI Casa della Cultura Via Forlanini presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 4	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 229 : Centro comunitario ebraico via Farini presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 230 : Area compresa tra Via del Mezzetta e Via della Rondinella presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 231 : ERP Via Tribolo presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 232 :- Nuova AT Campeggio Aglietti presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 3	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 233 : Architetture dei primi 900 - Villaggio di Monterinaldi e casa Petrelli presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 234 : Nidiaci- Nidiaci presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 21	Favorevoli 2	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 235 : AT 12.17 Mannelli presentato da Torselli, Xekalos

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 236 : Parrocchia del Corpus Domini al Bandino presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 4	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 237 : AT 11.02 ex CERDEC presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 2	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 238 : Nuova AT ex GIMOF Peretola presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 3	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 239 : Harvard College Villa I TATTI presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 240 : Le Cascine - presentato da Torselli, Xekalos

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 241 : Complessi demaniali S. Gallo e caserme varie presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 242 : AT 03.05 Ex Enel Campofiore presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 5	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 243 : Sospensione approvazione RU/RE presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 244 : Parcheggio pubblico interrato P.zza Indipendenza presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 245 : Superficie in trasferimento presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 246 : Campeggio Rovezzano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 247 : AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 5	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 248 : Area Via Baracca - Viuzzo delle Calvane presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 5	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 249 : AT 12.23 Santa Rosa presentato da Torselli, Xekalos



Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 5	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 250: Varie presentato da Kekalos

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 251 : AT 05.XX Ombrellino presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 23	Votanti 21	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 252 : ATa 09.08 Campania - Bonus 25% presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 253: ATa 09.08 Campania - Bonus 20% presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 254 : ATa 09.08 Campania - Bonus 15% presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 20	Votanti 20	Favorevoli 3	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 255 : modifica classificazione edificio presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 20	Votanti 20	Favorevoli 3	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 256: modifica destinazione urbanistica - campeggio presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 19	Votanti 19	Favorevoli 2	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 1	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 257 : riduzione area soggetta ad esproprio svincolo di Peretola presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

Emendamento n. 258 : Agenzia Del Demanio presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 259 : Golf Via Generale Dalla Chiesa presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 20	Favorevoli 2	Contrari 17	Non votanti 2	Astenuti 1	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 260 : Centro di riparazione e riuso Via R. Giuliani presentato dai consiglieri Torselli Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 1	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 261 : AT 12.23 Santa Rosa presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 262 : NTA Vol.1 Art. 29 presentato da Torselli, Xekalos

<b>Trasformato in mozione</b>
-------------------------------

Emendamento n. 263 : NTA Vol.1 Art. 24 c.3 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 4	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 264 : 02.06 Affrico.-ATs 09.19 Parcheggio scambiatore svincolo Indiano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 265 : AT11.02 EX Cerdec presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 266 : AT 11.02 Ex Cerdec presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 267 : Impianto sportivo Teatro Tenda presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 268 : Viabilità Lupi di Toscana presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 269 : Viabilità Lupi di Toscana presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 270 : Parcheggio Settignano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 28	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: approvato emendato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	----------------------------------

Emendamento n. 271 : Vincolo cimiteriale parco agricolo e nuova edificazione presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 3	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 272 – Osservazione 0055 - Università Palazzo dei Diavoli presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 273 : Flusso del traffico Careggi presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 28	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 274 : Viabilità Sottovia del Sodo presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 3	Contrari 19	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 275 : Edificio In Corridoio Alta Velocita' presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 26	Favorevoli 5	Contrari 21	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 276 : Area Verde ATa 06.06 BIBBIENA presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 2	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 277 : AT 11.01 Bellagio presentato da Torselli

Presenti 25	Votanti 23	Favorevoli 1	Contrari 22	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 278 : NTA stralcio di nuove schede AT presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 279 : NTA ART. 17 presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 280 : AT 12.11 Ex Teatro Comunale presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 281 :- ATs 03.25 Verde Rusciano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 282 : AT 03.10 Rusciano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 283 : ATs 12.34 Tramvia Linea 2 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 4	Contrari 24	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 284: ATs 11.12 Tramvia Linea 3 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 2	Contrari 22	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 285: NTA Vol. 1 Art. 38 Verde pubblico/Parchi presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 6	Contrari 22	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 286: AT 11.02 Ex Cerdec presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 7	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 287: AT 12.04 Demidoff presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 5	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 288: NTA art. 31 dotazione di parcheggi privati correlati agli usi presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 289: AT 12.XX Bartolommei presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 5	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 290: ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 4	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 291: ATs 12.31 Parcheggio Ex Officine Produzione Gas presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 4	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 292: ATs 03.25 Verde Rusciano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 293: ATt 10.07 Ex Enel Mariti presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 294: AT 08.06 Muricce I presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 24	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

Emendamento n. 295: NTA Vol.1 art.76 zona B presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 296: NTA Vol.1 art.75, c.4 e c.7 presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 297: NTA Vol.1 art.74, c.4 e c.7 presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 298: NTA Vol.1 art.73, c.5 e c.8 presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 299: AT 01.XX Parcheggio I Tatti presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 300: AT 10.03 Ex Panificio Militare presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 29	Votanti 29	Favorevoli 8	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 301: AT 02.05 Faentina presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 3	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 302: Vol. 1 art. 74, c. 5 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 303: AT 09.06 Pistoiese presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 7	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 304: NTA Vol. 1 art. 51 Servizi Privati, c. 4 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 4	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 305: NTA AT 10.14 (rectius 10.04) Guidoni presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 7	Contrari 15	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 306: AT 10.04 (rectius 10.04) Guidoni presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 7	Contrari 13	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 307: Ata 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 308: Ata 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 309: AT 10.01 Centro Alimentare Polivalente (CAP) presentato da Xekalos

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 5	Contrari 16	Non votanti 2	Astenuti 1	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 310: ATs 03.15 ERP Rocca Tedalda presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 4	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 311: AT 05.XX Ombrellino presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 22	Favorevoli 6	Contrari 16	Non votanti 3	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Emendamento n. 312: AT 10.01 Centro Alimentare Polivalente (CAP) presentato da Torselli



Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 313: NTA Vol. 1 art. 69, c. 6 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 21	Votanti 20	Favorevoli 3	Contrari 17	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 314: NTA Vol. 1 art. 80 presentato da Torselli, Xekalos

Ritirato dai proponenti in Aula

Emendamento n. 315: AT 03.04 Ex Deposito Tram presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 316: AT 03.02 Campeggio Rovezzano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 317: AT 03.02 Campeggio Rovezzano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 6	Contrari 21	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 318: ATs 02.12 Parcheggio Ponte a Mensola presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 319: ATs 02.11 Parcheggio Palazzeschi/De Robertis presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 320: ATa 02.06 Affrico presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 4	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 321: ATt 03.13 Campofiore 1 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 322: ATt 03.13 Campofiore I presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 323: ATs 04/05.12 Viabilità Parcheggio Due Strade presentato da Torselli, Kekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 324: ATs 04/05.12 Viabilità Parcheggio Due Strade presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 325: AT 12.23 Santarosa presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 7	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 326: NTA Vol. 1 art. 29 Usi e impatti urbanistici presentato da Torselli, Kekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Emendamento n. 327: ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 24	Votanti 20	Favorevoli 6	Contrari 14	Non votanti 4	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 328: ATs 12.29 Parcheggio Brunelleschi presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 7	Contrari 16	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 329: ATs 12.35 Università Annigoni presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 4	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 330: AT 10.04 Guidoni presentato da Torselli, Kekalos

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 7	Contrari 16	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 331: AT 09.02 Carraia/Geminiani presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 7	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 332: NTA Vol. 1 art. 24, c. 3.3 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 22	Votanti 22	Favorevoli 4	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 333: NTA Vol. 1 art. 22 presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 334: ATs 06.18 Viabilità Nenni Torregalli presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 5	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 335: ATs 06.18 Viabilità Nenni Torregalli presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 5	Contrari 20	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Emendamento n. 336: AT 03.02 Campeggio Rovezzano presentato da Torselli, Xekalos

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 23	Contrari 0	Non votanti 0	Astenuti 1	Esito: approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

Emendamento n. 337: NTA Vol. 1 art. 17 Alloggio minimo (4) presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

Emendamento n. 338: NTA Vol. 1 art. 17 Alloggio minimo (3) presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

Emendamento n. 339: NTA Vol. 1 art. 17 Alloggio minimo (2) presentato da Torselli, Xekalos

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>
--

VISTE le proposte di sub emendamento presentate dai consiglieri alla proposta di emendamento n. 340 (n. 26-subemendamenti);

VISTA la votazione sui sub emendamenti (n. 26 ) presentati dai Consiglieri alla proposta di emendamento proposta dalla Giunta:

Sub emendamento n.1 presentato da Torselli

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 4	Contrari 18	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.2 presentato da Torselli

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 7	Contrari 17	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.3 presentato da Torselli

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.4 presentato da Torselli

Presenti 23	Votanti 21	Favorevoli 3	Contrari 18	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.5 presentato dai consiglieri Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.6 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.7 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.8 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.9 presentato da Grassi e altri

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.10 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.11 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.12 presentato da Grassi e altri

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.13 presentato da Grassi e altri

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.14 presentato da Grassi e altri

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 5	Contrario 17	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	--------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.15 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 23	Favorevoli 6	Contrario 17	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	--------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.16 presentato dai consiglieri Grassi e altri

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 5	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.17 presentato da Grassi e altri

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Sub emendamento n.18 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 14	Non votanti 1	Astenuti 4	<b>Esito: respinto</b>
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	------------------------

Sub emendamento n.19 presentato da Grassi e altri

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 6	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Sub emendamento n.20 presentato da Grassi e altri

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 6	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Sub emendamento n.21 presentato da Grassi e altri

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Sub emendamento n.22 presentato da Xekalos e altri

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 3	Contrari 20	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Sub emendamento n.23 presentato da Torselli e altri

Presenti 21	Votanti 21	Favorevoli 3	Contrari 18	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Sub emendamento n.24 presentato da Torselli e altri

Presenti 23	Votanti 23	Favorevoli 4	Contrari 19	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

Sub emendamento n.25 presentato da Torselli e altri

<b>Ritirato dai proponenti in Aula</b>						
--	--	--	--	--	--	--

Sub emendamento n.26 presentato da Torselli e altri

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 6	Contrari 18	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: respinto
-------------	------------	--------------	-------------	---------------	------------	-----------------

VISTA la votazione sulla proposta di emendamento denominato "Emendamenti della Giunta 31 marzo"(emendamento n. 340) contenente le proposte di emendamento presentate dalla Giunta;

Emendamento n. 340

Presenti 24	Votanti 24	Favorevoli 18	Contrari 6	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

**PRESO ATTO** del testo definitivo della proposta di deliberazione quale risulta dagli emendamenti soprarichiamati approvati dal Consiglio;

**DATO ATTO** che le complessive 793 osservazioni, pervenute a RU/PS/VAS e all'avviso d'esproprio, sono state istruite individuando all'interno di ognuna l'attinenza ad uno o più dei temi riconosciuti come ricorrenti, ricondotti negli 11 gruppi omogenei di seguito elencati, corrispondenti alle tipologie definite così come nell'allegato al presente provvedimento denominato "L" (*regolamento urbanistico - relazione di controdeduzione alle osservazioni LR 1/2005, art. 17, LR 10/2010, art. 25, LR 30/2005, art. 8*):

1. "modifiche AT/ATa/ATt/ATs"
2. "modifica destinazione"
3. "da spazio aperto a spazio edificato"
4. "nuova edificazione ATa/ATt"
5. "modifica classificazione"
6. "NTA"
7. "nuova AT"
8. "nuova ATs"
9. "cambio di zona"
10. "varie"
11. "espropri"

cui si aggiunge un ulteriore gruppo omogeneo contenente le osservazioni c.d. "ulteriori tardive" di cui all'emendamento approvato individuato con il n. 340, comportando tutto ciò la complessiva formazione di n. 12 gruppi omogenei di controdeduzioni alle osservazioni;

**DATO ATTO** altresì che il voto viene espresso per gruppi omogenei come di sopra elencati e tenendo presente che alcune osservazioni riguardano più temi, gli oggetti di votazione risultano essere quindi 850;

#### 1.gruppo omogeneo "modifiche AT/ATa/ATt/ATs" (196)

0002, 0003, 0004, 0008, 0012, 0014, 0019, 0021, 0029, 0035, 0037, 0042, 0043, 0045, 0061, 0062, 0065, 0067, 0069, 0070, 0071, 0073, 0074, 0076, 0078, 0090, 0102, 0103, 0106, 0108, 0109, 0118, 0123, 0124, 0129, 0131, 0132, 0136, 0140, 0141, 0144, 0152, 0155, 0156, 0166, 0172, 0175, 0176, 0177, 0182, 0183, 0184, 0187, 0190, 0196, 0200, 0206, 0209, 0210, 0212, 0214, 0215, 0217, 0219, 0221, 0231, 0235, 0237, 0239, 0240, 0243, 0248, 0251, 0254, 0262, 0264, 0271, 0277, 0278, 0279, 0281, 0282, 0283, 0286, 0287, 0299, 0302, 0307, 0308, 0309, 0318, 0321, 0331, 0332, 0335, 0337, 0339, 0341, 0342, 0348, 0356, 0360, 0363, 0365, 0367, 0376, 0378, 0382, 0387, 0393, 0396, 0403, 0408, 0409, 0410, 0411, 0413, 0416, 0417, 0420, 0421, 0422, 0424, 0427, 0428, 0429, 0430, 0433, 0434, 0444, 0445, 0462, 0465, 0467, 0482, 0484, 0485, 0488, 0489, 0502, 0505, 0506, 0507, 0509, 0513, 0514, 0515, 0517, 0521, 0525, 0533, 0535, 0540, 0545, 0555, 0557, 0562, 0564, 0566, 0567, 0574, 0590, 0591, 0592, 0596, 0599, 0605, 0607, 0609, 0614, 0619, 0626, 0632, 0635, 0638, 0641, 0644, 0646, 0648, 0654, 0659, 0660, 0662, FT0005, FT0007, FT0015, FT0016, FT0018, FT0035, FT0037, FT0039, FT0047, FT0050, FT0064, FT0065, FT0067.

**2.gruppo omogeneo " modifica destinazione" (127)**

0005, 0006, 0017, 0024, 0041, 0046, 0047, 0048, 0049, 0053, 0054, 0055, 0056, 0057, 0063, 0066, 0075, 0083, 0085, 0091, 0093, 0096, 0105, 0114, 0125, 0126, 0135, 0148, 0157, 0160, 0161, 0171, 0173, 0179, 0185, 0186, 0202, 0211, 0224, 0225, 0232, 0236, 0238, 0245, 0246, 0248, 0256, 0257, 0260, 0261, 0268, 0269, 0270, 0272, 0273, 0289, 0296, 0304, 0322, 0326, 0327, 0336, 0345, 0349, 0352, 0353, 0358, 0371, 0372, 0384, 0411, 0419, 0426, 0436, 0440, 0452, 0453, 0466, 0472, 0475, 0496, 0497, 0498, 0503, 0508, 0519, 0520, 0523, 0530, 0536, 0537, 0547, 0559, 0573, 0577, 0579, 0590, 0595, 0603, 0616, 0628, 0639, 0654, 0661, 0663, 0667, 0669, 0671, FT0009, FT0014, FT0015, FT0016, FT0017, FT0021, FT0022, FT0026, FT0034, FT0036, FT0040, FT0042, FT0045, FT0054, FT0056, FT0057, FT0061, FT0065, FT0068.

**3.gruppo omogeneo " da spazio aperto a spazio edificato" (55)**

0015, 0016, 0033, 0034, 0053, 0059, 0064, 0077, 0079, 0088, 0095, 0098, 0099, 0101, 0128, 0133, 0134, 0159, 0162, 0163, 0164, 0227, 0232, 0244, 0255, 0257, 0258, 0261, 0280, 0298, 0320, 0354, 0361, 0375, 0381, 0391, 0441, 0451, 0464, 0468, 0546, 0570, 0575, 0584, 0589, 0640, 0650, 0657, 0668, FT0002, FT0025, FT0027, FT0030, FT0038, FT0063.

**4.gruppo omogeneo " nuova edificazione ATa/ATt" (55)**

0001, 0026, 0027, 0035, 0036, 0052, 0056, 0057, 0066, 0075, 0080, 0083, 0111, 0165, 0167, 0170, 0193, 0202, 0203, 0205, 0207, 0222, 0232, 0242, 0284, 0285, 0293, 0295, 0371, 0388, 0414, 0447, 0460, 0463, 0492, 0495, 0504, 0511, 0516, 0528, 0538, 0548, 0551, 0565, 0602, 0622, 0624, 0643, 0649, 0662, 0601, FT0008, FT0010, FT0041, FT0055.

**5.gruppo omogeneo " modifica classificazione" (80)**

0023, 0030, 0054, 0058, 0079, 0089, 0094, 0099, 0107, 0120, 0125, 0127, 0130, 0143, 0159, 0180, 0181, 0188, 0208, 0220, 0222, 0233, 0234, 0244, 0250, 0261, 0274, 0275, 0276, 0280, 0294, 0297, 0303, 0306, 0311, 0313, 0315, 0319, 0324, 0343, 0351, 0362, 0391, 0395, 0406, 0411, 0425, 0454, 0456, 0457, 0458, 0459, 0461, 0473, 0493, 0508, 0531, 0532, 0547, 0553, 0561, 0571, 0572, 0584, 0585, 0603, 0615, 0655, 0657, 0665, 0673, FT0003, FT0005, FT0019, FT0020, FT0023, FT0034, FT0049, FT0051, FT0052.

**6.gruppo omogeneo " NTA" (216)**

0007, 0011, 0013, 0018, 0025, 0028, 0031, 0032, 0039, 0040, 0044, 0050, 0051, 0053, 0060, 0068, 0072, 0082, 0086, 0087, 0104, 0110, 0113, 0115, 0116, 0117, 0119, 0121, 0122, 0125, 0127, 0138, 0139, 0142, 0143, 0145, 0146, 0147, 0158, 0168, 0169, 0174, 0181, 0185, 0186, 0189, 0191, 0192, 0193, 0194, 0195, 0197, 0198, 0199, 0201, 0204, 0213, 0216, 0218, 0221, 0223, 0226, 0229, 0230, 0234, 0241, 0244, 0250, 0252, 0255, 0263, 0266, 0268, 0290, 0291, 0292, 0298, 0300, 0301, 0302, 0305, 0308, 0310, 0312, 0326, 0328, 0329, 0330, 0338, 0340, 0344, 0346, 0347, 0355, 0357, 0362, 0366, 0368, 0372, 0374, 0377, 0379, 0383, 0386, 0394, 0398, 0402, 0412, 0415, 0418, 0423, 0432, 0435, 0438, 0442, 0446, 0448, 0449, 0450, 0455, 0469, 0470, 0471, 0472, 0474, 0476, 0477, 0478, 0480, 0481, 0483, 0486, 0487, 0490, 0501, 0508, 0515, 0518, 0522, 0526, 0529, 0534, 0539, 0541, 0542, 0543, 0547, 0549, 0550, 0552, 0553, 0554, 0556, 0558, 0560, 0563, 0568, 0569, 0572, 0578, 0581, 0582, 0583, 0586, 0587, 0588, 0593, 0594, 0597, 0598;



0600, 0604, 0606, 0608, 0611, 0612, 0617, 0620, 0621, 0623, 0625, 0627, 0629, 0631, 0633, 0637, 0641, 0645, 0647, 0649, 0651, 0652, 0653, 0658, 0670, 0674, 0676, 0677, 0678, 0491/1, 0491/2, FT0001, FT0004, FT0012, FT0013, FT0016, FT0028, FT0029, FT0031, FT0043, FT0048, FT0054, FT0058, FT0059, FT0062, FT0065.

7.gruppo omogeneo " nuova AT" (40)

0036, 0038, 0081, 0084, 0091, 0149, 0150, 0151, 0161, 0178, 0247, 0315, 0316, 0333, 0343, 0370, 0380, 0383, 0385, 0389, 0390, 0397, 0401, 0479, 0497, 0499, 0500, 0510, 0579, 0580, 0600, 0642, 0657, 0661, 0666, FT0006, FT0011, FT0033, FT0046, FT0060.

8.gruppo omogeneo " nuova ATs" (13)

0009, 0112, 0392, 0399, 0400, 0524, 0590, 0613, 0618, 0630, FT0016, FT0053, FT0065.

9.gruppo omogeneo " cambio di zona" (49)

0010, 0020, 0022, 0054, 0056, 0087, 0092, 0095, 0097, 0100, 0106, 0130, 0154, 0220, 0228, 0253, 0259, 0265, 0267, 0270, 0274, 0275, 0276, 0284, 0322, 0325, 0344, 0350, 0364, 0369, 0373, 0404, 0431, 0437, 0494, 0512, 0610, 0633, 0634, 0636, 0656, 0664, 0672, FT0002, FT0024, FT0032, FT0040, FT0044, FT0063.

10.gruppo omogeneo " varie" (19)

0137, 0153, 0249, 0288, 0314, 0317, 0323, 0334, 0359, 0405, 0407, 0439, 0443, 0527, 0530, 0544, 0576, 0675, FT0066.

11.gruppo omogeneo " espropri" (art.8 LR 30/2005) (32)

0001E, 0002E, 0003E, 0004E, 0005E, 0006E, 0007E, 0008E, 0009E, 0010E, 0011E, 0012E, 0013E, 0014E, 0015E, 0016E, 0017E, 0018E, 0019E, 0020E, FT0001E, FT0002E, FT0003E, FT0004E, FT0005E, FT0006E, FT0007E, FT0008E, FT0009E, FT0010E, FT0011E, FT0012E.

12. gruppo omogeneo " ulteriori tardive" (14)

T001, T002, T003, T004, T005, T006, T007, T008, T009, T010, T011, T012, T013, T014.

**RILEVATO** che ciascuna osservazione riceve nell'allegato L, così come integrato a seguito degli emendamenti approvati, puntuale risposta attraverso specifica controdeduzione motivata, in alcuni casi articolata su più punti, cui si aggiungono le controdeduzioni alle osservazioni "ulteriori tardive" espresse nell'emendamento di Giunta e riportate a integrare l'allegato L.

**RITENUTO** di pronunciarsi in ordine alle controdeduzioni a ciascuna osservazione organizzando le controdeduzioni stesse in base ai sopracitati gruppi omogenei come riportato nei dodici elenchi di cui sopra in cui esse sono richiamate singolarmente col numero identificativo loro assegnato nell'allegato L sopra citato;

**RITENUTO** di valutare le controdeduzioni alle osservazioni con modalità che, in adesione alle più recenti ma ormai consolidate pronunce del Consiglio di Stato, assicurino e garantiscano i principi di omogeneità, coerenza, parità di trattamento ed economia procedurale, tenendo nel contempo presenti le eventuali situazioni di incompatibilità ex art. 78, secondo comma, del TUEL, aggregando le stesse nei 12 gruppi omogenei sopra citati e sottoponendo quindi ciascuna osservazione all'esame del Consiglio Comunale così come collocata nei 12 elenchi di cui sopra;

**PRESO ATTO** della comunicazione della Presidente che richiama i contenuti del sopra richiamato secondo comma dell'art.78 TUEL e della possibilità per i singoli consiglieri di chiedere una votazione separata su specifiche osservazioni e delle richieste pervenute e relative alle osservazioni ciascuna delle quali è posta in votazione separatamente dai gruppi di appartenenza ed in specifico le osservazioni: 0012, 0014, 0462, 0614, FT015, FT007,0639, 0561, 0013, 0301, 0554, 0333, 0010, T001;

**VISTE** le votazioni sui singoli gruppi in cui sono state aggregate le singole osservazioni, secondo i criteri sopraindicati nelle seguenti tipologie omogenee:

**1.gruppo omogeneo "modifiche AT/ATa/Ati/ATs":**

0002, 0003, 0004, 0008, 0019, 0021, 0029, 0035, 0037, 0042, 0043, 0045, 0061, 0062, 0065, 0067, 0069, 0070, 0071, 0073, 0074, 0076, 0078, 0090, 0102, 0103, 0106, 0108, 0109, 0118, 0123, 0124, 0129, 0131, 0132, 0136, 0140, 0141, 0144, 0152, 0155, 0156, 0166, 0172, 0175, 0176, 0177, 0182, 0183, 0184, 0187, 0190, 0196, 0200, 0206, 0209, 0210, 0212, 0214, 0215, 0217, 0219, 0221, 0231, 0235, 0237, 0239, 0240, 0243, 0248, 0251, 0254, 0262, 0264, 0271, 0277, 0278, 0279, 0281, 0282, 0283, 0286, 0287, 0299, 0302, 0307, 0308, 0309, 0318, 0321, 0331, 0332, 0335, 0337, 0339, 0341, 0342, 0348, 0356, 0360, 0363, 0365, 0367, 0376, 0378, 0382, 0387, 0393, 0396, 0403, 0408, 0409, 0410, 0411, 0413, 0416, 0417, 0420, 0421, 0422, 0424, 0427, 0428, 0429, 0430, 0433, 0434, 0444, 0445, 0465, 0467, 0482, 0484, 0485, 0488, 0489, 0502, 0505, 0506, 0507, 0509, 0513, 0514, 0515, 0517, 0521, 0525, 0533, 0535, 0540, 0545, 0555, 0557, 0562, 0564, 0566, 0567, 0574, 0590, 0591, 0592, 0596, 0599, 0605, 0607, 0609, 0619, 0626, 0632, 0635, 0638, 0641, 0644, 0646, 0648, 0654, 0659, 0660, 0662, FT0005, FT0016, FT0018, FT0035, FT0037, FT0039, FT0047, FT0050, FT0064, FT0065, FT0067

Presenti 29	Votanti 29	Favorevoli 21	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

**2.gruppo omogeneo "modifica destinazione":**

0005, 0006, 0017, 0024, 0041, 0046, 0047, 0048, 0049, 0053, 0054, 0055, 0056, 0057, 0063, 0066, 0075, 0083, 0085, 0091, 0093, 0096, 0105, 0114, 0125, 0126, 0135, 0148, 0157, 0160, 0161, 0171, 0173, 0179, 0185, 0186, 0202, 0211, 0224, 0225, 0232, 0236, 0238, 0245, 0246, 0248, 0256, 0257, 0260, 0261, 0268, 0269, 0270, 0272, 0273, 0289, 0296, 0304, 0322, 0326, 0327, 0336, 0345, 0349, 0352, 0353, 0358, 0371, 0372, 0384, 0411, 0419, 0426, 0436, 0440, 0452, 0453, 0466, 0472, 0475, 0496, 0497, 0498, 0503, 0508, 0519, 0520, 0523, 0530, 0536, 0537, 0547, 0559, 0573, 0577, 0579, 0590, 0595, 0603, 0616, 0628, 0654, 0661, 0663, 0667, 0669, 0671, FT0009, FT0014, FT0016, FT0017, FT0021, FT0022, FT0026, FT0034, FT0036, FT0040, FT0042, FT0045, FT0054, FT0056, FT0057, FT0061, FT0065, FT0068

Presenti 29	Votanti 29	Favorevoli 21	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: <b>Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

3.gruppo omogeneo " da spazio aperto a spazio edificato" :

0015, 0016, 0033, 0034, 0053, 0059, 0064, 0077, 0079, 0088, 0095, 0098, 0099, 0101, 0128, 0133, 0134, 0159, 0162, 0163, 0164, 0227, 0232, 0244, 0255, 0257, 0258, 0261, 0280, 0298, 0320, 0354, 0361, 0375, 0381, 0391, 0441, 0451, 0464, 0468, 0546, 0570, 0575, 0584, 0589, 0640, 0650, 0657, 0668, FT0002, FT0025, FT0027, FT0030, FT0038, FT0063

Presenti 29	Votanti 29	Favorevoli 1	Contrari 2	Non votanti 0	Astenuti 6	Esito: <b>Approvato</b>
-------------	------------	--------------	------------	---------------	------------	-------------------------

4.gruppo omogeneo " nuova edificazione ATa/ATt" :

0001, 0026, 0027, 0035, 0036, 0052, 0056, 0057, 0066, 0075, 0080, 0083, 0111, 0165, 0167, 0170, 0193, 0202, 0203, 0205, 0207, 0222, 0232, 0242, 0284, 0285, 0293, 0295, 0371, 0388, 0414, 0447, 0460, 0463, 0492, 0495, 0504, 0511, 0516, 0528, 0538, 0548, 0551, 0565, 0602, 0622, 0624, 0643, 0649, 0662, 0601, FT0008, FT0010, FT0041, FT0055

Presenti 30	Votanti 30	Favorevoli 22	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: <b>Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

5.gruppo omogeneo " modifica classificazione" :

0023, 0030, 0054, 0058, 0079, 0089, 0094, 0099, 0107, 0120, 0125, 0127, 0130, 0143, 0159, 0180, 0181, 0188, 0208, 0220, 0222, 0233, 0234, 0244, 0250, 0261, 0274, 0275, 0276, 0280, 0294, 0297, 0303, 0306, 0311, 0313, 0315, 0319, 0324, 0343, 0351, 0362, 0391, 0395, 0406, 0411, 0425, 0454, 0456, 0457, 0458, 0459, 0461, 0473, 0493, 0508, 0531, 0532, 0547, 0553, 0571, 0572, 0584, 0585, 0603, 0615, 0655, 0657, 0665, 0673, FT0003, FT0005, FT0019, FT0020, FT0023, FT0034, FT0049, FT0051, FT0052.

Presenti 30	Votanti 30	Favorevoli 22	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: <b>Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

6.gruppo omogeneo " NTA" :

0007,0011, 0018, 0025, 0028, 0031, 0032, 0039, 0040, 0044, 0050, 0051, 0053, 0060, 0068, 0072, 0082, 0086, 0087, 0104, 0110, 0113, 0115, 0116, 0117, 0119, 0121, 0122, 0125, 0127, 0138, 0139, 0142, 0143, 0145, 0146, 0147, 0158, 0168, 0169, 0174, 0181, 0185, 0186, 0189, 0191, 0192, 0193, 0194, 0195, 0197, 0198, 0199, 0201, 0204, 0213, 0216, 0218, 0221, 0223, 0226, 0229, 0230, 0234, 0241, 0244, 0250, 0252, 0255, 0263, 0266, 0268, 0290, 0291, 0292, 0298, 0300, 0302, 0305, 0308, 0310, 0312, 0326, 0328, 0329, 0330, 0338, 0340, 0344, 0346, 0347, 0355, 0357, 0362, 0366, 0368, 0372, 0374, 0377, 0379, 0383, 0386, 0394, 0398, 0402, 0412, 0415, 0418, 0423, 0432, 0435, 0438, 0442, 0446, 0448, 0449, 0450, 0455, 0469, 0470, 0471, 0472, 0474, 0476, 0477, 0478, 0480, 0481, 0483, 0486, 0487, 0490, 0501, 0508, 0515, 0518, 0522, 0526, 0529, 0534, 0539, 0541, 0542, 0543, 0547, 0549, 0550, 0552, 0553, 0556, 0558, 0560, 0563, 0568, 0569, 0572, 0578, 0581, 0582, 0583, 0586, 0587, 0588, 0593, 0594, 0597, 0598, 0600, 0604, 0606, 0608, 0611, 0612, 0617, 0620, 0621, 0623, 0625, 0627, 0629, 0631, 0633, 0637, 0641, 0645, 0647, 0649, 0651, 0652, 0653, 0658, 0670, 0674, 0676, 0677, 0678, 0491/1, 0491/2, FT0001, FT0004, FT0012, FT0013, FT0016, FT0028, FT0029, FT0031, FT0043, FT0048, FT0054, FT0058, FT0059, FT0062, FT0065

Presenti 32	Votanti 32	Favorevoli 24	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

7.gruppo omogeneo "nuova AT":

0036, 0038, 0081, 0084, 0091, 0149, 0150, 0151, 0161, 0178, 0247, 0315, 0316, 0343, 0370, 0380, 0383, 0385, 0389, 0390, 0397, 0401, 0479, 0497, 0499, 0500, 0510, 0579, 0580, 0600, 0642, 0657, 0661, 0666, FT0006, FT0011, FT0033, FT0046, FT0060.

Presenti 31	Votanti 31	Favorevoli 23	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

8.gruppo omogeneo" nuova AT":

0009, 0112, 0392, 0399, 0400, 0524, 0590, 0613, 0618, 0630, FT0016, FT0053, FT0065

Presenti 30	Votanti 30	Favorevoli 23	Contrari 7	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

9.gruppo omogeneo " cambio di zona":

0020, 0022, 0054, 0056, 0087, 0092, 0095, 0097, 0100, 0106, 0130, 0154, 0220, 0228, 0253, 0259, 0265, 0267, 0270, 0274, 0275, 0276, 0284, 0322, 0325, 0344, 0350, 0364, 0369, 0373, 0404, 0431, 0437, 0494, 0512, 0610, 0633, 0634, 0636, 0656, 0664, 0672, FT0002, FT0024, FT0032, FT0040, FT0044, FT0063

Presenti 31	Votanti 31	Favorevoli 23	Contrari 5	Non votanti 0	Astenuti 3	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

10.gruppo omogeneo "varie":

0137, 0153, 0249, 0288, 0314, 0317, 0323, 0334, 0359, 0405, 0407, 0439, 0443, 0527, 0530, 0544, 0576, 0675, FT0066

Presenti 29	Votanti 29	Favorevoli 22	Contrari 7	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

11. gruppo omogeneo "espropri" (art.8 LR 30/2005):

0001E, 0002E, 0003E, 0004E, 0005E, 0006E, 0007E, 0008E, 0009E, 0010E, 0011E, 0012E, 0013E, 0014E, 0015E, 0016E, 0017E, 0018E, 0019E, 0020E, FT0001E, FT0002E, FT0003E, FT0004E, FT0005E, FT0006E, FT0007E, FT0008E, FT0009E, FT0010E, FT0011E, FT0012E

Presenti 28	Votanti 28	Favorevoli 25	Contrari 2	Non votanti 0	Astenuti 1	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

12. gruppo omogeneo "ulteriori tardive":

T002, T003, T004, T005, T006, T007, T008, T009, T010, T011, T012, T013, T014

Presenti 31	Votanti 31	Favorevoli 23	Contrari 8	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

Viste le specifiche votazioni sulle singole osservazioni di seguito riportate:

osservazione n.0012 -- Gruppo omogeneo 1

Presenti 26	Votanti 25	Favorevoli 18	Contrari 7	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

osservazione n.0014 -- Gruppo omogeneo 1

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 22	Contrari 3	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

osservazione n.0462 -- Gruppo omogeneo 1

Presenti 26	Votanti 24	Favorevoli 20	Contrari 4	Non votanti 2	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

osservazione n.0614 -- Gruppo omogeneo 1

Presenti 25	Votanti 24	Favorevoli 22	Contrari 2	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

osservazione n.FT0007 -- Gruppo omogeneo 1

Presenti 23	Votanti 22	Favorevoli 20	Contrari 2	Non votanti 1	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

osservazione n.FT0015 -- Gruppo omogeneo 1

Presenti 26	Votanti 26	Favorevoli 20	Contrari 6	Non votanti 0	Astenuti 0	Esito: Approvato
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	------------------

osservazione n.0639 -- Gruppo omogeneo 2

Presenti 24	Votanti 22	Favorevoli 19	Contrari 3	Non votanti 2	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.0561 – Gruppo omogeneo 5

Presenti 25	Votanti 25	Favorevoli 19	Contrari 3	Non votanti 0	Astenuti 3	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.0013 – Gruppo omogeneo 6

Presenti 24	Votanti 23	Favorevoli 19	Contrari 1	Non votanti 1	Astenuti 3	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.0301 – Gruppo omogeneo 6

Presenti 22	Votanti 18	Favorevoli 18	Contrari 0	Non votanti 4	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.0554 – Gruppo omogeneo 6

Presenti 22	Votanti 19	Favorevoli 19	Contrari 0	Non votanti 3	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.0333 – Gruppo omogeneo 7

Presenti 27	Votanti 27	Favorevoli 20	Contrari 7	Non votanti 0	Astenuti 0	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.0010 – Gruppo omogeneo 9

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 24	Contrari 0	Non votanti 2	Astenuti 1	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

osservazione n.T001 – Gruppo omogeneo 12

Presenti 27	Votanti 25	Favorevoli 24	Contrari 0	Non votanti 2	Astenuti 1	<b>Esito: Approvato</b>
-------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	-------------------------

**CONSIDERATO** che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 per la necessità di assicurare massima celerità ed efficienza al procedimento di approvazione del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale secondo le linee programmatiche dell'Ente;

## D E L I B E R A

1. Di concludere, ai sensi dell'art. 27 della LR 10/2010, il processo decisionale di valutazione ambientale strategica e di approvare gli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:

**allegato M VAS regolamento urbanistico - rapporto ambientale valutazione ambientale strategica, corredato di sintesi non tecnica - approvazione**

**allegato N VAS regolamento urbanistico - dichiarazione di sintesi VAS.**

2. Di prendere atto dell'esito delle votazioni delle controdeduzioni alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005 e dell'art. 25 della LR 10/2010, nonché dell'art. 8 della LR 30/2005, come dettagliatamente riportato in parte narrativa nella sezione dedicata all'esito delle osservazioni, per le

motivazioni e con le specificazioni riportate nel documento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - relazione di controdeduzione alle osservazioni, corredata di mappa delle localizzazioni delle osservazioni allegate sotto le lettere L e Lbis alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale.

3. Di approvare, ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005, la variante al Piano Strutturale, costituita dagli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale così come modificati e/o integrati a seguito dell'accoglimento totale o parziale delle osservazioni presentate:

**allegato A PS piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - relazione - approvazione**, che riporta in modo dettagliato, oltre alle motivazioni e ai presupposti della variante, le modifiche agli articoli delle NTA del Piano Strutturale oggetto di variante, ivi compresi i valori del dimensionamento delle UTOE 1, 4 e 5 e la rimodulazione, in funzione degli approfondimenti progettuali effettuati in sede di elaborazione del Regolamento Urbanistico, delle destinazioni delle 12 UTOE

(modifiche all'elaborato 1B Norme tecniche di attuazione del PS)

**allegato B PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - tavole - approvazione**

modifiche/sostituzioni all'elaborato 1C "14 tavole" del PS 2010:

- *tavola n. 1 vincoli*
- *tavola n. 3 tutele*
- *tavola n. 4 pericolosità geologica*
- *tavola n. 5 pericolosità idraulica*
- *tavola n. 6 pericolosità sismica*

**allegato C PS piano strutturale 2015 - variante al PS 2010 - approvazione - quadro conoscitivo**

modifiche/sostituzioni all'elaborato 1D quadro conoscitivo del PS 2010:

- *Università degli Studi di Pisa - Rischio idraulico sul territorio comunale di Firenze: nella zona del comune compresa fra il F.sso Reale e il T. Mugnone, la zona relativa al F. Ema e i Fossi Dogaia e Dogaione*
- *Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Scienze della Terra - Studi geologici e sismici dell'area fiorentina: approfondimenti per una zonazione sismica - relazione finale*
- *Carta del fattore di amplificazione sismico locale (F.A. Calcolato)*
- *Carta delle frequenze fondamentali dei depositi;*
- *Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica;*
- *Carta geomorfologica;*
- *Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS);*
- *Sezioni geologico-tecniche;*
- *Carta delle aree allagabili per Tr30 anni;*
- *Carta delle aree allagabili per Tr200 anni;*
- *Carta delle aree allagabili per Tr500 anni;*
- *Dati di risposta sismica locale: spettro proprio di sito, Periodo (P) proprio di primo moto di sito, Frequenza (Hz) propria di primo moto di sito (elaborato integrativo);*
- *Dati down-hole disponibili (elaborato integrativo);*
- *Litostratigrafie dei sondaggi disponibili (elaborato integrativo);*

4. Di approvare contestualmente, ai sensi del sopracitato art. 17, il Regolamento Urbanistico costituito dagli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:
- allegato A RU regolamento urbanistico - relazione - approvazione**
  - allegato B1 RU NTA, B2 RU NTA, B3 RU NTA, B4/1 RU, B4/2 RU NTA regolamento urbanistico - norme tecniche di attuazione - volumi 1, 2, 3, 4/1, 4/2 - approvazione**
  - allegato C RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - approvazione**
  - allegato Cbis RU regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione**
  - allegato D RU regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti - approvazione (n. 32 tavole in scala 1:2000, da n. 1 a n. 32; n. 1 tavola con l'individuazione del perimetro del centro abitato in scala 1:15000, n. 33)**
  - allegato E RU regolamento urbanistico - tavole fattibilità geologica, idraulica e sismica - approvazione (n.21 tavole in scala 1:5000)**
  - allegato F RU regolamento urbanistico - rete ecologica - approvazione (n.1 tavola in scala 1:15000)**
  - allegato G RU regolamento urbanistico - programma 2015/2020 per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche - approvazione**
  - allegato H RU regolamento urbanistico - quadro conoscitivo - approvazione.**
5. Di dare atto che i seguenti documenti redatti ai sensi rispettivamente dell'art. 20 e dell'art.16 della LR 1/2005, sono allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, sotto le lettere:
- **allegato O rapporto sulla attività svolta dal Garante della Comunicazione inerente il Regolamento Urbanistico e la variante al Piano Strutturale;**
  - **allegato P relazione del responsabile del procedimento regolamento urbanistico e piano strutturale 2015 variante al PS 2010 - approvazione (art. 16 LR 1/2005).**
6. Di dare atto che la variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico acquisteranno efficacia definitiva con la pubblicazione sul Bollettino ufficiale regionale dell'avviso di avvenuta approvazione.
7. Di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio apposto con il Regolamento Urbanistico sulle particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione (**allegato C RU**) decorrerà a partire dall'efficacia dell'atto, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso.
8. Di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio per le particelle elencate nel documento in allegato **Cbis RU** sarà apposto solo dopo aver provveduto agli adempimenti previsti dalla normativa in materia (LR 30/2005 e DPR 327/2001) successivamente all'approvazione del presente provvedimento.
9. Di dare atto che tutti i documenti citati (ad eccezione degli allegati file in cui sono contenuti i documenti dei quadri conoscitivi della variante al Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico) sono sottoscritti con firma digitale apposta ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005, n.82 (*Codice dell'amministrazione digitale*), e sono conservati in modalità telematica attraverso il sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*); di dare altresì atto che le singole osservazioni, una volta protocollate e registrate, sono state depositate e sono conservate presso la Direzione Urbanistica, sia in formato cartaceo che elettronico (scansioni); laddove presentate tramite posta elettronica certificata, i file sono conservati anche presso il protocollo unificato del Comune di Firenze (*Sigedo*).



10. Di dare mandato agli Uffici della Direzione Urbanistica:

- di curare il testo coordinato del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico comprensivo di ogni allegato anche grafico, in maniera organica apportando quegli adeguamenti che si rendano necessari in seguito agli emendamenti approvati dal Consiglio comunale al fine di assicurare la coerenza interna del provvedimento approvato;
- di predisporre ai fini della pubblicazione *on line* nelle pagine web dedicate al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, il testo definitivo del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico, comprensivi di ogni allegato, funzionale alla sua applicazione, eliminando le evidenziazioni delle modifiche intervenute rispetto all'adozione e correggendo gli errori formali eventualmente rilevati;
- di curare altresì la pubblicazione *on line* di mappe interattive per agevolare la consultazione dello strumento urbanistico, anche eventualmente rendendo omogenee le basi cartografiche;
- di operare la revisione del testo del Regolamento Urbanistico e della variante al Piano Strutturale, conseguente a tutte le prescrizioni del Settore Genio Civile di Bacino Arno - Toscana Centro, così come indicate nell'allegato Q, esito del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche (53/R/2011), recependo le stesse nelle singole schede norma del Regolamento Urbanistico così come in ogni altro elaborato a ciò pertinente.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.

Data 05/02/2015

Il Dirigente/Direttore  
Stefania Fanfani

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	24:	Caterina Biti, Dario Nardella, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Stefania Collese, Cecilia Del Re, Niccolò Falomi, Massimo Fratini, Giampiero Maria Gallo, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Cecilia Pezza, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi
contrari	10:	Miriam Amato, Jacopo Cellai, Tommaso Grassi, Silvia Noferi, Cristina Scaletti, Mario Tenerani, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos,
astenuti	0:	
non-votanti	0:	

essendo presenti  
34 consiglieri

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

Consiglieri usciti prima della votazione i.e.:

Jacopo CELLAI, Tommaso GRASSI, Cristina SCALETTI, Mario TENERANI, Francesco TORSELLI,  
Giacomo TROMBI, Donella VERDI

La Presidente propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento.

Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente assistita dagli scrutatori sopra indicati

favorevoli	24:	Caterina Biti, Dario Nardella, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Stefania Collese, Cecilia Del Re, Niccolò Falomi, Massimo Fratini, Giampiero Maria Gallo, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Cecilia Pezza, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi,
contrari	3:	Miriam Amato, Silvia Noferi, Arianna Xekalos,
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 27 consiglieri

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' E' APPROVATA CON 24 VOTI A FAVORE

Sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

Commissione / Quartiere	Data Invio	Data Scadenza	Data Parere	Parere
Comm. 1	09/02/2015	11/03/2015	03/03/2015	Favorevole
Comm. 2	09/02/2015	11/03/2015	10/03/2015	Favorevole unanime
Comm. 3	09/02/2015	20/03/2015	20/03/2015	Favorevole unanime con emend.ti
Comm. 4	09/02/2015	11/03/2015	10/03/2015	Favorevole con raccomandazioni
Comm. 5	09/02/2015	11/03/2015	10/03/2015	Favorevole unanime
Comm. 6	09/02/2015	11/03/2015	06/03/2015	Favorevole
Comm. 7	09/02/2015	11/03/2015	04/03/2015	Favorevole
Comm. 8	09/02/2015	11/03/2015	10/03/2015	Fav.unanime con raccomandazioni
Comm. 9	09/02/2015	11/03/2015	10/03/2015	Favorevole
Comm. Controllo	09/02/2015	11/03/2015	10/03/2015	Favorevole
C.d.Q.1 Delib.nn.10012 e10013	09/02/2015	11/03/2015	02/03/2015	Fav. con contributi e osservazioni
C.d.Q.2 Delib. n. 20004	09/02/2015	11/03/2015	04/03/2015	Favorevole con osservazioni
C.d.Q.3 Delib. n. 30002	09/02/2015	11/03/2015	05/03/2015	Favorevole con osservazioni
C.d.Q.4 Delib. n. 40002	09/02/2015	11/03/2015	09/03/2015	Favorevole con osservazioni
C.d.Q.5 Delib. n. 50004	09/02/2015	11/03/2015	04/03/2015	Fav. con osservazione e OdG sulla linea 4



## ALLEGATI INTEGRANTI

- ALL. A PS PIANO STRUTTURALE 2015 VARIANTE AL PS 2010 - RELAZIONE - APPROVAZIONE
- ALL. B PS PIANO STRUTTURALE 2015 VARIANTE AL PS 2010 - TAVOLE NN. 1, 3, 4, 5, 6 - APPROVAZIONE
- ALL. C1 PS PIANO STRUTTURALE 2015 - VARIANTE AL PS 2010 - QUADRO CONOSCITIVO - APPROVAZIONE
- ALL. A RU REGOLAMENTO URBANISTICO - RELAZIONE - APPROVAZIONE
- ALL. B1 RU NTA REGOLAMENTO URBANISTICO - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VOLUME 1 - APPROVAZIONE
- ALL. B2 RU NTA REGOLAMENTO URBANISTICO - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VOLUME 2 - APPROVAZIONE
- ALL. B3 RU NTA REGOLAMENTO URBANISTICO - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VOLUME 3 - APPROVAZIONE
- ALL. B4/1 RU NTA REGOLAMENTO URBANISTICO - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VOLUME 4/1 - APPROVAZIONE
- ALL. B4/2 RU NTA REGOLAMENTO URBANISTICO - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VOLUME 4/2 - APPROVAZIONE
- ALL. C RU REGOLAMENTO URBANISTICO - ELENCO PARTICELLE CATASTALI/PROPRIETÀ SOGGETTE ALL'APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - APPROVAZIONE
- ALL. CBIS RU REGOLAMENTO URBANISTICO - ELENCO PARTICELLE CATASTALI/PROPRIETÀ SOGGETTE ALL'APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - PER PUBBLICAZIONE
- ALL. D RU REGOLAMENTO URBANISTICO - DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI INSEDIAMENTI - APPROVAZIONE (N. 32 TAVOLE IN SCALA 1:2000, DA N. 1 A N. 32; N. 1 TAVOLA CON L'INDIVIDUAZIONE DEL PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO IN SCALA 1:15000, TAV. N. 33)
- ALL. E RU REGOLAMENTO URBANISTICO - TAVOLE FATTIBILITÀ GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA - APPROVAZIONE (N. 21 TAVOLE IN SCALA 1:5000)
- ALL. F RU REGOLAMENTO URBANISTICO - RETE ECOLOGICA - APPROVAZIONE (N. 1 TAVOLA IN SCALA 1:15000)
- ALL. G RU REGOLAMENTO URBANISTICO - PROGRAMMA 2015/2020 PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE - APPROVAZIONE
- ALL. H RU REGOLAMENTO URBANISTICO - QUADRO CONOSCITIVO
- ALL. I REGOLAMENTO URBANISTICO - ELENCO OSSERVAZIONI LR 1/2005, ART. 17, LR 10/2010, ART. 25, LR 30/2005, ART. 8
- ALL. L REGOLAMENTO URBANISTICO - RELAZIONE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI. LR 1/2005, ART. 17, LR 10/2010, ART. 25, LR 30/2005, ART. 8. ALL. LBIS MAPPA DELLE LOCALIZZAZIONI DELLE OSSERVAZIONI
- ALL. M VAS REGOLAMENTO URBANISTICO - RAPPORTO AMBIENTALE VAS CORREDATO DI SINTESI NON TECNICA - APPROVAZIONE
- ALL. N VAS REGOLAMENTO URBANISTICO - DICHIARAZIONE DI SINTESI VAS
- ALL. O RAPPORTO SULLA ATTIVITÀ SVOLTA DAL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE INERENTE IL REGOLAMENTO URBANISTICO E LA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE

- ALL. P RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO REGOLAMENTO URBANISTICO E PIANO STRUTTURALE 2015 VARIANTE AL PS 2010 - APPROVAZIONE (ART. 16 LR 1/2005)
- ALL. C2 PS PIANO STRUTTURALE 2015 - VARIANTE AL PS 2010 - QUADRO CONOSCITIVO - APPROVAZIONE
- ALL. C3 PS PIANO STRUTTURALE 2015 - VARIANTE AL PS 2010 - QUADRO CONOSCITIVO - APPROVAZIONE
- ALL. C4 PS PIANO STRUTTURALE 2015 - VARIANTE AL PS 2010 - QUADRO CONOSCITIVO - APPROVAZIONE
- ALL. C5 PS PIANO STRUTTURALE 2015 - VARIANTE AL PS 2010 - QUADRO CONOSCITIVO - APPROVAZIONE
- ALL. Q ESITO CONTROLLO INDAGINI IDRAULICHE SISMICHE GEOLOGICHE (53/R/2011)
- ALL. C6 PS PIANO STRUTTURALE 2015 - VARIANTE AL PS 2010 - QUADRO CONOSCITIVO - APPROVAZIONE
- ALL. R EMENDAMENTI COMMISSIONE CONSILIARE 3 (N. 6)
- ALL. S EMENDAMENTI CONSIGLIERI VARI (N. 339)
- ALL. T EMENDAMENTO N. 340 GIUNTA E SUOI SUBEMENDAMENTI (26) E AUTOEMENDAMENTO (1)

IL SEGRETARIO GENERALE  
Vincenzo Del Regno

IL PRESIDENTE  
Caterina Biti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Deliberazione n. 2015/C/00025

VERBALE FATTO E SOTTOSCRITTO

IL SEGRATARIO GENERALE  
(Vincenzo Del Regno)



LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Caterina Bitti)



LA VICE PRESIDENTE VICARIA  
(Donella Verdi)

